



شرکت: توسعه تیتانیوم ایرانیان	سرمایه ثبت شده: 17
نماد: وغدیر29	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC):	اطلاعات و صورت‌های مالی 12 ماهه منتهی به 1398/06/31 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1398/06/31	وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان

## نظر حسابرس

گزارش حسابرس مستقل و بازرسی قانونی	توسعه تیتانیوم ایرانیان
به مجمع عمومی صاحبان سهام	
<b>بند مقدمه</b>	
<p>1. صورتهای مالی شرکت توسعه تیتانیوم ایرانیان (سهامی خاص) شامل ترازنامه به تاریخ 31 شهریور ماه 1398 و صورتهای سود و زیان و جریان وجوه نقد برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت‌های توضیحی 1 تا 15 توسط این موسسه، حسابرسی شده است.</p>	
<b>بند مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی</b>	
<p>2. مسئولیت تهیه صورتهای مالی یاد شده طبق استانداردهای حسابداری، با هیئت مدیره شرکت است. این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترل های داخلی مربوط به تهیه صورتهای مالی است به گونه ای که این صورتهای، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.</p>	
<b>بند مسئولیت حسابرس</b>	
<p>3. مسئولیت این موسسه، اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی یاد شده براساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مزبور ایجاب می کند این موسسه الزامات آئین رفتار حرفه ای را رعایت و حسابرسی را به گونه ای برنامه ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف با اهمیت در صورتهای مالی، اطمینان معقول کسب شود. حسابرسی شامل اجزای روش هایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در صورتهای مالی است. انتخاب روش های حسابرسی به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف با اهمیت صورتهای مالی ناشی از تقلب یا اشتباه، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرها، کنترل های داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روش های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثر بخشی کنترل های داخلی واحد تجاری، بررسی می شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط هیئت مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورتهای مالی است. این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده برای اظهار نظر نسبت به صورت های مالی، کافی و مناسب است. همچنین این موسسه به عنوان بازرسی قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام گزارش دهد.</p>	

## اظهار نظر

4.

به نظر این موسسه، صورتهای مالی یاد شده در بالا، وضعیت مالی شرکت توسعه تیتانیوم ایرانیان (سهامی خاص) در تاریخ 31 شهریور ماه 1398 و عملکرد مالی و جریان های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو مطلوب نشان می دهد.

## تاکید بر مطالب خاص

5. همانگونه که در یادداشت توضیحی 4-1 صورتهای مالی منعکس می باشد، شرکت در سال مالی مورد رسیدگی فاقد فعالیت عملیاتی بوده است. با عنایت به رکود حاکم بر بازار سرمایه در سنوات گذشته و سال جاری، فعالیت بسیاری از شرکتها کاهش داشته که شرکت توسعه تیتانیوم ایرانیان نیز تحت تاثیر این رکود بوده است، لیکن با عنایت به واگذاری اداره سهام این شرکت به هلدینگ صنایع و معادن و برنامه هایی که برای هیئت مدیره آن شرکت پیش بینی شده است، انتظار می رود در سال مالی آتی فعالیت این شرکت آغاز گردد. با عنایت به مراتب یاد شده این موسسه در رابطه با تداوم فعالیت شرکت با ابهام یا اهمیت مواجه گردیده که خروج از این شرایط منوط به تحقق اهداف یاد شده است. اظهار نظر این موسسه در اثر مفاد این بند مشروط نشده است.

## گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

6. طی سال مالی مورد گزارش مفاد مواد 124، 128 و 240 اصلاحیه قانون تجارت مصوب 1347 بترتیب درخصوص تعیین حدود اختیارات مدیر عامل و ثبت آن در مرجع ثبت شرکتها و نشر آگهی آن و نیز تعیین حقوق و مزایای ایشان و پرداخت سود سهام مصوب توسط شرکت مورد گزارش طرف مدت 8 ماه پس از تصویب، توسط مجمع عمومی رعایت نگردیده است.
7. معاملات مندرج در یادداشت توضیحی 15 همراه صورتهای مالی، بعنوان کلیه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت مدیره شرکت به اطلاع این موسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. اگرچه در مورد معاملات مذکور، مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیئت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای گیری رعایت نشده، معهذاً به موردی که نشان دهد معاملات مذکور در شرایط عادی انجام نشده باشد، برخورد نگردیده است.
8. گزارش هیئت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع مفاد ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این موسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی های انجام شده، نظر این موسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت مدیره باشد، جلب نشده است.

## گزارش در مورد سایر اطلاعات

9. در اجرای ماده 33 دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان، رعایت مفاد قانون مزبور و آئین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی مرتبط، در چارچوب چک لیست ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی مورد بررسی قرار گرفت. با توجه به عدم اتخاذ تمهیدات لازم توسط واحد مورد گزارش به منظور رعایت مفاد دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی در شرکتها، موسسات غیر تجاری، امکان ارزیابی رعایت مفاد دستورالعمل مزبور برای این موسسه فراهم نشده است.

موسسه خدمات حسابرسي مديران مستقل

1398/11/29 14:18:09		[Saeed Sadraee Noori [Sign	شريک موسسه مديران مستقل
1398/11/29 15:27:59		[Nasrollah Saleh [Sign	مدير موسسه مديران مستقل

ترازنامه

کليه مبالغ درج شده به ميليون ريال می باشد

شرح	پايان عملکرد واقعی منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	پايان سال مالی قبل ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	شرح	درصد تغييرات	پايان سال مالی قبل ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	پايان عملکرد واقعی منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	شرح
دارایی‌ها			بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام				
دارایی‌های جاری			بدهی‌های جاری				
موجودی نقد	۳۷۰	۰	پرداختی‌های تجاری	(۴۶)	۶۸۷	۰	
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت	۰	۷۰۶	پرداختی‌های غیرتجاری		۰	۸۰۶	۱۴
دریافتی‌های تجاری	۰	۰	مالیات پرداختی		۰	۰	
دریافتی‌های غیرتجاری	۸۰۷	۰	سود سهام پرداختی	۱۷	۶۹۱	۰	
موجودی مواد و کالا	۰	۰	تسهيلات مالی		۰	۰	
پیش پرداخت‌ها و سفارشات	۰	۰	ذخایر		۰	۰	
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	پیش‌دریافت‌های جاری		۰	۰	
جمع دارایی‌های جاری	۱,۱۷۷	۰	بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	(۱۵)	۱,۳۷۸	۰	
دارایی‌های غیرجاری			جمع بدهی‌های جاری			۷۰۶	۱۴
دریافتی‌های بلندمدت	۰	۰	بدهی‌های غیرجاری		۰	۰	
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	پرداختی‌های بلندمدت		۰	۰	
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	پیش‌دریافت‌های غیرجاری		۰	۰	
دارایی‌های نامشهود	۰	۰	تسهيلات مالی بلندمدت		۰	۰	
دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان		۰	۰	
سایر دارایی‌ها	۰	۰	جمع بدهی‌های غیرجاری		۰	۰	
جمع دارایی‌های غیرجاری	۰	۷۰۶	جمع بدهی‌ها		۰	۸۰۶	۱۴
			حقوق صاحبان سهام				
			سرمایه			۱۷	۰

	۰	۰	افزایش (کاهش) سرمایه در جریان				
	۰	۰	صرف (کسر) سهام				
	۰	۰	سهام خزانه				
۰	۱۳۵	۱۳۵	اندوخته قانونی				
	۰	۰	سایر اندوخته‌ها				
	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های نگهداری شده برای فروش				
	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها				
	۰	۰	تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری				
	۰	۰	اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی				
(۵۸)	۵۳۰	۲۱۹	سود (زیان) انباشته				
(۴۵)	۶۷۳	۳۷۱	جمع حقوق صاحبان سهام				
(۱۵)	۱,۳۷۸	۱,۱۷۷	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	(۱۵)	۱,۳۷۸	۱,۱۷۷	جمع دارایی‌ها

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	شرح
	حسابرسی شده	جهت ارائه به حسابرس	
			سود (زیان) خالص
	۰	۰	درآمدهای عملیاتی
	۰	۰	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
	۰	۰	سود (زیان) ناخالص
(۳۱)	(۴۷۴)	(۳۲۵)	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
	۰	۰	سایر درآمدهای عملیاتی
	۰	۰	سایر هزینه‌های عملیاتی
(۳۱)	(۴۷۴)	(۳۲۵)	سود (زیان) عملیاتی
	۰	۰	هزینه‌های مالی
	۰	۰	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها
(۸۲)	۱۳۶	۳۴	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه
(۱۱)	(۳۳۸)	(۳۰۱)	سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
	۰	۰	مالیات بر درآمد
(۱۱)	(۳۳۸)	(۳۰۱)	سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم
	۰	۰	سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی
(۱۱)	(۳۳۸)	(۳۰۱)	سود (زیان) خالص

			سود (زیان) پایه هر سهم
	۰	۰	سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی
	۰	۰	سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی
	۰	۰	سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
	۰	۰	سود (زیان) پایه هر سهم
			سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم
	۰	۰	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی
	۰	۰	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی
	۰	۰	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
	۰	۰	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم
			گردش حساب سود (زیان) انباشته
(۱۱)	(۳۳۸)	(۳۰۱)	سود (زیان) خالص
(۲۵)	۹۵۲	۷۱۶	سود (زیان) انباشته ابتدای دوره
--	۰	(۱۹۶)	تعدیلات سنواتی
(۴۵)	۹۵۲	۵۲۰	سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده
--	(۹۵)	۰	سود سهام مصوب
	۰	۰	تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته
(۳۹)	۸۵۸	۵۲۰	سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته
	۰	۰	انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام
(۵۸)	۵۲۰	۲۱۹	سود قابل تخصیص
	۰	۰	انتقال به اندوخته قانونی
	۰	۰	انتقال به سایر اندوخته‌ها
(۵۸)	۵۲۰	۲۱۹	سود (زیان) انباشته پایان دوره
(۱۱)	(۱۹,۸۸۲)	(۱۷,۷۰۶)	سود (زیان) خالص هر سهم- ریال
۰	۱۷	۱۷	سرمایه
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید			
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید			

#### جریان وجوه نقد

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	شرح
	حسابرسی شده	جهت ارائه به حسابرس	
			فعالیت‌های عملیاتی
۵۱	(۲۲۶)	(۳۲۱)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی

	•	•	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی
۵۱	(۲۳۶)	(۳۴۱)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی
			بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی
	•	•	سود سهام دریافتی
	•	•	سود پرداختی بابت استقراض
(۸۲)	۱۳۶	۳۴	سود دریافتی بابت سایر سرمایه‌گذاری‌ها
	•	•	سود سهام پرداختی
(۸۲)	۱۳۶	۳۴	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی
			مالیات بر درآمد
	•	•	مالیات بر درآمد پرداختی
			فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
	•	•	وجه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود
	•	•	وجه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود
	•	•	وجه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود
	•	•	وجه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود
	•	•	وجه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
	•	•	تسهیلات اعطایی به اشخاص
	•	•	استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص
	•	•	وجه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
	•	•	وجه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
	•	•	وجه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
	•	•	وجه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری در املاک
	•	•	وجه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری در املاک
	•	•	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
۲۵۲	(۹۰)	(۳۱۷)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی
			فعالیت‌های تأمین مالی
	•	•	وجه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه
	•	•	وجه دریافتی بابت فروش سهام خزانه
	•	•	وجه پرداختی بابت خرید سهام خزانه
	•	•	وجه دریافتی حاصل از استقراض
--	(۳,۰۰۰)	•	بازپرداخت اصل استقراض
--	(۳,۰۰۰)	•	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی
(۹۰)	(۳,۰۹۰)	(۳۱۷)	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
(۸۲)	۳,۷۷۷	۶۸۷	موجودی نقد در ابتدای دوره
	•	•	تأثیر تغییرات نرخ ارز
(۴۴)	۶۸۷	۳۷۰	موجودی نقد در پایان دوره

در صورت تغییر اطلاعات ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید

در صورت تغییر اطلاعات ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید