

شرکت : سرمایه گذاری مسکن الوند	سرمایه ثبت شده : ۵۰۰,۰۰۰
نماد: تالوند	سرمایه ثبت نشده : ۰
کد صنعت : ۷۰۱۰۱۱	گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱
شماره پیگیری : ۵۷۲۷۳۴	سال مالی منتهی به : ۱۳۹۸/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

از ابتدای سال مالی تا پایان شهریور ماه ۱۳۹۸				شهریور ۱۳۹۸						واحد	کاربری	محل پروژه	نام پروژه
				تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل		فروش در ماه جاری							
مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (ریال)	متراژ فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	شناسایی شده (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (میلیون ریال)	متراژ فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)				
۱۷۶,۲۵۹	۲۲۸,۷۰۰,۷۲۱	۷۳۷	۵۲,۸۸۴	۰	۰	۱۲,۸۵۰	۵۲۲,۹۹۵,۵۲۳	۲۴	۱,۷۶۲	مترمربع	تجاری	اراک	پارکینگ خاتم
۱۵,۲۱۷	۱۰۷,۹۲۱,۹۸۵	۱۴۱	۳,۹۷۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	مسکونی تجاری	اراک	مسکونی فرمانیه
۳۹,۰۱۱	۳۹,۸۰۷,۱۴۲	۹۸۰	۲۶,۶۱۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	مسکونی	اراک	جم (چهرم)
۳۵,۷۹۸	۴۵,۱۹۹,۴۹۴	۷۹۲	۲۳,۰۶۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	مسکونی	اراک	پونه
۲۶۶,۲۸۵	۴۳۱,۶۲۹,۳۴۲	۲,۶۵۰	۱۰۶,۵۲۶	۰	۰	۱۲,۸۵۰	۵۲۲,۹۹۵,۵۲۳	۲۴	۱,۷۶۲				جمع

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

وضعیت در پایان ماه				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه گذشته				زیربنای مفید	واحد	درصد مالکیت	کاربری	محل پروژه	نام پروژه
مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی						
۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۲,۰۵۵	مترمربع	۱۰۰	مسکونی	اراک	(جم (چهرم
۱۰۹,۷۳۷	۰	۱۰۹,۷۳۷	۱۰۰	۱,۷۶۲	۲۴	۱۱۱,۴۹۹	۰	۱۱۱,۴۹۹	۱۰۰	۲,۴۶۹	مترمربع	۷۰	تجاری	اراک	پارکینگ خانم
۱۸,۸۰۹	۰	۱۸,۸۰۹	۱۰۰	۰	۰	۱۸,۸۰۹	۰	۱۸,۸۰۹	۱۰۰	۱,۹۳۶	مترمربع	۶۹	تجاری اداری	اراک	کوثر
۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۳۶,۸۹۲	مترمربع	۱۰۰	مسکونی	اراک	سپیده
۱۳۷,۹۶۰	۲,۷۶۴	۱۳۵,۱۹۶	۹۹	۰	۰	۱۳۷,۹۶۰	۲,۷۶۴	۱۳۵,۱۹۶	۹۹	۶,۵۱۸	مترمربع	۱۰۰	مسکونی	اراک	سهند
۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۸۲۵	مترمربع	۱۰۰	مسکونی	اراک	پونه
۵۴۵,۰۰۰	۴۳۵,۱۱۸	۱۰۹,۸۸۲	۳۰	۰	۰	۵۴۵,۰۰۰	۴۳۵,۱۱۸	۱۰۹,۸۸۲	۳۰	۱۶,۰۱۰	مترمربع	۶۲	مسکونی	چالوس	بام چالوس باقی مانده بلوک یک مشارکتی
۹۸,۶۲۵	۲۱,۱۷۵	۷۷,۴۵۰	۷۱	۰	۰	۹۸,۶۲۵	۲۱,۱۷۵	۷۷,۴۵۰	۶۶	۱۳,۰۳۶	مترمربع	۱۰۰	مسکونی	اراک	مسکونی الوند
۳,۸۶۳	۰	۳,۸۶۳	۰	۰	۰	۳,۸۶۳	۰	۳,۸۶۳	۰	۳,۵۳۹	مترمربع	۱۰۰	مسکونی تجاری	اراک	مسکونی فرمانیه
۹۱۳,۹۹۴	۴۵۹,۰۵۷	۴۵۴,۹۳۷	۷۰۰	۱,۷۶۲	۲۴	۹۱۵,۷۵۶	۴۵۹,۰۵۷	۴۵۶,۶۹۹	۶۹۵	۰		۰			جمع