

اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 

شرکت: ساختمان اصفهان	سرمایه ثبت شده: 160,000,000,000
نماد: ناصفا	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 702101	اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 3 ماهه منتهی به 1399/09/30 (حسابرسی نشده)
سال مالی منتهی به: 1400/06/31	وضعیت ناشر: ثبت شده پذیرفته نشده

صورت سود و زیان

کلیمه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ حسابرسی نشده	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده		
				عملیات در حال تداوم:
	۰	۰	۰	درآمدهای عملیاتی
	۰	۰	۰	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
	۰	۰	۰	سود (زیان) ناخالص
۵۰	(۷,۱۷۳)	(۱,۹۲۰)	(۹۵۷)	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
	۰	۰	۰	هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)
۲,۱۱۰	۵,۴۶۹	۳۰	۶۶۳	سایر درآمدها
--	(۲۶,۸۱۶)	۰	(۱۸۴)	سایر هزینه‌ها
۷۵	(۲۸,۵۲۰)	(۱,۸۹۰)	(۴۷۸)	سود (زیان) عملیاتی
۹۳	(۲۳۳)	(۳۸۴)	(۲۵)	هزینه‌های مالی
	۴۶,۷۶۴	۰	۱,۳۳۸	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ حسابرسی نشده	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده		
--	۰	۱,۳۳۴	۰	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه
--	۱۸,۰۱۱	(۱,۰۴۰)	۸۳۵	سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
				هزینه مالیات بر درآمد:
	۰	۰	۰	سال جاری
	(۱,۰۰۰)	۰	۰	سال‌های قبل
--	۱۷,۰۱۱	(۱,۰۴۰)	۸۳۵	سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم
				عملیات متوقف شده:
	۰	۰	۰	سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده
--	۱۷,۰۱۱	(۱,۰۴۰)	۸۳۵	سود (زیان) خالص
				سود (زیان) پایه هر سهم
--	(۱۷۹)	۰	(۳)	عملیاتی (ریال)
	۲۸۵	۰	۸	غیرعملیاتی (ریال)
	۱۰۶	۰	۵	ناشی از عملیات در حال تداوم
	۰	۰	۰	ناشی از عملیات متوقف شده
	۱۰۶	۰	۵	سود (زیان) پایه هر سهم
--	۱۰۶	(۶)	۰	سود (زیان) خالص هر سهم- ریال
	۱۶۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۹/۳۰				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱				

### صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده		
--	۱۷,۰۱۱	(۱,۰۴۰)	۸۳۵	سود (زیان) خالص
				سایر اقلام سود و زیان جامع:
	۰	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود
	۰	۰	۰	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
	۰	۰	۰	مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع
	۰	۰	۰	سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات
--	۱۷,۰۱۱	(۱,۰۴۰)	۸۳۵	سود (زیان) جامع سال

#### صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۷/۰۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ حسابرسی نشده	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
				دارایی‌ها
				دارایی‌های غیرجاری
(۲)	۲۲۴	۱,۴۶۷	۱,۴۳۱	دارایی‌های ثابت مشهود
۰	۷۴,۶۳۵	۳۹,۳۳۷	۳۹,۳۳۷	سرمایه‌گذاری در املاک
۰	۱۰۴	۱۰۴	۱۰۴	دارایی‌های نامشهود
۰	۸۳۷	۵۱۴	۵۱۴	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
	۰	۰	۰	دریافتنی‌های بلندمدت
۰	۴۰	۴۰	۴۰	سایر دارایی‌ها
۰	۷۵,۸۴۰	۴۱,۴۶۳	۴۱,۴۲۶	جمع دارایی‌های غیرجاری
				دارایی‌های جاری
۲۰۳	۴۳۵	۴۳۵	۱,۳۱۸	سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۷/۰۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ حسابرسی نشده	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
۰	۳۵۲,۰۲۳	۳۳۲,۴۱۵	۳۳۲,۴۱۵	موجودی مواد و کالا
(۲۸)	۷۷,۲۹۱	۶۹,۹۲۵	۵۰,۴۹۳	دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها
(۲۸)	۳	۳۸,۰۰۰	۲۷,۴۰۰	سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
(۳۷)	۲۷,۸۰۶	۹,۱۷۸	۵,۸۰۵	موجودی نقد
(۷)	۴۵۷,۵۵۸	۴۴۹,۹۵۳	۴۱۷,۴۳۱	
	۰	۰	۰	دارایی‌های نگهداری شده برای فروش
(۷)	۴۵۷,۵۵۸	۴۴۹,۹۵۳	۴۱۷,۴۳۱	جمع دارایی‌های جاری
(۷)	۵۳۳,۳۹۸	۴۹۱,۴۱۵	۴۵۸,۸۵۷	جمع دارایی‌ها
				حقوق مالکانه و بدهی‌ها
				حقوق مالکانه
۰	۱۶۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰	سرمایه
	۰	۰	۰	افزایش سرمایه در جریان
	۰	۰	۰	صرف سهام
	۰	۰	۰	صرف سهام خزانه
۰	۱۰,۲۸۹	۱۰,۲۸۹	۱۰,۲۸۹	اندرخته قانونی
	۰	۰	۰	سایر اندوخته‌ها
	۰	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها
	۰	۰	۰	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
۳۲	(۱۴,۴۰۳)	۲,۶۰۹	۲,۴۴۵	سود (زیان) انباشته
	۰	۰	۰	سهام خزانه
۰	۱۵۵,۸۸۷	۱۷۲,۸۹۸	۱۷۲,۷۳۴	جمع حقوق مالکانه
				بدهی‌ها
				بدهی‌های غیرجاری
(۲۸)	۵,۷۹۳	۲,۷۰۹	۱,۹۴۹	پرداختنی‌های بلندمدت
	۰	۰	۰	تسهیلات مالی بلندمدت

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۷/۰۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ حسابرسی نشده	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
۲۲	۵۲۲	۲۸۵	۳۴۸	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
(۲۳)	۶,۳۱۵	۲,۹۹۴	۲,۲۹۷	جمع بدهی‌های غیرجاری
				بدهی‌های جاری
(۳)	۲۹۱,۷۰۲	۲۸۱,۱۴۹	۲۷۱,۴۳۵	پرداختی‌های تجاری و سایر پرداختی‌ها
۰	۱,۸۷۱	۲,۸۷۱	۲,۸۷۱	مالیات پرداختی
۰	۱۳,۵۶۱	۸,۳۵۰	۸,۳۵۰	سود سهام پرداختی
--	۶۰,۳۵۳	۲۲,۹۸۳	۰	تسهیلات مالی
	۰	۰	۰	ذخایر
۰	۲,۷۰۹	۱۷۰	۱۷۰	پیش‌دریافت‌ها
(۱۰)	۲۷۱,۱۹۶	۳۱۵,۵۲۳	۲۸۲,۸۲۶	
	۰	۰	۰	بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش
(۱۰)	۲۷۱,۱۹۶	۳۱۵,۵۲۳	۲۸۲,۸۲۶	جمع بدهی‌های جاری
(۱۰)	۳۷۷,۵۱۱	۳۱۸,۵۱۷	۲۸۵,۱۲۳	جمع بدهی‌ها
(۷)	۵۳۳,۳۹۸	۴۹۱,۴۱۵	۴۵۸,۸۵۷	جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها

### صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

جمع کل	سهام خزانه	سود (زیان) انباشته	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	سایر اندوخته‌ها	اندوخته قانونی	صرف سهام خزانه	صرف سهام	افزایش سرمایه در جریان	سرمایه	شرح
۱۵۵,۸۸۷	۰	(۱۴,۴۰۲)	۰	۰	۰	۱۰,۲۸۹	۰	۰	۰	۱۶۰,۰۰۰	مانده در ۱۳۹۸/۰۷/۰۱
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	اصلاح اشتباهات
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	تغییر در رویه‌های حسابداری
۱۵۵,۸۸۷	۰	(۱۴,۴۰۲)	۰	۰	۰	۱۰,۲۸۹	۰	۰	۰	۱۶۰,۰۰۰	مانده تجدید ارائه شده در ۱۳۹۸/۰۷/۰۱

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندرخته قانونی	سایر اندرخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی‌ها	تفاوت تسعیر ارزش عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱									۱۷,۰۱۱		۱۷,۰۱۱
اصلاح اشتباهات	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
تغییر در رویه‌های حسابداری	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	•	•	•	•	•	•	•	•	۱۷,۰۱۱	•	۱۷,۰۱۱
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات									•		•
سود (زیان) جامع سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	•	•	•	•	•	•	•	•	۱۷,۰۱۱	•	۱۷,۰۱۱
سود سهام مصوب									•		•
افزایش سرمایه	•		•			•			•		•
افزایش سرمایه در جریان		•				•			•		•
خرید سهام خزانه									•	•	•
فروش سهام خزانه									•	•	•
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه			•						•		•
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته			•						•		•
تخصیص به اندرخته قانونی					•				•		•
تخصیص به سایر اندرخته‌ها						•			•		•
مانده تجدید ارائه شده در ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۶۰,۰۰۰	•	•	•	۱۰,۲۸۹	•	•	•	۲,۶۰۹	•	۱۷۲,۸۹۸
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰											
سود (زیان) خالص در دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰									۸۲۶		۸۲۶
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات									•		•

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	انداخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
سود (زیان) جامع در دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۳۶	۰	۸۳۶
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰						۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰							۰		۰
خرید سهام خزانه									۰	۰	۰
فروش سهام خزانه									۰	۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه			۰						۰		۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته			۰				۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۰,۲۸۹	۰	۰	۰	۲,۴۴۵	۰	۱۷۲,۷۳۴

### صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ حسابرسی نشده		تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی نشده		حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:					
نقد حاصل از عملیات	۱۸,۰۹۱		۰	۲۴,۴۵۸	
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	۰		۰	۰	
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۱۸,۰۹۱		۰	۲۴,۴۵۸	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:					

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ حسابرسی نشده	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده		
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود
	(۱۶۰)	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود
	۱۶,۶۳۳	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
--	۰	۴,۶۷۸	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک
	۰	۰	۶۰۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
	(۳۸,۰۰۰)	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام
۱۳	۶,۵۷۵	۱,۱۸۳	۱,۳۳۹	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها
(۶۷)	(۱۴,۹۶۳)	۵,۸۶۱	۱,۹۳۹	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری



درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ حسابرسی نشده	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده		
۳۴۲	۹,۴۹۶	۵,۸۶۱	۲۰,۰۳۰	جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی
				جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه
	۲,۵۰۰	۰	۱۰,۸۳۰	دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات
--	(۸,۹۳۷)	۰	(۱۱,۲۵۰)	پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات
--	(۲۰,۷۳۶)	۰	(۲۲,۹۸۳)	پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای
	(۹۵۱)	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام
--	(۲۸,۱۳۴)	۰	(۲۲,۴۰۳)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی
--	(۱۸,۶۳۸)	۵,۸۶۱	(۳,۳۷۳)	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
(۴۷)	۲۷,۸۰۶	۲۷,۸۰۶	۹,۱۷۸	مانده موجودی نقد در ابتدای سال
	۰	۰	۰	تاثیر تغییرات نرخ ارز
(۸۳)	۹,۱۷۸	۳۳,۶۶۷	۵,۸۰۵	مانده موجودی نقد در پایان سال

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ حسابرسی نشده	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده		
	۰	۰	۰	معاملات غیرنقدی
				دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰
				دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۹/۳۰
				دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱