

## اطلاعات و صورت‌های مالی



|                                                                   |                                            |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| سرمایه ثبت شده: 86,346                                            | شرکت: جی ام آی پروجکتس هامبورگ جی ام بی اچ |
| سرمایه ثبت نشده: 0                                                | نماد: خاورمیانه 22                         |
| اطلاعات و صورت‌های مالی 12 ماهه منتهی به 10/10/1402 (حسابرسی شده) | کد صنعت (ISIC):                            |
| وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان                                   | سال مالی منتهی به: 1402/10/10              |

### نظر حسابرس

#### گزارش حسابرس مستقل

به مجمع عمومی صاحبان سهام

#### بند مقدمه

1. صورت‌های مالی شرکت جی ام آی پروجکتس هامبورگ (با مسئولیت محدود) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ 10 دی 1402 (31 دسامبر 2023) و صورت‌های سود و زیان، سود و زیان جامع، صورت وضعیت مالی، صورت تغییرات در حقوق مالکانه و صورت جریان‌های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مذبور و یادداشت‌های توضیحی 1 تا 31 توسط این موسسه، حسابرسی شده است.

## **بند مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی**

2. مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورت‌های مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی لازم برای تهیه صورت‌های مالی عاری از تحریف‌های بالهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه، بر عهده هیأت مدیره است.

در تهیه صورت‌های مالی، هیأت مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن مبنای حسابداری تداوم فعالیت است، مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا راهکار واقع بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

3. اهداف حسابرس شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورت‌های مالی، به عنوان یک مجموعه واحد، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباہ است، و صدور گزارش حسابرس شامل اطهارنظر وی می‌شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتی با انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی ممکن است همه تحریف‌های با اهمیت، در صورت وجود، کشف نشود. تحریف‌ها که ناشی از تقلب یا اشتباہ می‌باشند، زمانی با اهمیت تلقی می‌شوند که بطور منطقی انتظار رود، به تنها یا در مجموع، بتوانند بر تضمیمات اقتصادی استفاده کنندگان که بر مبنای صورت‌های مالی اتخاذ می‌شود، اثر بگذارند.

در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی، بکارگیری قضاوت حرفة‌ای و حفظ نگرش تردید حرفة‌ای در سراسر کار حسابرسی ضروري است، همچنین :  
• خطرهای تحریف با اهمیت صورت‌های مالی ناشی از تقلب یا اشتباہ مشخص و ارزیابی می‌شود، روش‌های حسابرسی در برخورد با این خطرها طراحی و اجرا، شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اطهارنظر کسب می‌شود. از آنجا که تقلب میتواند همراه با تبادی، جعل، حذف عمدي، ارائه نادرست اطلاعات، یا زیر پاگذاری کنترل‌های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از اشتباہ است.

• از کنترل‌های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود، نه به قصد اطهارنظر نسبت به اثر بخشی کنترل‌های داخلی شرکت، شناخت کافی کسب می‌شود.

• مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افسای مرتبط ارزیابی می‌شود.

• بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده، در مورد مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت توسط شرکت و وجود یا نبود ابهامی بالاهمیت در ارتباط با رویدادها یا شرایطی که میتواند تردیدی عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند، نتیجه گیری می‌شود. اگر چنین نتیجه گیری شود که ابهامی بالاهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرس به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورت‌های مالی اشاره شود، یا اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود، اطهارنظر حسابرس تعديل می‌گردد.  
نتیجه گیری‌ها مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب شده تا تاریخ گزارش حسابرس است. با این حال، رویدادها یا شرایط آتی ممکن است سبب شود شرکت، از ادامه فعالیت باز بماند.

• کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورت‌های مالی، شامل موارد افشا، و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورت‌های مالی، به گونه‌ای در صورت‌های مالی منعکس شده اند که ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزیابی می‌گردد.

افزون بر این، زمانبندی اجرا و دامنه برنامه ریزی شده کار حسابرسی و یافته‌های عمده حسابرسی، شامل ضعف‌های با اهمیت کنترل‌های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است، به ارکان راهبری اطلاع رسانی می‌شود.  
حسابرسی این موسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت‌های موسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرس در حسابرسی صورت‌های مالی توصیف شده است. این موسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفة‌ای حسابداران رسمی، مستقل از شرکت جی ام آی پروجکتس هامبورگ (با مسئولیت محدود) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اطهارنظر، کافی و مناسب است.

## اطهار نظر

4. به نظر این موسسه، صورت‌های مالی یاد شده، وضعیت مالی شرکت جی ام آی پروجکتس هامبورگ (با مسئولیت محدود) در تاریخ 10 دی 1402 و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های باهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو منصفانه نشان می‌دهد.

## تاكيد بر مطالب خاص

5. بشرح یادداشت توضیحی 4-15، مبلغ 1,603 میلیارد ریال طلب از مجمع فولاد سنگان بابت خدمات ارزی پژوهه کنسانتره 5 میلیون تنی می‌باشد که با توجه به مرتبط بودن طلب فوق با بدھی به شرکت SDM به مبلغ 185 میلیارد ریال (موضوع یادداشت توضیحی 1-21)، تعیین تکلیف چگونگی وصول طلب و تسویه بدھی مذکور، منوط به مشخص شدن نتایج اقدامات اجرایی رفع اختلاف نظر طرفین، خواهد بود. مفاد این بند، تأثیری بر اظهار نظر این موسسه نداشته است.

14سفند1402

### حسابرسی و خدمات مالی و مدیریت ایران مشهود

| زمان                   | شماره عضویت | امضاء کننده                         | سمت                       |
|------------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------|
| 1402/12/27<br>15:12:27 | 911946      | Siavash Mehdipour Roshan<br>[[Sign] | شریک موسسه ایران<br>مشهود |
| 1402/12/27<br>15:40:11 | 800671      | Mohammadreza<br>[Golchinpour [Sign] | شریک موسسه ایران<br>مشهود |
| 1402/12/27<br>15:42:40 | 800543      | [Alireza Atoufi [Sign]              | مدیر موسسه ایران<br>مشهود |

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| درصد تغییر | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۳۰/۰۹/۱۴۰۱ | دوره منتهی به ۱۰/۱۰/۱۴۰۲ | شرح                                         |
|------------|------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------|
|            | حسابرسی شده                              | حسابرسی شده              |                                             |
|            |                                          |                          | عملیات در حال تداوم:                        |
| ۳۹۹        | ۲,۹۷۶,۳۲۹                                | ۱۵,۸۵۸,۴۰۳               | درآمد های عملیاتی                           |
| (۳۹۹)      | (۳,۸۳۱,۴۱۵)                              | (۱۵,۲۸۴,۳۷۷)             | بهای تمام شده درآمد های عملیاتی             |
| ۳۹۷        | ۱۴۴,۷۱۴                                  | ۵۷۴,۰۲۶                  | سود(زیان) ناچالص                            |
| (۵۱)       | (۳۴۱,۰۱۰)                                | (۵۱۴,۱۶۲)                | هزینه های فروش، اداری و عمومی               |
| .          | .                                        | .                        | هزینه کاهش ارزش دریافتی ها (هزینه استثنایی) |
| (V)        | ۲۰۶,۰۲۲                                  | ۱۹۲,۰۴۱                  | سایر درآمدها                                |
| (۵,۹۵۲)    | (۲,۴۹۲)                                  | (۲۱۱,۳۹۹)                | سایر هزینه ها                               |
| ۵۵۰        | ۶,۲۲۳                                    | ۴۰,۵۰۶                   | سود(زیان) عملیاتی                           |
| .          | .                                        | .                        | هزینه های مالی                              |
| (۴۶)       | ۱۸۰,۳۱۲                                  | ۹۷,۷۰۴                   | سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی         |
| (۲۶)       | ۱۸۶,۵۴۵                                  | ۱۲۸,۲۱۰                  | سود(زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات |
|            |                                          |                          | هزینه مالیات بر درآمد:                      |
| (۳۲)       | (۶۲,۱۵۴)                                 | (۸۱,۸۶۸)                 | سال جاری                                    |
| .          | .                                        | .                        | سال های قبل                                 |
| (۵۵)       | ۱۲۴,۳۹۱                                  | ۵۶,۳۴۲                   | سود(زیان) خالص عملیات در حال تداوم          |
|            |                                          |                          | عملیات متوقف شده:                           |
| .          | .                                        | .                        | سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده            |
| (۵۵)       | ۱۲۴,۳۹۱                                  | ۵۶,۳۴۲                   | سود(زیان) خالص                              |
|            |                                          |                          | سود(زیان) پایه هر سهم:                      |
| .          | .                                        | .                        | عملیاتی (ریال)                              |
| .          | .                                        | .                        | غیرعملیاتی (ریال)                           |

| درصد تغییر | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ | دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ | شرح                                                  |
|------------|------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------|
|            | حسابرسی شده                              | حسابرسی شده              |                                                      |
| •          | •                                        | •                        | ناشی از عملیات در حال تداوم                          |
| •          | •                                        | •                        | ناشی از عملیات متوقف شده                             |
| •          | •                                        | •                        | سود(زیان) پایه هر سهم                                |
| (۵۵)       | ۱,۴۴۱                                    | ۶۵۳                      | سود (زیان) خالص هر سهم- ریال                         |
| •          | ۸۶,۳۴۶                                   | ۸۶,۳۴۶                   | سرمایه                                               |
|            |                                          |                          | دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ |
|            |                                          |                          | دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ |

### صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| درصد تغییر | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ | دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ | شرح                                                                                         |
|------------|------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | حسابرسی شده                              | حسابرسی شده              |                                                                                             |
| (۵۵)       | ۱۲۴,۳۹۱                                  | ۵۶,۳۴۳                   | سود(زیان) خالص                                                                              |
|            |                                          |                          | سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره های آتی به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندی نخواهد شد: |
| •          | •                                        | •                        | مازاد تجدید ارزیابی دارایی های ثابت مشهود                                                   |
| ۴۷۰        | ۲۱۸,۷۸۵                                  | ۱,۲۴۷,۸۰۲                | تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی                                                                |
| •          | •                                        | •                        | سایر                                                                                        |
| •          | •                                        | •                        | مالیات بر درآمد اقلام فوق                                                                   |
| ۴۷۰        | ۲۱۸,۷۸۵                                  | ۱,۲۴۷,۸۰۲                | جمع                                                                                         |
|            |                                          |                          | سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره های آتی به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندی خواهد شد:  |
| •          | •                                        | •                        | سایر                                                                                        |
| •          | •                                        | •                        | مالیات بر درآمد اقلام فوق                                                                   |

| درصد<br>تغییر | تجدید ارائه شده دوره منتهی به<br>۱۴۰۱/۰۹/۳۰ | دوره منتهی به<br>۱۴۰۲/۱۰/۱۰ | شرح                                             |
|---------------|---------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------|
|               | حسابرسی شده                                 | حسابرسی شده                 |                                                 |
| .             | .                                           | .                           | جمع                                             |
| ۴۷۰           | ۲۱۸,۷۸۵                                     | ۱,۲۴۷,۸۵۲                   | سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات |
| ۲۸۰           | ۳۴۳,۱۷۶                                     | ۱,۳۰۴,۱۹۴                   | سود(زیان) جامع سال                              |
|               |                                             |                             | توضیحات                                         |

### صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| درصد تغییر | تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ | تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ | به تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ | شرح                                   |
|------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|
|            | حسابرسی شده                         | حسابرسی شده                         | حسابرسی شده         |                                       |
|            |                                     |                                     |                     | دارایی‌ها                             |
|            |                                     |                                     |                     | دارایی‌های غیرجاری                    |
| (۶)        | ۱۰,۲۹۲                              | ۸,۲۳۴                               | ۷,۷۳۸               | دارایی‌های ثابت مشهود                 |
| .          | .                                   | .                                   | .                   | سرمایه‌گذاری در املاک                 |
| (۶۸)       | ۹۹۱                                 | ۵۸۳                                 | ۱۸۷                 | دارایی‌های نامشهود                    |
| .          | .                                   | .                                   | .                   | سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت              |
| .          | .                                   | .                                   | .                   | دریافتني‌های بلندمدت                  |
| .          | .                                   | .                                   | .                   | دارایی مالیات انتقالی                 |
| .          | .                                   | .                                   | .                   | سایر دارایی‌ها                        |
| (۱۰)       | ۱۱,۲۸۲                              | ۸,۸۱۷                               | ۷,۹۲۵               | جمع دارایی‌های غیرجاری                |
|            |                                     |                                     |                     | دارایی‌های جاری                       |
| ۹۲         | ۱,۰۱۶,۴۴۷                           | ۳,۳۷۸,۱۹۳                           | ۶,۴۹۳,۰۰۸           | سفرشات و پیش‌پرداخت‌ها                |
| ۴۶         | ۴۶,۷۴۱                              | ۵۰,۷۳۹                              | ۷۳,۹۷۳              | موجودی مواد و کالا                    |
| ۳۵         | ۲,۸۲۴,۸۰۴                           | ۳,۶۲۲,۱۴۰                           | ۴,۸۷۶,۱۲۴           | دریافتني‌های تجاری و سایر دریافتني‌ها |
| .          | ۲۶,۱۰۰                              | ۲۶,۱۰۰                              | ۲۶,۱۰۰              | سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت            |

| درصد تغییر | تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ | تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ | به تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ | شرح         |                                  |
|------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------|----------------------------------|
|            |                                     |                                     |                     | حسابرسی شده | حسابرسی شده                      |
| ۱۱۶        | ۲,۱۶۸,۰۳۰                           | ۱,۰۳۴,۶۱۱                           | ۲,۲۳۴,۴۵۷           |             | موحدی نقد                        |
| ۶۹         | ۶,۰۸۲,۱۲۲                           | ۸,۱۱۱,۷۷۷                           | ۱۲,۷۰۲,۶۷۲          |             |                                  |
| •          | •                                   | •                                   | •                   |             | دارایی‌های نگهداری شده برای فروش |
| ۶۹         | ۶,۰۸۲,۱۲۲                           | ۸,۱۱۱,۷۷۷                           | ۱۲,۷۰۲,۶۷۲          |             | جمع دارایی‌های جاری              |
| ۶۹         | ۶,۰۹۳,۴۰۵                           | ۸,۱۲۰,۰۹۴                           | ۱۳,۷۱۱,۰۹۷          |             | جمع دارایی‌ها                    |
|            |                                     |                                     |                     |             | حقوق مالکانه و بدهی‌ها           |
|            |                                     |                                     |                     |             | حقوق مالکانه                     |
| •          | ۸۶,۳۴۶                              | ۸۶,۳۴۶                              | ۸۶,۳۴۶              |             | سرمایه                           |
| •          | •                                   | •                                   | •                   |             | افزایش سرمایه در جریان           |
| •          | •                                   | •                                   | •                   |             | صرف سهام                         |
| •          | •                                   | •                                   | •                   |             | صرف سهام خزانه                   |
| •          | •                                   | •                                   | •                   |             | اندוחته قانونی                   |
| •          | •                                   | •                                   | •                   |             | سایر اندוחته‌ها                  |
| •          | •                                   | •                                   | •                   |             | مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها     |
| ۷۸         | ۱,۳۸۸,۸۹۰                           | ۱,۶۰۵,۶۷۶                           | ۲,۸۵۳,۰۲۸           |             | تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی     |
| ۵          | ۹۸۴,۱۰۷                             | ۱,۱۰۸,۰۴۸                           | ۱,۱۶۴,۸۹۰           |             | سود(زیان) انباشته                |
| •          | •                                   | •                                   | •                   |             | سهام خزانه                       |
| ۴۷         | ۲,۴۵۷,۳۹۳                           | ۲,۸۰۰,۰۷۰                           | ۴,۱۰۴,۷۶۴           |             | جمع حقوق مالکانه                 |
|            |                                     |                                     |                     |             | بدهی‌ها                          |
|            |                                     |                                     |                     |             | بدهی‌های غیرجاری                 |
| •          | •                                   | •                                   | •                   |             | پرداختنی‌های بلندمدت             |
| •          | •                                   | •                                   | •                   |             | تسهیلات مالی بلندمدت             |
| •          | •                                   | •                                   | •                   |             | بدهی مالیات انتقالی              |
| ۹۶         | ۰,۶۵۰                               | ۱۲,۷۶۴                              | ۲۶,۹۳۵              |             | ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان  |
| ۹۶         | ۰,۶۵۰                               | ۱۲,۷۶۴                              | ۲۶,۹۳۵              |             | جمع بدهی‌های غیرجاری             |

| درصد تغییر | تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ |             | تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ |                                                    | به تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ | شرح           |
|------------|-------------------------------------|-------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------|---------------|
|            | حسابرسی شده                         | حسابرسی شده | حسابرسی شده                         | حسابرسی شده                                        |                     |               |
|            |                                     |             |                                     |                                                    |                     | بدهی‌های جاری |
| ۴۵         | ۲,۳۷۸,۳۶۹                           | ۲,۴۴۰,۸۳۱   | ۲,۵۲۷,۹۲۲                           | پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها              |                     |               |
| (۲۲)       | ۱۲۲,۰۷۴                             | ۱۲۲,۰۷۴     | ۹۶,۰۰۰                              | مالیات پرداختنی                                    |                     |               |
| •          | •                                   | •           | •                                   | سود سهام پرداختنی                                  |                     |               |
|            | •                                   | •           | ۴,۱۵۰,۳۴۸                           | تسهیلات مالی                                       |                     |               |
| ۵۱         | ۶۸۷,۳۷۴                             | ۴۶۰,۳۲۶     | ۶۹۶,۱۰۸                             | ذخایر                                              |                     |               |
| (۵۱)       | ۱,۰۴۱,۶۴۵                           | ۲,۲۸۲,۱۱۹   | ۱,۱۰۹,۰۰۴                           | پیش‌دریافت‌ها                                      |                     |               |
| ۸۱         | ۴,۱۳۰,۳۶۲                           | ۵,۳۰۶,۲۶۰   | ۹,۵۷۹,۸۹۸                           |                                                    |                     |               |
| •          | •                                   | •           | •                                   | بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش |                     |               |
| ۸۱         | ۴,۱۳۰,۳۶۲                           | ۵,۳۰۶,۲۶۰   | ۹,۵۷۹,۸۹۸                           | جمع بدھی‌های جاری                                  |                     |               |
| ۸۱         | ۴,۱۳۶,۰۱۲                           | ۵,۲۲۰,۰۲۴   | ۹,۶۰۶,۸۲۳                           | جمع بدھی‌ها                                        |                     |               |
| ۶۹         | ۶,۰۹۳,۴۰۵                           | ۸,۱۲۰,۰۹۴   | ۱۳,۷۱۱,۰۹۷                          | جمع حقوق مالکانه و بدھی‌ها                         |                     |               |

#### صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| جمع کل    | سهام خزانه | سود انباسته | تفاوت تسعیر ارز | عملیات خارجی | تجدد ارزیابی دارایی‌ها | مازاد تجدید ارزیابی‌ها | سایر اندوخته‌ها | ادوخته فانونی | صرف سهام خزانه | صرف سهام | افزایش سرمایه در جریان | سرمایه | شرح                                                      |
|-----------|------------|-------------|-----------------|--------------|------------------------|------------------------|-----------------|---------------|----------------|----------|------------------------|--------|----------------------------------------------------------|
| ۲,۴۵۷,۳۹۳ | •          | ۹۸۴,۱۰۷     | ۱,۳۸۶,۸۹۰       | •            | •                      | •                      | •               | •             | •              | •        | •                      | ۸۶,۳۴۶ | مانده در ۱۴۰۰/۱۰/۰۱                                      |
|           | •          | •           | •               | •            | •                      | •                      | •               | •             | •              | •        | •                      | •      | اصلاح اشتباہات                                           |
|           | •          | •           | •               | •            | •                      | •                      | •               | •             | •              | •        | •                      | •      | تغییر در رویه‌های حسابداری                               |
| ۲,۴۵۷,۳۹۳ | •          | ۹۸۴,۱۰۷     | ۱,۳۸۶,۸۹۰       | •            | •                      | •                      | •               | •             | •              | •        | •                      | ۸۶,۳۴۶ | مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۰/۱۰/۰۱                      |
|           |            |             |                 |              |                        |                        |                 |               |                |          |                        |        | تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۱/۰۹/۳۰                   |
| ۱۲۴,۳۹۱   |            | ۱۲۴,۳۹۱     |                 |              |                        |                        |                 |               |                |          |                        |        | سود(زبان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ |

| جمع کل    | سهام خزانه | سود انباشته | تفاوت تسعیر ارز | عملیات خارجی | مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها | سایر اندوخته‌ها | اندوخته فانونی | صرف سهام خزانه | صرف سهام | افزایش سرمایه در جریان | سرمایه | شرح                                                      |
|-----------|------------|-------------|-----------------|--------------|-------------------------------|-----------------|----------------|----------------|----------|------------------------|--------|----------------------------------------------------------|
| ۰         | ۰          | ۰           | ۰               | ۰            | ۰                             | ۰               | ۰              | ۰              | ۰        | ۰                      | ۰      | اصلاح اشتباهات                                           |
| ۰         | ۰          | ۰           | ۰               | ۰            | ۰                             | ۰               | ۰              | ۰              | ۰        | ۰                      | ۰      | تغییر در رویه‌های حسابداری                               |
| ۱۲۴,۳۹۱   | ۰          | ۱۲۴,۳۹۱     | ۰               | ۰            | ۰                             | ۰               | ۰              | ۰              | ۰        | ۰                      | ۰      | سود(زیان) خالص تجدید ارائه شده سال ۱۴۰۱/۰۹/۳۰            |
| ۲۱۸,۷۸۶   |            |             | ۲۱۸,۷۸۶         | ۰            |                               |                 |                |                |          |                        |        | سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات              |
| ۳۴۳,۱۷۷   | ۰          | ۱۲۴,۳۹۱     | ۲۱۸,۷۸۶         | ۰            | ۰                             | ۰               | ۰              | ۰              | ۰        | ۰                      | ۰      | سود(زیان) جامع سال ۱۴۰۱/۰۹/۳۰                            |
| ۰         | ۰          |             |                 |              |                               |                 |                |                |          |                        |        | سود سهام مصوب                                            |
| ۰         | ۰          |             |                 |              | ۰                             |                 |                | ۰              | ۰        |                        | ۰      | افزایش سرمایه                                            |
| ۰         |            |             |                 |              | ۰                             |                 |                | ۰              | ۰        |                        |        | افزایش سرمایه در جریان                                   |
| ۰         | ۰          |             |                 |              |                               |                 |                |                |          |                        |        | خرید سهام خزانه                                          |
| ۰         | ۰          |             |                 |              |                               |                 | ۰              | ۰              |          |                        |        | فروش سهام خزانه                                          |
| ۰         | ۰          |             | ۰               | ۰            |                               |                 |                | ۰              |          |                        |        | انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته  |
| ۰         | ۰          |             |                 |              |                               | ۰               |                |                |          |                        |        | تخصیص به اندوخته قانونی                                  |
| ۰         | ۰          |             |                 |              |                               | ۰               |                |                |          |                        |        | تخصیص به سایر اندوخته‌ها                                 |
| ۲,۸۰۰,۰۷۰ | ۰          | ۱,۱۰۸,۰۴۸   | ۱,۶۰۵,۶۷۶       | ۰            | ۰                             | ۰               | ۰              | ۰              | ۰        | ۰                      | ۸۶,۳۴۶ | ۱۴۰۱/۰۹/۳۰                                               |
|           |            |             |                 |              |                               |                 |                |                |          |                        |        | تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ |
| ۵۶,۳۴۲    |            | ۵۶,۳۴۲      |                 |              |                               |                 |                |                |          |                        |        | سود (زیان) خالص در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰      |
| ۰         |            |             | ۰               | ۰            |                               |                 |                |                |          |                        |        | سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات              |
| ۵۶,۳۴۲    |            | ۵۶,۳۴۲      | ۰               | ۰            |                               |                 |                |                |          |                        |        | سود (زیان) جامع در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰      |
| ۰         | ۰          |             |                 |              |                               |                 |                |                |          |                        |        | سود سهام مصوب                                            |
| ۰         | ۰          |             |                 |              |                               | ۰               |                |                | ۰        |                        | ۰      | افزایش سرمایه                                            |

| شرح                                                     | سرمایه    | افزایش در جریان | صرف سهام  | صرف سهام  | اندוחته | سایر ارزیابی دارایی‌ها | مازاد تجدید | تفاوت تسعیر ارز | عملیات خارجی | سود انباشه | سهام خزانه | جمع کل     |
|---------------------------------------------------------|-----------|-----------------|-----------|-----------|---------|------------------------|-------------|-----------------|--------------|------------|------------|------------|
| افزایش سرمایه در جریان                                  | ۰         |                 |           |           |         |                        |             |                 |              |            |            |            |
| خرید سهام خزانه                                         | ۰         | ۰               |           |           |         |                        |             |                 |              |            |            |            |
| فروش سهام خزانه                                         | ۰         | ۰               |           |           |         |                        |             |                 |              |            |            |            |
| انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته | ۱,۲۴۷,۸۵۲ | ۰               | ۱,۲۴۷,۸۵۲ | ۰         |         |                        |             |                 |              |            |            |            |
| تخصیص به اندوخته قانونی                                 | ۰         | ۰               |           |           |         |                        |             |                 |              |            |            |            |
| تخصیص به سایر اندوخته‌ها                                | ۰         | ۰               |           |           |         |                        |             |                 |              |            |            |            |
| مانده در ۱۰/۱۰/۱۴۰۲                                     | ۴,۱۰۴,۷۶۴ | ۰               | ۱,۱۶۴,۸۹۰ | ۲,۸۵۳,۰۲۸ | ۰       | ۰                      | ۰           | ۰               | ۰            | ۰          | ۸۶,۳۴۶     | ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ |

### صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| درصد تغییر | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ | دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ | شرح                                                                   |
|------------|------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|            | حسابرسی شده                              | حسابرسی شده              | جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:                            |
| (۴۲)       | (۱,۲۹۷,۷۲۹)                              | (۱,۸۴۰,۷۲۰)              | نقد حاصل از عملیات                                                    |
| (۱,۷۰۷)    | (۶۲,۱۰۵)                                 | (۱,۱۲۲,۹۶۵)              | پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد                                  |
| (۱۱۸)      | (۱,۳۵۹,۸۸۴)                              | (۲,۹۶۳,۷۰۵)              | جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی                 |
|            |                                          |                          | جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:                       |
| ۰          | ۰                                        | ۰                        | دربافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود                    |
| (۲۰۹)      | (۲,۲۵۰)                                  | (۶,۹۵۸)                  | پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود                       |
| ۰          | ۰                                        | ۰                        | دربافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های غیرجاری نگهداری شده برای فروش |
| ۰          | ۰                                        | ۰                        | دربافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ناممشهود                      |
| ۰          | ۰                                        | ۰                        | پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ناممشهود                         |
| ۰          | ۰                                        | ۰                        | دربافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت                 |
| ۰          | ۰                                        | ۰                        | پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت                   |

| درصد تغییر | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ | دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ |             | شرح                                                        |
|------------|------------------------------------------|--------------------------|-------------|------------------------------------------------------------|
|            |                                          | حسابرسی شده              | حسابرسی شده |                                                            |
| •          | •                                        | •                        | •           | دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک         |
| •          | •                                        | •                        | •           | پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک           |
| •          | •                                        | •                        | •           | دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت    |
| •          | •                                        | •                        | •           | پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت      |
| •          | •                                        | •                        | •           | پرداخت‌های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران              |
| •          | •                                        | •                        | •           | دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران   |
| •          | •                                        | •                        | •           | دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران       |
| •          | •                                        | •                        | •           | دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام                           |
| ۱۲         | ۷,۴۶۵                                    | ۸,۳۳۲                    |             | دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها           |
| (۷۴)       | ۵,۲۱۵                                    | ۱,۳۷۴                    |             | جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری |
| (۱۱۹)      | (۱,۳۵۴,۶۶۹)                              | (۲,۹۶۲,۲۲۱)              |             | جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی    |
|            |                                          |                          |             | جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:              |
| •          | •                                        | •                        |             | دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه                      |
| •          | •                                        | •                        |             | دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام                           |
| •          | •                                        | •                        |             | دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه                    |
| •          | •                                        | •                        |             | پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه                       |
|            | •                                        | ۴,۱۵۰,۲۴۸                |             | دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات                            |
| •          | •                                        | •                        |             | پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات                           |
| •          | •                                        | •                        |             | پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات                           |
| •          | •                                        | •                        |             | دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت                |
| •          | •                                        | •                        |             | پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت                      |
| •          | •                                        | •                        |             | پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت                      |
| •          | •                                        | •                        |             | دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین              |
| •          | •                                        | •                        |             | پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین                    |
| •          | •                                        | •                        |             | پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین                    |

| درصد تغییر | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ | دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ | شرح         |                                                          |
|------------|------------------------------------------|--------------------------|-------------|----------------------------------------------------------|
|            |                                          |                          | حسابرسی شده | حسابرسی شده                                              |
| +          | +                                        | +                        |             | پرداختهای نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای            |
| +          | +                                        | +                        |             | پرداختهای نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای                  |
| +          | +                                        | +                        |             | پرداختهای نقدی بابت سود سهام                             |
|            | +                                        | ۴,۱۵۰,۲۴۸                |             | جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی |
| --         | (۱,۳۵۴,۶۸۹)                              | ۱,۱۸۷,۹۱۷                |             | خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد                         |
| (۵۲)       | ۲,۱۶۸,۰۲۰                                | ۱,۰۳۴,۶۱۱                |             | مانده موجودی نقد در ابتدای سال                           |
| (۹۰)       | ۲۲۱,۲۵۰                                  | ۱۱,۹۲۹                   |             | تأثیر تغییرات نرخ ارز                                    |
| ۱۱۶        | ۱,۰۳۴,۶۱۱                                | ۲,۲۳۴,۴۰۷                |             | مانده موجودی نقد در پایان سال                            |
| +          | +                                        | +                        |             | معاملات غیرنقدی                                          |
|            |                                          |                          | ۱۴۰۲/۱۰/۱۰  | دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰     |
|            |                                          |                          | ۱۴۰۱/۰۹/۳۰  | دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰     |

| نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره | نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره | شماره ثبت / کد ملی | نام نماینده قبلی عضو حقوقی | نام نماینده جدید عضو حقوقی | سمت       | کد ملی | موظف/غير موظف | مقطع تحصیلی | رشته تحصیلی | اصناف کننده صورت مالی |
|----------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|----------------------------|----------------------------|-----------|--------|---------------|-------------|-------------|-----------------------|
| هادی کمارجی                            | هادی کمارجی                            | 0062176315         | افق نماینده                | افق نماینده                | مدیر عامل |        | موظف          | بله         |             |                       |