شرکت : بین المللی توسعه ساختمان	**سرمایه ثبت شده :** ۶,۰۰۰
نماد: ثاخت	**سرمایه ثبت نشده :** ۰
کد صنعت : ۷۰۱۰۲۳	**گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به** ۱۳۹۸/۰۷/۳۰
شماره پیگیری : ۵۷۹۷۲۹	**سال مالی منتهی به :** ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ ۰

پروژه های واگذار شده

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	مهر ۱۳۹۸						از ابتدای سال مالی تا پایان مهر ماه ۱۳۹۸			
				فروش در ماه جاری				تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل					
				بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده شناسایی شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
برج بین المللي تهران	تهران	مسکونی - تجاری	مترمربع	۵,۶۳۸	۶۰	۰	۶,۶۰۰	۰	۰	۵,۶۳۸	۰	۰	۶,۶۰۰
پروژه تجاري فاز 1(نارنجستان گستر)	ایزد شهر	تجاری	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سعدي شيراز	عفیف آباد شیراز	تجاری	مترمربع	۱۶,۵۰۷	۰	۰	۲۱۶	۰	۰	۱۶,۵۰۷	۰	۰	۲۱۶
جمع				۲۲,۱۴۵	۶۰	۰	۶,۸۱۶	۰	۰	۲۲,۱۴۵	۰	۰	۶,۸۱۶

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	متراژ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
سعدي شيراز	عفیف آباد شیراز	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۳۳,۰۵۶	۰	۲,۴۵۷,۱۷۶	۶,۸۲۴	۲,۴۶۴,۰۰۰	۰	۱۶,۵۰۷	۹۹	۲,۴۹۱,۱۱۳	۲۱,۸۸۷	۲,۵۱۳,۰۰۰
پروژه تجاري فاز 1(نارنجستان گستر)	ایزد شهر	تجاری	۷۰	مترمربع	۹,۶۱۱	۰	۸۶۲,۸۷۱	۱۵۲,۱۲۹	۱,۰۱۵,۰۰۰	۰	۰	۸۱	۸۹۷,۱۳۶	۲۰۹,۸۶۴	۱,۱۰۷,۰۰۰
برج بين المللي تهران	تهران	مسکونی - تجاری	۱۰۰	مترمربع	۱۳۲,۱۸۵	۰	۰	۰	۰	۶۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع			۰		۰	۰	۳,۳۲۰,۰۴۷	۱۵۸,۹۵۳	۳,۴۷۹,۰۰۰	۶۰	۱۶,۵۰۷	۱۸۰	۳,۳۸۸,۲۴۹	۲۳۱,۷۵۱	۳,۶۲۰,۰۰۰

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهی ۱۳۹۵/۰۷/۳۰

اصلاح انجام شده بابت درج 60 متر فروش 5 واحد پارکینگ برج بين المللي تهران در قسمت متراژ فروش در جدول پروژه هاي واگذار شده و پروژه هاي فروش رفته در طي ماه در جدول آمار وضعيت تکميل پروژه ها مي باشد. ضمنا بابت پروژه سعدي شيراز مطابق استاندارد 29 عمل شده است.

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان ۱۳۹۵/۰۷/۳۰