شرکت : سرمایه گذاری مسکن زاینده رود	**سرمایه ثبت شده :** ۵۰۰,۰۰۰
نماد: ثرود	**سرمایه ثبت نشده :** ۰
کد صنعت : ۷۰۱۰۱۰	**گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به** ۱۳۹۹/۱۰/۳۰
شماره پیگیری : ۷۱۶۷۱۵	**سال مالی منتهی به :** ۱۴۰۰/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	دی ۱۳۹۹						از ابتدای سال مالی تا پایان دی ماه ۱۳۹۹			
				فروش در ماه جاری				تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل					
				بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده شناسایی شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
روژه فرشته یزد 2	یزد	مسکونی	مترمربع	۲,۸۶۱	۰	۰	۳,۱۹۰	۸,۵۸۴	۹,۵۷۱	۱۱,۴۴۵	۰	۰	۱۲,۷۶۱
پروژه گل نرگس	اصفهان	مسکونی	مترمربع	۷,۳۱۰	۰	۰	۷,۸۸۶	۸۴,۰۵۹	۹۰,۶۸۷	۹۱,۳۶۹	۲,۵۱۹	۱۵۸,۸۶۰,۵۹۶	۹۸,۵۷۳
پروژه باغ جنت	اصفهان	مسکونی	مترمربع	۲,۳۷۷	۰	۰	۳,۴۰۳	۴۲,۷۹۱	۶۱,۲۶۲	۴۵,۱۶۸	۱,۱۰۳	۳۰۸,۵۶۳,۹۱۶	۶۴,۶۶۵
جمع				۱۲,۵۴۸	۰	۰	۱۴,۴۷۹	۱۳۵,۴۳۴	۱۶۱,۵۲۰	۱۴۷,۹۸۲	۳,۶۲۲	۴۶۷,۴۲۴,۵۱۲	۱۷۵,۹۹۹

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	متراژ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
پروژه باغ جنت	اصفهان	مسکونی	۶۳	مترمربع	۵,۹۹۳	۱۸	۱۵۳,۵۵۹	۱,۱۳۸,۱۱۱	۱,۲۹۱,۶۷۰	۰	۰	۱۹	۱۵۶,۴۱۲	۱,۱۳۵,۲۵۸	۱,۲۹۱,۶۷۰
تجاري اداري چهارباغ بالا	اصفهان	تجاری اداری	۲۹	مترمربع	۱,۹۵۸	۹۵	۷۰۴,۹۱۸	۱۶۶,۱۷۸	۸۷۱,۰۹۶	۰	۰	۹۵	۷۰۶,۴۰۷	۱۶۴,۶۸۹	۸۷۱,۰۹۶
پروژه گل نرگس	اصفهان	مسکونی	۵۹	مترمربع	۶,۳۹۵	۲۳	۷۶,۰۷۶	۸۶۵,۵۹۶	۹۴۱,۶۷۲	۰	۰	۲۵	۹۲,۲۰۹	۸۴۹,۴۶۳	۹۴۱,۶۷۲
پروژه فرشته یزد 2	یزد	مسکونی	۶۰	مترمربع	۱,۰۵۰	۹۳	۱۳۰,۰۸۵	۱۲,۹۸۳	۱۴۳,۰۶۸	۰	۰	۹۵	۱۳۱,۹۱۱	۱۱,۱۵۷	۱۴۳,۰۶۸
جمع			۰		۰	۲۲۹	۱,۰۶۴,۶۳۸	۲,۱۸۲,۸۶۸	۳,۲۴۷,۵۰۶	۰	۰	۲۳۴	۱,۰۸۶,۹۳۹	۲,۱۶۰,۵۶۷	۳,۲۴۷,۵۰۶