

شرکت: ساختمان اصفهان	سرمایه ثبت شده: 160,000
نماد: ناصفا	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 702101	اطلاعات و صورت‌های مالی 12 ماهه منتهی به 1402/06/31 (حسابرسی نشده)
سال مالی منتهی به: 1402/06/31	وضعیت تاشر: ثبت شده پذیرفته نشده

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
عملیات در حال تداوم:			
درآمدهای عملیاتی	۰	۰	۰
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	۰	۰	۰
سود (زیان) ناخالص	۰	۰	۰
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۱۷,۸۶۳)	(۹,۵۸۳)	(۸۶)
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۳,۳۱۶	۳,۲۵۴	(۶)
سایر هزینه‌ها	(۴,۸۳۷)	(۳,۹۴۷)	(۶۴)
سود (زیان) عملیاتی	(۲۰,۳۸۳)	(۱۰,۰۷۶)	(۱۰۳)
هزینه‌های مالی	(۹۱۶)	(۳,۰۰۰)	۶۹
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۳,۵۴۶	۴,۳۳۳	(۱۶)
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۳۰۷	۱۵۰	۳۸
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	(۱۷,۵۴۶)	(۸,۷۰۳)	(۱۰۳)
هزینه مالیات بر درآمد:			
سال جاری	۰	۰	۰
سال‌های قبل	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	(۱۷,۵۴۶)	(۸,۷۰۳)	(۱۰۳)
عملیات متوقف شده:			
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	(۱۷,۵۴۶)	(۸,۷۰۳)	(۱۰۳)
سود (زیان) پایه هر سهم			
عملیاتی (ریال)	۰	(۶۳)	--
غیرعملیاتی (ریال)	۰	۹	--
تاشی از عملیات در حال تداوم	۰	(۵۴)	--
تاشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۰	(۵۴)	--
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	(۱۱۰)	(۵۴)	(۱۰۳)
سرمایه	۱۶۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱			

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	(۱۷,۵۴۶)	(۸,۷۰۳)	(۱۰۲)
سایر اقلام سود و زیان جامع:			
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	•	•	•
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	•	•	•
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	•	•	•
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	•	•	•
سود (زیان) جامع سال	(۱۷,۵۴۶)	(۸,۷۰۳)	(۱۰۲)

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۷/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۱,۳۳۲	۱,۳۴۲	۱,۵۵۳	(۸)
سرمایه‌گذاری در املاک	۱۳,۹۹۱	۱۳,۹۹۱	۱۳,۹۹۱	•
دارایی‌های نامشهود	۳۵۴	۳۵۴	۱۰۳	•
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۶۰۸	۶۰۸	۵۱۳	•
دریافتنی‌های بلندمدت	•	•	•	•
سایر دارایی‌ها	•	•	۳۰	•
جمع دارایی‌های غیرجاری	۱۶,۳۸۶	۱۶,۳۹۵	۱۶,۳۰۰	(۱)
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۹,۴۳۰	۱,۳۵۳	۱,۳۸۳	۵۴۹
موجودی مواد و کالا	۶۳,۳۲۸	۶۳,۳۲۴	۶۳,۰۶۴	•
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۱۳۴,۴۶۹	۱۳۶,۰۷۳	۱۴۱,۹۰۵	(۱)
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۳,۳۰۰	۳۰,۰۲۲	۳۴,۹۷۸	(۸۹)
موجودی نقد	۱,۲۸۴	۱,۴۹۸	۱,۰۰۴	(۱۴)
	۳۰۱,۷۲۱	۳۳۳,۲۷۹	۳۳۳,۲۳۴	(۹)
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	•	•	•	•
جمع دارایی‌های جاری	۳۰۱,۷۲۱	۳۳۳,۲۷۹	۳۳۳,۲۳۴	(۹)
جمع دارایی‌ها	۳۱۸,۱۰۷	۳۳۸,۷۷۴	۳۴۸,۵۳۴	(۹)
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۱۶۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰	•
افزایش سرمایه در جریان	•	•	•	•
صرف سهام	•	•	•	•
صرف سهام خزانه	•	•	•	•
اندوخته فانونی	۱۰,۳۸۹	۱۰,۳۸۹	۱۰,۳۸۹	•
سایر اندوخته‌ها	•	•	•	•
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	•	•	•	•
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	•	•	•	•
سود (زیان) انباشته	(۳۰,۹۱۴)	(۸,۱۸۵)	۵۱۸	(۳۷۸)

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۷/۰۱	درصد تغییر
	حساب‌بررسی نشده	حساب‌بررسی شده	حساب‌بررسی شده	
سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق مالکانه	۱۳۹,۳۷۵	۱۶۲,۱۰۴	۱۷۰,۸۰۷	(۱۴)
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				
پرداختنی‌های بلندمدت	۴۶۰	۳۹۹	۳۴۴	۱۵
تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	۰	۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های غیرجاری	۴۶۰	۳۹۹	۳۴۴	۱۵
بدهی‌های جاری				
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۶۰,۴۷۱	۵۸,۴۷۰	۵۹,۸۸۸	۳
مالیات پرداختنی	۲,۳۷۱	۲,۳۷۱	۲,۸۷۱	۰
سود سهام پرداختنی	۱۳,۴۳۰	۱۳,۴۳۰	۸,۱۷۰	۰
تسهیلات مالی	۰	۰	۵۵۴	۰
ذخایر	۰	۰	۰	۰
پیش‌دریافت‌ها	۳,۰۰۰	۳,۰۰۰	۶,۰۰۰	۰
	۷۸,۲۷۲	۷۶,۲۷۱	۷۷,۴۸۳	۳
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های جاری	۷۸,۲۷۲	۷۶,۲۷۱	۷۷,۴۸۳	۳
جمع بدهی‌ها	۷۸,۷۲۲	۷۶,۶۷۰	۷۷,۷۲۷	۳
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۳۱۸,۱۰۷	۳۲۸,۷۷۴	۳۴۸,۵۳۴	(۹)

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	ماراد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۳۰۰/۰۷/۰۱	۱۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۰,۲۸۹	۰	۰	۰	۵۱۸	۰	۱۷۰,۸۰۷
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۳۰۰/۰۷/۰۱	۱۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۰,۲۸۹	۰	۰	۰	۵۱۸	۰	۱۷۰,۸۰۷
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۳۰۱/۰۶/۳۱											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال مالی منتهی به ۱۳۰۱/۰۶/۳۱									(۸,۷۰۳)		(۸,۷۰۳)
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۳۰۱/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۸,۷۰۳)	۰	(۸,۷۰۳)
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات											
سود (زیان) جامع سال مالی منتهی به ۱۳۰۱/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۸,۷۰۳)	۰	(۸,۷۰۳)
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰			۰	۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانة	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانة	جمع کل
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۱۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۰,۳۸۹	۰	۰	۰	(۸,۱۸۵)	۰	۱۶۳,۱۰۴
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱											
سود (زیان) خالص در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱									(۱۷,۵۴۶)		(۱۷,۵۴۶)
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱۷,۵۴۶)	۰	(۱۷,۵۴۶)
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰				۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانة										۰	۰
فروش سهام خزانة										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانة					۰						۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	(۵,۱۸۳)		(۵,۱۸۳)
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۱۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۰,۳۸۹	۰	۰	۰	(۳۰,۹۱۳)	۰	۱۳۹,۳۷۵

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:			
نقد حاصل از عملیات	(۳۰,۳۳۷)	۳,۸۴۷	--
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	۰	(۵۰۰)	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	(۳۰,۳۳۷)	۳,۳۴۷	--
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:			
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	۰	(۱۸)	--
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	(۳۵۰)	--
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۲۸,۳۳۳	۰	--
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	(۵,۰۵۴)	--
پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۰	۱۸۷	--
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۳,۵۸۳	۳,۹۳۶	(۳۴)
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	۳۰,۹۱۵	(۱,۳۹۹)	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	۶۸۸	۱,۰۴۸	(۳۴)

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱		درصد تغییر
	حسابرسی نشده	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تأمین مالی:			
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	۰	(۵۳۲)	--
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	(۹۰۳)	(۳۳)	(۲,۷۱۹)
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تأمین مالی	(۹۰۳)	(۵۵۲)	(۶۳)
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۲۱۴)	۲۹۴	--
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۱,۴۹۸	۱,۰۰۴	۲۹
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در پایان سال	۱,۲۸۴	۱,۴۹۸	(۱۴)
معاملات غیرنقدی	۰	۰	۰
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱			