

[illegible]

نام پروژه	محل پروژه	کاربري واحد	فروش از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۰۸/۲۰				اصلاحات				فروش از ابتدای سال مالی تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۹/۳۰				از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۰۹/۳۰				از ابتدای سال مالی تا پایان ۱۴۰۱/۰۹/۳۰					
			متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده		
ارسیباران	*	*	*	تهران	زمین-پلاک ثبتی ۳۱۰۴ اصلی فرعی ۳۴۱۵-۳۴۱۴-۳۴۱۷-۳۴۱۶	مترمربع	۱۵۰,۳۴۰	*	*	*	۱,۵۰۰,۰۰۰	*	*	*	*	*	*	۱۵۰,۳۴۰	*	*	*	۱,۵۰۰,۰۰۰	*	*	*	۱۵۰,۳۴۰	*	۱,۵۰۰,۰۰۰
بلوار فردوس	*	*	*	تهران		مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
مروارید بندر ترکمن	*	*	*	بندر ترکمن	مسکونی	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
بوستان ششم	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
بوکان	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
تایان ۲	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
نوابخشچی	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
چابکسر	*	*	*	گیلان	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
چشمه	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
درکه	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
دلیری	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
سنارخان(زنجان شمالی)	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
شهران	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
شیخ بهایی ۱۱	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
طلوه یک کوهک	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
عرفانی	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
فرید(لاریجانی)	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
مروارید	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
نورافشار	*	*	*	تهران	زمین -پلاک ثبتی ۳ اصلی از ۶۴۹۷ و ۶۴۹۸ فرعی	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
مرمر	*	*	*	محمودآباد	زمین-پلاک ثبتی ۲۴۴۹/۲۴۳۹-۲۴۵۱-۲۴۵۲-۲۴۵۳-۲۴۵۴	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
ساختمان سمیه پلاک ثبتی ۲۵۱۹/۳۴۷	*	*	*	تهران	اداری/تجاری	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
۲۵ قطعه زمین -شهرک ناز کرج	*	*	*	کرج	مسکونی	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
سناری	*	*	*	تهران	مسکونی	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
اسلامشهر	*	*	*	اسلامشهر	مسکونی	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
ملاکلا	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
دانشور غربی	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
۴قطعه مرم	*	*	*	محمودآباد	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
۲قطعه (ساحلی)مرمر	*	*	*	محمداًباد	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
۲قطعه زمین یافت آباد- پلاک ثبتی ۲/۸۹۳۸ و ۲/۸۹۳۹	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
زمین قیطره	*	*	*	تهران	زمین	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
جمع							۳,۲۴۸,۵۴۰	۱۵۶,۳۰۰	۱۶,۸۶۳,۱۹۹	۹,۹۰۹,۲۱۱	۱,۵۰۸	۱۶,۸۶۳,۱۹۹	۲,۲۳۲,۷۶۹(۸۷,۸۸۲)	۱۵۶,۳۰۰	۹,۹۰۷,۲۳۶,۵۴۷	۱۶,۷۷۵,۳۱۵	۸,۱۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	

آمار وضعیت تکمیل پروژه های در جریان

کلیه میالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰						بروزة های فروش رفته در طی ماه				وضعیت در پایان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ متخارج انجام شده	برآورد متخارج تکمیل پروژه	برآورد متخارج کل پروژه	متراژ متخارج	مبلغ متخارج	متراژ	مبلغ بهای تمام شده	باقیمانده متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ متخارج انجام شده	برآورد متخارج تکمیل پروژه	برآورد متخارج کل پروژه
علی آباد کنول	علی آباد کنول	زمین	۰	مترمربع	۰	۱۹۱	۰	۶,۵۹۷	۰	۶,۵۹۷	۰	(۱۵۸)	۰	۰	۱۹۱	۰	۶,۴۳۹	۰	۶,۴۳۹
زمین صومعه سرا	صومعه سرا	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۶۸,۱۲۴	۰	۶۸,۱۲۴	۰	۴۸۲	۰	۰	۰	۰	۶۸,۶۰۶	۰	۶۸,۶۰۶
بن رومي(لطيفي)	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۹۴	۵۶,۴۷۱	۰	۵۶,۴۷۱	۰	۳,۴۷۹	۰	۰	۰	۹۵	۵۹,۹۵۰	۰	۵۹,۹۵۰
توسکا	گرگان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	(۳,۲۵۸)	۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۳,۲۵۸)	۱۳	۰	۰	۰
اقاقيا	گرگان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	(۱,۰۹۴)	۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱,۰۹۴)	۱۶	۰	۰	۰
ارکیده	گرگان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	(۱,۱۰۸)	۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱,۱۰۸)	۱۶	۰	۰	۰
قلندري	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۷۸	۱۱۷,۳۱۷	۰	۱۱۷,۳۱۷	۰	(۳۴,۹۹۳)	۰	۰	۰	۸۶	۹۲,۳۲۵	۰	۹۲,۳۲۵
بيوند و ستاک	تهران	مسكوني اداري تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۸۹	۳۷,۱۰۵	۰	۳۷,۱۰۵	۰	۶۴۵	۰	۰	۰	۸۹	۳۷,۷۵۰	۰	۳۷,۷۵۰
الوند	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۴۱	۲۰۸,۷۶۱	۰	۲۰۸,۷۶۱	۰	۱۵۰	۰	۰	۰	۴۲	۲۰۸,۹۱۱	۰	۲۰۸,۹۱۱
اجودانيه	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۶۳	۷۶۵,۸۲۸	۰	۷۶۵,۸۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۶۳	۷۶۵,۸۲۸	۰	۷۶۵,۸۲۸
باهنر ۳۱	گیلان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۹۹	۲۳,۴۴۱	۰	۲۳,۴۴۱	۰	۹۷۰	۰	۳۴,۴۱۱	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
پيله سحران ۳	اردبیل	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۶۳	۲۳,۶۹۴	۰	۲۳,۶۹۴	۰	۶۳	۰	۰	۰	۶۳	۲۳,۷۵۶	۰	۲۳,۷۵۶
شهریار	شهریار	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۸۷	۸,۸۰۰	۰	۸,۸۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۷	۸,۸۰۰	۰	۸,۸۰۰
شاهین شمالي	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۹	۱,۴۰۸,۶۰۹	۰	۱,۴۰۸,۶۰۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹	۱,۴۰۸,۶۰۹	۰	۱,۴۰۸,۶۰۹
گلچين	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۸۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۷	۰	۰	۰
گلसार	رشت	تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۵	۷۳۳,۵۵۰	۰	۷۳۳,۵۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۵	۷۳۳,۵۵۰	۰	۷۳۳,۵۵۰
نهال ۳	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۴۹	۴,۳۴۲	۰	۴,۳۴۲	۰	۰	۰	۰	۰	۴۹	۴,۳۴۲	۰	۴,۳۴۲
نهال ۳	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۴۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۹	۰	۰	۰
نهال ۴	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۴۸	۱۰۱,۶۲۲	۰	۱۰۱,۶۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸	۱۰۱,۶۲۲	۰	۱۰۱,۶۲۲
نهال ۵	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۴۸	۳۶,۲۸۲	۰	۳۶,۲۸۲	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸	۳۶,۲۸۲	۰	۳۶,۲۸۲
نهال ۶	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۵۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲	۰	۰	۰
نهال ۷	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۵۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲	۰	۰	۰
نهال ۸	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۵۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲	۰	۰	۰
نهال ۹	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۳۷	۱۸۰,۷۲۴	۰	۱۸۰,۷۲۴	۰	۰	۰	۰	۰	۳۷	۱۸۰,۷۲۴	۰	۱۸۰,۷۲۴
نهال ۱۰	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۴۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۹	۰	۰	۰
ياس عظيميه كرج	البرز	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۵۹	۴۶۹,۸۹۹	۰	۴۶۹,۸۹۹	۰	۰	۰	۰	۰	۷۱	۴۶۹,۸۹۹	۰	۴۶۹,۸۹۹
موسايي -مجيديه	تهران	مسكوني /تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۹	۲۳۴,۴۵۰	۰	۲۳۴,۴۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲	۲۳۴,۴۵۰	۰	۲۳۴,۴۵۰
نیلوفر- موحد دانش	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۲	۲۳۷,۴۲۲	۰	۲۳۷,۴۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴	۲۳۷,۴۲۲	۰	۲۳۷,۴۲۲
يوسف آباد (آراغات)	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۸۳	۲۶۸,۸۲۰	۰	۲۶۸,۸۲۰	۰	۱۰,۶۶۶	۰	۰	۰	۹۷	۲۷۹,۴۸۶	۰	۲۷۹,۴۸۶
غزال	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجيديه شمالي	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درخشان	تهران	مسكوني تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زمین کلارآباد (چارز)	مازندران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
باتنا آبيدر سنندج	سنندج	تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
باهنر ۲۳	رشت	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کاشانک	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
موج	محمودآباد	مسكوني تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۳	۹۷,۵۰۰	۰	۹۷,۵۰۰	۰	۶۷۵	۰	۰	۰	۱۳	۹۸,۱۷۵	۰	۹۸,۱۷۵
چیچکلو	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۳	۱۹۵,۸۳۵	۰	۱۹۵,۸۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۳	۱۹۵,۸۳۵	۰	۱۹۵,۸۳۵
استاد نظر(يونک)	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۸۶,۳۴۳	۰	۵۸۶,۳۴۳	۰	۱۲۸,۶۵۵	۰	۰	۰	۰	۷۱۴,۸۹۸	۰	۷۱۴,۸۹۸
علامه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵,۰۷۹,۲۱۵	۰	۵,۰۷۹,۲۱۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۰۷۹,۲۱۵	۰	۵,۰۷۹,۲۱۵

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰				اصلاحات		بروزه های فروش رفته در طی ماه				وضعیت در پایان ماه			
						متراز	درصد پیشرفت	مبلغ مترمربع	برآورد مترمربع تکمیل پروژه	برآورد مترمربع کل پروژه	متراز	مبلغ مترمربع	متراز	مبلغ بهای تمام شده	متراز	درصد پیشرفت	مبلغ مترمربع	برآورد مترمربع تکمیل پروژه	
فردوس گلستان	گلستان	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۳,۰۸۰	۰	۱۳,۰۸۰	۰	۴۷	۰	۱۳,۰۸۰	۰	۰	۱۳,۱۲۷	۰	
ولنجک ۲۴	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۷۸,۳۸۱	۰	۳۷۸,۳۸۱	۰	(۱,۰۰۰)	۰	۳۷۸,۳۸۱	۰	۰	۳۷۷,۳۸۱	۰	
ولنجک ۱۹	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۵۱,۶۶۹	۰	۳۵۱,۶۶۹	۰	۱۲۰	۰	۳۵۱,۶۶۹	۰	۰	۳۵۱,۷۸۹	۰	
ولنجک ۶	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۸۰,۶۷۱	۰	۴۸۰,۶۷۱	۰	۴۵۳	۰	۴۸۰,۶۷۱	۰	۰	۴۸۱,۱۲۳	۰	
زیتون	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۱۳	۰	۶۵۸,۷۰۲	۰	۶۵۸,۷۰۲	۰	۱,۷۱۴	۰	۶۵۸,۷۰۲	۰	۲۰	۶۶۰,۴۱۶	۰	
آفتاب -لسکو کلابه	گیلان	تفریحی	۰	مترمربع	۰	۱	۰	۱,۲۳۹,۱۱۵	۰	۱,۲۳۹,۱۱۵	۰	۳۷	۰	۱,۲۳۹,۱۱۵	۰	۱	۱,۲۳۹,۱۵۲	۰	
ارسیاران	تهران	زمین-پلاک ثبتی ۳۱۰۴ اصلی فرعی ۳۳۱۷-۳۳۱۶-۳۳۱۵-۳۳۱۴	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
اسلامشهر - میدان نماز	تهران	زمین- پلاک ثبتی ۳۳ اصلی از فرعی ۳۳۵-	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۴,۳۸۱	۰	۱۴,۳۸۱	۰	۴,۵۰۹	۰	۱۴,۳۸۱	۰	۰	۱۸,۷۹۰	۰	
اولیایی بابلسر ۱	بابلسر	زمین پلاک ثبتی ۰۱/۱۶۹۴	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۱۱,۹۳۴	۰	۱۱۱,۹۳۴	۰	۵۸	۰	۱۱۱,۹۳۴	۰	۰	۱۱۱,۹۹۳	۰	
آبادانا ۱	تهران	زمین پلاک ثبتی ۳۶۵/۱۱۴۱۳	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۹۴۸,۴۵۴	۰	۹۴۸,۴۵۴	۰	۱,۸۱۱	۰	۹۴۸,۴۵۴	۰	۰	۹۵۰,۳۶۵	۰	
آبادانا ۳	تهران	زمین پلاک ثبتی ۳۶۵/۱۱۴۱۴	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۳۰,۹۵۸	۰	۸۳۰,۹۵۸	۰	۱,۸۱۱	۰	۸۳۰,۹۵۸	۰	۰	۸۳۲,۷۶۹	۰	
آبادانا ۳	تهران	زمین پلاک ثبتی ۳۶۵/۱۱۴۱۷	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۶۳۴,۴۷۱	۰	۱,۶۳۴,۴۷۱	۰	۳,۳۷۹	۰	۱,۶۳۴,۴۷۱	۰	۰	۱,۶۳۷,۸۵۰	۰	
آبادانا ۴	تهران	زمین پلاک ثبتی ۳۶۵/۱۱۴۱۸	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۵۸۹,۳۶۶	۰	۱,۵۸۹,۳۶۶	۰	۳,۳۷۹	۰	۱,۵۸۹,۳۶۶	۰	۰	۱,۵۹۳,۳۶۵	۰	
بلوار فردوس	تهران		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۴۰۵	۰	۳,۴۰۵	۰	۶۳۶	۰	۳,۴۰۵	۰	۰	۴,۰۳۱	۰	
مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۵۵۹	۰	۱,۵۵۹	۰	۰	۰	۱,۵۵۹	۰	۰	۱,۵۵۹	۰	
بوستان ششم	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۶۷,۸۵۶	۰	۸۶۷,۸۵۶	۰	۰	۰	۸۶۷,۸۵۶	۰	۰	۸۶۷,۸۵۶	۰	
یوکان	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۲۰۵,۶۷۹	۰	۳,۲۰۵,۶۷۹	۰	۰	۰	۳,۲۰۵,۶۷۹	۰	۰	۳,۲۰۵,۶۷۹	۰	
تابان ۳	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۰۸,۶۶۸	۰	۱۰۸,۶۶۸	۰	۰	۰	۱۰۸,۶۶۸	۰	۰	۱۰۸,۶۶۸	۰	
نوابخششی	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۶۵,۱۲۱	۰	۳۶۵,۱۲۱	۰	(۲)	۰	۳۶۵,۱۲۱	۰	۰	۳۶۵,۱۱۹	۰	
چابکسر	گیلان	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۳,۵۸۷	۰	۸۳,۵۸۷	۰	۰	۰	۸۳,۵۸۷	۰	۰	۸۳,۵۸۷	۰	
چشمه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۴۸۵,۹۱۴	۰	۱,۴۸۵,۹۱۴	۰	۱۰	۰	۱,۴۸۵,۹۱۴	۰	۰	۱,۴۸۵,۹۳۴	۰	
درکه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۱۹,۹۳۲	۰	۱۱۹,۹۳۲	۰	۰	۰	۱۱۹,۹۳۲	۰	۰	۱۱۹,۹۳۲	۰	
دلیری	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۶,۶۹۸	۰	۳۶,۶۹۸	۰	۰	۰	۳۶,۶۹۸	۰	۰	۳۶,۶۹۸	۰	
سنارخان(زنجان شمالی)	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۸,۳۶۱	۰	۸۸,۳۶۱	۰	۵,۱۲۹	۰	۸۸,۳۶۱	۰	۰	۹۳,۳۹۰	۰	
شهران	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۶۳,۹۷۵	۰	۴۶۳,۹۷۵	۰	۳,۴۶۶	۰	۴۶۳,۹۷۵	۰	۰	۴۶۷,۴۴۱	۰	
شیخ بهایی ۱۱	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۷۶,۶۹۴	۰	۴۷۶,۶۹۴	۰	۴,۳۳۴	۰	۴۷۶,۶۹۴	۰	۰	۴۸۱,۰۲۸	۰	
طلوه یک کوهک	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۴۶,۱۰۲	۰	۳۴۶,۱۰۲	۰	۳,۳۳۱	۰	۳۴۶,۱۰۲	۰	۰	۳۴۸,۳۳۳	۰	
عرفانی	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۰۴,۱۳۳	۰	۳۰۴,۱۳۳	۰	۱۷۴	۰	۳۰۴,۱۳۳	۰	۳	۳۰۴,۳۰۷	۰	
فرید(لاریجانی)	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۹۳,۰۶۸	۰	۱۹۳,۰۶۸	۰	۰	۰	۱۹۳,۰۶۸	۰	۰	۱۹۳,۰۶۸	۰	
مروارید	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۳,۶۸۸,۸۶۴	۰	۱۳,۶۸۸,۸۶۴	۰	۳۱,۳۰۱	۰	۱۳,۶۸۸,۸۶۴	۰	۰	۱۳,۷۱۰,۰۶۵	۰	
نورافشار	تهران	زمین -پلاک ثبتی ۲ اصلی از ۶۴۹۷ و ۶۴۹۸ فرعی	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۲۱,۹۳۴	۰	۴۲۱,۹۳۴	۰	(۲,۰۹۹)	۰	۴۲۱,۹۳۴	۰	۰	۴۱۹,۸۲۵	۰	
مرمر	محمودآباد	زمین-پلاک ثبتی ۲۴۴۹/۲۲۳۹- ۲۴/۲۲۵۴-۲۲۵۱-۲۲۵۰۱	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۴,۸۸۶	۰	۷۴,۸۸۶	۰	۰	۰	۷۴,۸۸۶	۰	۰	۷۴,۸۸۶	۰	
ساختمان سمیه پلاک ثبتی ۳۵۱۹/۳۲۷	تهران	اداری/تجاری	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۳۸۰,۹۱۸	۰	۳,۳۸۰,۹۱۸	۰	۱,۱۲۰	۰	۳,۳۸۰,۹۱۸	۰	۰	۳,۳۸۲,۰۳۸	۰	
۲۵ قطعه زمین -شهرک ناز کرج	کرج	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۰۱۴,۴۷۵	۰	۱,۰۱۴,۴۷۵	۰	۰	۰	۱,۰۱۴,۴۷۵	۰	۰	۱,۰۱۴,۴۷۵	۰	
سناری	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۰,۵۲۹	۰	۲۰,۵۲۹	۰	۰	۰	۲۰,۵۲۹	۰	۰	۲۰,۵۲۹	۰	
اسلامشهر	اسلامشهر	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۹۳۹	۰	۱,۹۳۹	۰	۰	۰	۱,۹۳۹	۰	۰	۱,۹۳۹	۰	
ملاکلا	مازندران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۴۴,۰۷۸	۰	۴۴۴,۰۷۸	۰	۰	۰	۴۴۴,۰۷۸	۰	۰	۴۴۴,۰۷۸	۰	
دانشور غربی	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۳,۴۰۳	۰	۳۳,۴۰۳	۰	۰	۰	۳۳,۴۰۳	۰	۰	۳۳,۴۰۳	۰	

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰					اصلاحات		پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه				
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهای تمام شده	باقیمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۴قطعه ممر	محمودآباد	زمین	۰	منترمربع	۰	۰	۰	۱۴,۴۱۳	۰	۱۴,۴۱۳	۰	۰	۳۰۰	۰	۰	۱۴,۶۱۳	۰	۱۴,۶۱۳	
۲قطعه (ساحلی)ممر	محمدناباد	زمین	۰	منترمربع	۰	۰	۰	۳,۸۱۸	۰	۳,۸۱۸	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۳,۹۱۸	۰	۳,۹۱۸	
۲قطعه زمین یافت آباد-بلاک ثنیی ۲/۸۹۳۹ و ۲/۸۹۳۸	تهران	زمین	۰	منترمربع	۰	۰	۰	۷,۱۰۰,۵۰۹	۰	۷,۱۰۰,۵۰۹	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۱۰۰,۵۰۹	۰	۷,۱۰۰,۵۰۹	
زمین قیطریه	تهران	زمین	۰	منترمربع	۰	۰	۰	۳,۳۰۰,۶۱۳	۰	۳,۳۰۰,۶۱۳	۰	۰	۴۴۶	۰	۰	۳,۳۰۱,۰۵۹	۰	۳,۳۰۱,۰۵۹	
مجموع					(۵,۲۶۹)			۵۳,۸۱۰,۷۵۴	۰	۵۳,۸۱۰,۷۵۴	۰		۱۷۳,۸۸۷	۰	۳۴,۴۱۱	(۵,۲۶۹)	۵۳,۹۶۰,۲۳۰	۰	۵۳,۹۶۰,۲۳۰

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در پایان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه	
					مترائ	مخارج انباشته	مترائ	مبلغ مخارج	مترائ	مبلغ بهای تمام شده	مترائ باقیمانده	مخارج انباشته
سنترای	تهران	مسکونی	متر مربع	۱۴۱	۱۴۱	۳۰,۵۲۹	۰	۰	۰	۰	۱۴۱	۳۰,۵۲۹
بلوار فردوس	تهران		متر مربع	۱۰۱	۱۰۱	۳,۴۰۵	۰	۶۳۶	۰	۰	۱۰۱	۴,۰۴۱
مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسکونی	متر مربع	۰	۰	۱,۵۵۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۵۵۹
کادر توضیحات در مورد اصلاحات:												
با توجه به شناسایی درآمدهای پروژه های اصلاح شده بر اساس استاندارد ۲۹ حسابداری (شناسایی درآمد بر اساس پیشرفت فیزیکی) طبق گزارشات واسله از واحد فنی درصد پیشرفت فیزیکی اصلاح گردید و بر همین اساس درآمد نیز اصلاح گردیده است .												
کادر توضیحات در مورد برگشت از فروش و تخفیفات												
زمین فروخته شده با اصلاح مترائ از سوی شهرداری مواجه گردید و بر هیم اساس مترائ فروش رفته نسبت به قبل کم شده و مبلغ فروش نیز اصلاح گردیده است .												
کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰												
کادر توضیحی مربوط اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰												