

صورت وضعیت پورتفوی 

سرمایه ثبت شده: 30,842,726	شرکت: سرمایه گذاری ساختمان ایران
سرمایه ثبت نشده: 0	نماذ: وساخت
صورت وضعیت پورتفوی 1 ماهه منتهی به 1402/10/30 (حسابرسی نشده)	کد صنعت (ISIC): 709903
وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران	سال مالی منتهی به: 1403/06/31

درآمدهای عملیاتی شرکت

شرح	از ابتدای سال مالی تا پایان دوره 1402/10/30	اصلاحات	از ابتدای سال مالی تا پایان دوره 1402/11/30 (اصلاح شده)	دوره یک ماهه منتهی به 1402/11/30	از ابتدای سال مالی تا پایان دوره منتهی به 1402/11/30	سال مالی منتهی به 1402/06/31
درآمد سود سهام	۰	۲۶۱	۲۶۱	۰	۱,۷۵۲,۵۸۶	۱,۷۵۲,۵۸۶
درآمد سود تضمین شده	۰	۱۱,۸۳۰	۱۱,۸۳۰	۱۰,۶۴۱	۲۲,۴۷۱	۱۶۶,۳۲۱
سود (زیان) فروش سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۴,۰۲۶	۴,۰۲۶	۷,۹۱۶	۱۱,۹۴۲	۱۲۵,۹۳۶
سود (زیان) تغییر ارزش سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹۸
جمع	۰	۱۶,۱۱۷	۱۶,۱۱۷	۱۸,۰۰۷	۳۴,۶۷۴	۲,۰۴۵,۱۲۱
توضیحات						

سرمایه گذاری‌های شرکت

شرح	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۱/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	بهای تمام شده	بهای تمام شده	بهای تمام شده	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱
سهام شرکت‌های قابل معامله در بازار سرمایه (شرکت‌های پذیرفته شده در بورس و فرابورس، درج شده در بازارهای پایه فرابورس)	۲۶,۰۸۹,۳۲۷	۲۶,۶۴۴,۷۵۷	۰	۴۴۳,۳۵۸	۰	۰
واحدهای صندوق‌های سرمایه‌گذاری (در سهام، مختلط، جسوارانه، بازارگردانی و ...)	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اوراق بهادر پذیرفته شده در بورس‌های کالایی و انرژی (اوراق سلف، گواهی سپرده کالائی و ...)	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اوراق مشتقه و تامین مالی پذیرفته شده در بورس و فرابورس (اختیار معامله، اوراق مشارکت، صکوک، استناد خزانه و ...)	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سهام سایر شرکت‌ها	۱۶,۱۱۷	۳۴,۶۷۴	۴,۰۰۹,۰۰۹	۴,۰۰۹,۰۰۹	۰	۴,۵۴۶,۰۹۰
سپرده‌های سرمایه‌گذاری بانکی	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سایر اوراق بهادر	۰	۰	۰	۰	۰	۰

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۲۱		دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۱/۲۰		شرح											
بهای تمام شده		بهای تمام شده		ذخیره کاهش ارزش											
(۱۸۶,۸۱۴)		(۱۹۹,۳۲۴)													
۲۱,۰۰۴,۵۳۳		۲۰,۸۹۲,۴۶۰													
				توضیحات											
صورت خلاصه سرمایه گذاری در سهام به تفکیک گروه صنعت															

شروع سرمایه گذاری	سهام قابل معامله در بازار سرمایه												سهام سایر شرکتها				کل سرمایه گذاری در سهام							
	انهای دوره			تغیرات			ابتدای دوره			انهای دوره			تغیرات			ابتدای دوره			انهای دوره			تغیرات		
درصد به کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	درصد به کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	درصد به کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	
۰..۴	۱۲,۲۸۴	۱	۰	۰	۰..۴	۱۲,۲۸۴	۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰,۱۷۶	۱۲,۲۸۴	۱	(۱,۳۷۲)	۰	۱۱,۴۴۸	۱۲,۲۸۴	۱	کشاورزی و دامپروری و خدمات وابسته به آن
۰.۱۹	۵۸,۳۸۸	۱	۰	۰	۰.۱۹	۵۸,۳۸۸	۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۸,۳۸۸	۵۸,۳۸۸	۱	(۱,۶۹۶)	۰	۵۴,۴۸۴	۵۸,۳۸۸	۱	فراورده های نفتی، کک و سوخت هسته ای
۰..۰	۱۰,۳۹۸	۱	۰	۰	۰..۰	۱۰,۳۹۸	۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱,۶۰۰	۱۰,۳۹۸	۱	(۰۰۴)	۰	۱۲,۱۰۹	۱۰,۳۹۸	۱	ماشین آلات و دستگاه های برقی
۱۰..۰۲	۳,۰۷۰,۷۵۰	۴	۰	۰	۱۰..۰۲	۳,۰۷۰,۷۵۰	۴	۱۴۰,۶۱۷	۳	۰	۱۴۰,۶۱۷	۳	۷,۰۸۱,۵۱۷	۲,۹۲۵,۱۲۳	۱	۱,۰۳۱,۸۵۰	۰	۵۰,۴۹,۶۶۷	۲,۹۲۵,۱۲۳	۱	واسطه گریهای مالی و بولی			
۵۱.۷۳	۱۰,۸۰۰,۰۴۲	۷۷	۰	۰	۵۱.۷۳	۱۰,۸۰۰,۰۴۲	۷۷	۴,۴۱۰,۰۸۸	۲۰	۰	۴,۴۱۰,۰۸۸	۲۰	۴۶,۲۶۷,۹۴۴	۱۱,۴۴۴,۹۷۴	۷	۱,۳۱۶,۰۰۳	۰	۴۴,۹۵۱,۹۴۱	۱۱,۴۴۴,۹۷۴	۷	انواع سازی، املاک و مستغلات			
۰..۱	۲,۸۱۸	۱	۰	۰	۰..۰۱	۲,۸۱۸	۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۸۳۹	۲,۸۱۸	۱	(۱۴۳)	۰	۱,۹۸۲	۲,۸۱۸	۱	مخابرات
۰..۶	۱۷,۶۸۳	۱	۰	۰	۰..۰۶	۱۷,۶۸۳	۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰,۹۱۶	۱۷,۶۸۳	۱	۹۶۷	۰	۹,۹۴۹	۱۷,۶۸۳	۱	بیمه و صندوق بازنشستگی به جزتامین اجتماعی
۱۸.۸۷	۵,۷۸۴,۴۶۳	۳	۰	۰	۱۸.۸۷	۵,۷۸۴,۴۶۳	۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۹۵۸,۱۰۰	۵,۷۸۴,۴۶۳	۳	(۱۲۰,۲۴۹)	۰	۴,۰۷۸,۴۰۴	۵,۷۸۴,۴۶۳	۳	فعالیت های کمکی به نهادهای مالی واسط

کل سرمایه گذاری در سهام										سهام قابل معامله در بازار سرمایه										شرح سرمایه گذاری										
انتهای دوره					تغیرات					ابتدای دوره					انتهای دوره					تغیرات					ابتدای دوره					
درصد کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام به کل	درصد بهای تمام شده	درصد کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده		
۰.۰۳	۹,۵۹۷	۱	۰	۰	۰.۰۳	۹,۵۹۷	۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶,۷۳۶	۹,۵۹۷	۱	(۴۷۸)	۰	۷,۲۱۴	۹,۵۹۷	۱	عرضه برق، گاز، بخاروآب گرم							
۱.۱۹	۲۶۰,۳۲۸	۴	۰	۰	۱.۱۹	۲۶۰,۳۲۸	۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۹,۳۱۴	۲۶۰,۳۲۸	۴	۵۰,۰۴۵	۰	۲۵۸,۷۶۹	۲۶۰,۳۲۸	۴	تجارت عمده فروشی به حز وسایل نقلیه موتور							
۱۷.۰۵	۵,۳۷۹,۸۳۵	۲	۰	۰	۱۷.۰۵	۵,۳۷۹,۸۳۵	۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹,۹۸۴,۸۸۷	۵,۳۷۹,۸۳۵	۲	۶۸۷,۹۹۶	۰	۹,۲۹۶,۸۹۱	۵,۳۷۹,۸۳۵	۲	بانکها و موسسات اعتباری							
۰.۰۹	۲۶,۴۲۹	۲	۰	۰	۰.۰۹	۲۶,۴۲۹	۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶,۳۷۳	۲۶,۴۲۹	۲	(۵۲۵)	۰	۱۶,۹۰۸	۲۶,۴۲۹	۲	سرمایه گذاریها							
۰.۰۱	۲,۵۲۲	۱	۰	۰	۰.۰۱	۲,۵۲۲	۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۰۰۳	۲,۵۲۲	۱	۹۶	۰	۱,۹۰۷	۲,۵۲۲	۱	محصولات غذایی و آشامیدنی به جز قند و شکر							
۰.۱۲	۳۸,۶۷۰	۲	۰	۰	۰.۱۲	۳۸,۶۷۰	۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶,۱۹۹	۳۸,۶۷۰	۲	(۱,۰۱۶)	۰	۳۷,۲۱۵	۳۸,۶۷۰	۲	فلزات اساسی							
۰.۰۲	۵,۸۸۵	۱	۰	۰	۰.۰۲	۵,۸۸۵	۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۹۵۰	۵,۸۸۵	۱	۱۴	۰	۳,۹۲۶	۵,۸۸۵	۱	خودرو و ساخت قطعات							
۰.۰۱	۲,۳۰۴	۲	۰	۰	۰.۰۱	۲,۳۰۴	۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۳۰۴	۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰		
۱۰۰	۲۰,۶۴۸,۳۲۶	۵۴	۰	۰	۱۰۰	۲۰,۶۴۸,۳۲۶	۵۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۰۰۹,۰۰۹	۲۰,۶۴۸,۳۲۶	۲۵	۶۷,۷۵۴,۴۵۲	۲۶,۰۸۹,۳۲۷	۲۹	۳,۴۶۱,۰۷۸	۶۴,۲۹۲,۸۷۴	۲۶,۰۸۹,۳۲۷	۲۹	جمع					
کل سرمایه گذاری در سهام										سهام قابل معامله در بازار سرمایه										سهام قابل معامله در بازار سرمایه										شرح سرمایه گذاری
انتهای دوره					تغیرات					ابتدای دوره					انتهای دوره					تغیرات					ابتدای دوره					
درصد کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام به کل	درصد بهای تمام شده	درصد کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده		
	۰			۰		۰		۰		۰		۰		۰		۰		۰		۰		۰		۰		۰		۰	ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاری در سهام	
لطفاً دلایل مغایرت اطلاعات ابتدای دوره ی دوره جاری با اطلاعات انتهای دوره ی دوره قبل را وارد نمایید																														
//////////////////////////////																														

صورت وضعیت برتفوی سهام قابل معامله در بازار سرمایه

انتهای دوره										تغيرات			ابتدای دوره			سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	نام شرکت
افزایش (کاهش)	ارزش هر سهم (ریال)	ارزش هر سهام (ریال)	بهای تمام شده هر سهام (ریال)	ارزش بازار بهای تمام شده	درصد مالکیت	ارزش بازار	بهای تمام شده سهام	تعداد	ارزش بازار	بهای تمام شده سهام	تعداد سهام	ارزش هر سهم (ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	تعداد سهام				
																سهام پذیرفته شده در بورس و فرابورس		
۹,۳۹۸,۴۴۱	۱۲,۵۶۰	۴,۷۷۸	۱۲,۷۲۰,۳۵۰	۴,۲۲۱,۹۰۹	۳۸.۵	۵,۲۰۴,۰۷۲	۰	۰	۸,۰۲۰,۷۷۷	۴,۲۲۱,۹۰۹	۱,۰۱۲,۵۶۲,۶۹۲	۱,۰۰۰	۲,۶۳۰,۰۰۰	نوسازی و ساختمان تهران				
۵,۶۴۸	۸,۰۱۰	۰,۱۸۶	۱۶,۰۲۰	۱۰,۳۷۲	۰.۰۳	(۱,۰۶۰)	۰	۰	۱۷,۰۷۰	۱۰,۳۷۲	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۶,۳۰۰,۰۰۰	سرمایه گذاری مسکن				
۴,۶۰۵,۸۰۳	۶,۳۸۰	۲,۴۳۶	۹,۹۸۱,۳۲۶	۵,۳۷۵,۰۲۳	۰.۱۴	۶۸۸,۳۶۷	۰	۰	۹,۲۹۲,۹۰۹	۵,۳۷۵,۰۲۳	۱,۰۶۴,۴۷۱,۲۶۲	۱,۰۰۰	۳۰,۴۲۵,۷۳۴	بانک اقتصاد نوین				
۸۷۳,۶۹۶	۱,۳۲۶	۷۹۴	۲,۱۷۷,۶۷۱	۱,۳۰۲,۹۷۰	۳.۸۵	(۲۰۲,۰۰۱)	۰	۰	۲,۳۷۹,۶۷۲	۱,۳۰۲,۹۷۰	۱,۶۴۲,۲۸۶,۰۵۳	۱,۰۰۰	۴۲,۶۲۰,۱۷۸	سرمایه گذاری توسعه و عمران کرمان				
(۴۳۹,۷۸۴)	۲۶,۹۱۰	۴۳,۷۸۴	۷۰۱,۳۶۲	۱,۱۴۱,۱۴۶	۰.۹۷	۲۶۱	۰	۰	۷۰۱,۱۰۱	۱,۱۴۱,۱۴۶	۲۶,۰۶۳,۲۵۹	۱,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	شرکت بورس انرژی				
(۱,۳۸۸,۰۷۷)	۲,۱۰۸	۲,۲۵۲	۲,۷۳۷,۴۷۰	۴,۱۲۵,۰۰۲	۴.۴۵	(۱۲۰,۰۱۰)	۰	۰	۲,۸۰۵,۹۸۰	۴,۱۲۵,۰۰۲	۱,۲۶۸,۰۲۴,۰۲۲	۱,۰۰۰	۲۸,۰۵۰,۰۰۰	تامین سرمایه نوین				
(۴,۷۸۷)	۲,۴۲۲	۰,۰۴۳	۱۰,۹۱۶	۱۷,۶۸۳	۰.۰۳	۹۶۷	۰	۰	۹,۹۴۹	۱۷,۶۸۳	۲,۱۹۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰	بیمه پارسیان				
(۹,۷۱۲)	۱,۹۰۳	۲,۶۴۱	۱۰,۶۳۱	۲۰,۳۴۳	۰.۰۱	(۸۲۱)	۰	۰	۱۱,۴۵۲	۲۰,۳۴۳	۰,۵۸۶,۴۸۱	۱,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه گذاری خوارزمی				
(۵,۶۰۰)	۹,۹۶۰	۱۱,۰۱۷	۵۲,۷۸۸	۵۸,۳۸۸	۰	(۱,۶۹۶)	۰	۰	۵۴,۴۸۴	۵۸,۳۸۸	۰,۳۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۳۴,۳۴۱,۹۳۲	پالایش نفت بذر عیاض				
(۵۵۹)	۷,۷۴۰	۹,۷۸۷	۲,۰۰۳	۲,۵۲۲	۰	۹۶	۰	۰	۱,۹۰۷	۲,۵۲۲	۲۵۸,۸۰۰	۱,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	صنعت غذایی کورش				
(۱,۹۳۵)	۲,۸۲۲	۲,۲۰۴	۲,۹۵۰	۰,۸۸۵	۰	۱۴	۰	۰	۲,۹۳۶	۰,۸۸۵	۱,۴۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۰۱,۶۵۶,۰۶۸	ایران خودرو				
(۲,۴۴۲)	۲,۷۷۵	۲,۶۴۲	۱۱,۶۵۵	۱۵,۲۹۸	۰.۰۱	(۵۰۴)	۰	۰	۱۲,۱۰۹	۱۵,۲۹۸	۴,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۶,۴۰۲,۷۵۶	ایران ترانسفو				
(۱,۴۰۸)	۶,۳۴۰	۶,۰۹۹	۲۴,۴۶۰	۲۵,۸۶۸	۰	(۵۱۰)	۰	۰	۲۴,۹۷۰	۲۵,۸۶۸	۲,۹۲۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فولاد مبارکه اصفهان				
(۱,۰۴۳)	۷,۴۳۰	۸,۱۰۳	۱۱,۷۳۹	۱۲,۸۰۲	۰	(۵۰۶)	۰	۰	۱۲,۲۴۵	۱۲,۸۰۲	۱,۵۸۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملی صنایع مس ایران				
(۲,۸۶۱)	۲,۴۹۵	۲,۰۰۴	۶,۷۳۶	۹,۰۹۷	۰.۰۱	(۴۷۸)	۰	۰	۷,۲۱۴	۹,۰۹۷	۲,۷۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۴,۱۴۵,۳۳۲	توسعه مولد نیروگاهی جهرم				
(۷۰۱)	۲,۳۲۶	۲,۶۹۵	۲,۰۶۱	۴,۲۱۲	۰	(۳۷۱)	۰	۰	۲,۹۲۲	۴,۲۱۲	۱,۶۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۲۲,۹۲۶,۱۲۷	بانک تجارت				
۱,۰۰۳	۱,۰۰۳	۱,۰۰۰	۰۱۹,۳۱۸	۰۱۷,۷۸۰	۰.۱۸	۰	۰	۰	۰۱۹,۳۱۸	۰۱۷,۷۸۰	۰۱۷,۷۸۰,۱۰۴	۱,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	تامین سرمایه نوین (حق تقدم)				
(۹۷۹)	۰,۱۶۰	۷,۹۰۵	۱,۸۳۹	۲,۸۱۸	۰	(۱۴۳)	۰	۰	۱,۹۸۲	۲,۸۱۸	۳۰۶,۴۸۱	۱,۰۰۰	۷۰,۳۰۰,۰۰۰	ارتباطات سیار				
(۲,۱۰۸)	۱۶,۹۶۰	۲۰,۴۷۳	۱۰,۱۷۶	۱۲,۲۸۴	۰.۰۴	(۱,۲۷۲)	۰	۰	۱۱,۴۴۸	۱۲,۲۸۴	۶۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	کشت و دامداری فکا				
۲۲۴	۲۲,۲۸۴	۲۲,۸۲۸	۱۱,۶۴۳	۱۱,۴۱۹	۰	(۹۷)	۰	۰	۱۱,۷۴۰	۱۱,۴۱۹	۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۵,۱۵۷,۲۱۲	صندوق سرمایه گذاری سپهر (ETF) کاریزما				
۱۲,۰۲۰,۱۴۸			۳۰,۰۲۵,۶۱۹	۱۷,۰۰۵,۴۷۱		۰,۰۸۳,۸۰۹	۰		۲۴,۴۶۱,۸۱۰	۱۷,۰۰۵,۴۷۱				جمع سهام پذیرفته شده در بورس و فرابورس				
															سهام درج شده در بازارهای پایه فرابورس			

نام شرکت	سرمایه سهام (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	اندیای دوره											
			اندیای دوره				تغییرات				اندیای دوره			
افزایش (کاهش)	ارزش هر سهم (ریال)	ارزش تمام بهاي تمام شده هر سهم (ریال)	ارزش بازار بهاي تمام شده	درصد مالکیت	ارزش بازار	بهاي تمام شده سهام	تعداد سهام	ارزش بازار بهاي تمام شده سهام	تعداد سهام	ارزش تمام بهاي تمام شده سهام	تعداد سهام	ارزش تمام بهاي تمام شده سهام	تعداد سهام	
صندوق سرمایه گذاری مشترک بانک اقتصاد نوین	۱۷,۰۰۰	۶,۹۸۴,۳۴۱	۱,۰۰۰,۰۰۰	۶۹۸	۱۰۰	۰	(۲۲)	۰	۰	۷۲۰	۱۰۰	۱۰۰	۱,۰۰۰	
سرمایه گذاری اقتصاد نوین	۱,۰۰۰,۰۰۰	۷,۲۵۰	۷,۶۸۴	۵,۷۴۲	۶,۰۸۶	۰۰۸	۲۸۶	۰	۰	۵,۴۵۶	۶,۰۸۶	۷۹۲,۰۰۰	۱,۰۰۰	
سرمایه گذاری توسعه و عمران استان اردبیل- سبلان سیز	۹۶,۰۰۰	۴۱,۳۰۰	۱,۵۷۸	۱,۲۷۰,۷۹۸	۴۸,۴۹۲	۳۲,۰۵	۱۷۲,۳۱۱	۰	۰	۱,۰۹۸,۴۸۷	۴۸,۴۹۲	۳۰,۷۸۹,۹۵۰	۱,۰۰۰	
سرمایه گذاری ساختمان نوین	۲,۰۰۰,۰۰۰	۶,۱۹۰	۲,۰۵۷	۷,۰۸۱,۰۱۷	۲,۹۲۰,۱۲۳	۴۰,۷۸	۱,۰۲۱,۸۵۰	۰	۰	۵,۰۴۹,۶۴۷	۲,۹۲۰,۱۲۳	۱,۱۴۴,۰۲۵,۰۵۴	۱,۰۰۰	
تأمین مسکن جوانان	۲,۰۵۲,۰۱۳	۱۱,۹۶۰	۲,۲۱۰	۲۸,۲۴۶,۹۵۴	۵,۴۵۶,۸۸۱	۹۲,۰۳	(۴,۰۱۵,۰۳۵)	۰	۰	۲۲,۲۶۱,۹۸۹	۵,۴۵۶,۸۸۱	۲,۳۶۱,۷۸۰,۴۷۳	۱,۰۰۰	
سرمایه گذاری توسعه و عمران راگرس چهار محال و بختیاری	۶۶,۰۰۰	۷۶,۱۰۰	۲۶,۰۲۵	۷۹۹,۷۱۶	۲۷۸,۷۴۵	۱۰,۹۲	۱۵۸,۱۵۷	۰	۰	۶۴۱,۰۵۹	۲۷۸,۷۴۵	۱۰,۵۰۸,۷۵۴	۱,۰۰۰	
سرمایه گذاری و توسعه خوزستان	۷۰,۰۰۰	۵۶,۸۰۰	۳۱,۳۷۰	۲۶,۴۲۵	۱۴,۶۰۰	۰,۶۶	(۴۴۲)	۰	۰	۲۶,۷۷۷	۱۴,۶۰۰	۴۶۵,۴۱۵	۱,۰۰۰	
صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی نهایت نگر	۱۷,۰۰۰	۲۵۸,۷۱۱	۴۰,۷,۸۴۳	۱۰۰,۸۵۶	۱۵۸,۹۹۵	۲,۲۳	۵,۰,۴۶	۰	۰	۹۰,۸۱۰	۱۵۸,۹۹۵	۲۸۹,۸۴۴	۱,۰۰۰	
صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی سهم آشنا یکم	۱۷,۰۰۰	۲۹۱,۲۷۰	۲۸۹,۳۴۹	۱۹۶,۱۱۷	۱۹۴,۸۲۴	۳,۸۵	۴۵,۴۱۸	۰	۰	۱۵۰,۴۹۹	۱۹۴,۸۲۴	۶۷۳,۳۱۹	۱,۰۰۰	
جمع سهام درج شده در بازارهای پایه فرابورس				۲۷,۷۲۸,۸۳۳	۹,۰۸۳,۸۵۶		(۲,۱۰۲,۲۳۱)	۰		۳۹,۸۳۱,۰۶۴	۹,۰۸۳,۸۵۶			
جمع				۶۷,۷۰۴,۴۰۲	۲۶,۰۸۹,۳۷۷		۳,۴۶۱,۰۷۸	۰		۶۴,۳۹۲,۸۷۶	۲۶,۰۸۹,۳۷۷			
توضیحات														

صورت وضعیت برتفوی سهام سایر شرکت‌ها

نام شرکت	سرمایه سهام (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	اندیای دوره											
			اندیای دوره				تغییرات				اندیای دوره			
تشريح آخرین وضعیت، سیاست تقسیم سود و برنامه‌های آتی در شرکت‌های فرعی و وابسته	هر سهم (ریال)	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	درصد مالکیت	
تأمین مسکن نوین	۱۵۰,۰۰۰	۱۸,۶۴۰	۲,۷۲۱,۸۷۸	۹۷,۲۵	۰	۰	۲,۷۲۱,۸۷۸	۱۴۶,۰۲۳,۵۰۰	۱,۰۰۰					
تأمین مسکن نوید ایرانیان	۱۸۰,۰۰۰	۸,۷۴۸	۱,۰۵۳,۸۸۱	۹۶,۸۴	۰	۰	۱,۰۵۳,۸۸۱	۱۷۴,۳۱۲,۰۰۰	۱,۰۰۰					
عمران و مسکن سازان منطقه شمال‌غرب	۳۶,۰۴۰	۱,۰۰۰	۸,۳۷۲	۲۲,۰۲۲	۰	۰	۸,۳۷۲	۸,۳۷۲,۰۰۰	۱,۰۰۰					
عمران و مسکن سازان استان گیلان	۱۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۳۰۰	۳۰	۰	۰	۳,۳۰۰	۳,۳۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰					
عمران و مسکن سازان منطقه شرق	۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	۷۵۰	۲۵	۰	۰	۷۵۰	۷۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰					

تشریح آخرین وضعیت، سیاست تقسیم سود و برنامه‌های آتی در شرکت‌های فرعی و وابسته	انهای دوره				تغییرات		ابتدای دوره		ارزش اسمی هر سهم (ریال)	سرمایه سهم (میلیون ریال)	نام شرکت
	درصد مالکیت شده	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	تعداد سهام	بهای تمام شده	تعداد سهام			
	۱,۰۳۸	۵,۹۱۴	۱۹	۰	۰	۵,۹۱۴	۰,۷۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	عمران و مسکن سازان استان اصفهان
	۱,۰۰۰	۷۵۰	۲۰	۰	۰	۷۵۰	۷۴۹,۹۰۰	۱,۰۰۰	۲,۵۰۰	۲,۵۰۰	عمران و مسکن سازان منطقه غرب
	۱,۰۰۰	۱۵۰	۱۵	۰	۰	۱۵۰	۱۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	عمران و مسکن سازان استان قزوین
	۱,۰۰۰	۹,۰۹۶	۹۷.۱۸	۰	۰	۹,۰۹۶	۹,۰۹۶,۰۰۰	۱,۰۰۰	۹,۳۶۰	۹,۳۶۰	ساختمان و توسعه فن آوری
	۱,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۲۵	۰	۰	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	بین المللی خانه سازی ایرانیان
	۱,۰۰۰	۵۹۵	۱۷	۰	۰	۵۹۵	۵۹۵,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲,۵۰۰	۲,۵۰۰	شرکت سرمایه گذاری عمران و مسکن سازان کردستان
	۱,۰۰۰	۷۱۹	۱۷.۹۸	۰	۰	۷۱۹	۷۱۹,۰۰۰	۱,۰۰۰	۴,۰۰۰	۴,۰۰۰	عمران و مسکن سازان استان همدان
	۶,۵۰۰	۲,۶۰۰	۲۲.۲۲	۰	۰	۲,۶۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۶,۵۰۰	۱۱,۷۰۰	۱۱,۷۰۰	عمران و مسکن سازان استان مازندران
	۱,۰۰۰	۲۰۰	۲۰	۰	۰	۲۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	عمران و مسکن سازان استان ایلام
	۱,۰۰۰	۲۴۰	۱۷	۰	۰	۲۴۰	۲۴۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	عمران و مسکن سازان استان سمنان
	۱,۰۰۰	۱۴۴,۱۱۶	۲۸.۸۲	۰	۰	۱۴۴,۱۱۶	۱۴۴,۱۱۰,۰۷۲	۱,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	سرمایه گذاری و توسعه استان بوشهر
	۱,۰۰۰	۱,۴۶۹	۴۸.۹۸	۰	۰	۱,۴۶۹	۱,۴۶۹,۴۰۰	۱,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	تامین سرمایه اقتصاد نوین
	۸۱۹	۳,۱۴۴	۹۶	۰	۰	۳,۱۴۴	۳,۸۴۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۴,۰۰۰	۴,۰۰۰	شرکت مدیریت پروژه های توسعه و ساخت آریان
	۱,۰۰۸	۶۰	۱۷	۰	۰	۶۰	۵۹,۵۰۰	۱,۰۰۰	۳۵۰	۳۵۰	عمران و مسکن سازان استان کهگیلویه و بویر احمد
	۱۰,۰۰۰	۱۶۰	۳.۸۰	۰	۰	۱۶۰	۱۶,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۴,۱۶۰	۴,۱۶۰	توسعه صنعت سرمایه گذاری ایران
	۹۹۴	۳۲	۰.۰۳	۰	۰	۳۲	۲۲,۱۸۶	۱,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	سرمایه گذاری کشاورزی ایران
	۲,۶۷۳,۴۶۹	۱۸۰	۴۸.۹۵	۰	۰	۱۸۰	۴۹	۳,۶۶۶,۰۰۰	۳۶۷	۳۶۷	نجم المدینه

نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	تغییرات ابتدای دوره							انهای دوره			تشریح آخرین وضعیت، سیاست تقسیم سود و برنامه‌های آتی در شرکت‌های فرعی و وابسته
			تعداد سهام شده	بهای تمام سهام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	تعداد سهام شده	بهای تمام سهام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	تعداد سهام شده	بهای تمام شده	
پشتیبان ایجاد ساختمان	۴,۰۰۰	۱,۰۰۰	۹۹۵,۱۳۹	۱,۶۸۰	۲۴.۸۸	۰	۰	۱,۶۸۰	۱,۷۴۰	۱۱۸,۶۱۶	۱۲.۱۶	۰	۱,۷۴۰
شرکت گروه آئیه ساوالان	۵۶۰,۴۹۹	۱,۰۰۰	۶۸,۱۷۰,۱۱۲	۱۱۸,۶۱۶	۱۲.۱۶	۰	۰	۱۱۸,۶۱۶	۱,۰۰۰	۱۱۸,۶۱۶	۱۲.۱۶	۰	۱,۰۰۰
تدبیر نوسازی و ساختمان کیش	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۷,۰۰۰	۷	۰.۷	۰	۰	۷	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰.۷	۰	۱,۰۰۰
جمع			۴,۵۵۹,۰۰۹	۴,۵۵۹,۰۰۹	۰	۰	۰	۴,۵۵۹,۰۰۹					توضیحات

صورت وضعیت سایر سرمایه گذاری‌ها

صورت ریز معاملات سهام تحصیل شده

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده قابل معامله در بازار سرمایه	کل مبلغ بهای تمام شده سهام سایر شرکتها
جمع			.	.

توجه: در صورت تغییرات در سرمایه گذاری برخی از شرکتها ناشی از اجرای افزایش سرمایه، مراتب به نحو مقتضی در این بخش ارائه گردد.

توجه: در صورت نعمتیات در سرمایه گذاری برخی از شرکتها ناشی از اجرای افزایش سرمایه، مراتب به نحو مقتضی در این بخش ارائه گردد.

صورت ریز معاملات سهام واگذار شده

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده	قیمت واگذاری هر سهم (ریال)	کل مبلغ واگذاری	سود(زیان) واگذاری
جمع					.	.

درآمد حاصل از سود سهام محقق شده

نام شرکت	وضعیت سودآوری		وضعیت پورتفوی							سال مالی شرکت
	درآمد حاصل از سود سهام مجمع برگزار شده و سال مالی شناسایی درآمد	سود تقسیمی هر سهم (ریال)	سود (زان) هر سهم (ریال)	درصد مالکیت	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	سرمایه (میلیون ریال)	تعداد سهام مجمع	تاریخ برگزاری مجمع	سرمایه بذیر	
۱۴۰۲/۰۶/۳۱ *	۱۴۰۳/۰۶/۳۱	جمع سود تقسیمی شرکتها

*مبالغ سنتون فوق مربوط به درآمد حاصل از شرکت های فرعی و وابسته است که تاریخ برگزاری مجمع آنها بعد از بیان سال مالی و قبل از تاریخ ناید صورت های مالی شرکت سرمایه گذار بوده و لذا مطابق استانداردهای حسابداری، درآمد مذکور در صورت های مالی سال مالی گذشته شرکت سرمایه گذار شناسایی می شود.