

شرکت: شرکت لیزینگ ایران و شرق	سرمایه ثبت شده: ۳۰۰۰۰۰
نماد: ولشرق	سرمایه ثبت نشده: ۳۰۰۰۰۰
کد صنعت (ISIC): ۶۵۹۱۰۴	شماره پیگیری: ۵۹۱۶۴۰
سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۰۹/۳۰	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

عنوان موضوع افشاء: **نتایج برگزاری مزایده - گروه الف**

موضوع مزایده	فروش یک واحد آپارتمان
تاریخ برگزاری مزایده	۱۳۹۸/۰۸/۲۹
شرح موضوع مزایده و فرایند آن	<p>شرکت لیزینگ ایران و شرق (سهامی عام) در نظر دارد یک واحد آپارتمان (با مالکیت شش دانگ) در طبقه چهارم با مشخصات ذیل و سایر شرایط مندرج در گزارش کارشناسی ساختمان، واقع در تهران- خیابان دماوند- خیابان شهید داودی- کوچه شهید حسن نجاری- پلاک ۵۷ را از طریق مزایده به فروش رساند. ۱- مساحت ۹۷.۳۶ متر مربع میباشد. ۲- واحد مذکور دارای یک واحد پارکینگ میباشد. ۱- شرایط فروش قیمت پایه فروش مبلغ ۹.۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (مطابق گزارش کارشناس رسمی) بوده و سپرده شرکت در مزایده میزان ۱۰٪ مبلغ پایه مذکور خواهد بود ۲- شرایط پرداخت ۱-۲-۳۰ درصد از کل مبلغ معامله با احتساب مبلغ سپرده همزمان با تنظیم قرارداد فروش اقساطی و تحویل مورد معامله ۲-۲-۷۰ درصد باقیمانده به صورت اقساط ۳۶ ماهه و در قالب قرارداد فروش اقساطی. ضمناً هزینه آگهی ها و کارشناسی رسمی و هزینه انتقال و ترهین اسناد بعهد برنده مزایده خواهد بود و به صورت مجزا از قیمت، توسط خریدار پرداخت می گردد. ۳- سایر موارد ۱-۳-۱- از کلیه متقاضیان شرکت در مزایده دعوت می شود جهت کسب اطلاعات بیشتر از دیگر شرایط فرم و اسناد مربوطه حداکثر تا تاریخ ۹۸/۰۸/۲۹ از ساعت ۹ الی ۱۵ به استثنای پنجشنبه ها و ایام تعطیل به شرکت لیزینگ ایران و شرق به آدرس تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از نیایش، خیابان عاطفی، پلاک ۱۰۰، طبقه اول و یا با شماره تلفن ۲۲۰۲۷۰۰۳ داخلی ۱۱۰ تماس حاصل نمایند. ۲-۳- شرکت در مزایده به منزله قبولی و اطلاع متقاضیان از شرایط و مندرجات قرارداد مورد معامله می باشد. متقاضیان می بایست پیشنهاد خود را بدون هرگونه ابهام و قید و شرط در پاکت سرپسته با امضاء و مهر کلیه اسناد و مدارک مزایده به انضمام اصل رسید سپرده، حداکثر تا ساعت ۱۵ تاریخ ۹۸/۰۸/۲۹ به دبیرخانه شرکت لیزینگ ایران و شرق تحویل و رسید دریافت دارند، ضمناً پیشنهادها رأس ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۹۸/۰۹/۰۲ قرائت و بلافاصله نتایج متخذ در ساعات اداری اعلام خواهد گردید. بدیهی است به پیشنهادهایی که بعد از تاریخ و ساعت فوق (تحویل مدارک) واصل شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۳-۳- بازدید از واحدهای مذکور با هماهنگی قبلی انجام خواهد پذیرفت. ۳-۴- انعقاد قرارداد با برنده مزایده منوط به پذیرش و قبولی اعتبارسنجی مورد تایید شرکت خواهد بود. ۳-۵- همزمان با انعقاد قرارداد سند مالکیت به نام خریدار انتقال و ترهین نیز صورت خواهد پذیرفت ۳-۶- شرکت لیزینگ ایران و شرق (سهامی عام) در رد یا قبول تمام پیشنهادها مختار می باشد. شرکت لیزینگ ایران و شرق (سهامی عام)</p>
نتایج برگزاری مزایده	با توجه به قیمت های پیشنهادی آقای حسن تقدسی برنده مزایده اعلام گردید.
مبلغ مورد توافق	۱۰,۱۵۰ میلیون ریال
نحوه تسویه	مقرر گردید اسناد و مدارک جهت اعتبارسنجی به واحد بازرگانی تحویل گردد تا در صورت تایید اعتبارسنجی قرارداد نهایی با برنده مزایده منعقد گردد.
تضمین های دریافت شده	وثیقه ملکی و دریافت دو فقره چک
خالص ارزش دفتری دارایی انتقالی	۹,۱۵۲ میلیون ریال