شرکت: بانک ایران زمین	**سرمایه ثبت شده:** ۴۰۰۰۰۰۰
نماد: زمین	**سرمایه ثبت نشده:** ۰
کد صنعت (ISIC): ۵۷۱۹۰۱	**شماره پیگیری:** ۶۰۶۲۲۶
سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	**وضعیت ناشر:** ثبت شده پذیرفته نشده

عنوان موضوع افشاء: **نتایج برگزاری مزایده - گروه الف**

موضوع مزایده | فروش املاک و مستغلات مازاد بانک ایران زمین به شماره ۹۸/۲/م

تاریخ برگزاری مزایده | ۱۳۹۸/۰۸/۰۶

شرح موضوع مزایده و فرآیند آن | آگهی مزایده شماره ۲/۹۸/م فروش املاک و مستغلات بانک ایران‌زمین بانک ایران زمین در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز خود را به شرح ذیل با وضع موجود و با شرایط نقد و یا نقد و اقساط در قالب قراردادهای رایج از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان جهت دریافت «برگ درخواست شرکت در مزایده» از تاریخ درج آگهی در تهران به آدرس: بلوار میرداماد، نبش شمس تبریزی شمالی، ساختمان بانک ایران زمین، طبقه اول، واحد ۹، مدیریت مهندسی و املاک و در سایر استان‌ها به آدرس مندرج در جدول ذیل مراجعه و پیشنهادهای خود را حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۲۰/۰۸/۱۳۹۸ از طریق پست پیشتاز دو قبضه فقط به آدرس تهران بلوار میرداماد، نبش شمس تبریزی شمالی، ساختمان بانک ایران‌زمین، طبقه اول، واحد ۹، مدیریت مهندسی و املاک کدپستی: ۱۹۱۹۹۱۳۸۵۳ ارسال نمایند. بازگشایی پاکت‌ها در تاریخ ۲۸/۰۸/۱۳۹۸ رأس ساعت ۱۱:۰۰ صبح در ساختمان بانک ایران زمین (بلوار میرداماد) انجام خواهد شد و حضور شرکت‌کنندگان در جلسه بازگشایی با هماهنگی قبلی بلامانع است. چنانچه تغییری در تاریخ بازگشایی پاکت‌ها صورت گیرد، مراتب متعاقباً اطلاع رسانی خواهد شد. توضیحات: ۱. مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ (پنج درصد) قیمت پایه مزایده مندرج در آگهی می‌باشد؛ که می‌بایست به حساب شماره ۲-۱۲۲۵۵۹-۱۳-۱۹۸ و شماره شبا IR۵۰۰۶۹۰۰۱۹۸۰۱۳۰۰۱۲۲۵۵۹۰۰۲ به‌نام مزایده و مناقصه امورمالی بانک ایران زمین واریز گردد. ۲. شرکت کنندگان می‌بایست مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ریال بابت خرید اسناد به حساب شماره ۲-۱۲۲۵۵۹-۱۳-۱۹۸ به نام مزایده و مناقصه امورمالی بانک ایران زمین واریز، فیش مربوطه را داخل پاکت الف قرارداده و تحویل بانک نمایند. (ضمناً مبلغ دریافتی جهت خرید اسناد به هیچ وجه مسترد نخواهد شد.) ۳. رعایت مفاد فرم پیشنهاد شرکت در مزایده الزامی می‌باشد و بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون خط خوردگی بوده و در پاکت لاک و مهر شده (دربسته) تسلیم گردد. ۴. کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسند، و متقاضیان ضمن بررسی کامل و جامع مستندات و سوابق ملک و پذیرش کلیه اقدامات لازم آتی برای اخذ مجوزها و یا تکمیل کلیه امور مرتبط با ملک و رفع تصرف و انجام کلیه استعلام‌های لازم، اقدام به ارائه پیشنهاد خواهند کرد و بدیهی است بانک هیچ‌گونه تعهدی از این حیث نخواهد داشت. همچنین بازدید از محل با هماهنگی قبلی امکان‌پذیر می‌باشد. ۵. چنانچه شرایط فروش نقد و اقساط باشد قیمت‌های نقدی و یا درصد نقدی بیشتر در اولویت می‌باشد. ۶. بانک در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار می‌باشد. ۷. درصورت مساوی بودن قیمت پیشنهادی اولویت فروش با شرایط نقدی می‌باشد. ۸. در پیشنهادهای خرید بصورت نقد و اقساط صرفاً بالاترین قیمت ملاک بوده و افزایش پیش پرداخت و کاهش مدت بازپرداخت اقساط ملاک تعیین برنده نمی‌باشد. ۹. هزینه آگهی و کارشناسی از برندگان مزایده اخذ می‌گردد.

نتایج برگزاری مزایده | ۱۳۹۸/۰۸/۲۸

مبلغ مورد توافق | ۱۳۵,۴۷۵ میلیون ریال

نحوه تسویه | ردیف یک آگهی : نقدی - ردیف ۳ آگهی : حداقل ۳۰ درصد نقد بعلاوه ۷۰ درصد اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ۱۸درصد - ردیف ۶ و ۱۱ حداقل ۵۰ درصد نقد بعلاوه ۵۰ درصد اقساط ۲۴ ماهه بدون سود

تضمین های دریافت شده | اخذ چک

خالص ارزش دفتری دارایی انتقالی | ۱۰۱,۹۷۴ میلیون ریال