



شرکت: عمران‌نی ساختمانی مشهد پویای کوه نور

ماد: ثور2

کد صنعت (ISIC):

سال مالی منتهی به: 1401/12/29

نظر محاسبین

گزارش حسابرس مستقل و بازرس

عمرانی ساختمانی مشہد پویای کوه نور

به مجمع عمومی صاحبان سهام

پیامد مقدمه

1. صورت‌های مالی شرکت عمرانی ساختمانی مشهد پویای کوه نور (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به‌تاریخ 29 اسفند 1401 و صورت‌های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت‌های توضیحی 1 تا 23 توسط این مؤسسه، حسابرسی شده است.

1. صورت‌های مالی شرکت عمرانی ساختمانی مشهد پویای کوه نور (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ 29 اسفند 1401 و صورت‌های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت‌های توضیحی 1 تا 23 توسط این مؤسسه، حسابرسی شده است.

بند مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی

2. مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورتهای مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی لازم برای تهیه صورت‌های مالی عاری از تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه، بر عهده هیئت مدیره است.

در تهیه صورتهای مالی، هیئت مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن بکارگیری مبانی حسابداری تداوم فعالیت است، مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا راهکار واقع‌بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

2. مسئولیت تهیه و ارائه مصفاة صورتهای مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی لازم برای تهیه صورتهای مالی عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه، بر عهده هیئت مدیره است. در تهیه صورتهای مالی، هیئت مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افزایش موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت یا بازنگری مبانی حسابداری مداوم فعالیت است، مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد. یا راهکار واقعیاتیانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

بند مسئولیت حسابرِس

3. اهداف حسابرِس شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورتهای مالی، به عنوان یک مجموعه واحد، عاری از تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است، و صدور گزارش حسابرِس شامل اظهارنظر وی می‌شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتی با انجام حسابرِس طبق استانداردهای حسابرِس ممکن است همه تحریف‌های بااهمیت، در صورت وجود، کشف نشود. تحریف‌ها که ناشی از تقلب یا اشتباه می‌باشند، زمانی بااهمیت تلقی می‌شوند که به‌طور منطقی انتظار رود، به تنهایی یا در مجموع، بتوانند بر تصمیمات اقتصادی استفاده‌کنندگان که بر مبنای صورت‌های مالی اتخاذ می‌شود، اثر بگذراند.

در چارچوب انجام حسابرِس طبق استانداردهای حسابرِس، بکارگیری ضوابط حرفه‌ای و حفظ نگرش تردید حرفه‌ای در سراسر کار حسابرِس ضروری است، همچنین:

- خطرهای تحریف بااهمیت صورت‌های مالی ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی می‌شود، روش‌های حسابرِس در برخورد با این خطرهای طراحی و اجرا، و شواهد حسابرِس کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهارنظر کسب می‌شود. از آنجا که تقلب می‌تواند همراه با تبانی، جعل، حذف عمدی، ارائه نادرست اطلاعات، یا زیرگذاری کنترل‌های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف بااهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف بااهمیت ناشی از اشتباه است.

- از کنترل‌های داخلی مرتبط با حسابرِس به منظور طراحی روش‌های حسابرِس مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترل‌های داخلی شرکت، شناخت کافی کسب می‌شود.

- مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن رویاروهای حسابداری و موارد افشای مرتبط ارزیابی می‌شود.

- بر مبنای شواهد حسابرِس کسب شده، در مورد مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت توسط شرکت و وجود یا نبود ابهامی بااهمیت در ارتباط با رویاروها یا شرایطی که می‌تواند تردیدی عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند، نتیجه‌گیری می‌شود. اگر چنین نتیجه‌گیری شود که ابهامی بااهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرِس به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورت‌های مالی اشاره شود یا، اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود، اظهارنظر حسابرِس تعدیل می‌گردد. نتیجه‌گیری‌ها مبتنی بر شواهد حسابرِس کسب‌شده تا تاریخ گزارش حسابرِس است، با این حال، رویاروها یا شرایط آتی ممکن است سبب شود شرکت، از ادامه فعالیت بازماند.

- کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورتهای مالی، شامل موارد افشا، و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورتهای مالی، به گونه‌ای در صورتهای مالی منعکس شده‌اند که ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزیابی می‌گردد.

افزون بر این، زمانبندی اجرا و دامنه برنامه‌ریزی شده کار حسابرِس و یافته‌های عمده حسابرِس، شامل ضعف‌های بااهمیت کنترل‌های داخلی که در جریان حسابرِس مشخص شده است، به ارکان راهبردی اطلاع‌رسانی می‌شود.

همچنین این موسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند

3. اهداف حسابرسي شامل کسب اطمينان معقول از اينکه صورتهای مالي، به عنوان یک مجموعه واحد، عاری از تحريف بالهيت ناشی از تقلب يا اشتباه است، و صدور گزارش حسابرسي شامل اظهار نظر ي می‌شود. اطمينان معقول، سطح بالایی از اطمينان است، اما حتی انجام حسابرسي طبق استانداردهای حسابرسي ممکن است همه تحريف‌های بالهيت، به‌دور وجود، کشف نشود. تحريف‌ها که ناشی از اشتباه می‌باشند، زمانی بالهيت تلقی می‌شوند که به‌طور منطقی انتظار رود، به تنهایی يا در مجموع، بتوانند بر تصميمات اقتصادی استفاده‌کنندگان که بر مبنای صورتهای مالي اتخاذ می‌شوند، اثر بگذراند.

در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی، بکارگیری قضاوت حرفه‌ای و حفظ نگرش تردید حرفه‌ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است، همچنین:

خطرات تحریف بااهمیت صورت‌های مالی ناشی از تقلب با اشتباه مشخص و ارزیابی می‌شود، روش‌های حسابرسي در برخورد با این خطرها طراحی و اجرا، و شواهد حسابرسي کافي و مناسب به عنوان مبنای اظهار نظر کسب می‌شود. از آنجا که تقلب می‌تواند همراه با تبانی، جعل، عمدي، ارائه نادرست اطلاعات، یا زیرآگذاری کنترل‌های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف بااهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف بااهمیت ناشی از اشتباه است.

از کنترل‌های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثربخشی کنترل‌های داخلی شرکت، شناخت کافی کسب می‌شود.

-مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افشای مرتبط ارزیابی می‌شود.

[illegible]

کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورت‌های مالی، شامل موارد افشا، و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مالی به صورت‌های مالی، به گونه‌ای در صورت‌های مالی منعکس شده‌اند که ارائه صفاغه حاصل باشد، ارزیابی می‌گردد. فزون بر این، نمایندگی اجرا و دامنه برنامه‌ریزی شده کار حسابرسانی، یافته‌های رعایت حسابرسانی، شامل صف‌های کنترل‌های داخلی که در جریان حسابرسانی مشخص شده است، به عنوان راهبردی اطلاع‌رسانی می‌شود. همچنین این موسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مشرق در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد الزامی که به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش شد.

اظهار نظر

4. به نظر این موسسه، صورت‌های مالی یاد شده، وضعیت مالی شرکت عمرانی ساختمانی مشهد پویای کوه نور (سهامی خاص) در تاریخ 29 اسفند 1401 و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به‌ تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به‌نحو منصفانه نشان می‌دهد.

تاکید بر مطالب خاص

5. -عدم فعالیت عملیاتی
 به شرح یادداشت 1-2 توضیحی صورت های مالی، شرکت در راستای موضوع ماده 2 اساسنامه در سال مالی مورد گزارش و قبل فعالیت عملیاتی نداشته است. توجه مجمع عمومی صاحبان سهام را به اتخاذ تدابیر مناسب در این خصوص جلب می نماییم. مفاد این بند، تاثیری بر اظهارنظر این موسسه نداشته است.
 6. وضعیت موجودی املاک
 همانگونه که در یادداشت 4-10 صورتهای مالی افشا شده، حداقل منابع مالی مورد نیاز برای تکمیل پروژه ساخت املاک، حدود 30.480 میلیارد ریال می باشد. توضیح اینکه تاکنون علیرغم گذشت بیش از یکسال از تاریخ تحویل زمین، در خصوص تامین منابع مالی مورد نیاز و شروع عملیات اجرایی اقدامی صورت نگرفته است. مفاد این بند، تاثیری بر اظهارنظر این موسسه نداشته است.

سایر بندهای توضیحی

7. صورتهای مالی شرکت برای سال منتهی به 29 اسفند 1400 توسط حسابرس دیگری حسابرسی شده است و در گزارش مورخ 25 اردیبهشت 1401 حسابرس مذکور، اظهار نظر مقبول ارائه شده است.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

8. مفاد مواد 240 و 148 اصلاحیه قانون تجارت در خصوص پرداخت سود سهام در مدت 8 ماه پس از تصویب مجمع عمومی سهامداران و رعایت یکسان حقوق صاحبان سهام رعایت نشده است.
 9. معاملات مندرج در یادداشت-توضیحی 21 صورت‌های مالی، به‌عنوان کلیه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیأت‌مدیره شرکت به اطلاع این موسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور، مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیات مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای گیری رعایت نشده است. مضاف به استثنای معاملات مندرج در یادداشت 2-21 صورت های مالی، نظر این موسسه به معاملاتی که در روال عادی عملیات شرکت انجام نشده باشد، جلب نگردیده است.
 10. گزارش هیأت‌مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت، که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی‌های انجام شده، نظر این مؤسسه به‌موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیأت‌مدیره باشد، جلب نشده است.
 11. در اجرای ماده 33 دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان، رعایت مفاد قانون مبارزه با پولشویی و آئین نامه و دستورالعملهای اجرایی مرتبط در چارچوب چک لیستهای ابلاغی مرجع ذیربط توسط این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است. در این خصوص به استثنای عدم تهیه دستورالعمل مبارزه با پولشویی، این موسسه به موارد با اهمیتی حاکی از عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده، برخورد نکرده است.

20تیر1402

موسسه حسابرسی ارکان سیستم

زمان	شماره عضویت	امضاء کننده	سمت
1402/11/24 12:57:01	942156	[Abbas Lari Dasht Bayaz Sign]	شریک موسسه ارکان سیستم
1402/11/24 13:00:56	952291	[Behrouz Shirkhani Sign]	شریک موسسه ارکان سیستم
1402/11/24 13:02:09	800442	[Mohammad Shoghian Sign]	مدیر موسسه ارکان سیستم

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
عملیات در حال تداوم:			
درآمدهای عملیاتی	۰	۰	۰
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	۰	۰	۰
سود (زیان) ناخالص	۰	۰	۰
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۲,۶۹۰)	(۱,۹۸۹)	(۲۵)
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۰	۰	۰
سایر هزینه‌ها	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیاتی	(۲,۶۹۰)	(۱,۹۸۹)	(۲۵)
هزینه‌های مالی		۰	۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۲,۲۱۷,۶۶۷	--
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	(۲,۶۹۰)	۲,۲۱۵,۶۷۸	--
هزینه مالیات بر درآمد:			
سال جاری	۰	۰	۰
سال‌های قبل	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	(۲,۶۹۰)	۲,۲۱۵,۶۷۸	--
عملیات متوقف شده:			
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	(۲,۶۹۰)	۲,۲۱۵,۶۷۸	--
سود (زیان) پایه هر سهم			
عملیاتی (ریال)	۰	(۸۷)	--
غیرعملیاتی (ریال)	۰	۹۶,۹۶۶	--
ناشی از عملیات در حال تداوم	۰	۹۶,۸۷۹	--
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۰	۹۶,۸۷۹	--
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	(۱۱۸)	۹۶,۸۷۷	--
سرمایه	۲۲,۸۷۱	۲۲,۸۷۱	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹			

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	(۲,۶۹۰)	۲,۲۱۵,۶۷۸	--
سایر اقلام سود و زیان جامع:			
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال	(۲,۶۹۰)	۳,۳۱۵,۶۷۸	--

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۱/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
سرمایه‌گذاری در املاک	۱,۰۰۹	۰	۰	
دارایی‌های نامشهود	۹۲	۱۴۵	۰	(۳۷)
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۱,۸۶۵	۱,۸۶۵	۱,۸۸۴	۰
دریافتی‌های بلندمدت	۰	۰	۷۳,۸۹۲	۰
سایر دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های غیرجاری	۲,۹۶۶	۲,۰۱۰	۷۶,۷۷۶	۴۸
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۵۰۰	۰	۰	
موجودی مواد و کالا	۰	۰	۰	۰
دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها	۲,۲۴۱,۲۸۵	۲,۲۴۶,۰۰۲	۷۹	۰
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
موجودی نقد	۱	۱	۱	۰
	۲,۲۴۱,۷۸۶	۲,۲۴۶,۰۰۲	۸۰	۰
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۲,۲۴۱,۷۸۶	۲,۲۴۶,۰۰۴	۸۰	۰
جمع دارایی‌ها	۲,۲۴۴,۷۵۲	۲,۲۴۸,۰۱۴	۷۶,۸۵۶	۰
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۲۲,۸۷۱	۲۲,۸۷۱	۲۲,۸۷۱	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	۰
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۲,۲۸۷	۲,۲۸۷	۶۳۹	۰
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته	۲۵,۹۲۹	۲,۲۱۱,۲۳۱	(۲,۶۹۹)	(۹۸)
سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق مالکانه	۶۱,۰۸۷	۲,۲۳۶,۴۸۹	۲۰,۸۱۱	(۹۷)
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				
پرداختی‌های بلندمدت	۰	۰	۴۴,۲۵۲	۰

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	ماراد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
سود (زیان) جامع در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۲,۶۹۰)	۰	(۲,۶۹۰)
سود سهام مصوب									(۲,۱۷۲,۷۱۲)		(۲,۱۷۲,۷۱۲)
افزایش سرمایه	۰		۰				۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰						۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۲۲,۸۷۱	۰	۰	۰	۲,۲۸۷	۰	۰	۰	۲۵,۹۲۹	۰	۶۱,۰۸۷

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹		درصد تغییر
	حسابرسی شده	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:			
نقد حاصل از عملیات	(۲,۰۵۸)	(۹,۷۱۱)	۵۸
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	(۲,۰۵۸)	(۹,۷۱۱)	۵۸
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:			
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	(۱۵۹)	--
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰
پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۰	(۱۵۹)	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۲,۰۵۸)	(۹,۸۷۰)	۵۹
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:			
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهی به ۱۳۰۱/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۲,۰۵۸	۹,۸۷۰	(۵۹)
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تأمین مالی	۲,۰۵۸	۹,۸۷۰	(۵۹)
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۱	۱	۰
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در پایان سال	۱	۱	۰
معاملات غیرنقدی	۱,۹۵۹,۸۹۱	۸,۷۱۳	۲۲,۲۹۴
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹			

نام عضو حقیقی با حقوقی قدیم هیئت مدیره	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شماره ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی
جهاد تعاون استان خراسان	جهاد تعاون استان خراسان	10380237237	فاقد نماینده	محمدرضا حسن زاده	5539343387	رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسی ارشد	مهندسی صنایع	بله
سرمایه گذاری شهرسازان دشت طوس	سرمایه گذاری شهرسازان دشت طوس	10380390272	فاقد نماینده	محسن انصاری مقدم	0049540483	نایب رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسی	مهندسی عمران	بله
سرمایه گذاری کوه نور	سرمایه گذاری کوه نور	10380410842	فاقد نماینده	حامد مهران	0793493811	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسی	حسابداری	بله
فاطمه غلامی قره سو	فاطمه غلامی قره سو	5539920376	فاقد نماینده	فاقد نماینده		مدیر عامل	غیر موظف	کارشناسی	حسابداری	بله