

## اطلاعات و صورت‌های مالی



سرمایه ثبت شده:	130,000	شرکت: تجارت الکترونیک سرمایه
سرمایه ثبت نشده:	0	نماد: سرمایه 3
اطلاعات و صورت‌های مالی 12 ماهه منتهی به 30/09/1402 (حسابرسی شده)		کد صنعت (ISIC):
وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان		سال مالی منتهی به: 1402/09/30

### نظر حسابرس

گزارش حسابرس مستقل و بازرس  
قانونی

تجارت الکترونیک سرمایه

به مجمع عمومی صاحبان سهام

### بند مقدمه

1. صورت‌های مالی شرکت تجارت الکترونیک سرمایه (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ 30 آذر 1402 و صورت‌های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مذبور و یادداشت‌های توضیحی 1 تا 29 توسط این مؤسسه، حسابرسی شده است.

## **بند مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی**

2. مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورت‌های مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی لازم برای تهیه صورت‌های مالی عاری از تحریف بالهمیت ناشی از تقلب یا اشتباہ، بر عهده هیئت‌مدیره است.

در تهیه صورت‌های مالی، هیئت‌مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن به کارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت است، مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا راهکار واقع‌بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

3. حسابرسی این موسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت‌های موسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرس در حسابرسی صورت‌های مالی توصیف شده است. این موسسه طبق الزامات آین رفتار حرفه‌ای حسابداران رسمی، مستقل از شرکت تجارت الکترونیک سرمایه (سهامی خاص) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهارنظر، کافی و مناسب است. اهداف حسابرس شامل کسب اطمینان معقول از این‌که صورت‌های مالی، به عنوان یک مجموعه واحد، عاری از تحریف بالهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است و صدور گزارش حسابرس که شامل اظهارنظر وی می‌شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتی با انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی ممکن است همه تحریف‌های بالهمیت، در صورت وجود، کشف نشود. تحریفها که ناشی از اشتباه یا تقلب می‌باشند، زمانی بالهمیت تلقی می‌شوند که به طور منطقی انتظار رود، به تهایی یا در مجموع، بنوای تصمیمات اقتصادی استفاده کنندگان که بر مبنای صورت‌های مالی اتخاذ می‌شود، اثر بگذارند. در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی، به کارگیری قضاوت حرفه‌ای و حفظ نگرش تردید حرفه‌ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است، همچنین: • خطرهای تحریف بالهمیت صورت‌های مالی ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی می‌شود، روش‌های حسابرسی در برخورد با این خطرها طراحی و اجرا و شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهارنظر کسب می‌شود. ازانجاكه تقلب می‌تواند همراه با تبائی، جعل، حذف عمدي، ارائه نادرست اطلاعات، یا زیربگذاري کنترل‌های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف بالهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف بالهمیت ناشی از اشتباه است.

• از کنترل‌های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترل‌های داخلی شرکت، شناخت کافی کسب می‌شود.

• مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افسای مرتبط ارزیابی می‌شود.

• بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده، در مورد مناسب بودن به کارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت توسط شرکت وجود یا نبود ابهامی بالهمیت در ارتباط با رویدادها یا شرایطی که می‌تواند تردیدی عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند، نتیجه‌گیری می‌شود. اگر چنین نتیجه‌گیری شود که ابهامی بالهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرس به اطلاعات افشاء شده مرتبط با این موضوع در صورت‌های مالی اشاره شود یا اگر اطلاعات افشاء شده کافی نبود، اظهارنظر حسابرس تعديل می‌گردد. نتیجه‌گیری‌ها مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب شده تا تاریخ گزارش حسابرس است. با این حال، رویدادها یا شرایط آتی ممکن است سبب شود شرکت از ادامه فعالیت بازیماند.

• کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورت‌های مالی، شامل موارد افشا و این‌که آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورت‌های مالی، به گونه‌ای در صورت‌های منعکس شده‌اند که ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزیابی می‌گردد.

افزون بر این، زمان‌بندی اجرا و دامنه برنامه‌ریزی شده کار حسابرسی و یافته‌های عمدۀ حسابرسی، شامل ضعف‌های بالهمیت کنترل‌های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است، به ارکان راهبری اطلاع‌رسانی می‌شود.

همچنین این مؤسسه به عنوان بازرگانی قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و سایر موارد لازم را به مجمع عمومی صاحبان سهام گزارش کند.

## اطهار نظر

4. به نظر این مؤسسه، صورت‌های مالی پادشاه، وضعیت مالی شرکت تجارت الکترونیک سرمایه (سهامی خاص) در تاریخ 30 آذر 1402 و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های بالهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو منصفانه نشان می‌دهد.

## تاكيد بر مطالب خاص

5. به شرح يادداشت‌های توضیحی 1-2-1 و 27-3-1، رسیدگی سازمان تأمین اجتماعی نسبت به سال‌های مالی 1397 و 1400 انجام پذیرفته، لیکن نتایج آن تاکنون به شرکت ابلاغ نگردیده و سال‌های مالی 1399، 1401 و سال مورد گزارش تاکنون مورد رسیدگی تأمین اجتماعی قرار نگرفته است. همچنین اعتراض به بدھی بیمه قرارداد پشتیبانی بانک سرمایه در سال 1397 بعد از صدور رأی دیوان مبني بر نقض رأی هیئت تشخیص تأمین اجتماعی در حال پیگیری است. مفاد این بند تأثیری بر اظهارنظر این مؤسسه نداشته است.

## گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

6. معاملات مندرج در یادداشت توضیحی 1-26، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت مدیره شرکت به اطلاع این مؤسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور، مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیئت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رأی گیری رعایت شده است، مضافاً نظر این مؤسسه به شواهدی حاکی از اینکه سایر معاملات مذکور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت انجام نگرفته باشد، جلب نشده است.

7. گزارش هیئت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی های انجام شده، نظر این مؤسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت مدیره باشد، جلب نشده است.

8. در اجرای ماده 33 دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان، رعایت مفاد قانون مذکور و آیین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی مرتبط و آیین نامه اجرایی ماده 14 الحاقی قانون مبارزه با پولشویی، در چارچوب چکالیست های ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی، توسط این مؤسسه مورد توجه قرار گرفته است. در این خصوص به استثنای عدم امکان کنترل رعایت برخی از مفاد مواد آیین نامه اجرایی اخیر الذکر به دلیل عدم استقرار سامانه و بستر های لازم از سوی سازمان ذیربط، عدم تشکیل واحد مبارزه با پولشویی، معرفی نماینده به دبیرخانه ذیربط، تهیه دستورالعمل های مربوطه و برگزاری دوره های آموزشی، این مؤسسه به موارد بالهیت دیگری حاکی از عدم رعایت قوانین و مقررات یادشده، برخورد نکرده است.

1402اسفند05

### موسسه حسابرسی و خدمات مالی ارقام نگر آریا

زمان	شماره عضویت	اضاء کننده	سمت
1402/12/28 14:33:36		[Ahmadali Bazzi [Sign]	شریک مؤسسه ارقام نگر آریا
1402/12/28 14:35:04		[Abolfazl Rezaei [Sign]	شریک مؤسسه ارقام نگر آریا
1402/12/28 14:37:17		Mohammadtaghi Rezaei [[Sign]	مدیر مؤسسه ارقام نگر آریا

## صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
			عملیات در حال تداوم:
۶۸	۱۹۹,۸۴۶	۳۳۵,۴۱۳	درآمد های عملیاتی
(۱۰۰)	(۱۲۵,۳۵۶)	(۲۵۰,۴۹۲)	بهای تمام شده درآمد های عملیاتی
۱۴	۷۴,۴۹۰	۸۴,۹۲۰	سود(زیان) ناچالص
(۷۲)	(۴۷,۶۹۲)	(۸۲,۰۷۹)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
•	•	•	هزینه کاهش ارزش دریافت نی ها (هزینه استثنایی)
•	•	•	سایر درآمدها
•	•	•	سایر هزینه ها
(۸۹)	۲۶,۷۹۸	۲,۸۴۱	سود(زیان) عملیاتی
•	•	•	هزینه های مالی
(۵۷)	۲,۰۰۲	۱,۰۴۴	سایر درآد ها و هزینه های غیر عملیاتی
(۸۶)	۲۰,۳۵۰	۴,۳۸۵	سود(زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
			هزینه مالیات بر درآمد:
۸۹	(۶,۷۰۹)	(۷۱۳)	سال جاری
•	•	•	سال های قبل
(۸۴)	۲۳,۶۴۱	۲,۶۷۳	سود(زیان) خالص عملیات در حال تداوم
			عملیات متوقف شده:
•	•	•	سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده
(۸۴)	۲۳,۶۴۱	۲,۶۷۳	سود(زیان) خالص
			سود(زیان) پایه هر سهم:
•	•	•	عملیاتی (ریال)
•	•	•	غیر عملیاتی (ریال)

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
•	•	•	ناشی از عملیات در حال تداوم
•	•	•	ناشی از عملیات متوقف شده
•	•	•	سود(زیان) پایه هر سهم
(۸۴)	۱,۸۱۹	۲۸۲	سود (زیان) خالص هر سهم- ریال
•	۱۳۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰	سرمایه
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰			

### صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
(۸۴)	۲۳,۶۴۱	۳,۶۷۲	سود(زیان) خالص
			سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره های آتی به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندی نخواهد شد:
•	•	•	مازاد تجدید ارزیابی دارایی های ثابت مشهود
•	•	•	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
•	•	•	سایر
•	•	•	مالیات بر درآمد اقلام فوق
•	•	•	جمع
			سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره های آتی به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندی خواهد شد:
•	•	•	سایر
•	•	•	مالیات بر درآمد اقلام فوق

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
.	.	.	جمع
.	.	.	سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات
(۸۴)	۲۲,۶۴۱	۳,۶۷۲	سود(زیان) جامع سال
			توضیحات

### صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
				دارایی‌ها
				دارایی‌های غیرجاری
V1	۶,۳۵۷	۶,۵۸۳	۱۱,۲۵۵	دارایی‌های ثابت مشهود
.	.	.	.	سرمایه‌گذاری در املاک
.	۲۵,۶۵۰	۱۹,۵۶۴	۱۹,۵۶۸	دارایی‌های نامشهود
.	۱۰,۰۰۸	۱۰,۰۱۴	۱۰,۰۱۳	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
.	.	.	.	دربافتني‌های بلندمدت
.	.	.	.	دارایی مالیات انتقالی
.	.	۱,۰۱۰	۱,۰۱۰	سایر دارایی‌ها
۱۳	۴۲,۱۰	۳۷,۱۷۱	۴۱,۸۴۶	جمع دارایی‌های غیرجاری
				دارایی‌های جاری
۳۵	۱,۱۴۹	۲,۴۷۳	۲,۲۲۸	سفراشات و پیش‌پرداخت‌ها
	.	.	۵۴۴	موجودی مواد و کالا
V۷	۱۹۰,۲۳۶	۱۴۴,۱۰۳	۲۴۷,۰۹۲	دربافتني‌های تجاری و سایر دربافتني‌ها
--	.	۲۲,۷۳۶	.	سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت

درصد تغییر	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰		به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰	شرح
		حسابرسی شده	حسابرسی نشده		
(۸۶)	۲۳,۹۱۸	۷۳,۸۲۸	۱۰,۴۲۳		موحدی نقد
۳	۲۱۵,۳۰۳	۲۵۳,۳۰۰	۲۶۱,۸۸۷		
۰	۰	۰	۰		دارایی‌های نگهداری شده برای فروش
۳	۲۱۵,۳۰۳	۲۵۳,۳۰۰	۲۶۱,۸۸۷		جمع دارایی‌های جاری
۵	۲۰۷,۳۱۸	۲۹۰,۳۷۱	۲۰۲,۷۲۳		جمع دارایی‌ها
					حقوق مالکانه و بدھی‌ها
					حقوق مالکانه
۰	۱۳۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰		سرمایه
۰	۰	۰	۰		افزایش سرمایه در جریان
۰	۰	۰	۰		صرف سهام
۰	۰	۰	۰		صرف سهام خزانه
۳۹۸	۱۹	۴۶	۲۲۹		اندוחته قانونی
۰	۰	۰	۰		سایر اندוחته‌ها
۰	۰	۰	۰		مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها
۰	۰	۰	۰		تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
۶۸۹	(۲۳,۱۱۵)	۴۹۹	۳,۹۳۶		سود(زیان) انباشته
۰	۰	۰	۰		سهام خزانه
۳	۱۰۶,۹۰۴	۱۳۰,۰۴۵	۱۳۴,۱۶۵		جمع حقوق مالکانه
					بدھی‌ها
					بدھی‌های غیرجاری
۰	۰	۰	۰		پرداختنی‌های بلندمدت
۰	۰	۰	۰		تسهیلات مالی بلندمدت
۰	۰	۰	۰		بدھی مالیات انتقالی
۲۱	۶,۳۹۷	۱۰,۳۴۹	۱۲,۵۷۸		ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۲۱	۶,۳۹۷	۱۰,۳۴۹	۱۲,۵۷۸		جمع بدھی‌های غیرجاری

درصد تغییر	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰		به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰	شرح
		حسابرسی شده	حسابرسی نشده		
					بدهی‌های جاری
۹	۱۲۸,۱۲۱	۱۳۹,۶۶۰	۱۵۲,۱۷۸	پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	
(۶۲)	۵,۶۹۶	۹,۶۱۷	۲,۶۱۱	مالیات پرداختنی	
	•	•	۱	سود سهام پرداختنی	
•	•	•	•	تسهیلات مالی	
•	•	•	•	ذخایر	
•	۲۰۰	۲۰۰	۲۰۰	پیش‌دربافت‌ها	
۴	۱۴۴,۰۱۷	۱۴۹,۴۷۷	۱۰۰,۹۹۰		
•	•	•	•	بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	
۴	۱۴۴,۰۱۷	۱۴۹,۴۷۷	۱۰۰,۹۹۰	جمع بدھی‌های جاری	
۶	۱۵۰,۴۱۴	۱۵۹,۸۲۶	۱۶۹,۵۶۸	جمع بدھی‌ها	
۵	۲۰۷,۳۱۸	۲۹۰,۳۷۱	۲۰۳,۷۲۳	جمع حقوق مالکانه و بدھی‌ها	

#### صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

جمع کل	سهام خزانه	سود انباسته	سود خزانه	تفاوت تسعیر ارز	عملیات خارجی	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	سایر ارزیابی دارایی‌ها	اندوخته قانونی	اندوخته	صرف سهام خزانه	صرف سهام خزانه	افزایش سرمایه در جریان	سرمایه	شرح
۱۰۶,۹۰۴	•	(۲۳,۱۱۵)	•	•	•	۱۹	•	•	•	•	•	•	۱۳۰,۰۰۰	مانده در ۱۴۰۰/۱۰/۰۱
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	اصلاح اشتباہات
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	تغییر در رویه‌های حسابداری
۱۰۶,۹۰۴	•	(۲۳,۱۱۵)	•	•	•	۱۹	•	•	•	•	•	•	۱۳۰,۰۰۰	مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۰/۱۰/۰۱
														تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۱/۰۹/۲۰
۲۳,۶۴۱		۲۳,۶۴۱												سود(زبان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال ۱۴۰۱/۰۹/۲۰

شرح	سرمایه	جریان	افزایش سرمایه در	صرف سهام	صرف سهام	خرانه	صرف سهام	اندودخته قانونی	سایر اندودخته ها	ارزیابی دارایی ها	مزاد تجدید	تفاوت تسعیر ارز	عملیات خارجی	انباشته	سود خزانه	سهام خزانه	جمع کل
اصلاح اشتباهات	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
تغییر در رویه های حسابداری	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
سود(زیان) خالص تجدید ارائه شده سال ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۲۳,۶۴۱	•	۲۳,۶۴۱	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	۲۳,۶۴۱	۲۳,۶۴۱	۲۳,۶۴۱
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات	•			•	•												
سود(زیان) جامع سال ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۲۳,۶۴۱	•	۲۳,۶۴۱	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	۲۳,۶۴۱	۲۳,۶۴۱	۲۳,۶۴۱
سود سهام مصوب	•	•															
افزایش سرمایه	•	•			•						•	•					
افزایش سرمایه در جریان	•				•						•	•					
خرید سهام خزانه	•	•															
فروش سهام خزانه	•	•									•	•					
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته	•	•	•	•	•						•						
تخصیص به اندودخته قانونی	•	(۲۷)					۲۷										
تخصیص به سایر اندودخته ها	•	•			•												
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۱۳۰,۵۴۵	•	۴۹۹	•	•	•	۴۶	•	•	•	۱۳۰,۰۰۰						
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰																	
سود (زیان) خالص در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۳,۶۷۲		۳,۶۷۲														
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات	•			•	•												
سود (زیان) جامع در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۳,۶۷۲		۳,۶۷۲	•	•												
سود سهام مصوب	(۵۲)		(۵۲)														
افزایش سرمایه	•	•				•					•	•					

جمع کل	سهام خزانه	سود ابیانسته	تفاوت تسعیر ارز	عملیات خارجی	مازاد تجدید	سایر ارزیابی دارایی‌ها	اندوفخته قانونی	صرف سهام خزانه	صرف سهام	افزایش سرمایه در جریان	سرمایه	شرح
۰										۰	۰	افزایش سرمایه در جریان
۰	۰											خرید سهام خزانه
۰	۰						۰					فروش سهام خزانه
۰	۰	۰	۰	۰				۰				انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان ابیانسته
۰	(۱۸۳)						۱۸۳					تخصیص به اندوفخته قانونی
۰		۰			۰							تخصیص به سایر اندوفخته‌ها
۱۳۴,۱۶۵	۰	۳,۹۳۶	۰	۰	۰	۰	۲۲۹	۰	۰	۰	۱۳۰,۰۰۰	مانده در ۱۴۰۲/۰۹/۳۰

### صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	<b>حسابرسی شده</b>	<b>حسابرسی نشده</b>	جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:
--	۵۱,۶۷۲	(۴۹,۱۴۲)	نقد حاصل از عملیات
(۱۴۱)	(۲,۷۸۸)	(۶,۷۲۱)	پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد
--	۴۸,۸۸۴	(۵۵,۸۶۳)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی
			جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:
--	۵۵	۰	دربافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود
(۲۵۲)	(۲,۰۲۸)	(۸,۹۰۳)	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود
•	•	•	دربافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های غیرجاری نگهداری شده برای فروش
•	•	•	دربافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود
--	•	(۱۳۰)	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود
•	•	•	دربافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
--	(۵)	•	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۳۰/۰۹/۱۴۰۱	دوره منتهی به ۳۰/۰۹/۱۴۰۲		شرح
		حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
•	•	•	•	دربافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک
•	•	•	•	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک
•	•	•	•	دربافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
•	•	•	•	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
•	•	•	•	پرداخت‌های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران
•	•	•	•	دربافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران
•	•	•	•	دربافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران
(۹۵)	۱۵۸	۸		دربافت‌های نقدی حاصل از سود سهام
(۵۵)	۲,۳۵۶	۱,۵۲۴		دربافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها
--	۱,۰۳۶	(۷,۵۰۱)		جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
--	۴۹,۹۲۰	(۶۳,۳۶۴)		جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی
				جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:
•	•	•		دربافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه
•	•	•		دربافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام
•	•	•		دربافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه
•	•	•		پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه
•	•	•		دربافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات
•	•	•		پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات
•	•	•		پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات
•	•	•		دربافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت
•	•	•		پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت
•	•	•		پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت
•	•	•		دربافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین
•	•	•		پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین
•	•	•		پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح	
			حسابرسی نشده	حسابرسی شده
•	•	•		پرداختهای نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای
•	•	•		پرداختهای نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای
--	•	(۵۱)		پرداختهای نقدی بابت سود سهام
--	•	(۵۱)		جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی
--	۴۹,۹۲۰	(۶۳,۴۱۵)		خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۲۰۹	۲۲,۹۱۸	۷۳,۸۲۸		مانده موجودی نقد در ابتدای سال
•	•	•		تأثیر تغییرات نرخ ارز
(۸۶)	۷۳,۸۲۸	۱۰,۴۲۲		مانده موجودی نقد در پایان سال
•	•	•		معاملات غیرنقدی
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰				

نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره	شماره ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلي عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غير موظف	قطع تحصیلى	رشته تحصیلى	امضا کننده صورت مالی
بانک سرمایه	10103798457	اصغر باباپور	اصغر باباپور	0058394796	نایب رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	دکترا	بله مدیریت بازرگانی	بانک سرمایه
توسعه تجارت سرمایه پایدار قشم	14000023379	بهمن سعیدی نیا	بهمن سعیدی نیا	0046450122	رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسی کامپیوتر	بله مهندسی	توسعه تجارت سرمایه پایدار قشم
توسعه ساختمان سرمایه	10103901809	رامبد حیدریان	رامبد حیدریان	3257106920	مدیر عامل	موظف	کارشناسی آمار	بله	توسعه ساختمان سرمایه