

شرکت: شرکت سرمایه گذاری مسکن زاینده رود	سرمایه ثبت شده: ۵۰۰۰۰۰
نماد: ثرود	سرمایه ثبت نشده: ۰
کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۱۰	شماره پیگیری: ۱۱۲۱۸۶۵
سال مالی منتهی به: ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

عنوان موضوع افشاء: سایر اطلاعات بااهمیت – نتایج حاصل از مزایده اجاره تعدادی از واحد های پروژ– گروه ب

تاریخ رویداد	۱۴۰۲/۰۹/۲۶
مقیاس اثرات مالی رویداد	
نسبت به کل دارایی ها در سال مالی قبل	مشخص نیست
نسبت به کل درآمد فروش در سال مالی قبل	مشخص نیست
شرح رویداد	با توجه به برگزاری مزایده اجاره و رهن تعدادی از واحد های پروژه مشارکتی مرکز خرید فیروزه ، نتایج حاصله به شرح ذیل ارایه می گردد : از مجموع واحد های قابل اجاره به شرح آگهی روزنامه شماره ۴۷۸۰ ، به استثنای یک واحد تجاری در طبقه همکف به مساحت ۴۹.۵۵ متر مربع ، سایر واحد ها دارای متقاضی اجاره بوده و بر اساس بازگشایی پاکات مزایده جمعا ۱۴ نفر شخص حقیقی و حقوقی برنده مزایده اخیر بوده اند . جمع کل مبلغ اجاره برای مدت زمان پیش بینی شده ۳۱۷.۷۳۵ میلیون ریال بوده که با توجه به قدرالسهم این شرکت در پروژه فیروزه به میزان ۲۹.۲٪ ، سهم شرکت سرمایه گذاری مسکن زاینده رود بالغ بر ۹۲.۷۷۸ میلیون ریال بوده که بر اساس مدت زمان اجاره هر واحد تجاری بین ۲۴ تا ۳۶ ماه قابل وصول خواهد بود .بدیهی است درآمد حاصله بر اساس مدت زمان قرارداد در طول مدت اجاره شناسایی و در گزارشات آتی ارایه خواهد شد .