

اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای



شرکت: ساختمان اصفهان	سرمایه ثبت شده: 160,000
نماد: ناصفا	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 702101	اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 9 ماهه منتهی به 1399/03/31 (حسابرسی نشده)
سال مالی منتهی به: 1399/06/31	وضعیت ناشر: ثبت شده پذیرفته نشده

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ حسابرسی نشده	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	درصد تغییر
		حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
عملیات در حال تداوم:				
درآمدهای عملیاتی	۰	۰	۰	
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	۰	۰	۰	
سود (زیان) ناخالص	۰	۰	۰	
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۶,۰۰۹)	(۳,۶۶۷)	(۵,۹۸۵)	(۶۴)
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	۰	
سایر درآمدها	۱,۰۱۶	۶۶۱	۳,۸۴۶	۵۴
سایر هزینه‌ها	(۱,۷۴۴)	۰	(۳,۱۳۶)	--
سود (زیان) عملیاتی	(۶,۷۳۷)	(۳,۰۰۶)	(۵,۲۷۵)	(۱۲۴)
هزینه‌های مالی	(۱,۳۳۳)	(۴,۹۸۶)	(۵,۱۹۰)	۷۱
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	۰	

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ حسابرسی نشده	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	درصد تغییر
		حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۲۱,۷۹۶	۷۸۶	۵۱,۴۸۷	۲,۶۷۳
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۱۳,۶۳۷	(۷,۳۰۶)	۴۱,۰۲۲	--
هزینه مالیات بر درآمد:				
سال جاری	۰	۰	۰	
سال‌های قبل	۰	۰	۰	
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۱۳,۶۳۷	(۷,۳۰۶)	۴۱,۰۲۲	--
عملیات متوقف شده:				
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	
سود (زیان) خالص	۱۳,۶۳۷	(۷,۳۰۶)	۴۱,۰۲۲	--
سود (زیان) پایه هر سهم				
عملیاتی (ریال)	۸۵	۰	۲۵۶	
غیرعملیاتی (ریال)	۰	۰	۰	
ناشی از عملیات در حال تداوم	۸۵	۰	۲۵۶	
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	
سود (زیان) پایه هر سهم	۸۵	۰	۲۵۶	
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	۸۵	(۴۵)	۲۵۶	--
سرمایه	۱۶۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۳/۳۱				
تعداد ۱۲ قطعه زمین از بلوک ۲۳۴ در بهارستان فاز ۳ شرقی به فروش رسیده است .				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۳/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱				
تعداد ۱۰ قطعه زمین از بلوک ۲۳۴ در بهارستان فاز ۳ شرقی به فروش رسیده است .				

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	درصد تغییر
		حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	۱۳,۶۲۷	(۷,۲۰۶)	۴۱,۰۳۲	--
سایر اقلام سود و زیان جامع:				
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰	
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰	
سود (زیان) جامع سال				

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ حسابرسی نشده	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۷/۰۱	درصد تغییر
		حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۱,۶۸۷	۳۲۴	۷۰,۷۳۹	۶۵۳
سرمایه‌گذاری در املاک	۴۰,۴۱۸	۷۴,۶۳۵	۳۱۷,۱۳۸	(۴۶)
دارایی‌های نامشهود	۱۰۴	۱۰۴	۱۰۴	۰
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۸۳۷	۸۳۷	۸۳۷	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	
سایر دارایی‌ها	۴۰	۴۰	۴۰	۰
جمع دارایی‌های غیرجاری	۴۳,۰۸۶	۷۵,۸۴۰	۳۸۸,۸۵۸	(۴۲)

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ حسابرسی نشده	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۷/۰۱	درصد تغییر
		حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۱,۱۸۵	۴۳۵	۴۷۳	۱۷۳
موجودی مواد و کالا	۴۲۵,۵۲۳	۳۵۲,۰۳۳	۹,۸۸۲	۲۱
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۵۳,۵۷۳	۷۷,۳۹۱	۸۸,۲۵۲	(۳۱)
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۳۸,۰۰۳	۳	۵,۳۵۷	۱,۳۶۶,۶۶۷
موجودی نقد	۱,۵۸۲	۲۷,۸۰۶	۱,۷۵۸	(۹۴)
	۵۱۹,۸۶۶	۴۵۷,۵۵۸	۱۰۵,۷۳۳	۱۴
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	
جمع دارایی‌های جاری	۵۱۹,۸۶۶	۴۵۷,۵۵۸	۱۰۵,۷۳۳	۱۴
جمع دارایی‌ها	۵۶۳,۹۵۲	۵۳۳,۳۹۸	۴۹۴,۵۸۰	۶
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۱۶۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	
صرف سهام	۰	۰	۰	
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	
اندوخته قانونی	۱۰,۳۸۹	۱۰,۳۸۹	۱۰,۳۸۹	۰
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۶۸,۶۵۴	
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	
سود (زیان) انباشته	(۷۷۵)	(۱۴,۴۰۳)	(۱۳۴,۰۷۸)	۹۵
سهام خزانه	۰	۰	۰	
جمع حقوق مالکانه	۱۶۹,۵۱۴	۱۵۵,۸۸۷	۱۱۴,۸۶۵	۹
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۷/۰۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ حسابرسی نشده	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
(۵۰)	۰	۵,۷۹۳	۲,۹۰۱	پرداختنی‌های بلندمدت
	۰	۰	۰	سهیلات مالی بلندمدت
(۴۶)	۵۳۶	۵۲۲	۲۸۰	خیره مزایای پایان خدمت کارکنان
(۵۰)	۵۳۶	۶,۳۱۵	۳,۱۸۱	جمع بدهی‌های غیرجاری
				دهی‌های جاری
۱۲	۳۷۱,۳۷۱	۳۹۱,۷۰۲	۳۲۵,۳۲۱	پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها
۰	۵,۲۱۵	۱,۸۷۱	۱,۸۷۱	تالیات پرداختنی
(۷)	۱۳,۸۱۲	۱۳,۵۶۱	۱۲,۶۱۱	سود سهام پرداختنی
(۲۳)	۸۸,۸۸۱	۶۰,۳۵۳	۴۶,۳۱۶	سهیلات مالی
	۰	۰	۰	خایر
۱۲	۰	۳,۷۰۹	۴,۱۳۸	پیش‌دریافت‌ها
۵	۳۷۹,۱۷۹	۳۷۱,۱۹۶	۳۹۰,۲۵۷	
	۰	۰	۰	دهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده رای فروش
۵	۳۷۹,۱۷۹	۳۷۱,۱۹۶	۳۹۰,۲۵۷	جمع بدهی‌های جاری
۴	۳۷۹,۷۱۵	۳۷۷,۵۱۱	۳۹۳,۴۳۸	جمع بدهی‌ها
۶	۴۹۴,۵۸۰	۵۳۳,۳۹۸	۵۶۲,۹۵۲	جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

[illegible]

[illegible]

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
سود (زیان) خالص در دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۳/۳۱									۱۳,۶۲۷		۱۳,۶۲۷
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع در دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۳/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳,۶۲۷	۰	۱۳,۶۲۷
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰						۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۳۹۹/۰۳/۳۱	۱۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۰,۲۸۹	۰	۰	۰	(۷۷۵)	۰	۱۶۹,۵۱۴

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ حسابرسی نشده	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	درصد تغییر
		حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:				
نقد حاصل از عملیات	۲۴,۹۲۱	۰	۵۷,۲۰۵	
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	۰	(۳,۳۴۴)	(۳,۳۴۴)	--

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ حسابرسی نشده	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	درصد تغییر
		حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۳۴,۹۳۱	(۳,۳۴۴)	۵۳,۸۶۱	--
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:				
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۱۴۱)	۰	۰	--
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۵,۲۵۵	۵,۲۵۳	--
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	(۳۸,۰۰۰)	۰	۰	--
پرداخت‌های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۰	۰	۰	

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ حسابرسی نشده	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	درصد تغییر
		حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۴,۸۸۶	۱۹۶	۷۴۵	۲,۳۹۳
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۳۳,۲۵۵)	۵,۵۵۱	۶,۰۹۸	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	(۸,۳۳۴)	۲,۲۰۷	۵۹,۹۵۹	--
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:				
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۲,۰۰۰	۰	۱,۰۰۰	
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۸,۴۳۷)	۰	(۲۵,۴۴۵)	--
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	(۱۰,۵۰۳)	۰	(۹,۳۷۳)	--
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	(۹۵۰)	۰	(۲۵۱)	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	(۱۷,۸۹۰)	۰	(۳۳,۹۶۹)	
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۲۶,۲۳۴)	۲,۲۰۷	۲۵,۹۹۰	--

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ حسابرسی نشده	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	درصد تغییر
		حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۳۷,۸۰۶	۱,۷۵۸	۱,۷۵۸	۱,۴۸۲
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۵۸	۵۸	--
مانده موجودی نقد در پایان سال	۱,۵۸۲	۴,۰۲۳	۳۷,۸۰۶	(۶۱)
معاملات غیرنقدی	۰	۰	۷۵,۵۹۸	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۳/۳۱				
تعداد ۱۲ قطعه زمین از بلوک ۲۳۴ بهارستان فاز ۳ شرقی به فروش رسیده است .				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۳/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱				
تعداد ۱۰ قطعه زمین از بلوک ۲۳۴ بهارستان فاز ۳ شرقی به فروش رسیده است .				