



شرکت: ساختمان آذربایجان

نماد: ثباغ1

کد صنعت (ISIC):

سال مالی منتهی به: 1402/06/31

نظم حسابرس

گزارش حسابرسان مستقل و بازرسان

به مجمع عمومی صاحبان سهام

بند مقدمه

1. صورتهای مالی شرکت ساختمان آذربایجان (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ 31 شهریور 1402 و صورتهای سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه، و جریانهای نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، و یادداشت‌های توضیحی 1 تا 33، توسط این مؤسسه، حسابرسی شده است.

1. صورتهای مالی شرکت ساختمان آذربایجان (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ 31 شهریور 1402 و صورتهای سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه، و جریانهای نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، و یادداشت‌های توضیحی 1 تا 33، توسط این مؤسسه، حسابرسی شده است.

بند مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی

2. مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورتهای مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی لازم برای تهیه صورتهای مالی عاری از تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه، بر عهده هیئت مدیره است.

در تهیه صورتهای مالی، هیئت مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افزایش موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت است، مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا راهکار واقع‌بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

2. مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورت‌های مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی لازم برای تهیه صورت‌های مالی عاری از تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه، بر عهده هیئت مدیره است.

در تهیه صورت‌های مالی، هیئت مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن بکارگیری سبای حسابداری است. با این‌که قصد انحلال شرکت با توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا راهکار واقعی‌بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

بند مسئولیت حسابرسان

3. اهداف حسابرسان شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورتهای مالی، به عنوان یک مجموعه واحد، عاری از تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است، و صدور گزارش حسابرسان شامل اظهارنظر وی می‌شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتی با انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی ممکن است همه تحریف‌های بااهمیت، در صورت وجود، کشف نشود. تحریف‌ها که ناشی از تقلب یا اشتباه می‌باشند، زمانی بااهمیت تلقی می‌شوند که به‌طور منطقی انتظار رود، به تنهایی یا در مجموع، بتوانند بر تصمیمات اقتصادی استفاده‌کنندگان که بر مبنای صورتهای مالی اتخاذ می‌شود، اثر بگذارند.

در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی، بکارگیری قضاوت حرفه‌ای و حفظ نگرش تردید حرفه‌ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است، همچنین:

- خطرهای تحریف بااهمیت صورتهای مالی ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی می‌شود، روش‌های حسابرسی در برخورد با این خطرهای طراحی و اجرا، و شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهارنظر کسب می‌شود. از آنجا که تقلب می‌تواند همراه با تباهی، جعل، حذف عمدی، ارائه نادرست اطلاعات، یا زیربازگاری کنترل‌های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف بااهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف بااهمیت ناشی از اشتباه است.
- از کنترل‌های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترل‌های داخلی شرکت، شناخت کافی کسب می‌شود.
- مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افشای مرتبط ارزیابی می‌شود.

• بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده، در مورد مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت توسط شرکت و وجود یا نبود ابهامی بااهمیت در ارتباط با رویدادها یا شرایطی که می‌تواند تردیدی عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند، نتیجه‌گیری می‌شود. اگر چنین نتیجه‌گیری شود که ابهامی بااهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرسان به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورتهای مالی اشاره شود یا، اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود، اظهارنظر حسابرسان تعدیل می‌گردد. نتیجه‌گیری‌ها مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب‌شده تا تاریخ گزارش حسابرسان است. با این حال، رویدادها یا شرایط آتی ممکن است سبب شود شرکت، از ادامه فعالیت بازماند.

- کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورتهای مالی، شامل موارد افشا، و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورتهای مالی، به گونه‌ای در صورتهای مالی منعکس شده‌اند که ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزیابی می‌گردد. افزون بر این، زمانبندی اجرا و دامنه برنامه‌ریزی شده کار حسابرسی و یافته‌های عمده حسابرسی، شامل ضعف‌های بااهمیت کنترل‌های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است، به ارکان راهبردی اطلاع‌رسانی می‌شود.

همچنین این مؤسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند. حسابرسی این مؤسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت‌های مؤسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرسان و بازرس قانونی در حسابرسی صورتهای مالی توصیف شده است. این مؤسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه‌ای جامعه حسابداران رسمی ایران، مستقل از شرکت ساختمان آذربایجان(سهامی‌خاص) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهارنظر، کافی و مناسب است.

3. اهداف حسابرسي شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورتهای مالی، به عنوان یک مجموعه واحد، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است، و صدور گزارش حسابرسي شامل اظهار نظر می‌شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتی انجام حسابرسي طبق استانداردهای حسابرسي ممکن است همه تحریفات با اهمیت، در صورت وجود، کشف ننماید. تحریف‌ها که ناشی از تقلب یا اشتباه می‌باشند، زمانی با اهمیت تلقی می‌شوند که به‌طور منطقی انتظار رود، به تنهایی یا در مجموع، بتوانند بر تصمیمات اقتصادی استفاده‌کنندگان که بر مبنای صورتهای مالی اتخاذ می‌شود، اثر بگذرانند.

در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی، بکارگیری قضاوت حرفه‌ای و حفظ نگرش تردید حرفه‌ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است، همچنین:

• خطرهای تحریف بااهمیت صورتهای مالی ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی می‌شود، روش‌های حسابرسی در برخورد با این خطرهای طراحی و اجرا، و شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهارنظر کسب می‌شود. از آنجا که تقلب می‌تواند همراه با تبانی، جعل، حذف عمدی، ارائه نادرست اطلاعات، یا زیرپاگذاری کنترل‌های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف بااهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف بااهمیت ناشی از اشتباه است.

ی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثربخشی کنترل‌های داخلی شرکت، شناخت کافی کسب می‌شود.

• مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افشای مرتبط ارزیابی می‌شود.

• بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده، در مورد مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت توسط شرکت و وجود یا نبود ابهامی با اهمیت در ارتباط با رویدادها یا شرایطی که می‌تواند تردیدی عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند، نتیجه‌گیری می‌شود. اگر چنین نتیجه‌گیری شود که ابهامی با اهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرسان به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورتهای مالی اشاره شود یا، اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود، اظهار نظر حسابرسان تعدیل می‌گردد. نتیجه‌گیری‌ها مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب‌شده تا تاریخ گزارش

حسابرس است. با این حال، رویدادها یا شرایط آتی ممکن است سبب شود شرکت، از ادامه فعالیت بازماند.

- کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورتهای مالی، شامل موارد افشا، و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورتهای مالی، به گونه‌ای در صورتهای مالی منعکس شده‌اند که ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزیابی می‌گردد.

افزون بر این، زمانبندی اجرا و دامنه برنامه‌ریزی شده کار حسابرسی و یافته‌های عمده حسابرسی، شامل ضعف‌های بااهمیت کنترل‌های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است، به ارکان راهبردی اطلاع‌رسانی می‌شود.

همچنین این مؤسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند. حسابرسی این مؤسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده

است. مسئولیت‌های موسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرِس و بازرس قانونی در حسابرسی صورتهای مالی توصیف شده است. این مؤسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه‌ای جامعه حسابداران رسمی ایران، مستقل از شرکت ساختمان آذربایجان (سهامی خاص) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهارنظر، کافی و مناسب است.

اظهار نظر

4. به نظر این مؤسسه، صورتهای مالی یاد شده، وضعیت مالی شرکت ساختمان آذریاجان (سهامی خاص) در تاریخ 31 شهریور 1402 و عملکرد مالی و جریانهای نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو متصفانه نشان می‌دهد.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

5. مفاد مواد 148 و 240 اصلاحیه قانون تجارت مبنی بر پرداخت سود سهام مصوب سنوات قبل و سال مالی مورد گزارش، طرف مدت هشت ماه پس از تصویب مجمع و رعایت یکسان حقوق صاحبان سهام در این خصوص رعایت نشده است.
 6. علیرغم مصوبه مجمع عمومی عادی مورخ 14 اسفند 1400 در خصوص افزایش سرمایه شرکت از محل سود انباشته، تا تاریخ تهیه این گزارش ، انجام افزایش سرمایه مذکور به نتیجه نهایی منتج نشده است(یادداشت توضیحی 19 صورتهای مالی).
 7. طبق یادداشت توضیحی 29 صورتهای مالی، طی سال مالی مورد گزارش، معاملات موضوع ماده 129 اصلاحیه قانون تجارت انجام نشده است. این مؤسسه در رسیدگی های خود نیز به شواهدی حاکمی از انجام چنین معاملاتی برخورد نکرده است.
 8. گزارش هیئت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی های انجام شده، نظر این مؤسسه به موارد بالاهمیتی حاکمی از مفایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت مدیره باشد، جلب نشده است.
 9. در اجرای مفاد ماده 33 دستورالعمل اجرایی قانون مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان رعایت مفاد قانون مزبور و آیین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی مرتبط، در چارچوب چک لیست رعایت مفاد آیین نامه اجرایی ماده 14 الحاقی قانون مبارزه با پولشویی ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی، توسط این مؤسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است. در این خصوص به استثنای مواردی از عدم معرفی مسئول مبارزه با پولشویی به مراجع ذیربط و عدم تدوین برنامه های مبارزه با پولشویی، عدم طراحی ساز وکار های لازم جهت نظارت و کنترل و ایجاد سامانه جامع، عدم طراحی نرم افزار با رویکرد مبتنی بر خطر و عدم اجرای برنامه های مستمر برای آموزش کارکنان این مؤسسه به موارد با اهمیتی حاکمی از عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده برخورد نکرده است.

28ذر1402

موسسه حسابرسی کاربرد تحقیق

سمت	امضاء کننده	شماره عضویت	زمان
شریک موسسه کاربرد تحقیق	[Mansor Azamnia Sign	800061	1402/10/09 14:56:33
مدیر موسسه کاربرد تحقیق	[Seyed Mansoor Yazdaniyan Sign		1402/10/09 14:59:38

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
عملیات در حال تداوم:			
درآمدهای عملیاتی	۳۰۲,۶۵۰	۵۹,۲۰۲	۴۱۵
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۱۳۲,۳۸۴)	(۴۳,۷۶۴)	(۱۸۳)
سود (زیان) ناخالص	۱۸۱,۲۶۶	۱۵,۴۳۸	۱,۰۷۴
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۱۸,۹۴۴)	(۱۵,۱۷۹)	(۲۵)
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۰	۰	۰
سایر هزینه‌ها	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیاتی	۱۶۲,۳۲۲	۲۵۹	۶۲,۵۷۳
هزینه‌های مالی	(۱۲)	(۱۸)	۳۳
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۱,۵۵۹	۳,۴۱۵	(۵۲)

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱		تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱		درصد تغییر
	حسابرسی شده		حسابرسی شده		
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۱۶۳,۸۶۹	۳,۶۵۶	۴,۲۸۲		
هزینه مالیات بر درآمد:					
سال جاری	(۱۶,۵۷۵)	(۹۳)	(۱۷,۹۱۶)		
سال‌های قبل	۰	۰	۰		
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۱۴۷,۲۹۴	۳,۵۶۴	۴,۰۲۳		
عملیات متوقف شده:					
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰		
سود (زیان) خالص	۱۴۷,۲۹۴	۳,۵۶۴	۴,۰۲۳		
سود (زیان) پایه هر سهم					
عملیاتی (ریال)	۳,۵۳۶	۴	۶۳,۳۰۰		
غیرعملیاتی (ریال)	۳۴	۵۳	(۵۵)		
ناشی از عملیات در حال تداوم	۳,۵۶۰	۵۷	۴,۳۹۱		
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰		
سود (زیان) پایه هر سهم	۳,۵۶۰	۵۷	۴,۳۹۱		
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	۳,۳۰۱	۵۶	۴,۰۰۹		
سرمایه	۶۴,۰۰۰	۶۴,۰۰۰			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱					
وجود ندارد.					
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱					
وجود ندارد.					

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	۱۴۷,۲۹۴	۳,۵۶۴	۴,۰۲۳
سایر اقلام سود و زیان جامع:			
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال	۱۴۷,۲۹۴	۳,۵۶۴	۴,۰۲۳

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۷/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۲۰,۰۴۶	۲۱,۰۱۲	۱۷,۸۶۱	(۵)
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دارایی‌های نامشهود	۱۳	۱۳	۱۵	۰

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱		تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱		تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۷/۰۱		درصد تغییر
	حسابرسی شده		حسابرسی شده		حسابرسی شده		
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰		۰		۰		۰
دریافتی‌های بلندمدت	۰		۰		۰		۰
سایر دارایی‌ها	۰		۰		۰		۰
جمع دارایی‌های غیرجاری	۲۰,۰۵۹		۲۱,۰۲۵		۱۷,۸۷۶		(۵)
دارایی‌های جاری							
سپرده‌ها و پیش‌پرداخت‌ها	۴,۴۲۶		۳,۴۲۱		۳,۰۳۸		۲۹
موجودی مواد و کالا	۲۵۷,۴۶۱		۲۰۸,۰۱۳		۱۴۰,۹۷۲		۲۴
دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها	۱۱۳,۷۳۶		۵۳,۳۶۹		۴۹,۰۳۱		۱۱۸
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۲۰,۰۰۰		۰		۲۰,۰۰۰		
موجودی نقد	۷,۷۳۷		۳۱,۷۵۷		۳۱,۳۶۳		(۶۴)
	۴۰۳,۳۶۰		۲۸۵,۴۶۰		۲۴۳,۳۸۳		۴۱
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰		۰		۰		۰
جمع دارایی‌های جاری	۴۰۳,۳۶۰		۲۸۵,۴۶۰		۲۴۳,۳۸۳		۴۱
جمع دارایی‌ها	۴۲۳,۴۱۹		۳۰۶,۴۸۵		۲۶۱,۱۵۹		۳۸
حقوق مالکانه و بدهی‌ها							
حقوق مالکانه							
سرمایه	۶۴,۰۰۰		۶۴,۰۰۰		۶۴,۰۰۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۸۶,۰۰۰		۸۶,۰۰۰		۰		۰
صرف سهام	۰		۰		۰		۰
صرف سهام خزانه	۰		۰		۰		۰
اندوخته قانونی	۶,۴۰۰		۶,۴۰۰		۶,۴۰۰		۰
سایر اندوخته‌ها	۳۷۱		۳۷۱		۳۷۱		۰
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰		۰		۰		۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰		۰		۰		۰
سود (زیان) انباشته	۱۵۳,۱۶۲		۵,۷۶۴		۹۳,۴۲۹		۳,۵۴۰
سهام خزانه	۰		۰		۰		۰
جمع حقوق مالکانه	۳۰۸,۹۳۳		۱۶۳,۵۳۵		۱۶۴,۳۰۰		۹۰
بدهی‌ها							
بدهی‌های غیرجاری							
پرداختی‌های بلندمدت	۳,۱۷۸		۳,۱۷۸		۵,۳۷۸		۰
تسهیلات مالی بلندمدت	۰		۰		۰		۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۸,۳۵۱		۵,۸۴۴		۳,۳۹۳		۴۳
جمع بدهی‌های غیرجاری	۱۱,۵۲۹		۹,۰۲۲		۸,۷۷۱		۲۸
بدهی‌های جاری							
پرداختی‌های تجاری و سایر پرداختی‌ها	۲۰,۹۴۳		۳۴,۱۸۷		۶,۹۰۷		(۳۹)
مالیات پرداختنی	۱۷,۳۵۹		۱,۳۰۵		۳,۵۷۶		۱,۳۳۳
سود سهام پرداختنی	۹۶۵		۸,۵۳۶		۸,۰۳۳		(۸۹)
تسهیلات مالی	۰		۰		۰		۰
ذخایر	۰		۰		۰		۰
پیش‌دریافت‌ها	۶۳,۷۹۱		۹۰,۹۰۰		۷۰,۶۸۲		(۳۰)
	۱۰۳,۹۵۷		۱۳۴,۹۳۸		۸۸,۱۸۸		(۲۴)
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰		۰		۰		۰
جمع بدهی‌های جاری	۱۰۳,۹۵۷		۱۳۴,۹۳۸		۸۸,۱۸۸		(۲۴)
جمع بدهی‌ها	۱۱۴,۴۸۶		۱۳۳,۹۵۰		۹۶,۹۵۹		(۲۰)

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۷/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۲۳۲,۲۱۹	۳۰۶,۴۸۵	۲۶۱,۱۵۹	۲۸

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۳۰۰/۰۷/۰۱	۶۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۶,۴۰۰	۳۷۱	۰	۰	۹۳,۴۲۹	۰	۱۶۴,۲۰۰
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۳۰۰/۰۷/۰۱	۶۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۶,۴۰۰	۳۷۱	۰	۰	۹۳,۴۲۹	۰	۱۶۴,۲۰۰
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۳۰۱/۰۶/۳۱											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال مالی منتهی به ۱۳۰۱/۰۶/۳۱									۳,۵۶۴		۳,۵۶۴
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۳۰۱/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۵۶۴	۰	۳,۵۶۴
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات									۰		۰
سود (زیان) جامع سال مالی منتهی به ۱۳۰۱/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۵۶۴	۰	۳,۵۶۴
سود سهام مصوب									(۵,۲۲۹)		(۵,۲۲۹)
افزایش سرمایه	۰		۰			۰	۰		(۸۶,۰۰۰)		(۸۶,۰۰۰)
افزایش سرمایه در جریان		۸۶,۰۰۰		۰		۰					۸۶,۰۰۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۳۰۱/۰۶/۳۱	۶۴,۰۰۰	۸۶,۰۰۰	۰	۰	۶,۴۰۰	۳۷۱	۰	۰	۵,۷۶۴	۰	۱۶۲,۵۳۵
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۰۲/۰۶/۳۱											
سود (زیان) خالص در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۰۲/۰۶/۳۱									۱۴۷,۲۹۴		۱۴۷,۲۹۴
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات									۰		۰
سود (زیان) جامع در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۰۲/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۷,۲۹۴	۰	۱۴۷,۲۹۴
سود سهام مصوب									(۸۹۶)		(۸۹۶)
افزایش سرمایه	۰		۰				۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۳۰۲/۰۶/۳۱	۶۴,۰۰۰	۸۶,۰۰۰	۰	۰	۶,۴۰۰	۳۷۱	۰	۰	۱۵۲,۱۶۲	۰	۳۰۸,۹۳۳

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱		درصد تغییر
	حسابرسی شده	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:			
نقد حاصل از عملیات	۱۳,۸۱۰	(۲۳,۶۲۳)	--
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۶۳۰)	(۱,۳۶۳)	۵۵
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۱۳,۱۹۰	(۲۳,۹۸۶)	--
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:			
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۳۸۹)	(۴,۳۱۸)	۹۳
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۳۰,۰۰۰	--
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	(۳۰,۰۰۰)	۰	--
پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۱,۵۴۷	۳,۴۱۵	(۵۵)
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۱۸,۷۴۳)	۳۹,۱۹۷	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	(۵,۵۵۲)	۵,۳۱۱	--
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:			
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	(۸,۴۶۸)	(۴,۴۱۶)	(۸۰)
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	(۸,۴۶۸)	(۴,۴۱۶)	(۸۰)
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۱۴,۰۳۰)	۴۹۵	--
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۳۱,۷۵۷	۳۱,۳۶۳	۳
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
مانده موجودی نقد در پایان سال	۷,۷۳۷	۳۱,۷۵۷	(۶۴)
معاملات غیرنقدی	۰	۰	۰
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱			
وجود ندارد.			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱			
وجود ندارد.			

نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شماره ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی
رضا شبانی سفیدان	رضا شبانی سفیدان	1375200216	فاقد نماینده	فاقد نماینده		مدیر عامل	موظف	کارشناسی ارشد	مدیریت	بله
سربناه فارس	سربناه فارس	10530151147	محمد پارتیا	محمد پارتیا	1709315261	نایب رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسی ارشد	سایر	بله
شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	10200093112	سیروس فتحعلی زاده	سیروس فتحعلی زاده	1550353837	رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسی ارشد	مهندسی عمران	بله
بین المللی توسعه ساختمان	بین المللی توسعه ساختمان	10101855694	رضا شبانی سفیدان	رضا شبانی سفیدان	1375200216	عضو هیئت مدیره	موظف	کارشناسی ارشد	مدیریت	بله