

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	مترائ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
مسکونی الوند	اراک	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱۳,۰۳۶	۱۰۰	۲۰۰,۶۷۵	۰	۲۰۰,۶۷۵	۲۸۵	۹,۰۵۴	۱۰۰	۲۰۰,۶۷۵	۰	۲۰۰,۶۷۵
پارکینگ خاتم	اراک	تجاری	۷۰	مترمربع	۲,۴۶۹	۱۰۰	۷۵,۴۷۲	۰	۷۵,۴۷۲	۰	۰	۱۰۰	۷۵,۴۷۲	۰	۷۵,۴۷۲
کوثر	اراک	تجاری اداری	۶۹	مترمربع	۱,۹۳۶	۱۰۰	۱۹,۱۴۸	۰	۱۹,۱۴۸	۲۶	۹۲۴	۱۰۰	۱۹,۱۴۸	۰	۱۹,۱۴۸
پهنه فردین پور تجاری مسکونی اداری مشارکت با شهرداری	اراک	مسکونی تجاری	۵۲	مترمربع	۷,۴۱۷	۳۹	۲۱۳,۷۹۷	۱۱۷,۲۳۴	۲۱۳,۷۹۷	۰	۰	۴۳	۹۶,۵۶۳	۱۱۷,۲۳۴	۲۱۳,۷۹۷
سرور الهیه	اراک	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۲۵,۸۱۱	۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰	۱۲۳,۶۳۴	۱,۰۳۹,۹۸۲	۱,۱۶۳,۶۱۶
سپیدار (15) واحد تجاری 212 واحد مسکونی	قم	تجاری / مسکونی	۶۸	مترمربع	۲۱,۱۹۴	۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱	۱۲۵,۰۹۱	۱,۰۵۰,۱۶۰	۱,۱۷۵,۲۵۱
جمع			۰		۰	۳۵۵	۳۹۱,۸۵۸	۱۱۷,۲۳۴	۵۰۹,۰۹۲	۳۱۱	۹,۹۷۸	۳۶۴	۶۴۰,۵۸۳	۲,۲۰۷,۲۷۶	۲,۸۴۷,۹۵۹

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۹۷/۳ ماه منتهی

به اطلاع کلیه سهامداران و سرمایه-گذاران محترم می-رساند آخرین پرداخت صندوق سرمایه-گذاری زمین و ساختمان مسکن شمالغرب به مبلغ 4.808 ریال (خالص ارزش هر واحد سرمایه-گذاری) به ازای هر واحد سرمایه-گذاری در تاریخ 30/09/99 صورت-گرفته است که با توجه به تعداد واحدهای تحت تملک، سهام این شرکت مبلغ 21,515,800,000 ریال می-باشد که پس از کسر بهای تمام شده سرمایه-گذاری به مبلغ 823,426,885 ریال، سود خالص شرکت از این پرداخت مبلغ 20,692,373,115 ریال می-باشد. شایان ذکر است با عنایت به پرداخت صورت گرفته و براساس مفاد اساسنامه صندوق سرمایه-گذاری مزبور، واحدهای سرمایه-گذاری ابطال گردید

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات تجمعی از ابتدای سال ۹۸/۱ تا ۹۸/۳