

شرکت : سامان گستر اصفهان	سرمایه ثبت شده : ۲۲۱,۹۴۱
نماد: ثامن	سرمایه ثبت نشده : ۰
کد صنعت : ۷۰۲۱۰۴	گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۳/۳۱
شماره پیگیری : ۶۴۴۴۷۳	سال مالی منتهی به : ۱۳۹۹/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

خرداد ۱۳۹۹													
نام پروژه				فروش در ماه جاری						تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل			
محل پروژه	کاربری	واحد	بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائ فروش	نرخ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	از ابتدای سال مالی تا پایان خرداد ماه ۱۳۹۹
زمینهای ویلانی جی شیر	اصفهان	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۶۹۷	۴۳۷	۳۸,۸۰۵,۵۰۰	۱۶,۹۵۸	
روژه تجاری زرین - فاز 1	اصفهان	تجاری	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۴,۰۷۶	۱,۶۱۸	۱۲۵,۱۰۵,۲۳۸	۲۰۲,۴۲۰	
جمع				۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۹,۷۷۳	۲,۰۵۵	۱۶۳,۹۱۰,۷۳۸	۲۱۹,۳۷۸	

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	مترائ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
زمین (منزل) خیابان طالقانی	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۲,۹۶۰	۱۰۰	۸۹,۵۸۶	۰	۸۹,۵۸۶	۰	۰	۱۰۰	۸۹,۵۸۶	۰	۸۹,۵۸۶
زمینهای ویلانی جی شیر	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱,۶۶۲	۱۰۰	۳۶,۸۷۶	۰	۳۶,۸۷۶	۰	۰	۱۰۰	۳۶,۸۷۶	۰	۳۶,۸۷۶
زمین خیابان امام رضا	اصفهان	مسکونی - خدماتی	۱۰۰	مترمربع	۱,۱۶۸	۱۰۰	۱۶,۶۹۳	۰	۱۶,۶۹۳	۰	۰	۱۰۰	۱۶,۶۹۳	۰	۱۶,۶۹۳
منزل خیابان نیک پی	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۴۱۹	۱۰۰	۱۵,۲۰۰	۰	۱۵,۲۰۰	۰	۰	۱۰۰	۱۵,۲۰۰	۰	۱۵,۲۰۰
زمینهای جنب اتوبان امیر کبیر - خورزوق	اصفهان	زراعی	۱۰۰	مترمربع	۴۵,۸۰۰	۱۰۰	۶,۲۹۸	۰	۶,۲۹۸	۰	۰	۱۰۰	۶,۲۹۸	۰	۶,۲۹۸
زمینهای اریسون	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۵۰	۱۰۰	۳۵	۰	۳۵	۰	۰	۱۰۰	۳۵	۰	۳۵
آپارتمان میرزای شیرازی	تهران	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۸۷	۱۰۰	۷,۱۴۱	۰	۷,۱۴۱	۰	۰	۱۰۰	۷,۱۴۱	۰	۷,۱۴۱
واحدهای مسکونی تجاری اوگاندا	کامپالا - افریقای جنوبی	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۴۲۰	۱۰۰	۵,۵۵۲	۰	۵,۵۵۲	۰	۰	۱۰۰	۵,۵۵۲	۰	۵,۵۵۲
زمین قطب صنعتی خرم - شهرضا	شهرضا	صنعتی	۱۰۰	مترمربع	۱۰,۰۰۰	۱۰۰	۴,۰۰۰	۰	۴,۰۰۰	۰	۰	۱۰۰	۴,۰۰۰	۰	۴,۰۰۰
ویلاي چادگان	چادگان اصفهان	ویلايی	۱۰۰	مترمربع	۳۰۰	۱۰۰	۲,۸۱۹	۰	۲,۸۱۹	۰	۰	۱۰۰	۲,۸۱۹	۰	۲,۸۱۹
واحد اداری خیابان رباط	اصفهان	اداری	۱۰۰	مترمربع	۱۲۰	۱۰۰	۱,۹۱۴	۰	۱,۹۱۴	۰	۰	۱۰۰	۱,۹۲۳	۰	۱,۹۲۳
واحد تجاری چهارراه وفائی	اصفهان	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۳۸	۱۰۰	۱,۵۱۹	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱۰۰	۱,۵۱۹	۰	۱,۵۱۹
زمین بعثت - ابوریحان	اصفهان		۱۰۰	مترمربع	۱۹۵	۱۰۰	۱,۷۸۵	۰	۱,۷۸۵	۰	۰	۱۰۰	۱,۷۸۵	۰	۱,۷۸۵

آبارتمان شهرک گلها - دولت آباد	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۷۳	۱۰۰	۹۸۵	۰	۹۸۵	۰	۰	۰	۱۰۰	۹۸۵	۰
پروژه تجاري زرین - فاز 1	اصفهان	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۱,۶۱۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع			۰		۰	۱,۴۰۰	۱۹۰,۴۰۳	۰	۱۹۰,۴۰۳	۰	۰	۰	۱,۴۰۰	۱۹۰,۴۱۲	۱۹۰,۴۱۲