

شرکت: بانک ایران زمین	سرمایه ثبت شده: ۴۰۰۰۰۰۰
نماد: زمین	سرمایه ثبت نشده: ۰
کد صنعت (ISIC): ۵۷۱۹۰۱	شماره پیگیری: ۶۰۶۹۷۸
سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	وضعیت ناشر: ثبت شده پذیرفته نشده

عنوان موضوع افشاء: عدم حصول نتیجه از برگزاری مزایده – گروه ب

موضوع مزایده	فروش املاک و مستغلات مازاد بانک ایران زمین به شماره ۹۸/۲/م
تاریخ برگزاری مزایده	۱۳۹۸/۰۸/۲۸
شرح موضوع مزایده و فرآیند آن	آگهی مزایده شماره ۲/۹۸/م فروش املاک و مستغلات بانک ایران زمین بانک ایران زمین در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز خود را به شرح ذیل با وضع موجود و با شرایط نقد و یا نقد و اقساط در قالب قراردادهای رایج از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان جهت دریافت «برگ درخواست شرکت در مزایده» از تاریخ درج آگهی در تهران به آدرس: بلوار میرداماد، نبش شمس تبریزی شمالی، ساختمان بانک ایران زمین، طبقه اول، واحد ۹، مدیریت مهندسی و املاک و در سایر استان ها به آدرس مندرج در جدول ذیل مراجعه و پیشنهادهای خود را حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۰ از طریق پست پیشتاز دو قبضه فقط به آدرس تهران بلوار میرداماد، نبش شمس تبریزی شمالی، ساختمان بانک ایران زمین، طبقه اول، واحد ۹، مدیریت مهندسی و املاک کدپستی: ۱۹۱۹۹۱۳۸۵۳ ارسال نمایند. بازگشایی پاکت ها در تاریخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۸ رأس ساعت ۱۱:۰۰ صبح در ساختمان بانک ایران زمین (بلوار میرداماد) انجام خواهد شد و حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی با هماهنگی قبلی بلامانع است. چنانچه تغییری در تاریخ بازگشایی پاکت ها صورت گیرد، مراتب متعاقباً اطلاع رسانی خواهد شد. توضیحات: ۱. مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ (پنج درصد) قیمت پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد؛ که می بایست به حساب شماره ۲-۱۲۲۵۵۹-۱۳-۱۹۸ و شماره شبا ۰۲۱۲۲۵۵۹۰۰۱۳۰۰۱۹۸۰۰۶۹۰۰ IR به نام مزایده و مناقصه امور مالی بانک ایران زمین واریز گردد. ۲. شرکت کنندگان می بایست مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد به حساب شماره ۲-۱۲۲۵۵۹-۱۳-۱۹۸ به نام مزایده و مناقصه امور مالی بانک ایران زمین واریز، فیش مربوطه را داخل پاکت الف قرار داده و تحویل بانک نمایند. (ضمناً مبلغ دریافتی جهت خرید اسناد به هیچ وجه مسترد نخواهد شد). ۳. رعایت مفاد فرم پیشنهاد شرکت در مزایده الزامی می باشد و بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون خط خوردگی بوده و در پاکت لاک و مهر شده (در بسته) تسلیم گردد. ۴. کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند، و متقاضیان ضمن بررسی کامل و جامع مستندات و سوابق ملک و پذیرش کلیه اقدامات لازم آتی برای اخذ مجوزها و یا تکمیل کلیه امور مرتبط با ملک و رفع تصرف و انجام کلیه استعلام های لازم، اقدام به ارائه پیشنهاد خواهند کرد و بدیهی است بانک هیچ گونه تعهدی از این حیث نخواهد داشت. همچنین بازدید از محل با هماهنگی قبلی امکان پذیر می باشد. ۵. چنانچه شرایط فروش نقد و اقساط باشد قیمت های نقدی و یا درصد نقدی بیشتر در اولویت می باشد. ۶. بانک در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار می باشد. ۷. در صورت مساوی بودن قیمت پیشنهادی اولویت فروش با شرایط نقدی می باشد. ۸. در پیشنهادهای خرید بصورت نقد و اقساط صرفاً بالاترین قیمت ملاک بوده و افزایش پیش پرداخت و کاهش مدت بازپرداخت اقساط ملاک تعیین برنده نمی باشد. ۹. هزینه آگهی و کارشناسی از برندگان مزایده اخذ می گردد. از ۲۳ رقبه املاک مذکور ۴ ملک به فروش رسید و ۱۲ ملک (املاک ردیف ۱۲ الی ۲۳ در آگهی) بدلیل عدم رعایت تعهدات از سوی برنده مزایده کان لم یکن تلقی گردید هفت رقبه املاک بدلیل عدم دریافت پیشنهاد و توافق به فروش نرسیده است و فروش آنها در دستور کار هیات مدیره بانک قرار دارد که پس از فراهم شدن شرایط، آگهی مزایده آن متعاقباً از طریق روزنامه های کثیرالانتشار اعلام خواهد شد. (فهرست املاک فروش نرفته در قسمت اسناد مربوط به نتایج پیوست می باشد)