

|                                   |                                                                   |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| شرکت: گردشگری راه سبز ثابت فریمان | سرمایه ثبت شده: 10                                                |
| نماد: قثبت2                       | سرمایه ثبت نشده: 0                                                |
| کد صنعت (ISIC):                   | اطلاعات و صورت‌های مالی 12 ماهه منتهی به 1402/04/31 (حسابرسی شده) |
| سال مالی منتهی به: 1402/04/31     | وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان                                   |

نظر حسابرس

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| گزارش حسابرس مستقل و بازرس<br>قانونی |  |
| به مجمع عمومی صاحبان سهام            |  |
| گردشگری راه سبز ثابت فریمان          |  |

بند مقدمه

1.1) صورت های مالی شرکت گردشگری راه سبز ثابت فریمان(سهامی خاص)شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ31 تیرماه 1402 و صورت های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه، و جریان های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، و یادداشت های توضیحی 1 تا21 ، توسط این موسسه، حسابرسی شده است.

## بند مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی

2. 5) مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورت های مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترل های داخلی لازم برای تهیه صورت های مالی عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه، بر عهده هیأت مدیره است. در تهیه صورت های مالی، هیأت مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت است، مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا راهکار واقع بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

3.6) اهداف حسابرس شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورتهای مالی، به عنوان یک مجموعه واحد، عاری از تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است، و صدور گزارش حسابرس شامل اظهارنظر وی می‌شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتی با انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی ممکن است همه تحریف‌های بااهمیت، در صورت وجود، کشف نشود. تحریف‌ها که ناشی از تقلب یا اشتباه می‌باشند، زمانی بااهمیت تلقی می‌شوند که به‌طور منطقی انتظار رود، به تنهایی یا در مجموع، بتوانند بر تصمیمات اقتصادی استفاده‌کنندگان که بر مبنای صورت‌های مالی اتخاذ می‌شود، اثر بگذارند. در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی، بکارگیری قضاوت حرفه‌ای و حفظ نگرش تردید حرفه‌ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است، همچنین:

- خطرهای تحریف بااهمیت صورت‌های مالی ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی می‌شود، روش‌های حسابرسی در برخورد با این خطرهای طراحی و اجرا، و شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهارنظر کسب می‌شود. از آنجا که تقلب می‌تواند همراه با تبانی، جعل، حذف عمدی، ارائه نادرست اطلاعات، یا زیرپاگذاری کنترل‌های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف بااهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف بااهمیت ناشی از اشتباه است.
- از کنترل‌های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترل‌های داخلی شرکت، شناخت کافی کسب می‌شود.
- مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افشای مرتبط ارزیابی می‌شود.
- بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده، در مورد مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت توسط شرکت و وجود یا نبود ابهامی بااهمیت در ارتباط با رویدادها یا شرایطی که می‌تواند تردیدی عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند، نتیجه‌گیری می‌شود. اگر چنین نتیجه‌گیری شود که ابهامی بااهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرس به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورت‌های مالی اشاره شود یا، اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود، اظهارنظر حسابرس تعدیل می‌گردد. نتیجه‌گیری‌ها مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب‌شده تا تاریخ گزارش حسابرس است. با این حال، رویدادها یا شرایط آتی ممکن است سبب شود شرکت، از ادامه فعالیت بازماند.
- کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورت‌های مالی، شامل موارد افشا، و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورت‌های مالی، به گونه‌ای در صورت‌های مالی منعکس شده‌اند که ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزیابی می‌گردد.
- افزون بر این، زمان‌بندی اجرا و دامنه برنامه‌ریزی شده کار حسابرسی و یافته‌های عمده حسابرسی، شامل ضعف‌های بااهمیت کنترل‌های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است، به ارکان راهبردی اطلاع‌رسانی می‌شود.
- همچنین این موسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.
- 3) حسابرسی این موسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت‌های موسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورت‌های مالی توصیف شده است. این موسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه‌ای حسابداران رسمی، مستقل از شرکت گردشگری راه سبز ثابت فریمان (سهامی خاص) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهارنظر مردود، کافی و مناسب است.

#### اظهار نظر مردود

4. 1) صورت های مالی شرکت گردشگری راه سبز ثابت فریمان (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ 31 تیرماه 1402 و صورت های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه، و جریان های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، و یادداشت های توضیحی 1 تا 21، توسط این موسسه، حسابرسی شده است. به نظر این موسسه، به دلیل اساسی بودن آثار مورد مندرج در بند 2 بخش مبانی اظهار نظر مردود، صورت های مالی یاد شده، وضعیت مالی شرکت گردشگری راه سبز ثابت فریمان (سهامی خاص) به تاریخ 31 تیر 1402 و عملکرد مالی و جریان های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه های بااهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو منصفانه نشان نمی دهد.

#### مبانی اظهار نظر مردود

5. 2) فعالیت اصلی شرکت مورد گزارش از سنوات مالی قبل متوقف گردیده و شرکت فاقد برنامه ای مدون و مشخص جهت کسب درآمد می باشد. همچنین زیان انباشته شرکت بیش از 196 برابر سرمایه شرکت بوده و مشمول مفاد ماده 141 اصلاحیه قانون تجارت می باشد. مضافاً جمع کل بدهی های جاری شرکت مبلغ 158.069 میلیون ریال بیش از جمع دارایی های جاری آن می باشد. این وضعیت نشان دهنده وجود ابهامی اساسی است که می تواند تردیدی عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند. افشای کافی این موضوع در صورت های مالی صورت نگرفته است.

6. 4) سایر هزینه ها به شرح یادداشت توضیحی 6 شامل مبلغ 88 میلیون ریال هزینه های تعمیرات ساختمان عمارت متعلق به شرکت کارخانه های تولیدی و صنعتی ثابت خراسان (شرکت اصلی) در حساب ها منظور گردیده که بدلیل عدم ارائه اطلاعات و مستندات مورد لزوم در خصوص توافقات قراردادی فیما بین شرکت اصلی و شرکت مورد گزارش، حصول اطمینان از تعلق یا عدم تعلق هزینه های صورت گرفته به شرکت مورد گزارش، برای این موسسه امکان پذیر نگردیده است.

7. 7) موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت به شرح زیر است:

7-1- مفاد مواد 25، 40 و 114 اصلاحیه قانون و مواد 9، 10 و 34 اساسنامه درخصوص صدور اوراق سهام و ثبت مشخصات و نقل و انتقالات آن در دفتر ثبت سهام و صدور سهام وثیقه مدیران و تودیع آن نزد صندوق شرکت.

7-2- مفاد مواد 124 و 128 اصلاحیه قانون مزبور درخصوص تعیین حدود اختیارات و مدت تصدی مدیرعامل و ارسال نسخه ای از صورتجلسه به مرجع ثبت شرکت-ها.

7-3- مفاد مواد 122 و 123 اصلاحیه قانون تجارت و مواد 36 و 40 اساسنامه در خصوص تشکیل جلسات هیات مدیره در مواعد مقرر و تنظیم صورتجلسه برای هر یک از آن ها.

7-4- زیان انباشته شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی بیش از 196 برابر سرمایه آن است. لذا شرکت مشمول مفاد ماده 141 اصلاحیه قانون تجارت بوده و ضروریست

مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام تشکیل و در مورد انحلال یا بقای آن در چار چوب مقررات اصلاحیه قانون تجارت تصمیم گیری نماید.

8. 8) معاملات مندرج در یادداشت توضیحی 1-19، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیات مدیره شرکت به اطلاع این موسسه رسیده، مورد بررسی این موسسه قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور، مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیات مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای گیری رعایت نشده است. به استثنای موارد مندرج در یادداشت توضیحی 1-19، نظر این موسسه به شواهدی حاکی از اینکه سایر معاملات مزبور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت انجام نگرفته باشد، جلب نشده است.

9. 9) تا تاریخ این گزارش، هیات مدیره شرکت گزارش موضوع ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت را به این موسسه ارائه نکرده است.

10. 10) در اجرای مفاد ماده 33 دستورالعمل اجرایی قانون مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان، رعایت مفاد قانون مزبور و آئین نامه-ها و دستورالعمل های اجرایی مرتبط، در چارچوب چک لیست ابلاغی آیین-نامه اجرایی ماده 14 الحاقی قانون مزبور و استانداردهای حسابرسی، توسط این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است. در این خصوص، به دلیل عدم استقرار سامانه ها و بسترهای لازم از سوی سازمان های ذیربط، کنترل رعایت مفاد مواد 7، 8، 10، 12، 13 و 67 و نیز تبصره های مواد 22 و 65 آئین-نامه اجرایی میسر نگردیده است. همچنین الزامات آیین نامه اجرایی ماده 14 درارتباط با استقرار کامل ساختارهای مناسب با آیین نامه های فوق و نظارت بر استقرار سیستم کنترل های داخلی مناسب، معرفی نماینده پولشویی، تدوین رویه های قابل اتکا و آموزش مداوم کارکنان رعایت نشده است.

| موسسه حسابرسی و انیا نیک تدبیر |             |                                  |                                   |
|--------------------------------|-------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| زمان                           | شماره عضویت | امضاء کننده                      | سمت                               |
| 1402/11/17<br>15:05:24         | 002852      | Hossein Shahbazi Mazid<br>[[Sign | مدیر فنی موسسه<br>وانیا نیک تدبیر |
| 1402/11/17<br>15:29:36         |             | [Mohsen Rezaee [Sign             | شریک موسسه و انیا<br>نیک تدبیر    |
| 1402/11/17<br>15:39:10         | 811015      | [Rouhollah Rajabi [Sign          | مدیر موسسه و انیا<br>نیک تدبیر    |

## صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| درصد تغییر | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۴/۳۱ | دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ | شرح                                          |
|------------|------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------|
|            | حسابرسی شده                              | حسابرسی شده              |                                              |
|            |                                          |                          | عملیات در حال تداوم:                         |
| ۰          | ۰                                        | ۰                        | درآمدهای عملیاتی                             |
| ۰          | ۰                                        | ۰                        | بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی               |
| ۰          | ۰                                        | ۰                        | سود(زیان) ناخالص                             |
| ۳۱         | (۲,۱۱۰)                                  | (۱,۴۴۹)                  | هزینه های فروش، اداری و عمومی                |
| ۰          | ۰                                        | ۰                        | هزینه کاهش ارزش دریافتنی ها (هزینه استثنایی) |
| ۰          | ۰                                        | ۰                        | سایر درآمدها                                 |
| (۵۱)       | (۲۸۸)                                    | (۴۳۴)                    | سایر هزینه ها                                |
| ۲۱         | (۲,۳۹۸)                                  | (۱,۸۸۳)                  | سود(زیان) عملیاتی                            |
| ۰          | ۰                                        | ۰                        | هزینه های مالی                               |

| شرح                                                  | دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۴/۳۱ | درصد تغییر |
|------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|------------|
|                                                      | حسابرسی شده              | حسابرسی شده                              |            |
| سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی                  | ۲,۱۲۸                    | ۲,۳۹۶                                    | (۱۱)       |
| سود(زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات          | ۲۵۵                      | (۲)                                      | --         |
| هزینه مالیات بر درآمد:                               |                          |                                          |            |
| سال جاری                                             | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| سال‌های قبل                                          | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| سود(زیان) خالص عملیات در حال تداوم                   | ۲۵۵                      | (۲)                                      | --         |
| عملیات متوقف شده:                                    |                          |                                          |            |
| سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده                     | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| سود(زیان) خالص                                       | ۲۵۵                      | (۲)                                      | --         |
| سود(زیان) پایه هر سهم:                               |                          |                                          |            |
| عملیاتی (ریال)                                       | (۱۸۸,۲۶۶)                | (۲۳۹,۷۵۳)                                | ۲۱         |
| غیرعملیاتی (ریال)                                    | ۲۱۳,۷۸۹                  | ۲۳۹,۶۲۷                                  | (۱۱)       |
| ناشی از عملیات در حال تداوم                          | ۲۵,۵۲۳                   | (۱۲۶)                                    | --         |
| ناشی از عملیات متوقف شده                             | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| سود(زیان) پایه هر سهم                                | ۲۵,۵۲۳                   | (۱۲۶)                                    | --         |
| سود (زیان) خالص هر سهم – ریال                        | ۲۵,۵۰۰                   | (۲۰۰)                                    | --         |
| سرمایه                                               | ۱۰                       | ۱۰                                       | ۰          |
| دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ |                          |                                          |            |
|                                                      |                          |                                          |            |
| دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۴/۳۱ |                          |                                          |            |
|                                                      |                          |                                          |            |

## صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| شرح | دوره منتهی به<br>۱۴۰۲/۰۴/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به<br>۱۴۰۱/۰۴/۳۱ | درصد<br>تغییر |
|-----|-----------------------------|---------------------------------------------|---------------|
|     |                             |                                             |               |

| درصد<br>تغییر | تجدید ارزشهای دوره هفتگی به | حسابهای منتهی شده | شرح                                                                                         |
|---------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|               | ۱۴۰۱/۰۴/۳۱                  | ۱۴۰۲/۰۴/۳۱        |                                                                                             |
|               | حسابرسی شده                 | حسابرسی شده       |                                                                                             |
| --            | (۲)                         | ۲۵۵               | سود(زیان) خالص                                                                              |
|               |                             |                   | سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره های آتی به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندی نخواهد شد: |
| •             | •                           | •                 | مازاد تجدید ارزیابی داراییهای ثابت مشهود                                                    |
| •             | •                           | •                 | تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی                                                                |
| •             | •                           | •                 | سایر                                                                                        |
| •             | •                           | •                 | مالیات بر درآمد اقلام فوق                                                                   |
| •             | •                           | •                 | جمع                                                                                         |
|               |                             |                   | سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره های آتی به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندی خواهد شد:  |
| •             | •                           | •                 | سایر                                                                                        |
| •             | •                           | •                 | مالیات بر درآمد اقلام فوق                                                                   |
| •             | •                           | •                 | جمع                                                                                         |
| •             | •                           | •                 | سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات                                             |
| --            | (۲)                         | ۲۵۵               | سود(زیان) جامع سال                                                                          |
| توضیحات       |                             |                   |                                                                                             |

## صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| درصد تغییر | تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۱ | تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۳۱ | به تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ | شرح                |
|------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------|
|            | حسابرسی شده                         | حسابرسی شده                         | حسابرسی شده         |                    |
|            |                                     |                                     |                     | داراییها           |
|            |                                     |                                     |                     | داراییهای غیر جاری |



| شرح                                   | به تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ | تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۳۱ | تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۱ | درصد تغییر |
|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|------------|
|                                       | حسابرسی شده         | حسابرسی شده                         | حسابرسی شده                         |            |
| دارایی‌های ثابت مشهود                 | ۶۱                  | ۶۶                                  | ۷۵                                  | (۸)        |
| سرمایه‌گذاری در املاک                 | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| دارایی‌های نامشهود                    | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت              | ۵۳                  | ۱۲,۴۱۵                              | ۵۲                                  | (۱۰۰)      |
| دریافتنی‌های بلندمدت                  | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| دارایی مالیات انتقالی                 | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| سایر دارایی‌ها                        | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| جمع دارایی‌های غیرجاری                | ۱۱۴                 | ۱۲,۴۸۱                              | ۱۲۷                                 | (۹۹)       |
| دارایی‌های جاری                       |                     |                                     |                                     |            |
| سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها               | ۰                   | ۳۲۷                                 | ۳۲۷                                 | --         |
| موجودی مواد و کالا                    | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها | ۲۱۰                 | ۱۵۶                                 | ۲۴۰                                 | ۳۵         |
| سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت            | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| موجودی نقد                            | ۸                   | ۹                                   | ۲۱                                  | (۱۱)       |
|                                       | ۲۱۸                 | ۴۹۲                                 | ۵۸۸                                 | (۵۶)       |
| دارایی‌های نگهداری شده برای فروش      | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| جمع دارایی‌های جاری                   | ۲۱۸                 | ۴۹۲                                 | ۵۸۸                                 | (۵۶)       |
| جمع دارایی‌ها                         | ۳۳۲                 | ۱۲,۹۷۳                              | ۷۱۵                                 | (۹۷)       |
| حقوق مالکانه و بدهی‌ها                |                     |                                     |                                     |            |
| حقوق مالکانه                          |                     |                                     |                                     |            |
| سرمایه                                | ۱۰                  | ۱۰                                  | ۱۰                                  | ۰          |
| افزایش سرمایه در جریان                | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| صرف سهام                              | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| صرف سهام خزانه                        | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| ندوخته قانونی                         | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |

| شرح                                                | به تاريخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۱ | تجدید ارائه شده به تاريخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۱ | تجدید ارائه شده به تاريخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۱ | درصد تغيير |
|----------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|------------|
|                                                    | حسابرسی شده         | حسابرسی شده                         | حسابرسی شده                         |            |
| سایر اندوخته‌ها                                    | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها                       | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی                       | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| سود(زیان) انباشته                                  | (۱,۹۶۶)             | (۲,۲۲۱)                             | (۲,۲۱۹)                             | ۱۱         |
| سهام خزانه                                         | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| جمع حقوق مالکانه                                   | (۱,۹۵۶)             | (۲,۲۱۱)                             | (۲,۲۰۹)                             | ۱۲         |
| بدهی‌ها                                            |                     |                                     |                                     |            |
| بدهی‌های غیرجاری                                   |                     |                                     |                                     |            |
| پرداختنی‌های بلندمدت                               | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| تسهیلات مالی بلندمدت                               | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| بدهی مالیات انتقالی                                | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان                    | ۰                   | ۸۸                                  | ۶۴                                  | --         |
| جمع بدهی‌های غیرجاری                               | ۰                   | ۸۸                                  | ۶۴                                  | --         |
| بدهی‌های جاری                                      |                     |                                     |                                     |            |
| پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها              | ۲,۲۸۸               | ۱۵,۰۹۶                              | ۲,۸۶۰                               | (۸۵)       |
| مالیات پرداختنی                                    | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| سود سهام پرداختنی                                  | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| تسهیلات مالی                                       | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| ذخایر                                              | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| پیش‌دریافت‌ها                                      | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
|                                                    | ۲,۲۸۸               | ۱۵,۰۹۶                              | ۲,۸۶۰                               | (۸۵)       |
| بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش | ۰                   | ۰                                   | ۰                                   | ۰          |
| جمع بدهی‌های جاری                                  | ۲,۲۸۸               | ۱۵,۰۹۶                              | ۲,۸۶۰                               | (۸۵)       |
| جمع بدهی‌ها                                        | ۲,۲۸۸               | ۱۵,۱۸۴                              | ۲,۹۲۴                               | (۸۵)       |
| جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها                         | ۳۳۲                 | ۱۲,۹۷۳                              | ۷۱۵                                 | (۹۷)       |

## صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| شرح                                                      | سرمایه | افزایش سرمایه در جریان | صرف سهام | صرف سهام خزانه | اندوخته قانونی | سایر اندوخته ها | مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها | تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی | سود انباشته | سهام خزانه | جمع کل  |
|----------------------------------------------------------|--------|------------------------|----------|----------------|----------------|-----------------|-------------------------------|------------------------------|-------------|------------|---------|
| مانده در ۱۴۰۰/۰۵/۰۱                                      | ۱۰     | ۰                      | ۰        | ۰              | ۰              | ۰               | ۰                             | ۰                            | (۲,۲۱۹)     | ۰          | (۲,۲۰۹) |
| اصلاح اشتباهات                                           | ۰      | ۰                      | ۰        | ۰              | ۰              | ۰               | ۰                             | ۰                            | ۰           | ۰          | ۰       |
| تغییر در رویه های حسابداری                               | ۰      | ۰                      | ۰        | ۰              | ۰              | ۰               | ۰                             | ۰                            | ۰           | ۰          | ۰       |
| مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۰/۰۵/۰۱                      | ۱۰     | ۰                      | ۰        | ۰              | ۰              | ۰               | ۰                             | ۰                            | (۲,۲۱۹)     | ۰          | (۲,۲۰۹) |
| تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۱/۰۴/۳۱                   |        |                        |          |                |                |                 |                               |                              |             |            |         |
| سود(زیان) خالص گزارش شده در صورت های مالی سال ۱۴۰۱/۰۴/۳۱ |        |                        |          |                |                |                 |                               |                              | (۲)         |            | (۲)     |
| اصلاح اشتباهات                                           | ۰      | ۰                      | ۰        | ۰              | ۰              | ۰               | ۰                             | ۰                            | ۰           | ۰          | ۰       |
| تغییر در رویه های حسابداری                               | ۰      | ۰                      | ۰        | ۰              | ۰              | ۰               | ۰                             | ۰                            | ۰           | ۰          | ۰       |
| سود(زیان) خالص تجدید ارائه شده سال ۱۴۰۱/۰۴/۳۱            | ۰      | ۰                      | ۰        | ۰              | ۰              | ۰               | ۰                             | ۰                            | (۲)         | ۰          | (۲)     |
| سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات              |        |                        |          |                |                |                 | ۰                             | ۰                            |             |            | ۰       |
| سود(زیان) جامع سال ۱۴۰۱/۰۴/۳۱                            | ۰      | ۰                      | ۰        | ۰              | ۰              | ۰               | ۰                             | ۰                            | (۲)         | ۰          | (۲)     |
| سود سهام مصوب                                            |        |                        |          |                |                |                 |                               |                              | ۰           |            | ۰       |
| افزایش سرمایه                                            | ۰      | ۰                      | ۰        |                |                | ۰               | ۰                             |                              | ۰           |            | ۰       |
| افزایش سرمایه در جریان                                   |        | ۰                      | ۰        | ۰              |                | ۰               |                               |                              |             |            | ۰       |
| خرید سهام خزانه                                          |        |                        |          |                |                |                 |                               |                              | ۰           | ۰          | ۰       |
| فروش سهام خزانه                                          |        |                        | ۰        | ۰              |                |                 |                               |                              | ۰           | ۰          | ۰       |
| انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته  |        |                        |          | ۰              |                |                 | ۰                             | ۰                            | ۰           |            | ۰       |
| تخصیص به اندوخته قانونی                                  |        |                        |          |                | ۰              |                 |                               |                              | ۰           |            | ۰       |
| تخصیص به سایر اندوخته ها                                 |        |                        |          |                |                | ۰               |                               |                              | ۰           |            | ۰       |

| شرح                                                      | سرمایه | افزایش سرمایه در جریان | صرف سهام | صرف سهام خزانه | انداخته قانونی | سایر اندوخته‌ها | مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها | تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی | سود انباشته | سهام خزانه | جمع کل  |
|----------------------------------------------------------|--------|------------------------|----------|----------------|----------------|-----------------|-------------------------------|------------------------------|-------------|------------|---------|
| مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۱/۰۴/۳۱                      | ۱۰     | ۰                      | ۰        | ۰              | ۰              | ۰               | ۰                             | ۰                            | (۲,۲۲۱)     | ۰          | (۲,۲۱۱) |
| تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ |        |                        |          |                |                |                 |                               |                              |             |            |         |
| سود (زیان) خالص در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱      |        |                        |          |                |                |                 |                               |                              | ۲۵۵         |            | ۲۵۵     |
| سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات              |        |                        |          |                |                |                 | ۰                             | ۰                            |             |            | ۰       |
| سود (زیان) جامع در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱      | ۰      | ۰                      | ۰        | ۰              | ۰              | ۰               | ۰                             | ۰                            | ۲۵۵         | ۰          | ۲۵۵     |
| سود سهام مصوب                                            |        |                        |          |                |                |                 |                               |                              | ۰           |            | ۰       |
| افزایش سرمایه                                            | ۰      |                        | ۰        |                |                |                 |                               |                              | ۰           |            | ۰       |
| افزایش سرمایه در جریان                                   | ۰      | ۰                      |          |                |                |                 |                               |                              |             |            | ۰       |
| خرید سهام خزانه                                          |        |                        |          |                |                |                 |                               |                              |             | ۰          | ۰       |
| فروش سهام خزانه                                          |        |                        |          | ۰              |                |                 |                               |                              |             | ۰          | ۰       |
| انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته  |        |                        |          | ۰              |                |                 | ۰                             | ۰                            | ۰           |            | ۰       |
| تخصیص به اندوخته قانونی                                  |        |                        |          |                | ۰              |                 |                               |                              | ۰           |            | ۰       |
| تخصیص به سایر اندوخته‌ها                                 |        |                        |          |                |                | ۰               |                               |                              | ۰           |            | ۰       |
| مانده در ۱۴۰۲/۰۴/۳۱                                      | ۱۰     | ۰                      | ۰        | ۰              | ۰              | ۰               | ۰                             | ۰                            | (۱,۹۶۶)     | ۰          | (۱,۹۵۶) |

## صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| شرح                                       | دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۴/۳۱ | درصد تغییر |
|-------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|------------|
|                                           | حسابرسی شده              | حسابرسی شده                              |            |
| جریانهای نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی: |                          |                                          |            |
| نقد حاصل از عملیات                        | ۱۰۸                      | (۷۷۸)                                    | --         |

| شرح                                                                   | دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ |                                          | درصد تغییر |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|------------|
|                                                                       | حسابرسی شده              | تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۴/۳۱ |            |
| پرداخت‌های نقدي بابت مالیات بر درآمد                                  | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی                 | ۱۰۸                      | (۷۷۸)                                    | --         |
| جریانهای نقدي حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:                        |                          |                                          |            |
| دریافت‌های نقدي حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود                    | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| پرداخت‌های نقدي برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود                       | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| دریافت‌های نقدي حاصل از فروش دارایی‌های غیرجاري نگهداری‌شده برای فروش | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| دریافت‌های نقدي حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود                       | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| پرداخت‌های نقدي برای خرید دارایی‌های نامشهود                          | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| دریافت‌های نقدي حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت                 | ۱۴,۵۳۳                   | ۱۹                                       | ۷۶,۳۸۹     |
| پرداخت‌های نقدي برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت                   | (۳۳)                     | (۱۲,۳۸۳)                                 | ۱۰۰        |
| دریافت‌های نقدي حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک                    | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| پرداخت‌های نقدي برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک                      | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| دریافت‌های نقدي حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت               | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| پرداخت‌های نقدي برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت                 | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| پرداخت‌های نقدي بابت تسهیلات اعطایی به دیگران                         | (۱۴,۶۰۹)                 | (۲۱,۲۴۰)                                 | ۳۱         |
| دریافت‌های نقدي حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران              | ۰                        | ۳۱,۷۵۸                                   | --         |
| دریافت‌های نقدي حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران                  | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| دریافت‌های نقدي حاصل از سود سهام                                      | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| دریافت‌های نقدي حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها                      | ۰                        | ۲,۶۱۱                                    | --         |
| جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری            | (۱۰۹)                    | ۷۶۶                                      | --         |
| جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی               | (۱)                      | (۱۲)                                     | ۹۲         |
| جریانهای نقدي حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:                          |                          |                                          |            |
| دریافت‌های نقدي حاصل از افزایش سرمایه                                 | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| دریافت‌های نقدي حاصل از صرف سهام                                      | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| دریافت‌های نقدي حاصل از فروش سهام خزانه                               | ۰                        | ۰                                        | ۰          |

| شرح                                                      | دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۴/۳۱ | درصد تغییر |
|----------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|------------|
|                                                          | حسابرسی شده              | حسابرسی شده                              |            |
| پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه                     | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات                          | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات                         | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات                         | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت              | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت                    | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت                    | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین            | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین                  | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین                  | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای           | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای                 | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام                            | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تأمین مالی | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد                         | (۱)                      | (۱۲)                                     | ۹۲         |
| مانده موجودی نقد در ابتدای سال                           | ۹                        | ۲۱                                       | (۵۷)       |
| تأثیر تغییرات نرخ ارز                                    | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| مانده موجودی نقد در پایان سال                            | ۸                        | ۹                                        | (۱۱)       |
| معاملات غیرنقدی                                          | ۰                        | ۰                                        | ۰          |
| دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱     |                          |                                          |            |
|                                                          |                          |                                          |            |
| دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۴/۳۱     |                          |                                          |            |
|                                                          |                          |                                          |            |

| نام عضو حقیقی یا حقوقی<br>قدیم هیئت مدیره | نام عضو حقیقی یا حقوقی<br>جدید هیئت مدیره | شماره<br>ثبت /<br>کد ملی | نام نماینده قبلی عضو<br>حقوقی | نام نماینده جدید<br>عضو حقوقی | کد ملی     | سمت                     | موظف/غیر<br>موظف | مقطع<br>تحصیلی   | رشته<br>تحصیلی   | امضا<br>کننده<br>صورت<br>مالی |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------|-------------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------------------|
|                                           |                                           |                          |                               |                               |            |                         |                  |                  |                  |                               |
| سردخانه های ثابت<br>فریمان خراسان         | سردخانه های ثابت<br>فریمان خراسان         | 14008821859              | علي ياورى                     | علي ياورى                     | 0054600359 | رئيس هیئت مدیره         | غیر موظف         | کارشناسي<br>ارشد | مهندسي<br>معماري | بله                           |
| کارخانه های تولیدي و<br>صنعتي ثابت خراسان | کارخانه های تولیدي و<br>صنعتي ثابت خراسان | 10100439250              | مهرداد امامي                  | مهرداد امامي                  | 1189300761 | نایب رئیس هیئت<br>مدیره | غیر موظف         | کارشناسي         | مالي             | بله                           |
| کشاورزي و باغات فریمان                    | کشاورزي و باغات فریمان                    | 10380198735              | نعیم آخوندي                   | نعیم آخوندي                   | 2050240491 | مدیر عامل               | موظف             | کارشناسي         | مهندسي<br>معماري | بله                           |