

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	فروش از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتدای سال مالی تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				از ابتدای سال مالی تا پایان ۱۴۰۱/۱۲/۲۹			
				متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده
تجاری امید- مشارکتی	۰	۰	۰	۲,۳۲۰	۱۴۲,۸۵۷,۱۳۳	۴,۰۰۰	۰	۲,۳۲۰	۱۴۲,۸۵۷,۱۳۳	۴,۰۰۰	۰	۲,۳۲۰	۱۴۲,۸۵۷,۱۳۳	۴,۰۰۰	۰	۲,۳۲۰	۱۴۲,۸۵۷,۱۳۳	۴,۰۰۰	۰	۲,۳۲۰	۱۴۲,۸۵۷,۱۳۳	۴,۰۰۰	۲۸	۱۴۲,۸۵۷,۱۳۳	۴,۰۰۰	۰	
پروژه موسوی قوچانی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کوهسنگی- پارکینگ	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲	۲۷۰,۸۳۲,۳۳۳	۳,۲۵۰	۶۵
غدیر	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
باس زاهدان فاز ۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۸	۱۵۶,۸۱۸,۱۸۳	۱۳,۸۰۰	۱۶۹
بام چالوس	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجموعه بلوار سجاد	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجتمع تجاری مدرس	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴	۷۸,۲۳۲,۲۳۲	۷۸,۲۳۲,۲۳۲	۱,۸۸۰
جمع				۱۰,۳۷۱	۲۸۷,۵۵۰,۰۳۷	۱۱,۷۸۶	۰	۱۰,۳۷۱	۲۸۷,۵۵۰,۰۳۷	۱۱,۷۸۶	۰	۱۰,۳۷۱	۲۸۷,۵۵۰,۰۳۷	۱۱,۷۸۶	۰	۱۰,۳۷۱	۲۸۷,۵۵۰,۰۳۷	۱۱,۷۸۶	۰	۱۰,۳۷۱	۲۸۷,۵۵۰,۰۳۷	۱۱,۷۸۶	۳۲۶	۱۵۳,۱۰۳	۱۲۶,۱۶۴	۳۴۷	۱۴۷,۳۸۳

آمار وضعیت تکمیل پروژه های در حریان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰					اصلاحات		پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						برآورد متراژ کل پروژه	مبلغ متراژ تکمیل پروژه	برآورد متراژ کل پروژه	مبلغ متراژ تکمیل پروژه	درصد پیشرفت مالی	متراژ	مبلغ متراژ کل پروژه	برآورد متراژ کل پروژه	مبلغ متراژ تکمیل پروژه	درصد پیشرفت مالی	مبلغ متراژ تکمیل پروژه	برآورد متراژ کل پروژه	مبلغ متراژ تکمیل پروژه
پروژه مشارکتی لاله	مشهد-بلوار وحدت	مسکونی	۶۷	مترمربع	۶,۳۲۵	۶,۳۱۹	۳۰	۱,۸۵۹,۱۴۵	۱,۲۸۳,۰۹۷	۲۷۶,۰۴۸	۶۱۹	۰	۰	۹۶,۰۵۸	۱۴	۶,۳۱۹	۰	۰
پروژه مشارکتی خلیل	مشهد-بلوار وحدت	مسکونی	۶۸	مترمربع	۶,۰۱۷	۶,۳۸۸	۸	۱,۶۶۰,۶۴۳	۱,۵۱۹,۲۸۰	۱۴۱,۳۶۲	۶۱۹	۰	۰	۳۲,۵۰۳	۵	۶,۳۸۸	۰	۰
تکین-مسکونی	مشهد-میدان مادر	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱۱,۹۰۵	۶۱۹	۱۰۰	۸۶۵,۶۳۹	۰	۸۶۵,۶۳۹	۶۱۹	۰	۰	۱۳,۶۳۷	۵۵۶	۱۳,۶۳۷	۰	۰
محیا	مشهد-بلوار وحدت	مسکونی	۵۰	مترمربع	۲,۱۲۳	۸۱	۹۵	۳۵۰,۴۰۸	۳,۶۳۴	۳۵۰,۴۰۸	۸۱	۰	۰	۴۷,۳۶۶	۹۹	۳۵۹,۵۵۳	۰	۰
نسیم فاز ۳	مشهد-اللهیه	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱۵,۵۴۵	۸۷	۱۰۰	۱,۳۶۴,۷۸۳	۰	۱,۳۶۴,۷۸۳	۸۷	۰	۰	۰	۸۷	۱,۳۶۴,۷۸۳	۰	۰
بهارستان فاز دو	زاهدان-تقاطع خیابان انقلاب و معلم	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱۲,۷۲۱	۳,۵۷۵	۱۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	۱,۳۴۳	۱,۳۹۸,۶۵۸	۳,۵۷۵	۰	۰	۹۵,۳۱۵	۱۰۰	۱,۳۲۵,۷۴۵	۰	۰
نسیم فاز(۲)	مشهد-بلوار عصمتیه	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۳۱,۰۷۷	۰	۱	۵,۲۹۰,۷۵۶	۴,۴۸۱,۴۸۶	۸۰۹,۲۷۰	۰	۰	۰	۰	۱	۸۰۹,۲۷۰	۰	۰
پروژه موسوی قوچانی	مشهد- بلوار موسوی قوچانی	مسکونی	۵۰	مترمربع	۱۲۵,۱۶۹	۰	۸	۲۳,۶۶۸,۶۹۷	۲,۰۵۴,۱۱۱	۲,۰۵۴,۱۱۱	۰	۰	۰	۴۶۷,۶۴۸	۸	۲,۵۲۱,۷۵۹	۰	۰
تجاری امید-سهم شرکت	مشهد خیابان شیرازی	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۱,۱۴۸	۰	۱۰۰	۵,۷۵۶	۰	۵,۷۵۶	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۵,۷۵۶	۰	۰
باس فاز ۳	زاهدان بلوار معلم	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۳۱,۲۷۰	۰	۱۰۰	۱۶,۳۴۶	۰	۱۶,۳۴۶	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۶,۳۴۶	۰	۰
تجاری امید- مشارکتی	مشهد خیابان شیرازی	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۴۰۸	۰	۱۰۰	۳,۷۸۲	۰	۳,۷۸۲	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۳,۷۸۲	۰	۰
امید مالکیت زمانی	مشهد خیابان شیرازی	افامتی	۱۰۰	مترمربع	۳۹۱	۰	۱۰۰	۱۰,۰۵۹	۰	۱۰,۰۵۹	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۰۵۹	۰	۰
غدیر	مشهد مقدس بلوار شریعتی	مسکونی/ تجاری	۱۰۰	مترمربع	۲,۵۴۹	۰	۱۰۰	۱,۹۴۷	۰	۱,۹۴۷	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱,۹۴۷	۰	۰
باس زاهدان فاز ۱	زاهدان		۱۰۰	مترمربع	۴۴۰	۲۶۴	۱۰۰	۸۲۹	۰	۸۲۹	۲۶۴	۰	۰	۱۶۹	۱۰۰	۸۲۹	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				اصلاحات	پروژه های فروش رفته در طی ماه				وضعیت در پایان ماه					
						متراژ	درصد پیشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	تکمیل پروژه		برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهای تمام شده	باقیمانده	درصد پیشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
کوهسنگی- پارکینگ	مشهد خیابان کوهسنگی	پارکینگ	۱۰۰	مترمربع	۳۳۸	۰	۱۰۰	۳۹۶	۰	۳۹۶	۲۳۰	۶۵	۱۲	۶۵	۳۰۸	۱۰۰	۳۹۶	۰	۳۹۶	
امید تجاری- موجودی کالا	مشهد خیابان شیرازي	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۴۵	۰	۱۰۰	۱۸,۳۳۳	۰	۱۸,۳۳۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۸,۳۳۳	۰	۱۸,۳۳۳	
بام چالوس	چالوس		۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۶,۶۰۰	۰	۶,۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۶,۶۰۰	۰	۶,۶۰۰	
مجموعه بلوار سجاد	مشهد-بلوار سجاد	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱,۹۹۹	۰	۱۰۰	۱۵۳,۸۹۳	۰	۱۵۳,۸۹۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۵۳,۸۹۳	۰	۱۵۳,۸۹۳	
مختم تجاري مدرس	مشهد	پارکینگ	۱۰۰	مترمربع	۳۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
ممع						۱۶,۳۳۳		۷,۳۷۶,۳۳۰	۳۰,۱۵۷,۵۳۶	۳۷,۶۳۳,۸۶۶	۳۶۵	۷۵۱,۶۶۱	۳۳۶	۱۱۹,۲۲۰	۱۶,۱۷۳		۸,۱۰۸,۷۷۱	۳۱,۹۶۹,۳۳۶	۳۰,۰۷۸,۰۹۷	

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در پایان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهای تمام شده	متراژ باقیمانده	مخارج انباشته
کادر توضیحات در مورد اصلاحات:												
اصلاحات مذکور مربوط به افزایش متراژ قابل فروش پروژه کوهسنگی و آپاسک می باشد												
کادر توضیحات در مورد برگشت از فروش و تخفیفات												
کادر توضیحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹												
کادر توضیحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتدای سال تا پایان مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹												