

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	مترائ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
پروژه آسمان	مشهد	زمین تجاری اقامتی	۱۰۰	مترمربع	۱۸,۸۴۱	۱	۱۵۸,۰۱۰	۷۶۶,۸۹۴	۹۲۴,۹۰۴	۰	۰	۱	۱۵۸,۰۱۰	۷۶۶,۸۹۴	۹۲۴,۹۰۴
پروژه آماده سازی اراضی آبشار	مشهد	مسکونی / تجاری	۱۰۰	مترمربع	۴۹,۱۲۵	۸۵	۹۹,۶۴۱	۲۳,۳۵۹	۱۲۳,۰۰۰	۰	۰	۸۵	۹۹,۷۹۲	۲۳,۲۰۸	۱۲۳,۰۰۰
پروژه آماده سازی اراضی زکریا	مشهد	مسکونی / تجاری	۱۰۰	مترمربع	۴۴,۴۶۰	۹۵	۶۰,۴۶۷	۰	۶۰,۴۶۷	۰	۰	۹۵	۶۰,۴۶۷	۰	۶۰,۴۶۷
واحد های مسکونی مسعود	مشهد	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱,۰۱۲	۱۰۰	۱۹,۶۷۱	۰	۱۹,۶۷۱	۰	۰	۱۰۰	۱۹,۶۷۱	۰	۱۹,۶۷۱
مجتمع پزشکان	مشهد	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۵,۹۵۶	۱۰۰	۱,۴۰۹	۰	۱,۴۰۹	۰	۰	۱۰۰	۱,۴۰۹	۰	۱,۴۰۹
قطعه شماره 6 اراضی زکریا	مشهد	مسکونی / تجاری	۱۰۰	مترمربع	۴,۳۶۵	۱۰۰	۷۴,۸۹۶	۰	۷۴,۸۹۶	۰	۰	۱۰۰	۷۴,۸۹۶	۰	۷۴,۸۹۶
قطعه شماره 5 اراضی زکریا	اراضی زکریا	تجاری مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۲,۱۶۶	۱۰۰	۷۲,۷۵۸	۰	۷۲,۷۵۸	۰	۰	۱۰۰	۷۲,۷۵۸	۰	۷۲,۷۵۸
سایر پروژه ها			۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۲,۰۵۹	۲,۹۴۱	۵,۰۰۰	۰	۰	۱۰۰	۲,۰۵۹	۲,۹۴۱	۵,۰۰۰
پروژه نیایش واحد های خریداری (شده)	مشهد	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۳,۹۶۴	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
آرامش	مشهد	تجاری / مسکونی	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
کارگاه آب معدنی	مشهد	تجاری	۰	مترمربع	۷,۰۰۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
جمع			۰		۰	۸۸۱	۴۸۸,۹۱۱	۷۹۳,۱۹۴	۱,۲۸۲,۱۰۵	۰	۰	۹۸۱	۴۸۹,۰۶۲	۷۹۳,۰۴۳	۱,۲۸۲,۱۰۵

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دور، ۱۳۹۸/۱۱ تا ۱۳۹۸/۱۲ منتهی

پروژه نیایش: فروش پروژه نیایش مربوط به اصلاح قیمت یکی از واحدهای فروخته شده می باشد.
کادر توضیحی مربوط به اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان

پروژه آرامش: لازم به توضیح است که از بابت واگذاری پروژه آرامش در سنوات قبل، طی دوره مالی شش ماهه منتهی به 97/12/29 بر اساس توافق به عمل آمده قرارداد جدید با ایشان منعقد و براساس آن مبلغ فروش قرارداد از مبلغ 145,280 میلیون ریال به مبلغ 181,180 میلیون ریال تعدیل و اصلاح گردید.

مین کارخانه آب معدنی: لازم به توضیح است که از بابت واگذاری زمین کارخانه آب معدنی آبا در سنوات قبل، بر اساس توافق بعمل آمده قرارداد جدید با ایشان منعقد شده و بر اساس آن مبلغ فروش قرارداد از مبلغ 16.050 میلیون ریال به مبلغ 20.500 میلیون ریال تعدیل و سپس تسویه کامل انجام گردید.