

اطلاعات و صورت‌های مالی میان دوره‌ای

شرکت: مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران- کیش	سرمایه ثبت شده: 409,600
نماد: گکیش	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 551001	اطلاعات و صورت‌های مالی میان دوره‌ای 3 ماهه منتهی به 1402/09/30 (حسابرسی نشده)
سال مالی منتهی به: 1403/06/31	وضعیت ناشر: ثبت شده پذیرفته نشده

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	حسابرسی نشده	
				عملیات در حال تداوم:
۳۵	۴۴,۰۷۴	۹,۸۲۰	۱۳,۲۷۳	درآمدهای عملیاتی
(۱۸۲)	(۱۸,۶۵۰)	(۱,۶۹۵)	(۴,۷۷۶)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۵	۲۵,۴۲۴	۸,۱۲۵	۸,۴۹۷	سود(زیان) ناخالص
(۱۲)	(۱۵,۸۳۴)	(۲,۸۸۵)	(۳,۲۳۷)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
۰	۰	۰	۰	هزینه کاهش ارزش دریافتنی ها (هزینه استثنایی)
۰	۰	۰	۰	سایر درآمدها
۰	۰	۰	۰	سایر هزینه‌ها
۱	۹,۵۹۰	۵,۲۴۰	۵,۲۷۰	سود(زیان) عملیاتی
۰	۰	۰	۰	هزینه های مالی
۴۲	۴,۲۱۹	۱,۴۰۸	۱,۹۹۸	سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی
۹	۱۳,۸۰۹	۶,۶۴۸	۷,۲۶۸	سود(زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	حسابرسی نشده	
				هزینه مالیات بر درآمد:
۰	(۲,۴۰۰)	۰	۰	سال جاری
۰	۰	۰	۰	سال‌های قبل
۹	۱۱,۴۰۹	۶,۶۴۸	۷,۲۶۸	سود(زیان) خالص عملیات در حال تداوم
				عملیات متوقف شده:
۰	۰	۰	۰	سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده
۹	۱۱,۴۰۹	۶,۶۴۸	۷,۲۶۸	سود(زیان) خالص
				سود(زیان) پایه هر سهم:
۰	۳۵	۲۶	۲۶	عملیاتی (ریال)
۴۳	۲۱	۷	۱۰	غیرعملیاتی (ریال)
۹	۵۶	۳۳	۳۶	ناشی از عملیات در حال تداوم
۰	۰	۰	۰	ناشی از عملیات متوقف شده
۹	۵۶	۳۳	۳۶	سود(زیان) پایه هر سهم
۹	۵۶	۳۳	۳۵	سود (زیان) خالص هر سهم- ریال
۰	۲۰۴,۸۰۰	۲۰۴,۸۰۰	۲۰۴,۸۰۰	سرمایه
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰				
دلیل افزایش بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی نسبت به دوره ۳ ماهه سال قبل منظور نمودن استهلاک ۳ ماهه میباشد که در سه ماهه سال قبل منظور نشده است .				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱				

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
------------	---	---	-----------------------------	-----

درصد تغییر	تجدید اربنهای سه و نهمتههه به	تجدید اربنهای سه و نهمتههه به	حدوآم منتههه شده	شرح
	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۱۴۰۲/۰۹/۳۰	
	حسابرسی نشده	حسابرسی نشده	حسابرسی نشده	
۹	۱۱,۴۰۹	۶,۶۴۸	۷,۲۶۸	سود(زیان) خالص
				سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره های آتی به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندی نخواهد شد:
۰	۰	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی داراییهای ثابت مشهود
۰	۰	۰	۰	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
۰	۰	۰	۰	سایر
۰	۰	۰	۰	مالیات بر درآمد اقلام فوق
۰	۰	۰	۰	جمع
				سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره های آتی به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندی خواهد شد:
۰	۰	۰	۰	سایر
۰	۰	۰	۰	مالیات بر درآمد اقلام فوق
۰	۰	۰	۰	جمع
۰	۰	۰	۰	سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات
۹	۱۱,۴۰۹	۶,۶۴۸	۷,۲۶۸	سود(زیان) جامع سال
توضیحات				

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
				داراییها
				داراییهای غیرجاری
۰	۴۳۶,۱۳۸	۴۳۶,۵۵۰	۴۳۴,۸۷۰	داراییهای ثابت مشهود

درصد تغییر	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
۰	۰	۰	۰	سرمایه‌گذاری در املاک
۰	۱,۵۵۹	۱,۵۵۹	۱,۵۵۹	دارایی‌های نامشهود
۰	۲,۹۳۳	۲,۹۳۳	۲,۹۳۳	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
۰	۰	۰	۰	دریافتنی‌های بلندمدت
۰	۰	۰	۰	دارایی مالیات انتقالی
۰	۰	۰	۰	سایر دارایی‌ها
۰	۴۴۰,۶۳۰	۴۳۱,۰۴۳	۴۳۹,۳۶۳	جمع دارایی‌های غیرجاری
				دارایی‌های جاری
۰	۰	۰	۰	سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها
۰	۰	۰	۰	موجودی مواد و کالا
۲	۱,۱۱۵	۲,۳۶۰	۲,۳۱۵	دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها
(۸۰)	۸۳	۱۰,۳۳۴	۲,۰۳۴	سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
۷۵	۶,۹۸۸	۱۷۱,۳۹۸	۲۹۹,۵۳۸	موجودی نقد
۶۵	۸,۱۸۶	۱۸۳,۹۹۳	۳۰۳,۸۸۷	
۰	۰	۰	۰	دارایی‌های نگهداری شده برای فروش
۶۵	۸,۱۸۶	۱۸۳,۹۹۳	۳۰۳,۸۸۷	جمع دارایی‌های جاری
۱۹	۴۴۸,۸۱۶	۶۱۵,۰۳۴	۷۳۳,۳۴۹	جمع دارایی‌ها
				حقوق مالکانه و بدهی‌ها
				حقوق مالکانه
۰	۲۰۴,۸۰۰	۲۰۴,۸۰۰	۲۰۴,۸۰۰	سرمایه
۷	۰	۱۹۱,۸۴۱	۲۰۴,۸۰۰	افزایش سرمایه در جریان
۰	۰	۰	۰	صرف سهام
۰	۰	۰	۰	صرف سهام خزانه
۰	۱۲,۷۰۲	۱۲,۳۹۲	۱۲,۳۹۲	اندوخته قانونی
۰	۳۶۶	۳۶۶	۳۶۶	سایر اندوخته‌ها

درصد تغییر	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
۰	۰	۰	۰	مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها
۰	۰	۰	۰	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
۸	۱۱۰,۶۰۳	۹۲,۶۵۰	۹۹,۹۱۸	سود(زیان) انباشته
۰	۰	۰	۰	سهام خزانه
۴	۳۳۸,۴۷۱	۵۰۳,۰۴۹	۵۳۳,۳۷۶	جمع حقوق مالکانه
				بدهی‌ها
				بدهی‌های غیرجاری
۰	۰	۰	۰	پرداختنی‌های بلندمدت
۰	۰	۰	۰	تسهیلات مالی بلندمدت
۰	۰	۰	۰	بدهی مالیات انتقالی
۰	۴۷۱	۴۴۱	۴۴۱	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۰	۴۷۱	۴۴۱	۴۴۱	جمع بدهی‌های غیرجاری
				بدهی‌های جاری
۱۴۱	۸۰,۴۷۸	۸۰,۴۴۸	۱۹۳,۵۵۰	پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها
۰	۰	۲,۴۰۰	۲,۴۰۰	مالیات پرداختنی
(۴۴)	۸,۹۸۹	۱۳,۳۴۰	۷,۳۵۹	سود سهام پرداختنی
۰	۰	۰	۰	تسهیلات مالی
۰	۰	۰	۰	ذخایر
(۶۰)	۳۰,۴۰۷	۱۵,۴۵۶	۶,۲۳۳	پیش‌دریافت‌ها
۸۸	۱۱۹,۸۷۴	۱۱۱,۵۴۴	۳۰۹,۵۳۲	
۰	۰	۰	۰	بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش
۸۸	۱۱۹,۸۷۴	۱۱۱,۵۴۴	۳۰۹,۵۳۲	جمع بدهی‌های جاری
۸۸	۱۳۰,۳۴۵	۱۱۱,۹۸۵	۳۰۹,۹۷۳	جمع بدهی‌ها
۱۹	۴۴۸,۸۱۶	۶۱۵,۰۳۴	۷۳۳,۳۴۹	جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندرخته قانونی	سایر اندرخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	۲۰۴,۸۰۰	۰	۰	۰	۱۲,۷۰۲	۳۶۶	۰	۰	۱۱۰,۶۰۳	۰	۳۲۸,۴۷۱
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	۲۰۴,۸۰۰	۰	۰	۰	۱۲,۷۰۲	۳۶۶	۰	۰	۱۱۰,۶۰۳	۰	۳۲۸,۴۷۱
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۲/۰۶/۳۱											
سود(زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال ۱۴۰۲/۰۶/۳۱									۱۱,۴۰۹		۱۱,۴۰۹
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) خالص تجدید ارائه شده سال ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱,۴۰۹	۰	۱۱,۴۰۹
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات									۰		۰
سود(زیان) جامع سال ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱,۴۰۹	۰	۱۱,۴۰۹
سود سهام مصوب									(۲۸,۶۷۲)		(۲۸,۶۷۲)
افزایش سرمایه	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
افزایش سرمایه در جریان		۱۹۱,۸۴۱									۱۹۱,۸۴۱
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته									۰		۰
تخصیص به اندرخته قانونی					۶۹۰				(۶۹۰)		۰
تخصیص به سایر اندرخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۲۰۴,۸۰۰	۱۹۱,۸۴۱	۰	۰	۱۲,۳۹۲	۳۶۶	۰	۰	۹۲,۶۵۰	۰	۵۰۲,۰۴۹

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	انداخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود انباشته	سهام خزانه	جمع کل
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰											
سود (زیان) خالص در دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰									۷,۲۶۸		۷,۲۶۸
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات								۰	۰		۰
سود (زیان) جامع در دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰								۰	۷,۲۶۸		۷,۲۶۸
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰			۰			۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۱۲,۹۵۹									۱۲,۹۵۹
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه				۰						۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰				۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۲۰۴,۸۰۰	۲۰۴,۸۰۰	۰	۰	۱۲,۳۹۲	۳۶۶	۰	۰	۹۹,۹۱۸	۰	۵۲۲,۲۷۶

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
		حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
جریانهای نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:				
نقد حاصل از عملیات	۱۲۵,۴۹۴	(۲,۴۵۷)	۹,۰۴۴	--

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده		
۰	(۳۵۱)	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد
--	۸,۷۹۳	(۲,۴۵۷)	۱۲۵,۴۹۴	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی
				جریانهای نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:
۰	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود
(۲۲)	(۴,۲۶۸)	(۱,۴۵۰)	(۱,۷۷۲)	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود
۰	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های غیرجاری نگهداری‌شده برای فروش
۰	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود
۰	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
۰	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک
۱,۲۸۳	۱۳,۷۵۰	۶۰۰	۸,۳۰۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
--	(۳۴,۰۰۱)	(۲,۰۰۰)	۰	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران
۰	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران
۰	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران
۴۴	۳,۶۰۳	۱,۳۵۶	۱,۹۵۳	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام
۱۵	۱,۶۰۵	۴۰	۴۶	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها
--	(۱۰,۳۱۱)	(۱,۴۵۴)	۸,۵۳۷	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
--	(۱,۵۱۸)	(۳,۹۱۱)	۱۳۴,۰۲۱	جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی
				جریانهای نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:
۰	۱۶۷,۹۳۳	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه
۰	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده		
۰	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه
۰	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات
۰	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت
۰	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای
(۱۹۴)	(۲,۰۰۵)	(۲,۰۰۱)	(۵,۸۸۱)	پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام
(۱۹۴)	۱۶۵,۹۲۸	(۲,۰۰۱)	(۵,۸۸۱)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی
--	۱۶۴,۴۱۰	(۵,۹۱۲)	۱۲۸,۱۴۰	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۲,۳۵۳	۶,۹۸۸	۶,۹۸۸	۱۷۱,۳۹۸	مانده موجودی نقد در ابتدای سال
۰	۰	۰	۰	تأثیر تغییرات نرخ ارز
۳۷,۷۳۸	۱۷۱,۳۹۸	۱,۰۷۶	۳۹۹,۵۳۸	مانده موجودی نقد در پایان سال
۰	۳۳,۹۰۸	۰	۰	معاملات غیرنقدی
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰				
افزایش موجودی نقد در پایان دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ ناشی از دریافت وجوه ناشی از افزایش سرمایه و فروش حق تقدم‌های استفاده نشده می‌باشد.				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱				

