

شرکت: شرکت سرمایه گذاری مسکن زاینده رود	سرمایه ثبت شده: ۵۰۰۰۰۰
نماد: ثرود	سرمایه ثبت نشده: ۰
کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۱۰	شماره پیگیری: ۱۱۲۰۲۰۱
سال مالی منتهی به: ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

عنوان موضوع افشاء: سایر اطلاعات بااهمیت – مشارکت در ساخت پروژه مسکونی – گروه ب

تاریخ رویداد	۱۴۰۲/۰۹/۲۱
مقیاس اثرات مالی رویداد	
نسبت به کل دارایی ها در سال مالی قبل	مشخص نیست
نسبت به کل درآمد فروش در سال مالی قبل	مشخص نیست
شرح رویداد	این شرکت نسبت به انعقاد قرارداد مشارکت در ساخت پروژه مسکونی در شهر جدید بهارستان اصفهان در زمینی به مساحت ۶۷۸۴ مترمربع به طرفیت شخص حقیقی اقدام نموده است . آورده شرکت مشتمل بر هزینه های ساخت ، نظارت ، طراحی و پروانه ساختمانی و آورده طرف مقابل زمین می باشد . قدرالسهم این شرکت بالغ بر ۸۸٪ و قدرالسهم شریک به میزان ۱۲٪ بوده و پروژه با سطح زیر بنای ۱۸۷۲۰ متر مربع و با فرض ۳ طبقه روی همکف به انضمام یک طبقه زیر زمین مورد توافق اولیه قرار گرفته است . لازم به ذکر است در حال حاضر با توجه به عدم اخذ پروانه ، سطح زیر بنا و متراژ دقیق خالص پروژه مشخص نمی باشد . همچنین به استحضار می رساند قرارداد مذکور هیچ گونه اثر سود و زبانی برای سال مالی جاری منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ نداشته و اثرات مالی آن در سال های مالی آتی و از طریق گزارشات تفسیری دوره ایی منتشر و به اطلاع بازار خواهد رسید .