

[illegible]

[illegible]

نام پروژه	محل پروژه	کاربري واحد	فروش از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۰۸/۳۰					اصلاحات					فروش از ابتدای سال مالی تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ - اصلاح شده					ماه ۱۴۰۲/۰۹/۳۰					از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۰۹/۳۰					از ابتدای سال مالی تا پایان ۱۴۰۱/۰۹/۳۰				
			متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده		
ولنجک ۱۸		۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰		
سلیمانیه		۰	۰	۰	عراق		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰		
جمع							۳,۲۴۸,۵۴۰	۱۵۶,۳۰۰	۹,۹۰۹,۲۱۱,۵۰۸	۱۶,۸۶۳,۱۹۹	(۱۶۹,۱۳۲)	۰	۳,۰۷۹,۴۰۷(۲۸,۲۳۲)	۱۵۶,۳۰۰	۹,۶۳۶,۰۱۸,۱۱۱	۱۶,۱۳۴,۸۷۶	۳۵۸,۰۸۲	۰	۷۵۴,۸۰۰	۳,۲۳۷,۴۸۹	۱۵۶,۳۰۰	۹,۶۳۶,۰۱۸,۱۱۱	۱۶,۸۸۹,۶۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰			

آمار وضعیت تکمیل پروژه های در حریان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰					اصلاحات			پروژه های فروش رفته در طی ماه			وضعیت در پایان ماه		
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهای تمام شده	متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
علي آباد كنول	علي آباد كنول	زمین	۰	مترمربع	۰	۱۹۱	۰	۶,۵۹۷	۰	۶,۵۹۷	۰	۲,۹۰۹	۰	۶,۵۹۷	۰	۱۹۱	۰	۹,۵۰۶	۰
زمین صومعه سرا	صومعه سرا	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۶۸,۱۳۴	۰	۶۸,۱۳۴	۰	۴,۵۲۱	۰	۶۸,۱۳۴	۰	۰	۰	۷۳,۶۲۵	۰
پل رومي(لطيفي)	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۹۴	۵۶,۳۷۱	۰	۵۶,۳۷۱	۰	۳۳,۱۶۳	۰	۵۶,۳۷۱	۰	۹۵	۸۹,۶۳۴	۰	۸۹,۶۳۴
توسکا	گرگان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۱۳	(۳,۲۵۸)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳	۰	۰	۰
اقاقيا	گرگان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	(۱,۰۹۴)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶	۰	۰	۰
آركيده	گرگان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	(۱,۱۰۸)	۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶	(۱,۱۰۸)	۰	۰
قلندري	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۷۸	۱۱۷,۳۱۷	۰	۱۱۷,۳۱۷	۰	۲۶,۸۷۰	۰	۱۱۷,۳۱۷	۰	۷۱	۱۵۴,۱۸۷	۰	۱۵۴,۱۸۷
پیوند و ستاک	تهران	مسكوني اداري تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۷,۱۰۵	۰	۳۷,۱۰۵	۰	۵۳,۳۷۰	۰	۳۷,۱۰۵	۰	۰	۸۰,۵۷۵	۰	۸۰,۵۷۵
الوند	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۴۱	۳۰۸,۷۶۱	۰	۳۰۸,۷۶۱	۰	۹,۶۶۹	۰	۳۰۸,۷۶۱	۰	۴۲	۳۱۸,۴۳۰	۰	۳۱۸,۴۳۰
اجودانیه	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۶۳	۷۶۵,۸۲۸	۰	۷۶۵,۸۲۸	۰	(۲۰,۳۴۰)	۰	۷۶۵,۸۲۸	۰	۸۷	۷۴۵,۴۸۸	۰	۷۴۵,۴۸۸
باهنر ۲۱	گیلان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۹۹	۲۳,۴۴۱	۰	۲۳,۴۴۱	۰	۹۷۰	۰	۲۳,۴۴۱	۰	۳۴,۴۱۱	۰	۰	۰
پبله سحران ۳	اردبیل	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۶۳	۲۳,۶۹۴	۰	۲۳,۶۹۴	۰	۱,۲۲۳	۰	۲۳,۶۹۴	۰	۶۳	۲۴,۱۱۷	۰	۲۴,۱۱۷
شهریار	شهریار	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۸۷	۸,۸۰۰	۰	۸,۸۰۰	۰	۱,۳۹۶	۰	۸,۸۰۰	۰	۱۰۰	۱۰,۳۹۶	۰	۱۰,۳۹۶
شاهین شمالي	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۹	۱,۴۰۸,۶۰۹	۰	۱,۴۰۸,۶۰۹	۰	۵,۱۳۷	۰	۱,۴۰۸,۶۰۹	۰	۱۹	۱,۴۱۳,۷۴۶	۰	۱,۴۱۳,۷۴۶
گلچین	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۸۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
گلنسر	رشت	تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۵	۷۴۳,۵۵۰	۰	۷۴۳,۵۵۰	۰	۱,۸۲۳,۲۸۳	۰	۷۴۳,۵۵۰	۰	۱۵	۳,۵۶۶,۸۲۳	۰	۳,۵۶۶,۸۲۳
نهای ۳	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۴۹	۴,۲۲۳	۰	۴,۲۲۳	۰	(۴,۲۲۳)	۰	۴,۲۲۳	۰	۳۹	۰	۰	۰
نهای ۳	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۴۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۹	۰	۰	۰
نهای ۴	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۴۸	۱۰۱,۶۲۳	۰	۱۰۱,۶۲۳	۰	۵,۵۵۳	۰	۱۰۱,۶۲۳	۰	۴۸	۱۰۷,۱۷۵	۰	۱۰۷,۱۷۵
نهای ۵	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۴۸	۲۶,۲۸۲	۰	۲۶,۲۸۲	۰	۳,۷۷۲	۰	۲۶,۲۸۲	۰	۴۹	۲۰,۰۵۴	۰	۲۰,۰۵۴
نهای ۶	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۵۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲	۰	۰	۰
نهای ۷	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۵۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲	۰	۰	۰
نهای ۸	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۵۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲	۰	۰	۰
نهای ۹	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۳۷	۱۸۰,۷۲۴	۰	۱۸۰,۷۲۴	۰	۱۰,۳۵۱	۰	۱۸۰,۷۲۴	۰	۳۷	۱۹۱,۰۷۵	۰	۱۹۱,۰۷۵
نهای ۱۰	همدان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۴۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۹	۰	۰	۰
یاس عظیمه کرج	البرز	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۵۹	۴۶۹,۸۹۹	۰	۴۶۹,۸۹۹	۰	۱۷,۶۳۵	۰	۴۶۹,۸۹۹	۰	۵۱	۴۸۷,۵۲۴	۰	۴۸۷,۵۲۴
موسايي -مجيديه	تهران	مسكوني /تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۹	۲۳۴,۴۵۰	۰	۲۳۴,۴۵۰	۰	۱۶,۵۵۵	۰	۲۳۴,۴۵۰	۰	۱۲	۲۴۱,۰۰۵	۰	۲۴۱,۰۰۵
نیلوفر- موحد دانش	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۲	۲۳۷,۴۲۲	۰	۲۳۷,۴۲۲	۰	۱,۰۵۷	۰	۲۳۷,۴۲۲	۰	۱۴	۲۳۸,۴۸۹	۰	۲۳۸,۴۸۹
یوسف آباد (آارات)	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۸۳	۲۶۸,۸۲۰	۰	۲۶۸,۸۲۰	۰	(۱۱۵,۶۶۶)	۰	۲۶۸,۸۲۰	۰	۹۷	۱۵۳,۱۵۴	۰	۱۵۳,۱۵۴

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰				اصلاحات				بروزه های فروش رفته در طی ماه				وضعیت در پایان ماه			
						متراز	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ متخارج انجام شده	برآورد متخارج تکمیل پروژه	برآورد متخارج کل پروژه	متراز	مبلغ متخارج	متراز	مبلغ نهایی تمام شده	متراز	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ متخارج انجام شده	برآورد متخارج تکمیل پروژه	برآورد متخارج کل پروژه		
غزال	تهران	مسکوني	*	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
مجیدیه شمالي	تهران	مسکوني	*	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
درخشان	تهران	مسکوني تجاري	*	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	۱۰,۵۷۶	*	*	*	۱۰۰	۱۰,۵۷۶	*	*		
زمین کلارآباد (چارز)	مازندران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
بانانآ آبدر سنندج	سنندج	تجاري	*	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
باهر ۲۲	رشت	مسکوني	*	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
کاشانک	تهران	مسکوني	*	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
موج	محمودآباد	مسکوني تجاري	*	مترمربع	*	*	۱۳	۹۷,۵۰۰	*	*	*	۳,۰۹۵	*	*	*	*	۱۰۰,۵۹۵	*	*		
چیچکلو	تهران	مسکوني	*	مترمربع	*	*	۳	۱۹۵,۸۲۵	*	*	*	۱۳,۵۹۵	*	*	*	۲	۲۰۸,۴۳۰	*	*		
استاد نظر(بونک)	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۵۸۶,۳۴۳	*	*	*	۱۴۰,۳۳۶	*	*	*	*	۷۳۶,۵۶۹	*	*		
علامه	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۵,۰۷۹,۲۱۵	*	*	*	(۲۱,۵۰۳)	*	*	*	*	۵,۰۵۷,۷۱۲	*	*		
فردوس گلستان	زمین	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۱۳,۰۸۰	*	*	*	۱,۵۴۸	*	*	*	*	۱۴,۶۲۸	*	*		
ولنجک ۲۴	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۴۷۸,۳۸۱	*	*	*	۱,۷۴۸	*	*	*	*	۴۸۰,۱۲۹	*	*		
ولنجک ۱۹	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۳۵۱,۶۶۹	*	*	*	۱,۸۴۲	*	*	*	*	۳۵۳,۵۱۱	*	*		
ولنجک ۶	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۴۸۰,۶۷۱	*	*	*	۳,۳۱۹	*	*	*	*	۴۸۳,۹۹۰	*	*		
زیتون	تهران	مسکوني	*	مترمربع	*	*	۱۳	۶۵۸,۷۰۲	*	*	*	۳۹,۷۰۱	*	*	*	۳۰	۶۸۸,۴۰۳	*	*		
آفتاب -لسکو کلاهه	گیلان	تفریحی	*	مترمربع	*	*	۱	۱,۲۳۹,۱۱۵	*	*	*	۲,۳۴۵	*	*	*	۱	۱,۳۳۱,۴۶۰	*	*		
آرسباران	تهران	زمین-پلاک ثبتی ۳۱۰۴ اصلی فرعی ۲۳۱۷-۲۳۱۶-۲۳۱۵-۲۳۱۴	*	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
اسلامشهر - میدان نماز	تهران	زمین- پلاک ثبتی ۴۲ اصلی از فرعی ۲۴۵-۲۵۵	*	مترمربع	*	*	*	۱۴,۲۸۱	*	*	*	۱۴,۴۵۹	*	*	*	*	۲۸,۷۴۰	*	*		
اولیایی بابلسر ۱	بابلسر	زمین پلاک ثبتی ۰۱/۱۶۹۴	*	مترمربع	*	*	*	۱۱۱,۹۳۴	*	*	*	۳۱,۳۳۹	*	*	*	*	۱۳۳,۲۶۳	*	*		
آبادانا ۱	تهران	زمین پلاک ثبتی ۳۶۵/۱۱۴۱۳	*	مترمربع	*	*	*	۹۴۸,۲۵۴	*	*	*	۵,۶۳۹	*	*	*	*	۹۵۴,۰۹۳	*	*		
آبادانا ۲	تهران	زمین پلاک ثبتی ۳۶۵/۱۱۴۱۴	*	مترمربع	*	*	*	۸۲۰,۹۵۸	*	*	*	۵,۶۸۳	*	*	*	*	۸۲۶,۶۴۱	*	*		
آبادانا ۳	تهران	زمین پلاک ثبتی ۳۶۵/۱۱۴۱۷	*	مترمربع	*	*	*	۱,۶۲۴,۴۷۱	*	*	*	۳,۱۵۳	*	*	*	*	۱,۶۳۷,۶۲۴	*	*		
آبادانا ۴	تهران	زمین پلاک ثبتی ۳۶۵/۱۱۴۱۸	*	مترمربع	*	*	*	۱,۵۸۹,۳۶۶	*	*	*	۳,۱۹۸	*	*	*	*	۱,۵۹۳,۵۶۴	*	*		
بلوار فردوس	تهران		*	مترمربع	*	*	*	۳,۴۰۵	*	*	*	(۱,۹۳۳)	*	*	*	*	۱,۴۷۳	*	*		
مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسکوني	*	مترمربع	*	*	*	۱,۵۵۹	*	*	*	(۴۴۳)	*	*	*	*	۱,۱۱۶	*	*		
بوستان ششم	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۸۶۷,۸۵۶	*	*	*	۳۰۶	*	*	*	*	۸۶۸,۱۶۳	*	*		
بوکان	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۳,۲۰۵,۶۷۹	*	*	*	۱,۷۳۷	*	*	*	*	۳,۲۰۷,۴۱۶	*	*		
تابان ۳	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۱۰۸,۶۶۸	*	*	*	۹,۵۳۴	*	*	*	*	۱۱۸,۳۰۲	*	*		
توانبخشی	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۳۶۵,۱۲۱	*	*	*	۱۶,۴۸۸	*	*	*	*	۳۸۱,۶۰۹	*	*		
چابکسر	گیلان	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۸۳,۵۸۷	*	*	*	۲۹۰	*	*	*	*	۸۳,۸۷۷	*	*		
چشمه	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۱,۴۸۵,۹۱۴	*	*	*	۳۷۸	*	*	*	*	۱,۴۸۶,۳۹۲	*	*		
درکه	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۱۱۹,۹۲۲	*	*	*	۱,۰۲۴	*	*	*	*	۱۳۰,۹۴۶	*	*		
دلیری	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۳۶,۶۹۸	*	*	*	۱۱	*	*	*	*	۳۶,۷۰۹	*	*		
سنارخان(زیجان شمالي)	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۸۸,۳۶۱	*	*	*	۸,۸۱۸	*	*	*	*	۹۷,۱۷۹	*	*		
شهران	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۴۶۳,۹۷۵	*	*	*	۱۰,۵۳۳	*	*	*	*	۴۷۴,۴۹۸	*	*		
شیخ بهایی ۱۱	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۴۷۶,۶۹۴	*	*	*	۳,۴۵۳	*	*	*	*	۴۸۰,۱۲۸	*	*		
طلوه یک کوهک	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۳۴۶,۱۰۲	*	*	*	۸,۳۰۰	*	*	*	*	۳۵۴,۳۰۲	*	*		
عرفانی	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۳۰۴,۱۲۳	*	*	*	۱۶,۴۶۹	*	*	*	۳	۳۲۰,۶۰۲	*	*		
فرید(لاریجانی)	تهران	زمین	*	مترمربع	*	*	*	۱۹۳,۰۶۸	*	*	*	۲,۷۷۶	*	*	*	*	۱۹۵,۸۴۴	*	*		

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰							اصلاحات		پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						متراز	درصد پیشرفت فیزیکی	انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراز	مبلغ مخارج	متراز	مبلغ بهای تمام شده	متراز	باقیمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
مروارید	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲,۶۸۸,۸۶۴	۰	۱۲,۶۸۸,۸۶۴	۰	۸,۲۷۱	۰	۰	۰	۰	۱۲,۶۹۷,۲۳۵	۰	۱۲,۶۹۷,۲۳۵	
نورافشار	تهران	زمین -پلاک نثینی ۳ اصلی از ۶۴۹۷ و ۶۴۹۸ فرعی	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳۱,۹۳۴	۰	۴۳۱,۹۳۴	۰	۵,۷۹۵	۰	۰	۰	۰	۴۳۷,۷۱۹	۰	۴۳۷,۷۱۹	
مرمر	محمودآباد	زمین-پلاک نثینی ۲۴۴۹/۲۴۴۹ - ۲۳۵۱-۲۴۵۱-۲۴۵۲	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۴,۸۸۶	۰	۷۴,۸۸۶	۰	۴۴۲	۰	۰	۰	۰	۷۵,۲۳۸	۰	۷۵,۲۳۸	
ساختمان سمیه پلاک نثینی ۲۵۱۹/۲۴۷	تهران	اداری/تجاری	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۲۸۰,۹۱۸	۰	۲,۲۸۰,۹۱۸	۰	۲,۶۳۱	۰	۰	۰	۰	۲,۲۸۲,۵۲۹	۰	۲,۲۸۲,۵۲۹	
۲۵ قطعه زمین -شهرک ناز کرج	کرج	مسکونی	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۰۱۴,۴۷۵	۰	۱,۰۱۴,۴۷۵	۰	۱۰۹,۸۰۳	۰	۰	۰	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷	
ستاری	تهران	مسکونی	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۰,۵۲۹	۰	۲۰,۵۲۹	۰	۱۸۲	۰	۰	۰	۰	۲۰,۷۱۱	۰	۲۰,۷۱۱	
اسلامشهر	اسلامشهر	مسکونی	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۹۳۹	۰	۱,۹۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۹۳۹	۰	۱,۹۳۹	
مازندران	زمین	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۴۴,۰۷۸	۰	۴۴۴,۰۷۸	۰	۲۲۶	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۲۰۴	۰	۴۴۴,۲۰۴	
دانشور غربی	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۳,۴۰۲	۰	۲۳,۴۰۲	۰	۵۶۲	۰	۰	۰	۰	۲۳,۹۶۵	۰	۲۳,۹۶۵	
۴قطعه مرم	محمودآباد	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۴,۴۱۳	۰	۱۴,۴۱۳	۰	۳۱۶	۰	۰	۰	۰	۱۴,۷۲۹	۰	۱۴,۷۲۹	
۲قطعه (ساحلی)مرمر	محمدآباد	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۸۱۸	۰	۲,۸۱۸	۰	۳۱۹	۰	۰	۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۳,۱۳۷	
۲قطعه زمین یافت اباد-پلاک نثینی ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷,۱۰۰,۵۰۹	۰	۷,۱۰۰,۵۰۹	۰	۲,۰۴۰	۰	۰	۰	۰	۷,۱۰۲,۵۲۹	۰	۷,۱۰۲,۵۲۹	
زمین قطریه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۲۰۰,۶۱۳	۰	۳,۲۰۰,۶۱۳	۰	۱,۵۰۴	۰	۰	۰	۰	۳,۲۰۲,۱۱۷	۰	۳,۲۰۲,۱۱۷	
ولنجک ۱۸	تهران	مسکونی	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۶۴۰,۰۰۰	۰	۶۴۰,۰۰۰	
سلیمانیه	عراق	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۲۳۲	۰	۰	۰	۰	۴,۲۳۲	۰	۴,۲۳۲	
مع								۵۳,۸۱۰,۷۵۴	۰	۵۳,۸۱۰,۷۵۴	(۵,۲۶۹)	۲,۹۸۰,۶۹۴	۰	۲۴,۴۱۱	(۵,۲۶۹)	۰	۵۶,۷۶۷,۰۳۷	۰	۵۶,۷۶۷,۰۳۷	

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در پایان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهای تمام شده	متراژ باقیمانده	مخارج انباشته
ستاری	تهران	مسکونی	متر مربع	۱۴۱	۱۴۱	۳۰,۵۳۹	۰	۱۸۲	۰	۰	۳۰,۷۱۱	
بلوار فردوس	تهران		متر مربع	۱۰۱	۳,۴۰۵	۰	۰	(۱,۹۳۳)	۰	۰	۱,۴۷۳	
مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسکونی	متر مربع	۰	۱,۵۵۹	۰	۰	(۴۳۳)	۰	۰	۱,۱۱۴	
کادر توضیحات در مورد اصلاحات:												
با توجه به شناسایی درآمدهای پروژه های اصلاح شده بر اساس استاندارد ۲۹ حسابداری (شناسایی درآمد بر اساس پیشرفت فیزیکی) طبق گزارشات واصله از واحد فنی درصد پیشرفت فیزیکی اصلاح گردید و بر همین اساس درآمد نیز اصلاح گردیده است .												
کادر توضیحات در مورد برگشت از فروش و تحقیقات												
زمین فروخته شده با اصلاح متراژ از سوی شهرداری مواجه گردید و بر هیم اساس متراژ فروش رفته نسبت به قبل کم شده و مبلغ فروش نیز اصلاح گردیده است .												
کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰												
کادر توضیحی مربوط اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰												