

شرکت: شرکت گروه مالی صبا تامین	سرمایه ثبت شده: ۱۱۵۰۰۰۰۰
نماد: سرمایه گذاری صبا تامین	سرمایه ثبت نشده: ۰
کد صنعت (ISIC): ۵۶۹۹۹۲	شماره پیگیری: ۱۱۴۴۵۵۷
سال مالی منتهی به: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

عنوان موضوع افشاء: افشای معاملات موضوع ماده ۱۲۹ لایحه اصلاحی قانون تجارت یا سایر اشخاص وابسته – گروه ب

طرف معامله

تاریخ معامله۱۴۰۲/۱۰/۳۰

عنوان شرکتکارگزاری صبا تأمین

ارتباط با شرکتشرکت مادر

شرایط معامله

مبلغ معامله	۲,۵۰۰,۰۰۰	میلیون ریال
ارزش بازار دارایی های مورد معامله	۲,۵۰۰,۰۰۰	میلیون ریال
ارزش دفتری دارایی های مورد معامله	۱۳۹,۲۶۷	میلیون ریال
درصد ارزش دفتری دارایی در مقایسه با کل دارایی های شرکت	۰.۰۶	درصد
ارزش کل معامله در مقایسه با کل درآمدهای فروش شرکت در سال قبل	۶	درصد

بخشی از مبلغ قرارداد به میزان ۵۵۰,۰۰۰ میلیون ریال از طریق واگذاری شش دانگ سه واحد آپارتمان اداری واقع در میدان آرژانتین، خ احمدقصریر، خ احمدیان (پانزدهم)، پلاک ۱۴ پرداخت و مابقی مبلغ قرارداد به میزان ۱,۹۵۰,۰۰۰ میلیون ریال نقدا توسط شرکت کارگزاری صبا تأمین به گروه مالی صبا تأمین واریز یا پس از اخذ رضایت کتبی صبا از طریق ثبت در حساب های فی مابین یا سایر طرق قانونی تسویه می گردد.

شرح هر گونه تخفیف اعطایی –

بر اساس مفاد بند ۳ ماده ۱۵ دستورالعمل تأسیس و فعالیت شرکت های کارگزاری، این شرکت ها ملزم به اخذ مالکیت ملک با کاربری اداری یا تجاری با متراژ حداقل ۵۰۰ متر مربع می باشند. در حالی که شرکت کارگزاری صبا تأمین مالک سه واحد آپارتمان اداری به متراژ ۳۸۸ مترمربع واقع در میدان آرژانتین مورد استفاده شرکت گروه مالی صبا تأمین بوده است. از این رو با عنایت به لزوم رعایت مفاد دستورالعمل مذکور به منظور پیشگیری از محدودیت های دریافت مجوز توسط شرکت کارگزاری صبا تأمین به عنوان شرکت فرعی این هلدینگ، نقل و انتقال ساختمان های مذکور با در نظر گرفتن سود حاصل از فروش به مبلغ ۲,۳۶۰,۷۳۳ میلیون ریال در دفاتر گروه مالی صبا تأمین ثبت گردید.

شرح