

گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: بین المللی توسعه ساختمان	سرمایه ثبت شده: 9,000,000
نماد: ناخت	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701023	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/01/31
سال مالی منتهی به: 1403/06/31	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

درآمدهای عملیاتی محقق شده

کلیه میالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طی دوره یک ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۱/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱
فروش واحد های ساختمانی آماده فروش	۳۲,۳۸۰	۰	۳۲,۳۸۰	۰	۳۲,۳۸۰
فروش واحد های ساختمانی در جریان ساخت	۰	۰	۰	۰	۰
فروش زمین	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعالیت های پیمانکاری	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعالیت های پیمان مدیریت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارایه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
سایر	۱۳۷	۰	۱۳۷	۰	۱۳۷
برگشت از فروش و تخفیفات	(۳۱۳)	۰	(۳۱۳)	۰	(۳۱۳)
جمع	۳۲,۱۹۴	۰	۳۲,۱۹۴	۰	۳۲,۱۹۴

املاک و پروژه های واگذار شده

کلیه میالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				اصلاحات				فروش از ابتدای سال مالی تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۳/۰۱/۳۱				از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱			
				متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده
واحدهای شهرک رشدیه	۴۷	۳۰۲,۲۱۲,۷۶۶	۱۴,۲۰۴	تیریز - شهرک رشدیه	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۳۴۷
بعثت	۱۹۰	۲۰,۶۴۷,۳۶۸	۳,۹۲۳	تهران _ خاوران	مسکونی / تجاری	مترمربع	۱,۱۷۵	۱۱۱	۳۰۶,۳۰۶,۳۰۶	۳۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۷۵	۱۱۱	۳۰۶,۳۰۶,۳۰۶	۳۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۳۴,۰۰۰	۳,۸۶۱
پروژه تجاري فاز ۱) نارنجستان گستر (	۰	۰	۰	آبرد شهر	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
برج یاس	۹	۱۳۲,۳۳۳,۳۳۳	۱,۳۰۰	تهران فرمانیه	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
برج بین المللي تهران	۳۳۹	۴۴۰,۱۶۷,۳۶۴	۱۰۵,۳۰۰	تهران	مسکوني - تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	(۱,۹۳۳)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱,۹۳۳)	۹
سعدی شیراز	۱۲۴	۱۶۶,۴۱۱,۳۹۰	۲۰,۶۳۵	عقیف آباد شیراز	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶,۳۵۷
ملک عباس آباد	۰	۰	۰	مازندران	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
برجهای رویای کیش	۰	۰	۰	جزیره کیش	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سایر	۰	۰	۰			مترمربع	۰	۰	۰	۱۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۷	۰
جمع							۱,۱۷۵	۱۱۱	۳۰۶,۳۰۶,۳۰۶	۳۲,۱۹۴	۰	۰	۰	۰	۱,۱۷۵	۱۱۱	۳۰۶,۳۰۶,۳۰۶	۳۲,۱۹۴	۰	۰	۰	۳۲,۱۹۴	۲۰,۴۷۴

آمار وضعیت تکمیل پروژه های در جریان

