

شرکت: عمران و توسعه شاهد	سرمایه ثبت شده: 1,300,000
نماد: ثعمرا (دثعمرا)	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701013	اطلاعات و صورت‌های مالی تلفیقی 12 ماهه منتهی به 1398/12/29 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1398/12/29	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

نظر حسابرس

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی	
به مجمع عمومی صاحبان سهام	عمران و توسعه شاهد
بند مقدمه 1. 1- صورتهای مالی تلفیقی گروه و شرکت عمران و توسعه شاهد (سهامی عام) شامل صورتهای وضعیت مالی به تاریخ 29 اسفند ماه 1398 و صورتهای سود و زیان ، تغییرات در حقوق مالکانه و جریانهای نقدی تلفیقی گروه و شرکت برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت‌های توضیحی 1 تا 43 توسط این موسسه ، حسابرسی شده است .	
بند مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی 2. 2- مسئولیت تهیه صورتهای مالی یاد شده طبق استانداردهای حسابداری ، با هیئت مدیره شرکت است . این مسئولیت شامل طراحی ، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی مربوط به تهیه صورتهای مالی است به گونه‌ای که این صورتهای ، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد .	

بند مسئولیت حسابرس

3.3- مسئولیت این موسسه ، اظهار نظر نسبت به صورتهای مالی یاد شده بر اساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است . استانداردهای مزبور ایجاب می کند این موسسه الزامات آیین رفتار حرفه ای را رعایت و حسابرسی را به گونه ای برنامه ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف با اهمیت در صورتهای مالی ، اطمینان معقول کسب شود .

حسابرسی شامل اجرای روشهایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره میالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در صورتهای مالی است . انتخاب روشهای حسابرسی ، به قضاوت حسابرس ، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در صورتهای مالی ، بستگی دارد . برای ارزیابی این خطرها ، کنترلهای داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روشهای حسابرسی مناسب شرایط موجود و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثربخشی کنترلهای داخلی واحد تجاری ، بررسی می شود . حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط هیئت مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورتهای مالی است .

این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده ، برای اظهار نظر مشروط نسبت به صورتهای مالی ، کافی و مناسب است .

همچنین این موسسه مسئولیت دارد ، ضمن ایفای وظایف بازرس قانونی ، موارد لازم و نیز موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند .

مبانی اظهار نظر مشروط

4.4- سرفصل موجودی املاک (یادداشت توضیحی 21 صورتهای مالی) شامل مبلغ 183/9 میلیارد ریال مازاد وجه پرداختی شرکت شاهد به شهرداری منطقه یک تهران بابت خرید تراکم برج آسمان بوده که طبق قرارداد منعقد در سال 1392 ، صلح کلیه حقوق ناشی از آن ، به واحد مورد گزارش انتقال یافته لیکن چگونگی استفاده از حقوق مذکور تا کنون مشخص نشده است . آثار مالی احتمالی ناشی از موضوع فوق ، بر صورتهای مالی مورد گزارش ، مشخص نمی باشد .

5.5- تاییدیه های درخواستی از شرکت بازرگانی شاهد (کارفرمای پروژه نمین) در خصوص مبلغ 52ر169 میلیون ریال درآمد ارائه خدمات مربوط به صورت وضعیت کارکرد در پروژه فوق (به طرفیت موجودی املاک) و نیز مشاورین حقوقی ، واصل نشده است . آثار مالی احتمالی ناشی از موارد فوق بر صورتهای مالی ، نامشخص می باشد .

6.

6- به نظر این موسسه ، به استثنای آثار احتمالی موارد مندرج در بندهای 4 و 5 ، صورتهای مالی یاد شده در بالا ، وضعیت مالی گروه و شرکت عمران و توسعه شاهد (سهامی عام) در تاریخ 29 اسفند ماه 1398 و عملکرد مالی و جریانهای نقدی گروه و شرکت را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور ، از تمام جنبه‌های با اهمیت ، طبق استانداردهای حسابداری ، به نحو مطلوب نشان می‌دهد .

تأکید بر مطالب خاص

7. 7- اظهار نظر این موسسه در اثر مفاد بندهای ذیل تعدیل نشده است :

7-1- به شرح یادداشت‌های توضیحی 2-13 و 2-13 صورتهای مالی ، داراییهای ثابت مشهود شامل مبلغ 168 میلیارد ریال بهای زمین و مخارج انجام شده بابت ساخت مجموعه تجاری ، گردشگری و فرهنگی توسط شرکت فرعی بهدشت چمستان می‌باشد که به دلیل کمبود نقدینگی و عدم جذب سرمایه گذار ، از سنوات قبل متوقف گردیده ، همچنین بخشی از زمین‌های پروژه مزبور توسط کشاورزان منطقه تصرف شده که نتیجه اقدام حقوقی شرکت جهت استرداد زمین‌ها تا کنون مشخص نشده است .
7-2- به شرح یادداشت‌های توضیحی 1-21 و 1-2-30 صورتهای مالی ، با توجه به خرید مجتمع اداری - تجاری امین در قبال واگذاری دو قطعه زمین بلوار وکیل آباد از شهرداری مشهد در سنوات قبل ، اقدامات انجام شده جهت تنظیم اسناد تفکیکی و نقل و انتقال رسمی مالکیت مجتمع مذکور به نام شرکت فرعی عمران و توسعه آتیه شاهدان خراسان طرف مدت یکسال و نیم از تاریخ ابلاغ قرارداد (1391/12/27) ، تا کنون منجر به نتیجه نگردیده است .
7-3- به شرح یادداشت توضیحی 2-20 صورتهای مالی ، آغاز عملیات اجرایی پروژه سنواتی ملارد منوط به اخذ پروانه ساخت از شهرداری ملارد می‌باشد .

سایر بندهای توضیحی

8. صورت‌های مالی تلفیقی گروه و شرکت عمران و توسعه شاهد (سهامی عام) برای سال مالی منتهی به 29 اسفند ماه 1397 توسط سازمان حسابرسی مورد حسابرسی قرار گرفته و در گزارش مورخ 11 تیر ماه 1398 آن سازمان ، نسبت به صورت‌های مالی مزبور نظر "مشروط" اظهار شده است .

گزارش در مورد سایر اطلاعات

9.9- مسئولیت "سایر اطلاعات" با هیئت مدیره شرکت است . "سایر اطلاعات" شامل اطلاعات موجود در گزارش تفسیری مدیریت است . اظهار نظر این موسسه نسبت به صورت‌های مالی ، در برگزیده اظهار نظر نسبت به "سایر اطلاعات" نیست و نسبت به آن هیچ نوع اطمینانی اظهار نمی‌شود . در ارتباط با حسابرسی صورت‌های مالی ، مسئولیت این موسسه ، مطالعه "سایر اطلاعات" به منظور شناسایی مغایرت‌های با اهمیت آن با صورت‌های مالی یا با اطلاعات کسب شده در فرآیند حسابرسی و یا تحریف‌های با اهمیت است . در صورتیکه این موسسه به این نتیجه برسد که تحریف با اهمیتی در "سایر اطلاعات" وجود دارد ، باید این موضوع را گزارش کند .
همانطور که در بندهای بخش "مبانی اظهار نظر مشروط" شرح داده شده است ، این موسسه به دلیل عدم دسترسی به اطلاعات لازم ، نتوانسته است شواهد حسابرسی کافی و مناسب در خصوص بخشی از داراییهای شرکت بدست آورد . از این رو ، این موسسه نمی‌تواند نتیجه‌گیری کند که "سایر اطلاعات" در ارتباط با موارد فوق حاوی تحریف با اهمیت است یا خیر .

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

10. 10- مفاد ماده 240 اصلاحیه قانون تجارت در خصوص پرداخت سود سهام ظرف مدت 8 ماه پس از تصویب مجمع عمومی صاحبان سهام ، رعایت نشده است .
11. 11- مستندات مربوط به رعایت مفاد آیین نامه معاملات شرکت در خصوص نحوه تعیین بهای 77 هزار متر مربع از زمینهای منطقه ویژه اقتصادی نمین در قبال مبلغ 50 میلیارد ریال سرمایه‌گذاری در منطقه فوق و حق الزحمه قرارداد کارگزاری با موسسه حقوقی سفیران عدل آفرین در خصوص تثبیت مالکیت شرکت در اراضی وکیل آباد (معادل 12/5 درصد از اراضی موضوع قرارداد به انضمام مبلغ 2 میلیارد ریال) و تشکیل کمیسیون معاملات مرتبط با موضوعات فوق ، ارائه نشده است .
12. 12- سود انباشته تلفیقی گروه مبلغ 57 میلیارد ریال کمتر از سود انباشته شرکت می‌باشد . در خصوص تقسیم سود ، نظر مجمع عمومی صاحبان سهام را به این موضوع و همچنین موضوع بندهای 4 و 5 فوق ، جلب می‌نماید .
13. 13- تکالیف مقرر در مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ 1398/04/24 صاحبان سهام در خصوص ارائه گزارش تحلیلی بابت دعاوی حقوقی شرکت پاداد ، پیگیری رفع مشکلات ناشی از اخذ مجوز ساخت و تغییر کاربری از باغ به مسکونی بابت زمین های پونک و کرمانشاه و معارضین املاک بهدشت چمستان ، قزوین و وکیل آباد ، پیگیری

لازم از طریق مراجع ذیصلاح به منظور استفاده بهینه از تراکم مازاد برج آسمان و پیگیری وصول باقیمانده بهای فروش زمین زیباکنار و نیز موضوع بندهای 16 و 18 این گزارش ، به نتیجه نهایی نرسیده است .

14. 14- معاملات مندرج در یادداشت توضیحي 3-40 صورتهای مالی ، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت مدیره شرکت به اطلاع این موسسه رسیده ، مورد بررسی قرار گرفته است . معاملات مذکور با رعایت تشریفات مقرر در ماده قانونی یاد شده در خصوص کسب مجوز از هیئت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رأی گیری و بر اساس روابط فیما بین انجام گردیده است .

15. 15- گزارش هیئت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت ، موضوع ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت ، که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده ، مورد بررسی این موسسه قرار گرفته است . با توجه به رسیدگی های انجام شده ، نظر این موسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت مدیره باشد ، جلب نشده است .

16. 16- ضوابط و مقررات وضع شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار در خصوص پرداخت کامل سود سهام ظرف مهلت مقرر (مفاد ماده 5 دستورالعمل انضباطی ناشران پذیرفته شده در فرابورس و ماده 240 اصلاحیه قانون تجارت) رعایت نشده و افشای صورتهای مالی و گزارش تفسیری مدیریت سالانه حسابرسی شده 10 روز قبل از مجمع و صورتهای مالی و گزارش تفسیری مدیریت میان دوره ای (موضوع بندهای 1 و 4 ماده 7 دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان بورس) ، با تأخیر انجام شده است .

17. 17- در اجرای ابلاغیه چک لیست کنترل های داخلی حاکم بر گزارشگری مالی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار ، چک لیست مزبور مورد بررسی و تکمیل قرار گرفته است . در این خصوص مستندات رعایت بندهای 26 الی 28 چک لیست مذکور بابت شناسایی ریسک های مربوط به اهداف و تصمیم گیری های مدیریت ، شناسایی ، ارزیابی و تجزیه و تحلیل ریسک های تجاری شرکت و شناسایی موقعیت شرکت در بازارهای داخلی و فرصتها و تهدیدهای مربوط ، ارائه نگردیده است .

18. 18- دستورالعمل حاکمیت شرکتی مصوب 1397/04/27 سازمان بورس و اوراق بهادار در خصوص ایجاد ، استقرار و تقویت ساز و کارهای اثربخش و مستند سازی آنها جهت کسب اطمینان معقول از تحقق اصول حاکمیت شرکتی (ماده 3) ، اتخاذ رویه های مناسب در خصوص پرداخت به موقع سود سهام (ماده 6) ، طراحی و پیاده سازی ساز و کاری از سوی هیئت مدیره جهت حصول اطمینان از رعایت کلیه قوانین و مقررات توسط دارندگان اطلاعات نهانی (ماده 10) ، مستند سازی فرایند ارزیابی سالانه اثربخشی هیئت مدیره ، مدیر عامل ، کمیته حسابرسی و سایر کمیته های تخصصی و همچنین اعضای هیئت مدیره ذیربط در شرکتهای فرعی (ماده 16) ، تصویب ترتیب و تاریخ برگزاری جلسات هیئت مدیره در اولین جلسه هیئت مدیره برای دوره های شش ماهه (ماده 24) و افشای حقوق و مزایای مدیران اصلی در پایگاه اینترنتی و در گزارش تفسیری شرکت (ماده 42) ، رعایت نگردیده است .

19. 19- در اجرای ماده 33 دستورالعمل اجرایی قانون مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان ، رعایت مفاد قانون مزبور و آیین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی مرتبط ، در چارچوب چک لیست های ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی ، توسط این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است . در این خصوص ، به استثنای عدم دریافت وجه از طریق حساب بانکی شرکت در برخی موارد ، این موسسه به موارد با اهمیتی حاکی از عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده برخورد نکرده است .

موسسه حسابرسی مفید راهبر			
زمان	شماره عضویت	امضاء کننده	سمت
1399/05/29 17:02:39		Majid Najarnezhad Asl [[Sign	مدیر فنی موسسه مفید راهبر
1399/05/29 17:35:07	800693	[Ghasem Mohebbi [Sign	مدیر فنی موسسه مفید راهبر
1399/05/29 17:40:45	800810	[Houshang Naderian [Sign	مدیر موسسه مفید راهبر

صورت سود و زیان تلفیقی

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییر
شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییر
عملیات در حال تداوم:			
درآمدهای عملیاتی	۴۶۶,۰۱۲	۳۹۳,۹۶۶	۱۹
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۳۵۵,۷۳۸)	(۱۸۱,۶۱۰)	(۴۱)
سود (زیان) ناخالص	۲۱۰,۲۸۴	۲۱۱,۳۵۶	(۱)
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۱۵۸,۳۰۱)	(۸۶,۴۸۰)	(۸۳)
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	
سایر درآمدها	۲۹,۹۰۰	۱۷,۱۱۵	۷۵
سایر هزینه‌ها	(۲۹,۱۹۸)	(۱,۵۰۳)	(۱,۸۴۳)
سود (زیان) عملیاتی	۵۲,۶۸۵	۱۴۰,۴۸۸	(۶۲)
هزینه‌های مالی	(۶۸۴)	(۹,۷۵۲)	۹۳
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۱۳۱,۹۰۲	۳۵,۴۹۷	۲۴۳
سود (زیان) قبل از احتساب سهم گروه از سود شرکت‌های وابسته	۱۷۳,۹۰۳	۱۶۶,۲۳۳	۵

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ درصد تغییر	
		حسابرسی شده	
سهم گروه از سود شرکت‌های وابسته	۰	۰	
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۱۷۳,۹۰۳	۱۶۶,۳۳۳	۵
هزینه مالیات بر درآمد:			
سال جاری	(۸,۶۹۴)	(۱۶,۳۹۳)	۴۷
سال‌های قبل	(۳,۰۹۶)	(۱۱,۸۵۲)	۸۲
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۱۶۳,۱۱۳	۱۳۸,۰۸۸	۱۸
عملیات متوقف شده:			
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	
سود (زیان) خالص	۱۶۳,۱۱۳	۱۳۸,۰۸۸	۱۸
قابل انتساب به:			
مالکان شرکت اصلی	۱۶۳,۱۱۳	۱۳۸,۰۸۸	۱۸
منافع فاقد حق کنترل	۰	۰	
سود (زیان) پایه هر سهم			
عملیاتی (ریال)	۳۶	۹۸	(۶۳)
غیرعملیاتی (ریال)	۸۹	۸	۱,۰۱۳
ناشی از عملیات در حال تداوم	۱۲۵	۱۰۶	۱۸
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	
سود (زیان) پایه هر سهم	۱۲۵	۱۰۶	۱۸
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	۱۲۵	۱۰۶	۱۸
سرمایه	۱,۳۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	
دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹			
لازم به توضیح می باشد که افزایش هزینه های فروش، اداری و عمومی سال ۱۳۹۸ نسبت به سال قبل عمدتا به دلیل افزایش سطح دستمزدها بر اساس بخشنامه وزارت کار و عدم تسهیم به پروژه ها و دارایی ها می باشد.			
دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹			

صورت سود و زیان جامع تلفیقی

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییر
		حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	۱۶۳,۱۱۳	۱۳۸,۰۸۸	۱۸
سایر اقلام سود و زیان جامع:			
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	
سود (زیان) جامع سال	۱۶۳,۱۱۳	۱۳۸,۰۸۸	۱۸
قابل انتساب به:			
مالکان شرکت اصلی	۱۶۳,۱۱۳	۱۳۸,۰۸۸	۱۸
منافع فاقد حق کنترل	۰	۰	

صورت وضعیت مالی تلفیقی

شرح	به تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۳۹۷/۰۱/۰۱	درصد تغییر
		حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۷۲۸,۲۳۴	۷۵۱,۵۹۰	۷۵۷,۲۱۱	(۴)
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	
سرقفلی	۱۵,۶۴۵	۱۷,۱۴۸	۱۸,۶۵۱	(۱۶)
دارایی‌های نامشهود	۲,۳۷۷	۲,۱۱۴	۱,۵۸۴	۵۰
سرمایه‌گذاری در شرکتهای وابسته	۰	۰	۳۱,۳۰۵	--
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۹۳	۹۳	۹۳	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۳۹,۳۶۸	۱۳,۵۷۲	۶,۰۸۶	۵۴۷
سایر دارایی‌ها	۰	۰	۰	
جمع دارایی‌های غیرجاری	۷۸۵,۷۱۷	۷۸۳,۵۱۷	۸۱۴,۹۳۰	(۴)

شرح	به تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده به تاریخ	تجدید ارائه شده به تاریخ	درصد تغییر
		۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۰۱/۰۱	
		حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۱۷,۵۸۰	۷,۸۹۴	۱۳,۲۸۳	۳۱
موجودی مواد و کالا	۱,۴۰۸,۵۵۰	۱,۴۱۲,۴۰۸	۱,۲۹۸,۱۲۵	۹
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۱۷۰,۱۹۰	۱۱۵,۶۴۷	۲۶۹,۵۲۳	(۳۷)
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۱۰۶,۷۹۹	۷۴,۳۰۷	۳۴,۸۸۵	۲۰۶
موجودی نقد	۶۱,۳۷۱	۳۱,۳۲۹	۱۸,۲۹۰	۲۳۶
	۱,۷۶۴,۴۹۰	۱,۶۴۱,۴۸۵	۱,۶۳۴,۲۱۶	۸
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	
جمع دارایی‌های جاری	۱,۷۶۴,۴۹۰	۱,۶۴۱,۴۸۵	۱,۶۳۴,۲۱۶	۸
جمع دارایی‌ها	۲,۵۵۰,۲۰۷	۲,۴۲۵,۰۰۲	۲,۴۴۹,۱۴۶	۴
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۱,۳۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	
صرف سهام	۱,۰۶۱	۱,۰۶۱	۱,۰۶۱	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	
اندوخته قانونی	۱۰۹,۷۲۲	۹۷,۹۹۹	۸۹,۳۷۸	۳۳
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	
سود (زیان) انباشته	۱۶۶,۱۴۶	۱۱۸,۷۵۷	۸۱,۳۱۳	۱۰۴
سهام خزانه (شامل سهام شرکت در مالکیت شرکت‌های فرعی)	(۶)	(۶)	(۶)	۰
حقوق مالکانه قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی	۱,۵۷۶,۹۲۳	۱,۵۱۷,۸۱۱	۱,۴۷۱,۶۴۶	۷
منافع فاقد کنترل	۵	۵	۱۳۵,۸۱۳	(۱۰۰)

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته ها	مازاد تجدید ارزیابی ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی	منافع فاقد حق کنترل	جمع کل
مانده در ۱۳۹۷/۰۱/۰۱	۱,۳۰۰,۰۰۰	۰	۱,۰۶۱	۰	۸۹,۲۷۸	۰	۰	۰	۹۹,۰۷۳	(۶)	۱,۴۸۹,۴۰۶	۱۳۳,۵۹۲	۱,۶۲۲,۹۹۸
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱۵,۵۳۹)	۰	(۱۵,۵۳۹)	۰	(۱۵,۵۳۹)
تغییر در رویه های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۲,۲۲۱)	۰	(۲,۲۲۱)	۲,۲۲۱	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۳۹۷/۰۱/۰۱	۱,۳۰۰,۰۰۰	۰	۱,۰۶۱	۰	۸۹,۲۷۸	۰	۰	۰	۸۱,۳۱۳	(۶)	۱,۴۷۱,۶۴۶	۱۳۵,۸۱۳	۱,۶۰۷,۴۵۹
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹													
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت های مالی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹									۱۲۸,۰۸۸		۱۲۸,۰۸۸	۰	۱۲۸,۰۸۸
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۸,۰۸۸	۰	۱۲۸,۰۸۸	۰	۱۲۸,۰۸۸
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۸,۰۸۸	۰	۱۲۸,۰۸۸	۰	۱۲۸,۰۸۸
سود سهام مصوب									(۹۱,۹۲۳)		(۹۱,۹۲۳)	۰	(۹۱,۹۲۳)
افزایش سرمایه	۰		۰			۰			۰		۰	۰	۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰	۰	۰
خرید سهام خزانه									۰	۰	۰	۰	۰
فروش سهام خزانه									۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰	۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰	(۱۳۵,۸۰۸)	(۱۳۵,۸۰۸)

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	انداخته قانونی	سایر اندوخته ها	مازاد تجدید ارزیابی ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	قابل انتساب به مالکان اصلی شرکت	منافع فاقد حق کنترل	جمع کل
تخصیص به اندوخته قانونی					۸,۷۳۱				(۸,۷۳۱)		۰	۰	۰
تخصیص به سایر اندوخته ها						۰			۰		۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱,۳۰۰,۰۰۰	۰	۱,۰۶۱	۰	۹۷,۹۹۹	۰	۰	۰	۱۱۸,۷۵۷	(۶)	۱,۵۱۷,۸۱۱	۵	۱,۵۱۷,۸۱۶
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹													
سود (زیان) خالص در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹									۱۶۳,۱۱۳		۱۶۳,۱۱۳	۰	۱۶۳,۱۱۳
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰	۰	۰
سود (زیان) جامع در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۳,۱۱۳	۰	۱۶۳,۱۱۳	۰	۱۶۳,۱۱۳
سود سهام مصوب									(۱۰۴,۰۰۱)		(۱۰۴,۰۰۱)	۰	(۱۰۴,۰۰۱)
افزایش سرمایه	۰		۰						۰		۰	۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰	۰	۰
خرید سهام خزانه										۰	۰	۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰	۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰	۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰	۰	۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۱۱,۷۳۳				(۱۱,۷۳۳)		۰	۰	۰
تخصیص به سایر اندوخته ها						۰			۰		۰	۰	۰
مانده در ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱,۳۰۰,۰۰۰	۰	۱,۰۶۱	۰	۱۰۹,۷۳۳	۰	۰	۰	۱۶۶,۱۴۶	(۶)	۱,۵۷۶,۹۳۳	۵	۱,۵۷۶,۹۳۸

صورت جریان های نقدی تلفیقی

--

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹		درصد تغییر
		حسابرسی شده		
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:				
نقد حاصل از عملیات	۹۸,۳۶۷	۱۹۶,۵۷۷	(۵۰)	
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۳۴,۸۳۳)	(۲۸,۶۰۳)	(۲۲)	
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۶۳,۵۳۵	۱۶۷,۹۷۴	(۶۲)	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:				
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۷۹,۶۷۵	۱,۰۵۲	۷,۴۷۴	
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۴۶,۹۳۷)	(۶۲,۹۰۷)	۲۵	
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰		
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۴	۰		
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	(۹۳۰)	۰	--	
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش شرکت‌های فرعی	۰	۰		
پرداخت‌های نقدی برای خرید شرکت‌های فرعی پس از کسر وجوه نقد تحصیل شده	۰	۰		
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در شرکت‌های وابسته	۰	۰		
پرداخت‌های نقدی برای خرید سرمایه‌گذاری در شرکت‌های وابسته	۰	۰		
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰		
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰		
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰		
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰		
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۳۵,۰۰۰	۴۴,۷۵۶	(۲۲)	
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	(۶۷,۴۹۳)	(۸۴,۱۷۸)	۲۰	
پرداخت‌های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰		
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰		
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰		
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۰	۰		

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییر
		حسابرسی شده	
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۲۳,۰۶۲	۱۳,۲۱۲	۷۵
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	۲۲,۳۹۲	(۸۸,۰۶۵)	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	۸۵,۹۲۷	۷۹,۹۰۹	۸
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:			
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه شرکت اصلی	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه شرکت‌های فرعی- سهم منافع فاقد حق کنترل	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۳,۳۵۱	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۲۸,۲۸۷)	(۳۸,۱۲۹)	۲۶
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	(۱,۳۷۴)	(۷,۱۲۹)	۸۲
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام به مالکان شرکت اصلی	(۲۹,۶۶۳)	(۲۵,۴۳۰)	(۱۷)
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام به منافع فاقد حق کنترل	۰	۰	
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	(۵۵,۸۷۳)	(۷۰,۶۷۸)	۲۱
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۳۰,۰۵۴	۹,۳۳۱	۲۲۶

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییر
		حسابرسی شده	
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۳۱,۳۲۹	۱۸,۳۹۰	۷۱
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۸۸	۳,۷۰۸	(۹۸)
مانده موجودی نقد در پایان سال	۶۱,۳۷۱	۳۱,۳۲۹	۹۷
معاملات غیرنقدی	۰	۰	
دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹			
دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹			

صورت سود و زیان

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییر
		حسابرسی شده	
عملیات در حال تداوم:			
درآمدهای عملیاتی	۳۴۶,۷۶۹	۱۵۶,۳۷۰	۵۸
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۵۳,۱۶۹)	(۳۷,۰۹۱)	(۴۱)
سود (زیان) ناخالص	۱۹۴,۶۰۰	۱۱۹,۱۷۹	۶۳
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۷۵,۰۴۱)	(۴۸,۴۴۳)	(۵۵)
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	
سایر درآمدها	۰	۳۷۶	--
سایر هزینه‌ها	۰	۰	
سود (زیان) عملیاتی	۱۱۹,۵۵۹	۷۱,۰۱۳	۶۸
هزینه‌های مالی	۰	(۴,۰۶۷)	--
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۱۷,۷۸۶	۵۰,۷۵۳	(۶۵)
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۱۳۷,۳۴۵	۱۱۷,۶۹۹	۱۷
هزینه مالیات بر درآمد:			

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییر
		حسابرسی شده	
سال جاری	۰	(۴,۶۱۱)	--
سال‌های قبل	(۲۴۸)	(۳۵۰)	۲۹
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۱۳۷,۰۹۷	۱۱۲,۷۳۸	۲۲
عملیات متوقف شده:			
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	
سود (زیان) خالص	۱۳۷,۰۹۷	۱۱۲,۷۳۸	۲۲
سود (زیان) پایه هر سهم			
عملیاتی (ریال)	۹۲	۵۳	۷۴
غیرعملیاتی (ریال)	۱۳	۳۴	(۶۳)
ناشی از عملیات در حال تداوم	۱۰۵	۸۷	۲۱
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	
سود (زیان) پایه هر سهم	۱۰۵	۸۷	۲۱
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	۱۰۵	۸۷	۲۱
سرمایه	۱,۳۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹			
لازم به توضیح می باشد که افزایش هزینه های فروش، اداری و عمومی سال ۱۳۹۸ نسبت به سال قبل عمدتا به دلیل افزایش سطح دستمزدها بر اساس بخشنامه وزارت کار و عدم تسهیم به پروژه ها و دارایی ها می باشد.			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹			

صورت سود و زیان جامع

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییر
		حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	۱۳۷,۰۹۷	۱۱۲,۷۳۸	۲۲
سایر اقلام سود و زیان جامع:			
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییر
		حسابرسی شده	
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	
سود (زیان) جامع سال	۱۳۷,۰۹۷	۱۱۲,۷۳۸	۲۲

صورت وضعیت مالی

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۱/۰۱	درصد تغییر
		حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۴,۵۲۱	۴,۶۹۷	۹۱,۹۹۹	(۴)
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	
دارایی‌های نامشهود	۵۷۱	۱,۰۱۹	۶۱۴	(۴۴)
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۱,۰۳۱,۰۷۴	۱,۰۳۱,۰۷۴	۸۱۴,۶۳۵	۰
دریافتی‌های بلندمدت	۱۲,۶۹۳	۱۱,۳۸۳	۱,۷۸۵	۱۱
سایر دارایی‌ها	۰	۰	۰	
جمع دارایی‌های غیرجاری	۱,۰۴۸,۸۵۸	۱,۰۴۸,۱۷۳	۹۰۹,۰۲۳	۰
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۹,۰۸۱	۲,۹۵۹	۱۰,۴۴۳	۲۰۷
موجودی مواد و کالا	۹۱۱,۷۲۰	۸۵۱,۱۸۰	۷۵۸,۶۰۱	۷
دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها	۴۲۸,۳۴۸	۳۲۲,۲۰۸	۵۰۷,۴۲۸	۳۳
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۵۷,۹۷۸	۷۴,۳۰۷	۳۴,۸۸۵	(۲۲)
موجودی نقد	۲,۸۱۹	۱۲,۲۸۴	۱۰,۵۷۹	(۷۹)
	۱,۴۰۹,۹۴۶	۱,۲۶۳,۹۳۸	۱,۳۲۱,۹۳۶	۱۲
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	
جمع دارایی‌های جاری	۱,۴۰۹,۹۴۶	۱,۲۶۳,۹۳۸	۱,۳۲۱,۹۳۶	۱۲

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۱/۰۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
۶	۲,۲۳۰,۹۵۹	۲,۳۱۲,۱۱۱	۲,۴۵۸,۸۰۴	جمع دارایی‌ها
				حقوق مالکانه و بدهی‌ها
				حقوق مالکانه
۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	سرمایه
	۰	۰	۰	افزایش سرمایه در جریان
	۰	۰	۰	صرف سهام
	۰	۰	۰	صرف سهام خزانه
۸	۷۵,۹۹۲	۸۱,۶۳۹	۸۸,۴۸۴	اندوخته قانونی
	۰	۰	۰	سایر اندوخته‌ها
	۰	۰	۰	مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها
	۰	۰	۰	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
۱۳	۱۸۱,۲۲۸	۱۹۷,۳۲۹	۲۲۲,۵۷۱	سود (زیان) انباشته
	۰	۰	۰	سهام خزانه
۲	۱,۵۵۷,۳۲۰	۱,۵۷۸,۹۵۸	۱,۶۱۲,۰۵۵	جمع حقوق مالکانه
				بدهی‌ها
				بدهی‌های غیرجاری
	۲,۴۶۳	۰	۰	پرداختنی‌های بلندمدت
	۰	۰	۰	تسهیلات مالی بلندمدت
۹۸	۴,۳۴۰	۴,۷۰۳	۹,۳۰۱	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۹۸	۶,۸۰۳	۴,۷۰۳	۹,۳۰۱	جمع بدهی‌های غیرجاری
				بدهی‌های جاری
(۱)	۵۸۹,۲۲۳	۴۷۹,۳۳۶	۴۷۵,۹۵۱	پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها
(۵۰)	۲۶,۸۰۵	۷,۳۱۲	۲,۶۹۱	مالیات پرداختنی
۲۲	۱۳,۶۷۵	۲۳۳,۴۶۹	۳۰۷,۸۰۶	سود سهام پرداختنی
	۲۷,۲۲۳	۰	۰	تسهیلات مالی

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۱/۰۱	درصد تغییر
		حسابرسی شده	حسابرسی شده	
ذخایر	۰	۰	۰	
پیش‌دریافت‌ها	۵۰,۰۰۰	۸,۳۳۳	۰	۵۰۰
	۸۳۷,۴۴۸	۷۲۸,۴۵۰	۶۶۶,۹۳۶	۱۵
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	
جمع بدهی‌های جاری	۸۳۷,۴۴۸	۷۲۸,۴۵۰	۶۶۶,۹۳۶	۱۵
جمع بدهی‌ها	۸۴۶,۷۴۹	۷۳۳,۱۵۳	۶۷۳,۷۳۹	۱۵
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۲,۴۵۸,۸۰۴	۲,۳۱۲,۱۱۱	۲,۳۳۰,۹۵۹	۶

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۳۹۷/۰۱/۰۱	۱,۳۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۷۵,۹۹۲	۰	۰	۰	۱۸۱,۳۲۸	۰	۱,۵۵۷,۳۲۰
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۳۹۷/۰۱/۰۱	۱,۳۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۷۵,۹۹۲	۰	۰	۰	۱۸۱,۳۲۸	۰	۱,۵۵۷,۳۲۰
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹									۱۱۲,۷۳۸		۱۱۲,۷۳۸
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۲,۷۳۸	۰	۱۱۲,۷۳۸
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
سود (زیان) جامع سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۲,۷۳۸	۰	۱۱۲,۷۳۸
سود سهام مصوب									(۹۱,۰۰۰)		(۹۱,۰۰۰)
افزایش سرمایه	۰		۰			۰			۰		۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰						۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۵,۶۳۷				(۵,۶۳۷)		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱,۳۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۸۱,۶۳۹	۰	۰	۰	۱۹۷,۳۳۹	۰	۱,۵۷۸,۹۵۸
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹											
سود (زیان) خالص در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹									۱۳۷,۰۹۷		۱۳۷,۰۹۷
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۷,۰۹۷	۰	۱۳۷,۰۹۷
سود سهام مصوب									(۱۰۴,۰۰۰)		(۱۰۴,۰۰۰)
افزایش سرمایه	۰		۰						۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰						۰	۰

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۶,۸۵۵				(۶,۸۵۵)		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱,۳۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۸۸,۴۸۴	۰	۰	۰	۲۲۳,۵۷۱	۰	۱,۶۱۲,۰۵۵

صورت جریان های نقدی

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییر
		حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:			
نقد حاصل از عملیات	(۹,۷۱۰)	۱۳۲,۲۳۷	--
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۳,۸۶۹)	(۳۴,۴۵۴)	۸۴
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	(۱۳,۵۷۹)	۹۷,۷۸۳	--
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:			
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۸۴۴)	(۱,۷۸۲)	۵۳
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۴	۲۳۲	(۹۸)
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۳۵,۰۰۰	۴۴,۷۵۶	(۲۲)

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییر
		حسابرسی شده	
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	(۱۸,۶۷۱)	(۸۴,۱۷۸)	۷۸
پرداخت‌های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۱۷,۲۸۸	۱۱,۸۱۸	۴۶
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	۳۲,۷۷۷	(۲۹,۱۶۴)	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	۱۹,۱۹۸	۶۸,۶۱۹	(۷۲)
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:			
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	۰	(۳۵,۰۰۰)	--
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	۰	(۶,۳۰۰)	--
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	(۲۹,۶۶۳)	(۲۴,۶۱۴)	(۲۱)

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییر
		حسابرسی شده	
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	(۲۹,۶۶۳)	(۶۵,۹۱۴)	۵۵
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۱۰,۴۶۵)	۲,۷۰۵	--
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۱۳,۲۸۴	۱۰,۵۷۹	۲۶
اثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	
مانده موجودی نقد در پایان سال	۲,۸۱۹	۱۳,۲۸۴	(۷۹)
معاملات غیرنقدی	۰	۰	
لایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹			
لایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹			
اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.			

درآمد فروش و موجودی املاک و پروژه های در جریان

مبالغ به میلیون ریال

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	متراژ قابل فروش (سهم شرکت)	زمان شروع پروژه	زمان تکمیل پروژه	مخارج انباشته تا تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	برآورد مخارج تکمیل پروژه	درصد پیشرفت فیزیکی پروژه	متراژ واگذار شده تا ابتدای سال مالی	دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹				برآورد دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰			
										متراژ واگذار شده	بهای تمام شده واحدهای افزایش درصد تکمیل	درآمد حاصل از فروش واحدهای جدید	درصد پیشرفت برآوردی	برآورد از متراژ واگذاری	برآورد از درآمد حاصل از افزایش درصد تکمیل	برآورد از درآمد حاصل از فروش واحدهای جدید	

گلریز	تهران	اداری و تجاری	اداری ۴۸۱.۸ متر مربع و تجاری ۳۳۸.۱ متر مربع	۱۳۹۸/۱۰/۰۱	۱۴۰۱/۰۴/۰۱	۴۰,۰۰۹	۴۳۱,۶۳۰	۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زمین ملارد	تهران، ملارد	اداری و تجاری	۲۸,۵۲۷	۱۳۹۹/۰۷/۰۱	۱۴۰۳/۰۷/۰۱	۳۱۱,۱۱۵	۲,۹۹۰,۸۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴	۰
جمع						۲۵۱,۱۲۴	۲,۴۳۳,۵۰۵					۰	۰	۰		۰

برآورد شرکت از تغییرات عوامل بهای تمام شده

دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	در سال مالی ۱۳۹۹ براساس درصد پیشرفت فیزیکی و ریالی پیش بینی می گردد.
----------------------------------	--

وضعیت کارکنان

شرح	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	برآورد ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
تعداد پرسنل عملیاتی شرکت	۵	۲	۲
تعداد پرسنل غیر عملیاتی شرکت	۳۶	۳۷	۳۵

وضعیت ارزی

شرح	نوع ارز	۱۳۹۷/۱۲/۲۹		۱۳۹۸/۱۲/۲۹	
		مبلغ ارزی	مبلغ ریالی	مبلغ ارزی	مبلغ ریالی

برآورد شرکت از تغییرات هزینه های عمومی ، اداری ، تشکیلاتی و خالص سایر درآمدها (هزینه ها)ی عملیاتی

دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	در سال مالی ۱۳۹۹ مطابق نرخ تورم و بخشنامه اداره کار مبنی افزایش حقوق و دستمزد روند افزایشی معادل ۲۰% پیش بینی می گردد.
«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش بینی های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک ها، عدم قطعیت ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»	
اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.	

سایر درآمدهای عملیاتی

شرح	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
سایر	۲۷۶	۰

شرح	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
جمع	۲۷۶	۰

سایر هزینه های عملیاتی

شرح	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
جمع	۰	۰

جزئیات منابع تامین مالی شرکت در پایان دوره (96/09/30)

مبالغ به میلیون ریال

محل تامین	نرخ سود	مانده اول دوره تسهیلات ارزی و ریالی (میلیون ریال)	مانده پایان دوره (اصل و فرع)					سایر توضیحات
			ارزی			ریالی		
			معادل ریالی تسهیلات ارزی	مبلغ ارزی	نوع ارز			
تسهیلات دریافتی از بانکها	۰	۰	۰	۰	۰			
تسهیلات تسویه شده از ابتدای سال مالی تا پایان دوره		۰						
جمع		۰	۰					
			انتقال به دارایی	۰				
			هزینه مالی دوره	۰				

برآورد شرکت از برنامه های تامین مالی و تغییرات هزینه های مالی شرکت

دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	تسهیلات مالی دریافتی سال های گذشته شرکت در حال حاضر تسویه شده است و پیش بینی می گردد شرکت در سال ۱۳۹۹ برنامه ای مبنی بر تامین مالی از طریق منابع بانکی نداشته باشد.
----------------------------------	---

تشریح برنامه های شرکت جهت تکمیل طرح های توسعه (به غیر از پروژه های ساختمانی)

--

طرح های عمده در دست اجرا	هزینه های برآوردی ریالی طرح - میلیون ریال	هزینه های برآوردی ارزی طرح	نوع ارز	هزینه های انجام شده تا تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ - میلیون ریال	هزینه های برآوردی تکمیل طرح- میلیون ریال	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	درصد پیشرفت فیزیکی برآوردی طرح در تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	تاریخ برآوردی بهره برداری از طرح	تشریح تاثیر طرح در فعالیتهای آتی شرکت	توضیحات
--------------------------	---	----------------------------	---------	---	--	--	--	--	----------------------------------	---------------------------------------	---------

«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش بینی های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک ها، عدم قطعیت ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

وضعیت شرکتهای سرمایه پذیر

نام شرکت	سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹				دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹			تشریح آخرین وضعیت و برنامه های آتی شرکت در شرکت سرمایه پذیر	
	درصد مالکیت	بهای تمام شده	سال مالی شرکت سرمایه پذیر	درآمد سرمایه گذاری - میلیون ریال	درصد مالکیت	بهای تمام شده	درآمد سرمایه گذاری - میلیون ریال		
کشت و صنعت شاهدان سبز	۱۰۰	۸۹,۹۹۰	۱۳۹۸/۱۱/۳۰	۱۰,۰۰۰	۱۰۰	۸۹,۹۹۰	۶۵,۰۰۰	پیگیری اخذ مابقی اسناد مالکیت اراضی جلغا و آماده سازی جهت ساخت شهرک ویلائی ، افزایش کارائی و بهره برداری بیشتر از ۲۸۰ هکتارباغ پسته مروشت .	
ساختمانی آسمان آفرین	۱۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۳۹۸/۱۱/۳۰	۳۰,۰۰۰	۱۰۰	۱۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	اجرای پروژه ها از طریق عقد قرارداد مدیریت پیمان ، اجرای پروژه مجتمع مسکونی کن	
عمران بهدشت چمستان	۱۰۰	۱۶۵,۰۰۰	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۰	۱۰۰	۱۶۵,۰۰۰	۶۵,۰۰۰	تلاش در جهت بهره برداری بهینه (جذب سرمایه گذار، مشارکت در ساخت، فروش و.....) با توجه به تصویب منطقه ویژه گردشگری ، بهینه سازی زیر ساختهای لازم جهت ایجاد دهکده کشاورزی	
شرکت عمران و توسعه آتیه شاهدان خراسان	۱۰۰	۴۴۸,۳۹۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۴,۹۵۰	۱۰۰	۴۴۸,۳۹۹	۳۹,۶۰۰	فروش و یا معاوضه واحدهای اداری و تجاری مجتمع امین و سرمایه گذاری از این محل در پروژه های دیگر	
عمران و توسعه آب و خاک کوثر	۱۰۰	۸۴,۸۶۳	۱۳۹۸/۱۲/۲۹		۱۰۰	۸۴,۸۶۳	۰	پیگیری جهت اخذ سند اراضی غر آباد، احیا و بهره برداری اقتصادی از اراضی موجود ، توسعه کشت نهال خرما در غرآباد	
پاداد	۱۰۰	۲۳۷,۷۳۹	۱۳۹۸/۱۱/۳۰	۳۵,۰۰۰	۱۰۰	۲۳۷,۷۳۹	۲۰,۰۰۰	بهره برداری از انبارهای بندر امام و مخازن نفتی، آماده سازی اراضی جهت فروش و یا ساخت، پیگیری دعاوی حقوقی، استفاده حداکثری از ظرفیت انبارها	

سایر درآمدهای غیر عملیاتی- درآمد سرمایه گذاری ها

شرح	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹

شرح	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
درآمد حاصل از سرمایه گذاری ها	۰	۰
جمع	۰	۰

سایر هزینه های غیر عملیاتی- اقلام متفرقه

شرح	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
سود حاصل از فروش دارایی ها	۹,۷۴۶	۱۰۳
سود حاصل از سپرده های سرمایه گذاری بانکی و اوراق مشارکت	۱۱,۸۱۸	۱۷,۶۳۵
سایر	۱۵	۵۸
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری ها	۲۹,۱۷۴	۰
جمع	۵۰,۷۵۳	۱۷,۷۸۶

برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود

مبلغ سود انباشته پایان سال مالی گذشته	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره در سال مالی گذشته	مبلغ سود خالص سال مالی گذشته	سود سهام مصوب مجمع سال مالی گذشته	پیشنهاد هیئت مدیره در خصوص درصد تقسیم سود سال مالی جاری
۱۹۷,۳۳۹	۱۱,۲۷۴	۱۱۲,۷۳۸	۱۰۴,۰۰۰	۳۸

سایر برنامه های با اهمیت شرکت

دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	پیش بینی درآمد شرکت در سال ۱۳۹۹ عمدتاً مربوط درآمد حاصل از فعالیت های پیمان کاری و سود تقسیمی حاصل از سرمایه گذاری در شرکت های تابعه (غیر بورسی) می باشد که در سه ماهه چهارم سال محقق می شود. همچنین ساخت موجودی املاک در صورت جذب سرمایه گذار اجرایی می گردند.
----------------------------------	---

سایر توضیحات با اهمیت

۱- پروژه گلریز با مشارکت درساخت (شرکت عمران وتوسعه شاهديه عنوان مالک) درحال انجام می باشد . ۲- پروژه مجتمع مسکونی کن بامشارکت درساخت (شرکت عمران وتوسعه شاهد به عنوان شریک) درحال انجام می باشد . ۳- افزایش سرمایه (ازمحل آورده نقدی) جهت تامین مالی پروژه کن در دست انجام می باشد .
«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش بینی های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک ها، عدم قطعیت ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»