

شرکت: رهاورد سازندگی آزادگان	سرمایه ثبت شده: 70,000
نماد: خودکفا4	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC):	اطلاعات و صورت‌های مالی 12 ماهه منتهی به 1398/12/29 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1398/12/29	وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان

نظر حسابرس

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی	رهاورد سازندگی آزادگان
به مجمع عمومی صاحبان سهام	
بند مقدمه	
<p>1. صورتهای مالی شرکت رهاورد سازندگی آزادگان رسا (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ 29 اسفندماه 1398 و صورتهای سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشتهای توضیحی 1 تا 30 توسط این مؤسسه، حسابرسی شده است.</p>	
بند مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی	
<p>2. مسئولیت تهیه صورتهای مالی یاد شده طبق استانداردهای حسابداری، با هیئت مدیره شرکت است. این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی مربوط به تهیه صورتهای مالی است به گونه‌ای که این صورتهای عاری از تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد</p>	

بند مسئولیت حسابرس

3. مسئولیت این مؤسسه، اظهار نظر نسبت به صورتهای مالی یاد شده براساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مزبور ایجاب می‌کند این مؤسسه الزامات آیین رفتار حرفه‌ای را رعایت و حسابرسی را به گونه‌ای برنامه‌ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف بااهمیت در صورتهای مالی، اطمینان معقول کسب شود.

حسابرسی شامل اجرای روشهایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در صورتهای مالی است. انتخاب روشهای حسابرسی، به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در صورتهای مالی، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرها، کنترلهای داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روشهای حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثربخشی کنترلهای داخلی واحد تجاری، بررسی می‌شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط هیئت مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورتهای مالی است.

این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهار نظر نسبت به صورتهای مالی، کافی و مناسب است. همچنین این مؤسسه مسئولیت دارد، ضمن ایفای وظایف بازرسی قانونی، موارد لازم و نیز موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

اظهار نظر

4.

به نظر این مؤسسه، صورتهای مالی یاد شده در بالا، وضعیت مالی شرکت رهاورد سازندگی آزادگان رسا (سهامی خاص) در تاریخ 29 اسفند ماه 1398 و عملکرد مالی و جریانهای نقدی آن را برای سال منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استاندارد های حسابداری، به نحو مطلوب نشان میدهد.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

5. اقدامات شرکت جهت انجام تکالیف مقرر در مجمع عمومی فوق العاده مورخ 19 اردیبهشت 1398 صاحبان سهام در خصوص اخذ اسناد مالکیت زمین والفجر ارومیه و گرگان تا تاریخ این گزارش منجر به نتیجه نهایی نگردیده است. ضمن اینکه تغییرات انجام شده در فعالیتهای اصلی مصرحه در اساسنامه شرکت (موضوع مجمع عمومی فوق العاده مورخ 12 اسفند ماه 1398 صاحبان سهام) تا تاریخ این گزارش به ثبت قانونی نرسیده است.
6. معاملات مندرج در یادداشت توضیحی 1-25، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت مدیره از طریق صورتهای مالی به اطلاع این موسسه رسیده، مورد رسیدگی این موسسه قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور، مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیئت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای گیری رعایت شده و نظر این موسسه به شواهدی حاکی از اینکه معاملات مزبور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت انجام نگرفته باشد، جلب نشده است.
7. گزارش هیئت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت، که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این موسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگیهای انجام شده، نظر این موسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت مدیره باشد، جلب نشده است.
8. موجودی املاک و درجریان ساخت به شرح یادداشت توضیحی 12 مشتمل بر مبلغ 85 میلیارد ریال بهای خرید 126ر1 متر مربع زمین و مستحقات آن واقع در گرگان از شرکت قاسم ایران در سال مالی 1394 و همچنین مبلغ 30 میلیارد ریال بهای خرید زمین ملک والفجر ارومیه به متراژ 791/90 متر مربع از شرکت صنعتی پارس مینو در سال مالی 1397 به موجب مبیعه نامه می باشد که در تصرف شرکت قرار دارد، لیکن اسناد مالکیت آنها تا تاریخ این گزارش بنام شرکت منتقل نشده است
9. در اجرای ماده 33 دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی توسط حسابرسی، رعایت مفاد قانون مزبور و آیین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی مرتبط، در چارچوب چک لیست های ابلاغی مرجع ذریبط و استانداردهای حسابرسی، توسط این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته و به موارد با اهمیتی که حاکی از عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده باشد، برخورد نگردیده است.

موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت آزموده کاران			
زمان	شماره عضویت	امضاء کننده	سمت
1399/04/04 08:46:42		[Medi Rezaei [Sign	شریک موسسه آزموده کاران
1399/04/04 08:55:25	800592	[Ali Asghar Farrokh [Sign	شریک موسسه آزموده کاران
1399/04/04 09:00:10		Masoud Bakhtiari [Sojbolaghi [Sign	مدیر موسسه آزموده کاران

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹		دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده			
				عملیات در حال تداوم:
۸۴	۳۳۵,۵۸۰		۴۳۴,۳۲۳	درآمدهای عملیاتی
(۲۸)	(۱۴۰,۱۳۵)		(۱۷۹,۸۹۳)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۱۶۷	۹۵,۴۴۵		۲۵۴,۴۲۹	سود (زیان) ناخالص
(۱۰۱)	(۳۷,۸۹۴)		(۵۶,۱۶۴)	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
	۰		۰	هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)
	۰		۰	سایر درآمدها
--	(۱,۰۷۲)		۰	سایر هزینه‌ها
۱۹۸	۶۶,۴۷۹		۱۹۸,۲۶۵	سود (زیان) عملیاتی
	۰		۰	هزینه‌های مالی
	۰		۰	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها
(۲۵)	۸,۷۲۸		۶,۵۶۸	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده		
۱۷۲	۷۵,۲۰۷	۲۰۴,۸۳۳	سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
			هزینه مالیات بر درآمد:
--	(۶,۰۶۵)	۰	سال جاری
--	(۴۴۶)	۰	سالهای قبل
۱۹۸	۶۸,۶۹۶	۲۰۴,۸۳۳	سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم
			عملیات متوقف شده:
	۰	۰	سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده
۱۹۸	۶۸,۶۹۶	۲۰۴,۸۳۳	سود (زیان) خالص
			سود (زیان) پایه هر سهم
۳۳۱	۸۵۶	۲,۸۳۲	عملیاتی (ریال)
(۲۵)	۱۲۵	۹۴	غیرعملیاتی (ریال)
۱۹۸	۹۸۱	۲,۹۳۶	ناشی از عملیات در حال تداوم
	۰	۰	ناشی از عملیات متوقف شده
۱۹۸	۹۸۱	۲,۹۳۶	سود (زیان) پایه هر سهم
۱۹۸	۹۸۱	۲,۹۳۶	سود (زیان) خالص هر سهم- ریال
	۷۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	سرمایه
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹			

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	شرح
------------	--	--------------------------	-----

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده در دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییر
		حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	۲۰۴,۸۳۳	۶۸,۶۹۶	۱۹۸
سایر اقلام سود و زیان جامع:			
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	
سود (زیان) جامع سال	۲۰۴,۸۳۳	۶۸,۶۹۶	۱۹۸

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۱/۰۱	درصد تغییر
		حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۳۱,۳۳۶	۱۷,۵۰۴	۱۳,۷۳۰	۷۹
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	
دارایی‌های نامشهود	۳۸۹	۱۵۶	۹۱	۱۴۹
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	
دریافتنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	
سایر دارایی‌ها	۰	۰	۰	
جمع دارایی‌های غیرجاری	۳۱,۷۱۵	۱۷,۶۶۰	۱۳,۸۱۱	۸۰
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۳,۴۹۹	۲,۰۶۰	۳,۱۳۱	۷۰

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۱/۰۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
(۳)	۲۲۴,۳۴۹	۱۷۰,۰۶۲	۱۶۴,۱۹۵	موجودی مواد و کالا
۱۱۲	۲۶,۰۳۷	۱۳۳,۶۳۶	۲۸۳,۱۱۲	دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها
۹۹۸	۶۵۰	۶,۳۹۹	۶۹,۱۴۰	سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
(۴۸)	۲۴,۵۶۹	۶۱,۰۴۸	۳۱,۵۴۸	موجودی نقد
۴۸	۲۸۸,۷۳۶	۳۷۳,۱۰۵	۵۵۱,۴۹۴	
	۰	۰	۰	دارایی‌های نگهداری شده برای فروش
۴۸	۲۸۸,۷۳۶	۳۷۳,۱۰۵	۵۵۱,۴۹۴	جمع دارایی‌های جاری
۴۹	۳۰۲,۵۴۷	۳۹۰,۷۶۵	۵۸۳,۲۰۹	جمع دارایی‌ها
				حقوق مالکانه و بدهی‌ها
				حقوق مالکانه
۰	۷۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	سرمایه
	۰	۰	۰	افزایش سرمایه در جریان
	۰	۰	۰	صرف سهام
	۰	۰	۰	صرف سهام خزانه
۵	۳,۲۳۱	۶,۶۶۵	۷,۰۰۰	اندوخته قانونی
	۰	۰	۰	سایر اندوخته‌ها
	۰	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها
	۰	۰	۰	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
۱۷۱	۵۷,۱۸۲	۱۱۵,۴۴۳	۳۱۲,۹۴۱	سود (زیان) انباشته
	۰	۰	۰	سهام خزانه
۱۰۳	۱۳۰,۴۱۳	۱۹۲,۱۰۸	۳۸۹,۹۴۱	جمع حقوق مالکانه
				بدهی‌ها
				بدهی‌های غیرجاری
	۰	۰	۰	پرداختنی‌های بلندمدت

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۱/۰۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
	۰	۰	۰	تسهیلات مالی بلندمدت
۱,۸۴۱	۶۹	۶۹	۱,۳۳۹	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۱,۸۴۱	۶۹	۶۹	۱,۳۳۹	جمع بدهی‌های غیرجاری
				بدهی‌های جاری
(۵)	۱۷۰,۹۵۲	۱۹۰,۷۱۱	۱۸۱,۹۲۳	پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها
--	۸۲۸	۴,۳۲۳	۰	مالیات پرداختنی
	۰	۰	۰	سود سهام پرداختنی
	۰	۰	۰	تسهیلات مالی
	۰	۰	۰	ذخایر
۱۸۲	۲۸۵	۳,۵۵۴	۱۰,۰۰۶	پیش‌دریافت‌ها
(۳)	۱۷۲,۰۶۵	۱۹۸,۵۸۸	۱۹۱,۹۲۹	
	۰	۰	۰	بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش
(۳)	۱۷۲,۰۶۵	۱۹۸,۵۸۸	۱۹۱,۹۲۹	جمع بدهی‌های جاری
(۳)	۱۷۲,۱۳۴	۱۹۸,۶۵۷	۱۹۳,۲۶۸	جمع بدهی‌ها
۴۹	۳۰۲,۵۴۷	۳۹۰,۷۶۵	۵۸۳,۲۰۹	جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

جمع کل	سهام خزانه	سود (زیان) انباشته	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	سایر اندوخته‌ها	اندوخته قانونی	صرف سهام خزانه	صرف سهام	افزایش سرمایه در جریان	سرمایه	شرح
۱۳۰,۴۱۲	۰	۵۷,۱۸۲	۰	۰	۰	۳,۲۳۰	۰	۰	۰	۷۰,۰۰۰	مانده در ۱۳۹۷/۰۱/۰۱
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	اصلاح اشتباهات
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	تغییر در رویه‌های حسابداری

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندرخته قانونی	سایر اندرخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده تجدید ارائه شده در ۱۳۹۷/۰۱/۰۱	۷۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۳,۲۳۰	۰	۰	۰	۵۷,۱۸۲	۰	۱۳۰,۴۱۲
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹									۶۸,۶۹۶		۶۸,۶۹۶
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۸,۶۹۶	۰	۶۸,۶۹۶
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات									۰		۰
سود (زیان) جامع سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۸,۶۹۶	۰	۶۸,۶۹۶
سود سهام مصوب									(۷,۰۰۰)		(۷,۰۰۰)
افزایش سرمایه	۰		۰			۰			۰		۰
افزایش سرمایه در جریان		۰				۰			۰		۰
خرید سهام خزانه									۰	۰	۰
فروش سهام خزانه									۰	۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه			۰						۰		۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته			۰						۰		۰
تخصیص به اندرخته قانونی					۳,۴۳۵				(۳,۴۳۵)		۰
تخصیص به سایر اندرخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۷۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۶,۶۶۵	۰	۰	۰	۱۱۵,۴۴۳	۰	۱۹۲,۱۰۸
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹											
سود (زیان) خالص در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹									۲۰۴,۸۲۳		۲۰۴,۸۲۳

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	انداخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۴,۸۲۳	۰	۲۰۴,۸۲۳
سود سهام مصوب									(۷,۰۰۰)		(۷,۰۰۰)
افزایش سرمایه	۰		۰						۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه			۰								۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته			۰				۰				۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۳۳۵				(۳۳۵)		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۷۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۳۱۲,۹۴۱	۰	۳۸۹,۹۴۱

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس		تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده			
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:				
نقد حاصل از عملیات	(۷۱,۸۹۶)	۳۸,۳۳۴	--	
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۴,۳۳۳)	(۳,۰۱۸)	(۴۳)	
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	(۷۶,۳۱۹)	۳۵,۳۰۶	--	

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده		
			جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:
--	۴۹	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود
(۲۳۲)	(۴,۸۸۹)	(۱۵,۷۶۳)	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود
(۲۵۲)	(۶۶)	(۳۳۳)	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
(۱,۰۱۲)	(۵,۶۴۹)	(۶۳,۸۴۰)	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران
۲,۲۱۳	۵,۴۸۰	۱۲۶,۷۷۴	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام
(۷)	۶,۳۴۸	۵,۷۸۱	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها
۴,۴۸۰	۱,۱۷۳	۵۳,۷۱۹	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
--	۳۶,۴۷۹	(۳۲,۵۰۰)	جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی
			جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده		
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای
--	۰	(۷,۰۰۰)	پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام
--	۰	(۷,۰۰۰)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی
--	۳۶,۴۷۹	(۳۹,۵۰۰)	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۱۴۸	۳۴,۵۶۹	۶۱,۰۴۸	مانده موجودی نقد در ابتدای سال
	۰	۰	تأثیر تغییرات نرخ ارز
(۴۸)	۶۱,۰۴۸	۳۱,۵۴۸	مانده موجودی نقد در پایان سال
	۰	۰	معاملات غیرنقدی
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹			