

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتدای سال مالی تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			
				متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده
تجاری امید- مشارکتی		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه موسوی قوچانی		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کوهسنگی- پارکینگ		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
غدیر		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
باس زاهدان فاز ۱		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بام چالوس		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجموعه بلوار سجاد		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجتمع تجاری مدرس		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع																							

آمار وضعیت تکمیل پروژه های در حریان

کلیه میالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				اصلاحات		پروژه های فروش رفته در طی ماه				وضعیت در پایان ماه					
						متراژ	درصد پیشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهای تمام شده	باقیمانده	درصد پیشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه		
پروژه مشارکتی لاله	مشهد-بلوار وحدت	مسکونی	۶۷	مترمربع	۶,۳۲۵	۶,۳۱۹	۳۰	۳۷۶,۰۴۸	۱,۴۸۳,۰۹۷	۱,۸۵۹,۱۴۵	۰	۳۸,۲۰۸	۰	۰	۰	۶,۳۱۹	۰	۲۱	۴۱۴,۳۵۶	۱,۴۴۴,۸۸۹	۱,۸۵۹,۱۴۵
پروژه مشارکتی خلیل	مشهد-بلوار وحدت	مسکونی	۶۸	مترمربع	۶,۰۱۷	۶,۳۸۸	۸	۱۴۱,۳۶۲	۱,۵۱۹,۳۸۰	۱,۶۶۰,۶۴۳	۰	۹,۷۵۰	۰	۰	۰	۶,۳۸۸	۰	۸	۱۵۱,۱۱۲	۱,۵۰۹,۵۳۰	۱,۶۶۰,۶۴۳
تکین-مسکونی	مشهد-میدان مادر	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱۱,۹۰۵	۶۱۹	۱۰۰	۸۶۵,۶۳۹	۰	۸۶۵,۶۳۹	۴۵	۵۳,۴۰۳	۶۶۴	۵۳,۴۰۳	۵۳,۴۰۳	۰	۰	۱۰۰	۸۶۵,۶۳۹	۰	۸۶۵,۶۳۹
محیا	مشهد-بلوار وحدت	مسکونی	۵۰	مترمربع	۲,۱۲۳	۸۱	۹۵	۳۵۰,۴۰۸	۳,۶۳۴	۳۵۰,۴۰۸	۰	۴۵,۳۰۳	۵۷	۴۵,۳۰۳	۲۸,۲۲۱	۳۴	۲۵۷,۴۹۰	۹۹	۳۵۷,۴۹۰	۳,۳۳۹	۳۶۰,۸۲۹
نسیم فاز ۳	مشهد-الهیة	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱۵,۵۴۵	۸۷	۱۰۰	۱,۳۶۴,۷۸۳	۰	۱,۳۶۴,۷۸۳	۰	۰	۰	۰	۰	۸۷	۱,۳۶۴,۷۸۳	۱۰۰	۱,۳۶۴,۷۸۳	۰	۱,۳۶۴,۷۸۳
بهارستان فاز دو	زاهدان-تقاطع خیابان انقلاب و معلم	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱۲,۷۲۱	۳,۵۷۵	۱۰۰	۱,۲۹۸,۶۵۸	۱,۳۴۳	۱,۳۰۰,۰۰۰	۰	۷۴,۳۵۸	۶۱	۶۸,۱۲۸	۲,۵۱۴	۱,۳۰۴,۸۸۸	۱۰۰	۱,۳۰۴,۸۸۸	۳۳,۶۳۷	۱,۳۳۸,۵۱۵	
نسیم فاز(۲)	مشهد-بلوار عصمتیه	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۳۱,۰۷۷	۰	۱	۸۰۹,۲۷۰	۴,۴۸۱,۴۸۶	۵,۲۹۰,۷۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۸۰۹,۲۷۰	۴,۴۸۱,۴۸۶	۵,۲۹۰,۷۵۶	
پروژه موسوی قوچانی	مشهد- بلوار موسوی قوچانی	مسکونی	۵۰	مترمربع	۱۲۵,۱۶۹	۰	۸	۲,۰۵۴,۱۱۱	۲۳,۶۶۸,۶۹۷	۲۳,۶۶۸,۶۹۷	۰	۱۳۸,۵۳۶	۰	۰	۰	۰	۸	۲,۱۸۳,۶۴۷	۲۳,۵۴۰,۱۶۱	۲۴,۷۲۳,۸۰۸	
تجاری امید-سهم شرکت	مشهد خیابان شیرازی	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۱,۱۴۸	۰	۱۰۰	۵,۷۵۶	۰	۵,۷۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۵,۷۵۶	۰	۵,۷۵۶	
باس فاز ۳	زاهدان بلوار معلم	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۳۱,۲۷۰	۰	۱۰۰	۱۶,۳۴۶	۰	۱۶,۳۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۶,۳۴۶	۰	۱۶,۳۴۶	
تجاری امید- مشارکتی	مشهد خیابان شیرازی	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۴۰۸	۰	۱۰۰	۳,۷۸۲	۰	۳,۷۸۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۳,۷۸۲	۰	۳,۷۸۲	
امید مالکیت زمانی	مشهد خیابان شیرازی	افامتی	۱۰۰	مترمربع	۳۹۱	۰	۱۰۰	۱۰,۰۵۹	۰	۱۰,۰۵۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۰۵۹	۰	۱۰,۰۵۹	
غدیر	مشهد مقدس بلوار شریعتی	مسکونی/ تجاری	۱۰۰	مترمربع	۲,۵۴۹	۰	۱۰۰	۱,۹۴۷	۰	۱,۹۴۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱,۹۴۷	۰	۱,۹۴۷	
باس زاهدان فاز ۱	زاهدان		۱۰۰	مترمربع	۴۴۰	۲۶۴	۱۰۰	۸۲۹	۰	۸۲۹	۰	۱۶۹	۸۸	۱۶۹	۱۷۶	۸۲۹	۱۰۰	۸۲۹	۰	۸۲۹	

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				اصلاحات		پروژه های فروش رفته در طی ماه				وضعیت در پایان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت مالی	مبلغ انجام شده	تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهای تمام شده	باقیمانده	درصد پیشرفت مالی	مبلغ انجام شده	تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
کوهسنگی- پارکینگ	مشهد خیابان کوهسنگی	پارکینگ	۱۰۰	مترمربع	۳۳۸	۰	۱۰۰	۳۹۶	۰	۳۹۶	۲۳۰	۶۵	۱۲	۶۵	۳۰۸	۱۰۰	۳۹۶	۰	۳۹۶
امید تجاری- موجودی کالا	مشهد خیابان شیرازي	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۴۵	۰	۱۰۰	۱۸,۳۳۳	۰	۱۸,۳۳۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۸,۳۳۳	۰	۱۸,۳۳۳
بام چالوس	چالوس		۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۶,۶۰۰	۰	۶,۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۶,۶۰۰	۰	۶,۶۰۰
مجموعه بلوار سجاد	مشهد-بلوار سجاد	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱,۹۹۹	۰	۱۰۰	۱۵۳,۸۹۳	۰	۱۵۳,۸۹۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۵۳,۸۹۳	۰	۱۵۳,۸۹۳
مختم تجاري مدرس	مشهد	پارکینگ	۱۰۰	مترمربع	۳۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجمع						۱۶,۳۳۳		۷,۳۷۶,۳۳۰	۳۰,۱۵۷,۵۳۶	۳۷,۶۳۳,۸۶۶	۲۳۹,۷۹۱	۸۸۲	۱۵۹,۹۸۵	۱۵,۶۱۶			۷,۶۶۶,۱۳۶	۳۰,۱۳,۰۳۳	۳۷,۶۷۹,۱۶۸

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در پایان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهای تمام شده	متراژ باقیمانده	مخارج انباشته
کادر توضیحات در مورد اصلاحات:												
اصلاحات مذکور مربوط به افزایش متراژ قابل فروش پروژه کوهسنگی و آپاساک می باشد												
کادر توضیحات در مورد برگشت از فروش و تخفیفات												
کادر توضیحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹												
کادر توضیحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتدای سال تا پایان مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹												