

شرکت : شرکت مهندسين مشاور سرمايه گذاري مسكن	نماد : ثمسكن ۱۳	كد صنعت	سرمايه ثبت شده : ۱۰ ميليون ريال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۹/۰۶/۳۱	سرمايه ثبت نشده :	۰ ميليون ريال

ترازنامه	در تاريخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	در تاريخ ۱۳۸۸/۰۶/۳۱	شرح	درصد تغيير	در تاريخ ۱۳۸۸/۰۶/۳۱	در تاريخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	درصد تغيير
داراييها			بدهيها				
موجودی نقد	۵۷۸	۲,۲۷۱	حسابها و اسناد پرداختی تجاری	(۷۵)	۲,۲۷۱	۲۴۰	۹۸۳
سرمايه گذاريهای کوتاه مدت	۰	۰	ساير حسابها و اسناد پرداختی	--	۰	۴,۲۹۷	۴
طلب از شرکتهای گروه و شرکتهای وابسته	۲,۰۲۷	۲,۴۸۱	بدهی به شرکتهای گروه و وابسته	(۱۸)	۲,۴۸۱	۱,۸۶۲	(۵)
حصه جاری حسابها و اسناد دریافتی تجاری	۱,۴۵۸	۲,۲۰۳	پیش دریافتها	(۳۴)	۲,۲۰۳	۳۵۷	۸۰
ساير حسابها و اسناد دریافتی	۲,۶۲۵	۲,۱۶۳	ذخیره مالیات بر درآمد	۲۱	۲,۱۶۳	۹۲	--
موجودی مواد و کالا	۰	۰	حصه جاری تسهیلات مالی دریافتی	--	۰	۰	--
پیش پرداختها	۵۲۹	۱۵۸	سود سهام پیشنهادی و پرداختی	۲۳۵	۱۵۸	۰	--
<b>جمع داراييهای جاری</b>	<b>۷,۲۱۷</b>	<b>۹,۲۷۶</b>	<b>جمع بدهيهای جاری</b>	<b>(۲۲)</b>	<b>۹,۲۷۶</b>	<b>۶,۸۴۸</b>	<b>۳۹</b>
سرمايه گذاريهای بلند مدت	۱۶۸	۱۶۴	حسابها و اسناد پرداختی بلند مدت	۲	۱۶۴	۰	--
داراييهای ثابت پس از کسر استهلاك	۷۴۴	۷۰۵	تسهيلات مالی دریافتی بلند مدت	۶	۷۰۵	۰	--
داراييهای نامشهود	۴۲	۲	ذخیره مزایای پایان خدمت	۲,۰۰۰	۲	۵۵۵	۷
حسابها و اسناد دریافتی تجاری بلند مدت	۰	۰	<b>جمع بدهيهای غير جاری</b>	--	۰	۵۵۵	۷
پیش پرداختهای سرمایه ای	۰	۰	<b>جمع بدهيهای جاری و غير جاری</b>	--	۰	۷,۴۰۳	۳۶
ساير داراييها	۷۷	۱۲۷	حقوق صاحبان سهام	(۳۹)	۱۲۷		
سرمايه			سرمايه			۱۰	۰
صرف سهام			صرف سهام			۰	--
			وجوه دریافتی بابت افزایش سرمایه			۰	--
			اندوخته قانونی			۱	۰
			اندوخته طرح و توسعه			۰	--
			سود (زیان) انباشته			۱,۸۴۴	۲,۸۶۰
<b>جمع داراييهای غير جاری</b>	<b>۱,۰۳۱</b>	<b>۹۹۸</b>	<b>جمع حقوق صاحبان سهام</b>	<b>۳</b>	<b>۹۹۸</b>	<b>۲,۸۷۱</b>	<b>--</b>
<b>جمع داراييها</b>	<b>۸,۲۴۸</b>	<b>۱۰,۲۷۴</b>	<b>جمع بدهيها و حقوق صاحبان سهام</b>	<b>(۲۰)</b>	<b>۱۰,۲۷۴</b>	<b>۱۰,۲۷۴</b>	<b>(۲۰)</b>

واقعی حسابرسی شده	درصد تغییر	واقعی دوره ۶ ماهه		صورت سود و زیان
		حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
۱۳۸۸/۰۶/۳۱		۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	
۱۳,۴۷۰	(۴۳)	۴,۴۰۷	۲,۴۹۹	فروش و درآمد ارائه خدمات
(۸,۸۹۰)	(۲۳)	(۴,۷۶۷)	(۳,۶۹۲)	بهای تمام شده کالای فروش رفته
۴,۵۸۰	۲۳۱	(۳۶۰)	(۱,۱۹۳)	<b>سود (زیان) ناخالص</b>
(۲,۷۳۰)	۱۰۳	(۷۱۵)	(۱,۴۵۵)	هزینه های عمومی اداری و تشکیلاتی
*	--	*	*	خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی
۱,۸۵۰	۱۴۶	(۱,۰۷۵)	(۲,۶۴۸)	<b>سود (زیان) عملیاتی</b>
*	--	*	*	هزینه های مالی
*	--	*	*	درآمد حاصل از سرمایه گذاریها
۱۴۸	۳۹۷	۲۹	۱۴۴	خالص درآمد (هزینه) های متفرقه
۱,۹۹۸	۱۳۹	(۱,۰۴۶)	(۲,۵۰۴)	<b>سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری</b>
*	--	*	*	اقلام غیر مترقبه اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات
۱,۹۹۸	۱۳۹	(۱,۰۴۶)	(۲,۵۰۴)	<b>سود (زیان) قبل از کسر مالیات</b>
(۵۳۵)	--	*	*	مالیات
۱,۴۶۳	۱۳۹	(۱,۰۴۶)	(۲,۵۰۴)	<b>سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات</b>
۲,۲۱۷	۲۹	۲,۲۱۷	۲,۸۶۰	سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی
۲۹۱	--	*	*	تعدیلات سنواتی
۲,۵۰۸	۲۹	۲,۲۱۷	۲,۸۶۰	<b>سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی - تعدیل شده</b>
۳,۹۷۱	(۷۰)	۱,۱۷۱	۳۵۶	<b>سود قابل تخصیص</b>
*	--	*	*	اندوخته قانونی
*	--	*	*	اندوخته طرح و توسعه
*	--	*	*	سایر اندوخته ها
*	--	*	*	افزایش سرمایه از محل سود انباشته
(۱,۰۰۰)	۱۰۰	(۱,۰۰۰)	(۲,۰۰۰)	سود سهام مصوب مجمع
(۱۱۱)	۸۰	(۱۱۱)	(۲۰۰)	پاداش هیات مدیره
۲,۸۶۰	--	۶۰	(۱,۸۴۴)	<b>سود انباشته در پایان دوره مالی</b>
۱۴۶,۳۰۰	۱۳۹	(۱۰۴,۶۰۰)	(۲۵۰,۴۰۰)	<b>سود هر سهم پس از کسر مالیات</b>
۱۰		۱۰	۱۰	سرمایه

