شرکت : بین المللی توسعه ساختمان	**سرمایه ثبت شده :** ۶,۰۰۰,۰۰۰
نماد: ثاخت	**سرمایه ثبت نشده :** ۰
کد صنعت : ۷۰۱۰۱۰	**گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به** ۱۳۹۷/۰۵/۳۱
شماره پیگیری : ۴۶۷۴۸۰	**سال مالی منتهی به :** ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ ۰

پروژه های واگذار شده

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	مرداد ۱۳۹۷						از ابتدای سال مالی تا پایان مرداد ماه ۱۳۹۷			
				فروش در ماه جاری				تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل					
				بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده شناسایی شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
برج بين المللي تهران	تهران	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۴۶,۶۷۱	۱۸۱,۲۰۰	۱۴۶,۶۷۱	۱۸۰	۸۰	۱۸۱,۲۰۰
ساير			مترمربع	۰	۰	۰	۰	۷,۳۰۰	۱۳,۳۱۳	۷,۳۰۰	۰	۰	۱۳,۳۱۳
مرکز تجاري نارنجستان 2	ایزد شهر	تجاری	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹	۷۸,۶۴۲	۳۱,۳۵۱	۷۸,۶۴۲	۰	۰	۳۱,۳۹۰
276واحدي تجاري سعدي شيراز	شیراز - عفیف آباد	تجاری	مترمربع	۰	۰	۰	۱۳,۷۴۳	۴۴,۳۹۱	۱۰۲,۱۳۴	۴۴,۳۹۱	۰	۰	۱۱۵,۸۷۷
420واحدي جتمع مسکوني بعثت تهران	تهران - خاوران	مسکونی	مترمربع	۳۹,۱۹۷	۰	۰	۳۶,۳۰۳	۵,۰۲۷	۴,۳۴۷	۴۴,۲۲۴	۰	۰	۴۰,۶۵۰
واحدهاي شهرک رشديه تبريز	تبریز - شهرک رشدیه	مسکونی	مترمربع	۱۶,۲۷۵	۰	۰	۱۶,۷۷۳	۷۵,۷۲۹	۸۲,۲۸۱	۹۲,۰۰۴	۳۶۲	۴۴	۹۹,۰۵۴
جمع				۵۵,۴۷۲	۰	۰	۶۶,۸۵۸	۳۵۷,۷۶۰	۴۱۴,۶۲۶	۴۱۳,۲۳۲	۵۴۲	۱۲۴	۴۸۱,۴۸۴

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	متراژ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
420واحدي مجتمع مسكوني بعثت تهران	تهران - خاوران	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۳۳,۹۳۶	۱۰۰	۷۱۰,۲۱۳	۰	۷۱۰,۲۱۳	۰	۳۹,۱۹۷	۱۰۰	۷۱۰,۲۹۷	۰	۷۱۰,۲۹۷
مركز تجاري نارنجستان 2	ایزد شهر	تجاری	۷۰	مترمربع	۸,۹۷۵	۸۲	۶۸۵,۰۳۴	۱۴۶,۹۶۶	۸۳۲,۰۰۰	۰	۰	۸۲	۶۸۵,۲۵۴	۱۴۶,۷۴۶	۸۳۲,۰۰۰
276واحدي تجاري سعدي شيراز	شیراز - عفیف آباد	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۳۲,۴۲۴	۹۷	۲,۴۳۳,۲۵۱	۶۹,۷۴۹	۲,۵۰۳,۰۰۰	۰	۰	۹۷	۲,۴۳۶,۹۳۶	۶۹,۰۶۴	۲,۵۰۶,۰۰۰
برج بين المللي تهران	تهران	مسکونی - تجاری	۱۰۰	مترمربع	۱۳۲,۱۸۵	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
واحدهاي شهرك رشديه تبريز	تبریز - شهرک رشدیه	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۶,۲۷۵	۱۰۰	۰	۰	۰
ساير			۱۰۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
جمع			۰		۰	۵۷۹	۳,۸۲۸,۴۹۸	۲۱۶,۷۱۵	۴,۰۴۵,۲۱۳	۰	۵۵,۴۷۲	۵۷۹	۳,۸۳۲,۴۸۷	۲۱۵,۸۱۰	۴,۰۴۸,۲۹۷

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهی ۱۳۹۷/۰۵/۳۱

به دلیل محدودیت جدول، اطلاعات صحیح در فایل پیوست ضمیمه درج شده است.

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان ۱۳۹۷/۰۵/۳۱