

|                       |                                                     |
|-----------------------|-----------------------------------------------------|
| شرکت : آ.س.پ          | سرمایه ثبت شده : ۸۰۰,۰۰۰                            |
| نماد: آ س پ(ثاسپ)     | سرمایه ثبت نشده : ۰                                 |
| کد صنعت : ۷۰۱۰۵۴      | گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۳۱ |
| شماره پیگیری : ۴۴۳۵۱۱ | سال مالی منتهی به : ۱۳۹۷/۰۶/۳۱                      |

پروژه های واگذار شده

| اردیبهشت ۱۳۹۷             |        |         |                             |                                                 |                         |                             |                        |                         |                             |                                               |                        |                         |  |
|---------------------------|--------|---------|-----------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|-------------------------|--|
| نام پروژه                 |        |         |                             | فروش در ماه جاری                                |                         |                             |                        |                         |                             | از ابتدای سال مالی تا پایان اردیبهشت ماه ۱۳۹۷ |                        |                         |  |
|                           |        |         |                             | تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل |                         |                             |                        |                         |                             |                                               |                        |                         |  |
| محل پروژه                 | کاربری | واحد    | بهای تمام شده (میلیون ریال) | نرخ فروش (میلیون ریال)                          | مبلغ فروش (میلیون ریال) | بهای تمام شده (میلیون ریال) | نرخ فروش (میلیون ریال) | مبلغ فروش (میلیون ریال) | بهای تمام شده (میلیون ریال) | مترائ فروش                                    | نرخ فروش (میلیون ریال) | مبلغ فروش (میلیون ریال) |  |
| پارک الهیه                | مسکونی | مترمربع | ۰                           | ۰                                               | ۰                       | ۰                           | ۰                      | ۰                       | ۰                           | ۰                                             | ۰                      | ۰                       |  |
| پروژه تجاري مهر شهريار    | تجاری  | مترمربع | ۰                           | ۰                                               | ۰                       | ۰                           | ۰                      | ۰                       | ۰                           | ۳۰                                            | ۰                      | ۱,۹۸۰                   |  |
| واحدهاي کوي نوبنياد       | تجاری  | مترمربع | ۰                           | ۰                                               | ۰                       | ۰                           | ۰                      | ۰                       | ۰                           | ۰                                             | ۰                      | ۰                       |  |
| واحدهاي مسكوني رشديه      | مسکونی | مترمربع | ۰                           | ۰                                               | ۰                       | ۰                           | ۰                      | ۰                       | ۰                           | ۲۳۰                                           | ۰                      | ۷,۷۰۰                   |  |
| رجهاي رشديه ( مشارکني )   | مسکونی | مترمربع | ۳۲۸                         | ۹۲                                              | ۳,۲۵۰                   | ۰                           | ۰                      | ۰                       | ۰                           | ۷۷۲                                           | ۰                      | ۲۷,۰۴۳                  |  |
| تجاري مجموعه مسكوني آ س پ | تجاری  | مترمربع | ۰                           | ۰                                               | ۰                       | ۰                           | ۰                      | ۰                       | ۰                           | ۰                                             | ۰                      | ۰                       |  |
| جمع                       |        |         | ۳۲۸                         | ۹۲                                              | ۳,۲۵۰                   | ۰                           | ۰                      | ۰                       | ۰                           | ۱,۰۳۲                                         | ۰                      | ۳۶,۷۲۳                  |  |

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

| نام پروژه                          | محل پروژه    | کاربری         | درصد مالکیت | واحد    | زیربنای مفید | وضعیت در پایان ماه گذشته |                                  |                                            |                                          | پروژه های فروش رفته در طی ماه |                                  | وضعیت در پایان ماه |                                  |                                            |                                          |
|------------------------------------|--------------|----------------|-------------|---------|--------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|--------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|
|                                    |              |                |             |         |              | درصد پیشرفت فیزیکی       | مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال) | برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال) | مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال) | مترائ                         | مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال) | درصد پیشرفت فیزیکی | مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال) | برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال) | مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال) |
| واحدهای مسکونی رشدیه               | تبریز        | مسکونی         | ۱۰۰         | مترمربع | ۲۳۰          | ۰                        | ۶,۶۸۳                            | ۰                                          | ۶,۶۸۳                                    | ۰                             | ۰                                | ۰                  | ۶,۶۸۳                            | ۰                                          | ۶,۶۸۳                                    |
| پروژه تجاری مهر شهریار             | ملارد شهریار | تجاری          | ۱۰۰         | مترمربع | ۱۰۰          | ۰                        | ۲,۲۳۶                            | ۰                                          | ۲,۲۳۶                                    | ۰                             | ۰                                | ۰                  | ۲,۲۳۶                            | ۰                                          | ۲,۲۳۶                                    |
| برجهای رشدیه ( مشارکتی )           | تبریز        | مسکونی         | ۵۰          | مترمربع | ۱۲,۰۹۶       | ۱۰۰                      | ۳۰,۲۵۱                           | ۰                                          | ۳۰,۲۵۱                                   | ۹۲                            | ۳۲۸                              | ۱۰۰                | ۳۰,۲۵۱                           | ۰                                          | ۳۰,۲۵۱                                   |
| تجاری مجموعه مسکونی آ س پ          | شهریار       | تجاری          | ۱۰۰         | مترمربع | ۲,۹۶۸        | ۱۰۰                      | ۶۵,۷۰۵                           | ۰                                          | ۶۵,۷۰۵                                   | ۰                             | ۰                                | ۱۰۰                | ۶۵,۷۰۵                           | ۰                                          | ۶۵,۷۰۵                                   |
| پروژه پیمان مدیریت سعدی شیراز      | شیراز        | تجاری / تفریحی | ۰           | مترمربع | ۵۲,۳۱۸       | ۱۰۰                      | ۲,۸۰۰                            | ۰                                          | ۲,۸۰۰                                    | ۰                             | ۰                                | ۱۰۰                | ۲,۸۰۰                            | ۰                                          | ۲,۸۰۰                                    |
| مسکونی 440 واحدی ملارد             | ملارد        | مسکونی         | ۱۰۰         | مترمربع | ۴۷,۶۷۶       | ۶                        | ۳۲,۱۲۶                           | ۰                                          | ۳۲,۱۲۶                                   | ۰                             | ۰                                | ۶                  | ۳۲,۱۲۶                           | ۰                                          | ۳۲,۱۲۶                                   |
| ساختمانی و تاسیساتی ابرکوه         | ابرکوه       | صنعتی          | ۰           | مترمربع | ۰            | ۰                        | ۱۰۵,۰۰۰                          | ۰                                          | ۱۰۵,۰۰۰                                  | ۰                             | ۰                                | ۰                  | ۱۰۵,۰۰۰                          | ۰                                          | ۱۰۵,۰۰۰                                  |
| خاکبرداری ، فنداسیون و اسکلت سرعین | سرعین        | تفریحی         | ۰           | مترمربع | ۰            | ۰                        | ۱۸۴,۵۰۰                          | ۰                                          | ۱۸۴,۵۰۰                                  | ۰                             | ۰                                | ۰                  | ۱۸۴,۵۰۰                          | ۰                                          | ۱۸۴,۵۰۰                                  |
| پارک الهیه                         | تهران        | مسکونی         | ۵۰          | مترمربع | ۷,۰۶۶        | ۰                        | ۰                                | ۰                                          | ۰                                        | ۰                             | ۰                                | ۰                  | ۰                                | ۰                                          | ۰                                        |
| واحدهای کوی نویناد                 | تهران        | تجاری          | ۱۰۰         | مترمربع | ۳۰           | ۰                        | ۰                                | ۰                                          | ۰                                        | ۰                             | ۰                                | ۰                  | ۰                                | ۰                                          | ۰                                        |
| جمع                                |              |                | ۰           |         | ۰            | ۳۰۶                      | ۴۲۹,۳۰۱                          | ۰                                          | ۴۲۹,۳۰۱                                  | ۹۲                            | ۳۲۸                              | ۳۰۶                | ۴۲۹,۳۰۱                          | ۰                                          | ۴۲۹,۳۰۱                                  |

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۱۳۹۷/۱ تا ۱۳۹۷/۳ منتهی

2 واحد پارکینگ به شماره 239 و 285 در مجموعه کوی نویناد ونک به مبلغ 900 میلیون ریال و بهای تمام شده 8 میلیون ریال در ماه جاری به فروش رسیده است.

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات تجمعی از ابتدای سال ۱۳۹۷ تا پایان