

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	مترائ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
مسعود 2	مشهد - بلوار وحدت	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۴,۷۰۴	۹۹	۱۷۰,۰۴۲	۴۵۸	۱۷۰,۵۰۰	۱۵۴	۱۳,۹۵۰	۹۹	۱۷۸,۵۸۸	۵۶۸	۱۷۹,۱۵۶
سعادت	مشهد - خیابان صاحب الزمان (تجاری)	مسکونی/تجاری	۴۴.۴۵	مترمربع	۴,۲۰۳	۹۷	۲۲۹,۱۵۸	۲,۸۱۵	۲۳۱,۹۷۳	۰	۰	۹۹	۲۴۳,۴۵۳	۶۰۰	۲۴۴,۰۵۳
رواق 1	مشهد - بلوار وحدت	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۶,۹۳۷	۷۷	۱۷۵,۳۱۶	۳۷,۸۰۰	۲۱۳,۱۱۶	۵۹۳	۱۶,۳۲۱	۷۷	۱۸۹,۷۸۲	۶۰,۲۴۵	۲۵۰,۰۲۷
بهارستان	زاهدان - تقاطع خیابان امام	مسکونی	۹۰	مترمربع	۲۸,۰۵۴	۲۳	۲۰۱,۱۳۶	۵۲۲,۶۷۰	۷۲۳,۸۰۶	۰	۰	۲۹	۲۲۳,۴۶۴	۴۲۲,۲۷۳	۶۴۵,۷۳۷
نگین-مسکونی	مشهد-میدان مادر	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱۲,۹۴۷	۴۱	۳۶۹,۳۳۴	۲۹۱,۳۱۷	۶۶۰,۶۵۱	۰	۰	۴۲	۳۹۱,۷۵۵	۱۰,۵۱۷	۴۰۲,۲۷۲
ستایش	مشهد	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۷,۷۰۰	۱	۸۷,۴۱۸	۲۲۷,۰۵۷	۳۱۴,۴۷۵	۰	۰	۱	۹۲,۷۸۶	۲۱۱,۶۴۰	۳۰۴,۴۲۶
نسیم	مشهد-منطقه الهیه	مسکونی	۰	مترمربع	۱۸,۹۰۰	۱۱	۲۴,۰۲۱	۱۷۴,۶۹۲	۱۹۸,۷۱۳	۰	۰	۲۱	۳۲,۱۲۳	۱۶۶,۵۹۰	۱۹۸,۷۱۳
محیا	مشهد-بلوار وحدت	مسکونی	۵۰	مترمربع	۳,۳۶۶	۱	۲۶,۴۶۱	۷۰,۲۴۲	۹۶,۷۰۳	۰	۰	۱	۲۶,۴۸۶	۸۰,۵۵۶	۱۰۷,۰۴۲
امید 1	مشهد - خیابان شیرازی	اقامتى/تجاری	۳۴.۵	مترمربع	۲۲,۵۵۲	۱۰۰	۲۰۳,۳۰۵	۰	۲۰۳,۳۰۵	۰	۰	۱۰۰	۲۰۴,۴۴۴	۰	۲۰۴,۴۴۴
یاس 3	زاهدان - انتهای بلوار معلم	مسکونی/تجاری	۹۵.۶۴	مترمربع	۲۴,۱۴۶	۱۰۰	۳۶,۱۰۱	۰	۳۶,۱۰۱	۰	۰	۱۰۰	۳۱,۷۷۸	۰	۳۱,۷۷۸
کوهسنگی	مشهد - خیابان کوهسنگی	مسکونی/تجاری	۱۰۰	مترمربع	۲۷,۳۷۸	۱۰۰	۱۰۶,۵۱۹	۰	۱۰۶,۵۱۹	۰	۰	۱۰۰	۱۰۶,۸۱۰	۰	۱۰۶,۸۱۰
یاس زاهدان فاز 1	زاهدان		۱۰۰	مترمربع	۲۲۶	۱۰۰	۱,۱۵۱	۰	۱,۱۵۱	۰	۰	۱۰۰	۱,۱۵۱	۰	۱,۱۵۱
غدیر	مشهد مقدس بلوار شریعتی	مسکونی/تجاری	۱۰۰	مترمربع	۲,۵۴۹	۱۰۰	۱,۹۶۳	۰	۱,۹۶۳	۰	۰	۱۰۰	۱,۹۹۸	۰	۱,۹۹۸

۲,۶۷۷,۶۰۷	۹۵۲,۹۸۹	۱,۷۲۴,۶۱۸	۸۶۹	۳۰,۳۷۱	۷۴۷	۲,۹۵۸,۹۷۶	۱,۳۲۷,۰۵۱	۱,۶۳۱,۹۲۵	۸۵۰	۰		۰			جمع
-----------	---------	-----------	-----	--------	-----	-----------	-----------	-----------	-----	---	--	---	--	--	-----

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۱۳۹۵ تا ۱۳۹۶ هجری شمسی

با توجه به برگشت از فروش برخي واحدهاي فروخته شده اطلاعات فروش در فایل ضمیمه ارائه گردیده است

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات تجمعی از ابتدای سال ۱۳۹۵/۱ تا ۱۳۹۵/۱۲

*براساس قرارداد مشارکت منعقدہ با شرکت بتن ساز تربت ساخت پروژه تجاري مسکوني نگین به شرکت مذکور واگذارشده که سهم الشرکه شریک کلیه مخارج ساخت پس از مرحله اسکلت معادل 42/01 درصد مي باشد.

** افزایش و کاهش برآورد بهاي تمام شده پروژه هاي در جریان (مسعود، سعادت، رواق 1، بهارستان، ستایش و محیا) به دلیل بازنگري بهاي تمام شده پروژه ها و اعدیلات مربوطه مي باشد