

شرکت : سرمایه گذاری مسکن شمالغرب	سرمایه ثبت شده : ۹۰۰,۰۰۰
نماد: ثغرب	سرمایه ثبت نشده : ۰
کد صنعت : ۷۰۱۰۷۰	گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱
شماره پیگیری : ۴۷۵۰۱۰	سال مالی منتهی به : ۱۳۹۷/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

از ابتدای سال مالی تا پایان شهریور ماه ۱۳۹۷				شهریور ۱۳۹۷						واحد	کاربری	محل پروژه	نام پروژه
				تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل		فروش در ماه جاری							
مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (ریال)	متراژ فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	شناسایی شده (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (میلیون ریال)	متراژ فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)				
۱۸,۴۶۵	۳۰۲,۷۰۴,۹۱۸	۶۱	۹,۲۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	تجاری / اداری / خدماتی	تبریز	ایپک
۴۱,۸۸۱	۴۵,۰۹۰,۶۱۵	۹۶۷	۳۲,۵۳۵	۰	۰	۴,۴۷۰	۳۹,۹۱۰,۷۱۴	۱۱۲	۳,۶۹۷	مترمربع	مطب	اردبیل	پزشکان
۱۴,۸۵۶	۲۹,۳۴۰,۵۱۰	۵۱۸	۰	۰	۰	۸۶۱	۲۹,۳۴۰,۵۱۰	۴۱	۰	مترمربع	تجاری	تبریز	تجاری آسمان
۱۵۵,۸۱۳	۱۱,۵۵۱,۶۰۸	۱۳,۷۱۲	۲۲۲,۱۸۹	۰	۰	۱۲,۳۳۰	۱۱,۵۵۴,۰۱۱	۱,۰۷۰	۱۶,۱۳۰	مترمربع	مسکونی	زنجان	مهر پونک (خود مالکي)
۲۶,۳۵۴	۱۸,۹۷۶,۶۱۵	۱,۴۳۱	۳۶,۵۰۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	مسکونی	زنجان	فاز 4 گلشهر
۱۳,۷۱۶	۲۵,۳۹۰,۰۲۴	۴۶۵	۱۵,۴۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	مسکونی	اردبیل	مسکونی مروارید
۱۲,۶۱۸	۴۰۷,۰۳۲,۲۵۸	۳۱	۶,۵۸۰	۰	۰	۱۲,۶۱۸	۴۰۷,۰۳۲,۲۵۸	۳۱	۶,۵۸۰	مترمربع	تجاری و اداری	اردبیل	تجاری مهدیه
۳۶,۳۶۹	۳۳,۱۵۸,۹۶۰	۱,۰۹۱	۳۵,۹۹۴	۰	۰	۲۳,۳۱۷	۳۳,۵۰۱,۴۳۶	۶۹۶	۲۲,۹۶۲	مترمربع	مسکونی	تبریز	افرا رشديه
۶۱,۹۲۵	۲۹,۶۰۰,۸۶۰	۲,۰۹۲	۶۰,۹۰۰	۰	۰	۵۱,۰۰۸	۲۸,۵۴۸,۳۰۸	۱,۷۷۶	۵۱,۶۷۳	مترمربع		تبریز	مسکونی نرگس رشديه
۸۱,۰۶۸	۴,۹۹۹,۸۷۷	۱۶,۲۱۴	۳۹,۵۰۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع		خاوران	زمین خاوران
۳,۴۵۶	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۸	۱۸۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع		زنجان	زمین گاوازنک زنجان
۴۷,۵۰۰	۹,۵۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰	۱۰,۵۱۲	۰	۰	۴۷,۵۰۰	۹,۵۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰	۱۰,۵۱۲	مترمربع	مسکونی	سهند تبریز	زمین مهستان
۱,۷۱۸	۳۷,۳۵۳,۲۱۷	۴۶	۱,۵۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	مسکونی	تهران	مسکونی نیلوفر

۸,۲۸۰	۲۱۲,۳۱۷,۵۸۹	۳۹	۷,۵۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	تجاری	تهران	تجاري ياقوت
۷۶,۶۶۸	۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۷۷۸	۵,۱۱۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	زمین	تبریز	زمین فتح آباد
۵۰,۸۲۳	۳۳,۹۶۵,۹۲۸	۱,۴۹۵	۴۲,۰۴۱	۰	۰	۳۴,۱۱۲	۳۴,۰۶۵,۹۲۸	۱,۰۰۳	۲۸,۳۳۷	مترمربع	مسکونی	تبریز	مسکوني مارين پارک
۶۵۱,۵۱۰	۱,۲۱۸,۹۸۲,۹۷۹	۵۶,۲۲۸	۵۲۵,۷۹۸	۰	۰	۱۸۶,۲۱۶	۵۹۳,۴۵۳,۱۶۵	۹,۷۲۹	۱۳۹,۸۹۱				جمع

زمین گاوازنک زنجان	زنجان		۰	مترمربع	۸۶۴	۰	۳۸۰	۰	۳۸۰	۰	۰	۰	۳۸۰	۰	۳۸۰
مسکونی نرگس رشدیه	تبریز		۰	مترمربع	۱۴,۰۷۷	۷۰	۱۲۳,۲۸۹	۹۹,۵۲۴	۲۲۲,۸۱۳	۱,۷۷۶	۵۱,۶۷۳	۷۵	۱۲۶,۲۸۹	۹۶,۵۲۴	۲۲۲,۸۱۳
زمین مهستان	سهند تبریز	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۵,۰۰۰	۰	۱۰,۴۷۹	۰	۱۰,۴۷۹	۵,۰۰۰	۱۰,۵۱۲	۰	۱۰,۵۱۲	۰	۱۰,۵۱۲
زمین های آسمان	تبریز		۱۰۰	مترمربع	۵,۴۳۵	۰	۱۷,۹۸۰	۰	۱۷,۹۸۰	۰	۰	۰	۱۷,۹۸۰	۰	۱۷,۹۸۰
مسکونی نیلوفر	تهران	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۴۶	۱۰۰	۱,۵۶۲	۰	۱,۵۶۲	۰	۰	۱۰۰	۱,۵۶۲	۰	۱,۵۶۲
تجاری یاقوت	تهران	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۳۹	۱۰۰	۷,۵۲۸	۰	۷,۵۲۸	۰	۰	۱۰۰	۷,۵۲۸	۰	۷,۵۲۸
زمین فتح آباد	تبریز	زمین	۱۰۰	مترمربع	۱۲,۷۷۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زمین خاوران	خاوران		۱۰۰	مترمربع	۱,۹۸۶	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
مسکونی مارین پارک	تبریز	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱,۶۲۰	۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۳	۲۸,۳۳۷	۰	۰	۰	۰
تجاری آسمان	تبریز	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۹۱۹	۰	۰	۰	۰	۴۱	۰	۰	۰	۰	۰
جمع			۰		۰	۱,۴۴۸	۱,۷۱۸,۵۱۳	۳۳۰,۲۸۱	۲,۰۴۸,۷۹۴	۹,۷۲۹	۱۵۲,۹۲۲	۱,۴۵۸	۱,۷۲۴,۵۴۶	۳۲۴,۲۸۱	۲,۰۴۸,۱۲۷