

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: ساختمانی آسمان آفرین	نماد: ذئعمر۲۱	شماره اطلاعیه : ۴۷۷۳۲۱	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱۵,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۵/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	

گزارش بررسی اجمالی اطلاعات مالی میاندوره ای

به هیئت مدیره ساختمانی آسمان آفرین

گزارش نسبت به صورت های مالی

بند مقدمه

۱. 1-ترازنامه شرکت ساختمانی آسمان آفرین(سهامی خاص) در تاریخ 31 مرداد ماه 1397 و صورت های سود و زیان و جریان وجوه نقد آن برای دوره مالی شش ماهه منتهی به تاریخ مزبور، همراه با یادداشت‌های توضیحی 1 تا 21 پیوست

مورد بررسی اجمالی این موسسه قرار گرفته است. مسئولیت صورتهای مالی میان دوره ای با هیات مدیره شرکت است. مسئولیت این مؤسسه، بیان نتیجه‌گیری درباره صورتهای مالی یادشده براساس بررسی اجمالی انجام شده است. 1. 1-ترازنام

شرکت ساختمانی آسمان آفرین(سهامی خاص) در تاریخ 31 مرداد ماه 1397 و صورت های سود و زیان و جریان وجوه نقد آن برای دوره مالی شش ماهه منتهی به تاریخ مزبور، همراه با

یادداشت‌های توضیحی 1 تا 21 پیوست، مورد بررسی اجمالی این موسسه قرار گرفته است. مسئولیت صورتهای مالی میان دوره ای با هیات مدیره شرکت است. مسئولیت این مؤسسه، بیان نتیجه‌گیری

درباره صورتهای مالی یادشده براساس بررسی اجمالی انجام شده است. 1. 1-ترازنامه شرکت ساختمانی آسمان آفرین(سهامی خاص) در تاریخ 31 مرداد ماه 1397 و صورت های سود و زیان و جریان وجوه

نقد آن برای دوره مالی شش ماهه منتهی به تاریخ مزبور، همراه با یادداشت‌های توضیحی 1 تا 21 پیوست، مورد بررسی اجمالی این موسسه قرار گرفته است. مسئولیت صورتهای مالی میان دوره ای با هیات مدیره شرکت

است. مسئولیت این مؤسسه، بیان نتیجه‌گیری درباره صورتهای مالی یادشده براساس بررسی اجمالی انجام شده است. 1. 1-ترازنامه شرکت ساختمانی آسمان آفرین(سهامی خاص) در تاریخ 31 مرداد ماه

1397 و صورت های سود و زیان و جریان وجوه نقد آن برای دوره مالی شش ماهه منتهی به تاریخ مزبور، همراه با یادداشت‌های توضیحی 1 تا 21 پیوست، مورد بررسی اجمالی این موسسه

قرار گرفته است. مسئولیت صورتهای مالی میان دوره ای با هیات مدیره شرکت است. مسئولیت این مؤسسه، بیان نتیجه‌گیری درباره صورتهای مالی یادشده براساس بررسی اجمالی انجام شده است.

بند دامنه بررسی اجمالی

شماره اطلاعیه : ۴۷۷۳۲۱	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱۵,۰۰۰ میلیون ریال	نماد: ذئعمر۲۱
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۵/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	

2.2-بررسی اجمالی این مؤسسه براساس "استاندارد بررسی اجمالی 2410"، انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان دوره‌ای شامل پرس و جو، عمدتاً از مسئولین امور مالی و حسابداری و بکارگیری روش های تحلیلی و سایر روش های بررسی اجمالی است. دامنه بررسی اجمالی به مراتب محدودتر از حسابرسی صورتهای مالی است و در نتیجه، این مؤسسه نمی‌تواند اطمینان یابد از همه موضوعات مهمی که معمولاً در حسابرسی قابل شناسایی است، آگاه می‌شود و ا این رو، اظهارنظر حسابرسی ارائه نمی‌کند.2.2-بررسی اجمالی این مؤسسه براساس "استاندارد بررسی اجمالی 2410"، انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان دوره‌ای شامل پرس و جو، عمدتاً از مسئولین امور مالی و حسابداری و بکارگیری روش های تحلیلی و سایر روش های بررسی اجمالی است. دامنه بررسی اجمالی به مراتب محدودتر از حسابرسی صورتهای مالی است و در نتیجه، این مؤسسه نمی‌تواند اطمینان یابد از همه موضوعات مهمی که معمولاً در حسابرسی قابل شناسایی است، آگاه می‌شود و از این رو، اظهارنظر حسابرسی ارائه نمی‌کند.2.2-بررسی اجمالی این مؤسسه براساس "استاندارد بررسی اجمالی 2410"، انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان دوره‌ا: شامل پرس و جو، عمدتاً از مسئولین امور مالی و حسابداری و بکارگیری روش های تحلیلی و سایر روش های بررسی اجمالی است. دامنه بررسی اجمالی به مراتب محدودتر از حسابرسی صورتهای مالی است و در نتیجه، این مؤسس نمی‌تواند اطمینان یابد از همه موضوعات مهمی که معمولاً در حسابرسی قابل شناسایی است، آگاه می‌شود و از این رو، اظهارنظر حسابرسی ارائه نمی‌کند.2.2-بررسی اجمالی این مؤسسه براساس "استاندارد بررسی اجمالی 2410" انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان دوره‌ای شامل پرس و جو، عمدتاً از مسئولین امور مالی و حسابداری و بکارگیری روش های تحلیلی و سایر روش های بررسی اجمالی است. دامنه بررسی اجمالی به مراتب محدودتر از حسابرسی صورتهای مالی است و در نتیجه، این مؤسس محدودتر از حسابرسی صورتهای مالی است و در نتیجه، این مؤسسه نمی‌تواند اطمینان یابد از همه موضوعات مهمی که معمولاً در حسابرسی قابل شناسایی است، آگاه می‌شود و از این رو، اظهارنظر حسابرسی ارائه نمی‌کند.

نتیجه گیری

3.3- براساس بررسی اجمالی انجام شده، این مؤسسه به مواردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب صورت های مالی یادشده، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری باشد، برخورد نکرده است.

بندهای توضیحی

4.4- همان گونه که در یادداشت 3-15 صورت های مالی آمده است شرکت طی دوره مالی موردگزارش دارای یک پروژه بوده که نتایج عملیات پروژه مذکور منتج به زیان گردیده است از طرفی زیان انباشته شرکت در تاریخ ترازذ بیش از نصف سرمایه می باشد. اتخاذ تدابیر لازم جهت بهبود وضعیت شرکت و خروج از وضعیت فعلی تاکید می گردد

5.5-صورت های مالی سال منتهی به 30 بهمن ماه 1396شرکت ، توسط موسسه حسابرسی دیگری مورد حسابرسی قرارگرفته و در گزارش مورخ 22 اسفند ماه 1396 آن موسسه، نسبت به صورت های مالی مزبور نظر " مقبول" اظهار شده است.

تاریخ تهیه گزارش ۲۶شهریور۱۳۹۷

موسسه حسابرسی و خدمات مالی کوشا منش

سمت	امضا کننده	شماره عضویت	زمان
شریک موسسه کوشا منش	قاسم یاحقی	۸۰۰۹۰۸	۱۴:۵۸:۱۸ ۱۳۹۷/۰۷/۱۸
مدیر موسسه کوشا منش	احمد موسوی	۸۰۰۷۷۸	۱۵:۱۲:۵۹ ۱۳۹۷/۰۷/۱۸

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: ساختمانی آسمان آفرین	نماد: ذئعمر۲۱	شماره اطلاعیه: ۴۷۷۳۲۱	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱۵,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۵/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

ترازنامه		در تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۳۱	در تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۳۰	درصد تغییر	شرح	در تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۳۱	در تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۳۰	درصد تغییر
دارایی های جاری				بدهی ها				
دارایی های جاری				بدهی های جاری				
موجودی نقد				۸۳۲	۱,۲۹۱	(۳۶)	۱۳۹	۰
سرمایه گذاری های کوتاه مدت				۰	۰	--	۷۰۳	۸
دریافتنی های تجاری				۴,۶۰۸	۲,۹۵۴	۵۶	۰	--
دریافتنی های غیر تجاری				۱۲۵	۰	--	۰	--
موجودی مواد و کالا				۰	۰	--	۰	--
پیش پرداخت ها و سفارشات				۵۱۶	۲۵	۱,۹۶۴	۰	--
دارایی های نگهداری شده برای فروش				۵۰,۸۸۰	۵۰,۸۸۰	۰	۰	--
جمع دارایی های جاری				۵۶,۹۶۱	۵۵,۱۵۰	۳	۰	--
دارایی های غیر جاری						--	۸۹۹	۸۴۲
دریافتنی های بلندمدت				۰	۰	--		--
سرمایه گذاری های بلندمدت				۳,۸۱۰	۳,۸۱۰	۰	۵۱,۷۲۹	۳
سرمایه گذاری در املاک				۰	۰	--	۰	--
دارایی های نامشهود				۲	۲	۰	۰	--
زمین نگهداری شده برای ساخت املاک				۰	۰	--	۷۴۷	--
دارایی های ثابت مشهود				۱۱۸	۶۷	۷۶	۵۱,۷۲۹	۴
سایر دارایی ها				۰	۰	--	۵۲,۵۷۱	۵
جمع دارایی های غیر جاری				۳,۹۳۰	۳,۸۷۹	۱		--
							۱۵,۰۰۰	۰
							۰	--
							۰	--
							۰	--
							۱,۵۰۰	۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: ساختمانی آسمان آفرین							
نماد: ذئعمر۲۱				شماره اطلاعیه : ۴۷۷۳۲۱		کد صنعت:	
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۵/۳۱ (حسابرسی شده)				سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰		سرمایه ثبت نشده: * میلیون ریال	
						*	--
						*	--
						*	--
						*	--
						*	--
						*	--
							۵
							(۸)
جمع دارایی ها	۶۰,۸۹۱	۵۹,۰۳۹	۳	جمع بدهی ها و حقوق صاحبان سهام	۶۰,۸۹۱	۵۹,۰۳۹	۳

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: ساختمانی آسمان آفرین	نماد: ذئعمر۲۱	شماره اطلاعیه: ۴۷۷۳۲۱	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱۵,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۵/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت سود و زیان	واقعی دوره ۶ ماهه		درصد تغییر	واقعی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۱/۳۰
	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۷/۰۵/۳۱	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۶/۰۵/۳۱		
سود (زیان) خالص			---	
درآمدهای عملیاتی	۱,۵۹۸	۱۷۳	۸۲۴	۱,۱۳۷
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۱,۶۵۸)	۰	---	۰
سود (زیان) ناخالص	(۶۰)	۱۷۳	---	۱,۱۳۷
هزینههای فروش، اداری و عمومی	(۵۵۰)	(۹۵)	۴۷۹	(۱,۰۳۳)
سایر درآمدهای عملیاتی	۰	۰	---	۰
سایر هزینههای عملیاتی	۰	۰	---	۰
سود (زیان) عملیاتی	(۶۱۰)	۷۸	---	۱۰۴
هزینههای مالی	۰	۰	---	۰
سایر درآمدها و هزینههای غیرعملیاتی - درآمد سرمایه گذاری ها	۰	۰	---	۰
سایر درآمدها و هزینههای غیرعملیاتی - اقلام متفرقه	۱۰۰	۲۸۹	(۶۵)	۳۰۰
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	(۵۱۰)	۳۶۷	---	۴۰۴
مالیات بر درآمد	۰	۰	---	۰
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	(۵۱۰)	۳۶۷	---	۴۰۴
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	۰	۰	---	۰
سود (زیان) خالص	(۵۱۰)	۳۶۷	---	۴۰۴
سود (زیان) پایه هر سهم			---	
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی	۰	۰	---	۰
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیرعملیاتی	۰	۰	---	۰
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	---	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۰	۰	---	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم			---	
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی	۰	۰	---	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیرعملیاتی	۰	۰	---	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	---	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	۰	۰	---	۰
گردش حساب سود (زیان) انباشته			---	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: ساختمانی آسمان آفرین	نماد: ذئعمر۲۱	شماره اطلاعیه: ۴۷۷۳۲۱	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱۵,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۵/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

سود (زیان) خالص	(۵۱۰)	۳۶۷	--	۴۰۴
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	(۱۰,۰۴۲)	(۱۰,۴۴۶)	(۴)	(۱۰,۴۴۶)
تعدیلات سنواتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده	(۱۰,۰۴۲)	(۱۰,۴۴۶)	(۴)	(۱۰,۴۴۶)
سود سهام مصوب	۰	۰	--	۰
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته	۰	۰	--	۰
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته	(۱۰,۰۴۲)	(۱۰,۴۴۶)	(۴)	(۱۰,۴۴۶)
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	۰	۰	--	۰
سود قابل تخصیص	(۱۰,۵۵۲)	(۱۰,۰۷۹)	۵	(۱۰,۰۴۲)
انتقال به اندوخته قانونی	۰	۰	--	۰
انتقال به سایر اندوخته‌ها	۰	۰	--	۰
سود (زیان) انباشته پایان دوره	(۱۰,۵۵۲)	(۱۰,۰۷۹)	۵	(۱۰,۰۴۲)
سود (زیان) خالص هر سهم □ریال	(۳۴۰)	۲۴۵	--	۲۶۹
سرمایه	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۰	۱۵,۰۰۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: ساختمانی آسمان آفرین	نماد: ذئعمر۲۱	شماره اطلاعیه: ۴۷۷۳۲۱	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱۵,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۵/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	

صورت جریان وجوه نقد

شرح	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۵/۱۳۹۷	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۵/۱۳۹۶	درصد تغییر	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۰/۱۱/۱۳۹۶
فعالیت های عملیاتی			---	
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی - عادی	۹۲	(۷۷۲)	--	(۵۸۲)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی - استثنایی	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی	۹۲	(۷۷۲)	---	(۵۸۲)
بازده سرمایه گذاری ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی			---	
سود سهام دریافتی	۲۵	۰	--	۰
سود پرداختی بابت استقراض	۰	۰	--	۰
سود دریافتی بابت سایر سرمایه گذاری ها	۷۵	۱	۷,۴۰۰	۱۲
سود سهام پرداختی	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه گذاری ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	۱۰۰	۱	۹,۹۰۰	۱۲
مالیات بر درآمد			---	
مالیات بر درآمد پرداختی	۰	۰	--	۰
فعالیت های سرمایه گذاری			---	
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی های ثابت مشهود	۰	۲۹۸	--	۲۹۸
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی های ثابت مشهود	(۵۱)	۰	--	۰
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی های نامشهود	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی های نامشهود	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه گذاری های بلندمدت	۰	۰	--	۰
تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--	۰
استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه گذاری های بلندمدت	۰	۰	--	۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: ساختمانی آسمان آفرین		نماد: ذئعمر۲۱	شماره اطلاعیه: ۴۷۷۳۲۱	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱۵,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۵/۳۱ (حسابرسی شده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۰	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۰	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های سرمایه گذاری	(۵۱)	۲۹۸	۲۹۸	--	۲۹۸
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت های تأمین مالی	۱۴۱	(۴۷۳)	(۴۷۳)	--	(۲۷۲)
فعالیت های تأمین مالی				--	
وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی بابت فروش سهام خزانه	۰	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه	۰	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی حاصل از استقراض	۰	۶۵۰	۶۵۰	--	۱,۴۴۹
بازپرداخت اصل استقراض	(۶۰۰)	(۷۰۰)	(۷۰۰)	(۱۴)	(۷۰۰)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های تأمین مالی	(۶۰۰)	(۵۰)	(۵۰)	۱,۱۰۰	۷۴۹
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۴۵۹)	(۵۲۳)	(۵۲۳)	(۱۲)	۴۷۷
موجودی نقد در ابتدای دوره	۱,۲۹۱	۸۱۴	۸۱۴	۵۹	۸۱۴
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰	--	۰
موجودی نقد در پایان دوره	۸۳۲	۲۹۱	۲۹۱	۱۸۶	۱,۲۹۱
مبادلات غیر نقدی	۰	۰	۰	--	۰