

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر	نماد: وتوس	شماره اطلاعیه: ۳۴۱۲۱۹	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۲	سرمایه ثبت شده: ۶۷۵,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۳۰ (حسابرسی نشده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	

ترازنامه	در تاریخ ۱۳۹۵/۱۲/۳۰	در تاریخ ۱۳۹۵/۰۶/۳۱	درصد تغییر	شرح	در تاریخ ۱۳۹۵/۰۶/۳۱	درصد تغییر
دارایی های جاری				بدهی ها		
دارایی های جاری			--	بدهی های جاری		--
موجودی نقد	۳۷,۴۷۹	۵۲,۷۶۴	(۲۹)	پرداختنی های تجاری	۱۷,۸۸۵	۶۷
سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۹۴,۱۹۶	۸۷,۸۷۹	۷	پرداختنی های غیر تجاری	۲۲,۳۰۱	۷۳۱
دریافتنی های تجاری	۷۰۷,۵۱۳	۴۹۱,۸۱۴	۴۴	مالیات پرداختنی	۵,۴۱۱	--
دریافتنی های غیر تجاری	۱۴,۴۳۹	۹,۸۷۰	۴۶	سود سهام پرداختنی	۲۰۱,۵۷۴	۷
موجودی مواد و کالا	۳۰۵,۵۳۳	۲۷۸,۶۶۰	۱۰	تسهیلات مالی	۰	--
پیش پرداخت ها و سفارشات	۵,۴۸۴	۲۷,۰۰۹	(۸۰)	ذخایر	۱,۸۸۴	۱۰
دارایی های نگهداری شده برای فروش	۱۲۳,۵۰۰	۶۴,۴۲۹	۹۲	پیش دریافت های جاری	۹۵,۶۱۵	(۹۸)
جمع دارایی های جاری	۱,۲۸۸,۱۴۴	۱,۰۱۲,۴۲۵	۲۷	بدهی های مرتبط با دارایی های نگهداری شده برای فروش	۰	--
دارایی های غیر جاری			--	جمع بدهی های جاری	۴۳۵,۶۲۰	۲۶
دریافتنی های بلندمدت	۰	۰	--	بدهی های غیر جاری	۳۴۴,۶۷۰	--
سرمایه گذاری های بلندمدت	۱۳۴,۹۶۸	۱۴۹,۳۳۸	(۱۰)	پرداختنی های بلندمدت	۰	--
سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	--	پیش دریافت های غیر جاری	۰	--
دارایی های نامشهود	۲۸۸	۲۸۸	۰	تسهیلات مالی بلندمدت	۰	--
زمین نگهداری شده برای ساخت املاک	۰	۰	--	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۰	--
دارایی های ثابت مشهود	۱۵,۳۰۴	۱۴,۲۱۹	۸	جمع بدهی های غیر جاری	۰	--
سایر دارایی ها	۱۸۵	۱۸۵	۰	جمع بدهی ها	۴۳۵,۶۲۰	۲۶
جمع دارایی های غیر جاری	۱۵۰,۷۴۵	۱۶۴,۰۳۰	(۸)	حقوق صاحبان سهام		--
				سرمایه	۶۷۵,۰۰۰	۰
				افزایش (کاهش) سرمایه در جریان	۰	--
				صرف (کسر) سهام	۰	--
				سهام خزانه	۰	--
				اندوخته قانونی	۴۱,۳۵۳	۰

شرکت: سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر		نماد: وتوس		شماره اطلاعیه ۳۴۱۲۱۹		کد صنعت: ۷۰۱۰۰۲		سرمایه ثبت شده: ۶۷۵,۰۰۰ میلیون ریال	
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۳۰ (حسابرسی نشده)						سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: + میلیون ریال	
						سایر اندوخته‌ها	*	*	--
						مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	*	*	--
						مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	*	*	--
						تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزاشگری	*	*	--
						اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی	*	*	--
						سود (زیان) انباشته	۲۸۶,۹۱۶	۱۱۵,۴۳۲	۱۴۹
						جمع حقوق صاحبان سهام	۱,۰۰۳,۲۶۹	۸۳۱,۷۸۵	۲۱
جمع دارایی‌ها	۱,۴۳۸,۸۸۹	۱,۱۷۶,۴۵۵	۲۲	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	۱,۴۳۸,۸۸۹	۱,۱۷۶,۴۵۵	۲۲		

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر	نماد: وتوس	شماره اطلاعیه: ۳۴۱۲۱۹	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۲	سرمایه ثبت شده: ۶۷۵,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۳۰ (حسابرسی نشده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	

صورت سود و زیان	واقعی دوره ۶ ماهه		درصد تغییر	واقعی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۰۶/۳۱
	حسابرسی نشده منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۳۰	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۴/۱۲/۲۹		
سود (زیان) خالص			---	
درآمدهای عملیاتی	۳۳۱,۵۳۱	۳۸,۱۲۶	۷۷۰	۴۶,۱۴۵
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۱۲۶,۴۷۸)	(۱۳,۲۲۴)	۸۵۶	(۲۷,۱۷۳)
سود (زیان) ناخالص	۲۰۵,۰۵۳	۲۴,۹۰۲	۷۲۳	۱۸,۹۷۲
هزینههای فروش، اداری و عمومی	(۱۳,۷۵۶)	(۱۴,۲۸۴)	(۴)	(۲۵,۹۶۶)
سایر درآمدهای عملیاتی	۰	۳,۴۹۶	---	۶,۵۱۴
سایر هزینههای عملیاتی	(۱۵,۹۱۷)	۰	---	(۳,۳۰۱)
سود (زیان) عملیاتی	۱۷۵,۳۸۰	۱۴,۱۱۴	۱,۱۴۳	(۳,۷۸۱)
هزینههای مالی	۰	(۶)	---	(۸)
سایر درآمدها و هزینههای غیرعملیاتی - درآمد سرمایه گذاری ها	۸,۴۸۹	۰	---	۲۱,۶۳۲
سایر درآمدها و هزینههای غیرعملیاتی - اقلام متفرقه	۳,۸۱۵	۰	---	۰
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۱۸۷,۶۸۴	۱۴,۱۰۸	۱,۲۳۰	۱۷,۸۴۳
مالیات بر درآمد	۰	۰	---	۰
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۱۸۷,۶۸۴	۱۴,۱۰۸	۱,۲۳۰	۱۷,۸۴۳
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	۰	۰	---	۰
سود (زیان) خالص	۱۸۷,۶۸۴	۱۴,۱۰۸	۱,۲۳۰	۱۷,۸۴۳
سود (زیان) پایه هر سهم			---	
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی	۲۸۳	۲۱	۱,۲۴۸	(۱)
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیرعملیاتی	۰	۰	---	۰
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	---	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۲۸۳	۲۱	۱,۲۴۸	(۱)
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم			---	
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی	۲۷۴	۲۱	۱,۲۰۵	۳۱
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیرعملیاتی	۰	۰	---	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	---	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	۲۷۴	۲۱	۱,۲۰۵	۳۱
گردش حساب سود (زیان) انباشته			---	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر		نماد: وتوس		شماره اطلاعیه: ۳۴۱۲۱۹		کد صنعت: ۷۰۱۰۰۲		سرمایه ثبت شده: ۶۷۵,۰۰۰ میلیون ریال	
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۳۰ (حسابرسی نشده)					سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱			سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	
سود (زیان) خالص		۱۸۷,۶۸۴		۱۴,۱۰۸		۱,۲۳۰		۱۷,۸۴۳	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره		۱۱۸,۷۳۳		۱۱۵,۷۶۸		۳		۱۱۵,۷۶۸	
تعدیلات سنواتی		(۳,۳۰۱)		(۴,۱۳۵)		(۲۰)		(۶,۳۲۲)	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده		۱۱۵,۴۳۲		۱۱۱,۶۳۳		۳		۱۰۹,۴۴۶	
سود سهام مصوب		(۱۶,۲۰۰)		(۱۰,۸۰۰)		۵۰		(۱۰,۸۰۰)	
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته		۰		۰		---		۰	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته		۹۹,۲۳۲		۱۰۰,۸۳۳		(۲)		۹۸,۶۴۶	
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام		۰		۰		---		۰	
سود قابل تخصیص		۲۸۶,۹۱۶		۱۱۴,۹۴۱		۱۵۰		۱۱۶,۴۸۹	
انتقال به اندوخته قانونی		۰		۰		---		(۱,۰۵۷)	
انتقال به سایر اندوخته ها		۰		۰		---		۰	
سود (زیان) انباشته پایان دوره		۲۸۶,۹۱۶		۱۱۴,۹۴۱		۱۵۰		۱۱۵,۴۳۲	
سود (زیان) خالص هر سهم □ریال		۲۷۸		۲۱		۱,۲۲۴		۲۶	
سرمایه		۶۷۵,۰۰۰		۶۷۵,۰۰۰		۰		۶۷۵,۰۰۰	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر	نماد: وتوس	شماره اطلاعیه: ۳۴۱۲۱۹	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۲	سرمایه ثبت شده: ۶۷۵,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۳۰ (حسابرسی نشده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	

صورت جریان وجوه نقد

شرح	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۳۰/۱۲/۱۳۹۵	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۲۹/۱۲/۱۳۹۴	درصد تغییر	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۵
فعالیت‌های عملیاتی			---	
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	۴,۴۷۰	۷,۳۸۵	(۳۹)	۷۹,۵۹۳
بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی			---	
سود پرداختی بابت تسهیلات مالی	۰	(۶)	---	(۸)
سود دریافتی بابت سرمایه‌گذاری‌ها	۹۳۲	۴۱۸	۱۲۳	۱,۵۱۷
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	۹۳۲	۴۱۲	۱۲۶	۱,۵۰۹
فعالیت‌های سرمایه‌گذاری			---	
وجوه پرداختی بابت تحصیل سرمایه‌گذاری‌ها	(۲۰,۶۸۷)	(۹,۸۰۸)	۱۱۱	(۴۱,۳۴۴)
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	---	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۲۰,۶۸۷)	(۹,۸۰۸)	۱۱۱	(۴۱,۳۴۴)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی	(۱۵,۲۸۵)	(۲,۰۱۱)	۶۶۰	۳۹,۷۵۸
فعالیت‌های تأمین مالی			---	
وجوه حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	---	۰
دریافت تسهیلات مالی	۰	۰	---	۰
بازپرداخت اصل تسهیلات مالی	۰	۰	---	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی	۰	۰	---	۰
خالص افزایش (کاهش) در وجه نقد	(۱۵,۲۸۵)	(۲,۰۱۱)	۶۶۰	۳۹,۷۵۸
موجودی نقد در ابتدای سال	۵۲,۷۶۴	۱۳,۰۰۶	۳۰۶	۱۳,۰۰۶
موجودی نقد در پایان سال	۳۷,۴۷۹	۱۰,۹۹۵	۲۴۱	۵۲,۷۶۴
مبادلات غیرنقدی	۰	۰	---	۰