



شرکت: فرآورده‌های سیمان شرق
نام: کفرآور
کد صنعت (ISIC): 269556
سال مالی منتهی به: 1397/05/31
اطلاعات و صورت‌های مالی 12 ماهه منتهی به 1397/05/31 (حسابرسی شده)
وضعیت ناشر: ثبت شده نزد سازمان (ناشر غیر بورسی و غیر فرابورسی)
سرمایه ثبت شده: 180,000
سرمایه ثبت نشده: 0

نظر حسابرس

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی
فرآورده‌های سیمان شرق
به مجمع عمومی صاحبان سهام

بند مقدمه

1.1) صورت‌های مالی شرکت فرآورده‌های سیمان شرق (سهامی عام) شامل ترازنامه به تاریخ 31 مرداد ماه 1397 و صورت‌های سود و زیان و جریان وجوه نقد برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و بادداشت‌های توضیحی 1 تا 32 نوسط این مؤسسه، حسابرسی شده است.

2.2) مسئولیت تهیه صورت‌های مالی بادشده طبق استانداردهای حسابداری، با هیئت مدیره شرکت است. این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی مربوط به تهیه صورت‌های مالی است به گونه‌ای که این صورتها، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.

بند مسئولیت حسابرس

3.3) مسئولیت این مؤسسه، اظهارنظر نسبت به صورت‌های مالی بادشده بر اساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مزبور ایجاب می‌کند این مؤسسه الزامات آین رفوار حرفه‌ای را رعایت و حسابرسی را به گونه‌ای برنامه‌ریزی و اجرا کند که از بود تحریف با اهمیت در صورت‌های مالی، اطمینان معقول کسب شود. حسابرسی شامل اجرای روش‌هایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در صورت‌های مالی است. انتخاب روش‌های حسابرسی، به قضاوت حسابرسی، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف بالاهمیت ناشی از تقلب با اشتباه در صورت‌های مالی، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرها، کنترل‌های داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورت‌های مالی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثربخشی کنترل‌های داخلی شرکت، بررسی می‌شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن روش‌هایی حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط هیئت‌مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورت‌های مالی است. این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهارنظر نسبت به صورت‌های مالی، کافی و مناسب است. همچنین این مؤسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

اظهار نظر

.4

4) به نظر این مؤسسه، صورت‌های مالی باد شده در بالا، وضعیت مالی شرکت فرآورده‌های سیمان شرق (سهامی عام) در تاریخ 31 مرداد ماه 1397، عملکرد مالی و جریانهای نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های بالاهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو مطلوب نشان میدهد.

- (5.5) موجودی مواد اولیه به شرح مندرج در يادداشت توضیحی 5، شامل اقلام راکد به مبلغ 41.885 میلیون ریال عمدتاً مربوط به مقدار 552.010 تن موجودی مخلوط به ارزش دفتری 40,470 میلیون ریال می باشد که به علت توقف فعالیت شن شویی و تولید قطعات بتی، بلا استفاده مانده است. اگرچه ارزش دفتری اقلام مذکور بیش از قیمت قابل فروش است، لیکن به لحاظ نامشخص بودن برنامه آنی در مورد ادامه فعالیت واحدهای متوقف شده، تعیین میزان تعدیلات مورد نیاز مشخص نمی باشد. اظهار نظر این موسسه در اثر مقادیر این بند مشروط نشده است.
- (5.6) همانگونه که در يادداشت توضیحی 1-9 منعکس است، پوشش بیمه ای ایجاد شده جهت دارائیهای ثابت مشهود به مبلغ 81 میلیارد ریال، با توجه به مبلغ 138 میلیارد ریال ارزش دفتری دارائیهای مربوط، از کفایت لازم جهت حیان خسارات احتمالی برخوردار نمی باشد. اظهار نظر این موسسه در اثر مقادیر این بند مشروط نشده است.
- (5.7) همان گونه که در يادداشت توضیحی 3-29 اشاره شده است، عملکرد شرکت در ارتباط با مالیات و عوارض بر ارزش افزوده از زمستان سال 1396 تا زمستان سال 1390 مورد رسیدگی سازمان امور مالیاتی قرار گرفته، لیکن نتیجه رسیدگی تا کنون به شرکت اعلام نشده است. در این ارتباط تعیین بدھی قطعی شرکت متوجه اعلام نظر سازمان امور مالیاتی می باشد. اظهار نظر این موسسه در اثر مقادیر این بند مشروط نشده است.

سایر بندھای توضیحی

- (8.8) صورتهای مالی سال مالی منتهی به 31 مرداد ماه 1396 شرکت توسط مؤسسه حسابرسی دیگری مورد حسابرسی قرار گرفته و در گزارش مورخ 22 شهریور 1396 آن مؤسسه، نسبت به صورتهای مالی مزبور نظر "مشروط" اظهار شده است.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

- (9.9) در خصوص تکالیف مقرر توسط مجمع عمومی صاحبان سهام به شرح صفحه بعد اقدامی صورت نگرفته یا اقدامات انجام شده نتیجه بخش نبوده است:
- تهیه صورت تطبیق حساب با میثربان عده
 - رعایت کامل مقررات سازمان بورس و اوراق بهادر
- (10.10) معاملات مندرج در يادداشت توضیحی 32 صورتهای مالی، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت مدیره شرکت به اطلاع این مؤسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور، مقادیر فوق منبی بر کسب مجوز از هیئت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای گیری رعایت شده است. مصادفاً به نظر این موسسه به استثنای فروش زمین شرکت که طبق قیمت کارشناسی رسمی انجام شده است، سایر معاملات در جاری و روابط تجاری فیما بین اشخاص وابسته صورت گرفته است.
- (11.11) گزارش هیئت مدیره درباره فعالیت و وضع معمومی شرکت، موضوع ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت، که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگیهای انجام شده، نظر این موسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با استناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت مدیره باشد، جلب نشده است.
- (12.12) مقررات سازمان بورس و اوراق بها دار در جاری و روابط چک لیستهای ابلاغی در موارد زیر رعایت نگرددیده است:
- ارسال به موقع صورت جلسه مجمع عمومی عادی مورخ 1396/08/10 و صورتجلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ 05/04/1397 به مرجع ثبت شرکتها به سبب مشکلات مالیاتی برخی از اعضای هیئت مدیره و افسای ابلاغیه ثبت صورت جلسه مجمع عمومی عادی مورخ 10/08/1396 افسای به موقع تغییر اعضا هیئت مدیره و افسای تغییر نمایندگان اشخاص حقوقی هیئت مدیره.
 - در اجرای ماده 33 دستورالعمل اجرائی مبارزه با پولشوئی توسط حسابرسان، رعایت مقادیر قانون مزبور و آین نامه ها و دستورالعمل های اجرائی مرتبط، در چارچوب چک لیستهای ابلاغی مرجع ذیرپط و استانداردهای حسابرسی، توسط این مؤسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است. در این خصوص، این موسسه به مورد با اهمیتی که حاکی از عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده باشد برخورد نکرده است.

1397/04

موسسه حسابرسی نوبن نگر مانا

08:50:56 1397/07/18	800426	[Mohammad Shariati [Sign]	شریک موسسه نوبن نگر مانا
10:57:08 1397/07/18	800559	[Mojtaba Ali Mirzaee [Sign]	شریک موسسه نوبن نگر مانا
14:49:07 1397/07/18	800436	[Mehdi Shahlel [Sign]	مدیر موسسه نوبن نگر مانا

درصد تغییرات	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۶/۰۵/۲۱	پایان عملکرد واقعی منتها به ۱۳۹۷/۰۵/۲۱	شرح	درصد تغییرات	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۶/۰۵/۲۱	پایان عملکرد واقعی منتها به ۱۳۹۷/۰۵/۲۱	شرح
بدهی ها و حقوق صاحبان سهام							
دارایی های جاری							
(۹۵)	۲۲۱,۹۷۸	۱۵,۸۰۸	برداختنی های تجاری	(۹۵)	۶,۶۴۴	۲۳۱	موجودی نقد
(۲۱)	۴۵,۴۳۸	۲۶,۰۵۷	برداختنی های غیرتجاری	--	•	•	سرمایه‌گذاری های کوتاه مدت
(۹۳)	۴,۲۲۷	۳۱۶	مالیات برداختنی	(۱۰)	۹۲,۹۱۷	۸۴,۰۶۶	درباره های تجاری
(۱۱)	۱۲۸	۱۱۴	سود سهام برداختنی	۲۲۶	۹,۲۰۷	۲۰,۰۴۷	درباره های غیرتجاری
(۶)	۱۲۲,۳۹۷	۱۲۴,۴۹۴	تسهیلات مالی	(۲)	۶۱,۶۰۰	۵۹,۴۶۵	موجودی مواد و کالا
--	•	•	ذخیر	۸۸	۱,۲۸۱	۲,۰۹۸	بیش برداخت ها و سفارشات
۲۲۲	۲,۰۸۱	۸,۷۸۹	بیش دریافت های جاری	--	•	•	دارایی های نگهداری شده برای فروش
--	•	•	بدهی های مرتبط با دارایی های نگهداری شده برای فروش	۲	۱۷۷,۷۴۹	۱۷۶,۵۰۷	جمع دارایی های جاری
(۴۳)	۵۰۶,۳۵۹	۱۸۰,۰۷۸	جمع بدھی های جاری	--	•	•	دارایی های غیرتجاری
--	•	•	بدھی های غیرتجاری	--	•	•	درباره های بلندمدت
--	•	•	برداختنی های بلندمدت	•	۵۰۸	۵۰۸	سرمایه‌گذاری های بلندمدت
--	•	•	بیش دریافت های غیرتجاری	--	•	•	سرمایه‌گذاری در املاک
(۷۵)	۹,۹۵۰	۷,۴۸۷	تسهیلات مالی بلندمدت	(۸)	۱,۸۶۰	۱,۷۱۸	دارایی های نامشهود
۱۱	۴,۷۷۵	۵,۲۸۲	ذخیره مرایا پایان خدمت کارکنان	(۲۱)	۲۶۱,۴۱۷	۲۰۶,۴۳۸	دارایی های ثابت مشهود
(۱۲)	۱۴,۷۲۰	۱۲,۷۶۴	جمع بدھی های غیرتجاری	(۹)	۵۰۵	۵۰۴	سایر دارایی ها
(۷۲)	۵۱۱,۰۸۴	۱۹۰,۲۴۲	جمع بدھی ها	(۲۱)	۲۶۴,۳۴۰	۲۰۹,۱۶۸	جمع دارایی های غیرتجاری
حقوق صاحبان سهام							
•	۱۸۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰	سرمایه	--	•	•	
--	•	•	افزایش (کاهش) سرمایه در جریان	--	•	•	
--	•	•	صرف (کسر) سهام	--	•	•	
--	•	•	سهام خزانه	--	•	•	
۲۱۷	۵,۶۷۹	۱۸,۰۰۰	اندوخته قانونی	--	•	•	
--	•	•	سایر اندوخته ها	--	•	•	
--	•	•	ماراد تجدید ارزیابی دارایی های نگهداری شده برای فروش	--	•	•	
--	•	•	ماراد تجدید ارزیابی دارایی ها	--	•	•	
--	•	•	تفاوت تسعیر ناشی از تبدل به واحد بول گزارشگری	--	•	•	
--	•	•	اندوخته تسعیر ارز دارایی ها و بدھی های شرکت های دولتی	--	•	•	
(۹۶)	(۲۶۹,۶۷۴)	(۱۰,۶۶۷)	سود (ریاضت) ایناشه	--	•	•	
--	(۸۳,۹۹۰)	۱۸۷,۳۳۳	جمع حقوق صاحبان سهام	(۱۲)	۴۳۷,۰۸۹	۳۸۰,۶۷۵	جمع دارایی ها
(۱۲)	۴۳۷,۰۸۹	۳۸۰,۶۷۵	جمع بدھی ها و حقوق صاحبان سهام				

	درصد تغییرات	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۶/۰۵/۳۱ (حسابرسی شده)	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۵/۳۱ (حسابرسی شده)	شرح
	۱۳۹۶/۰۵/۳۱	۱۳۹۷/۰۵/۳۱		دوره منتهی به سود (ربان) خالص
۹	۱۴۱,۴۵۱	۱۵۲,۴۲۶		درآمدهای عملیاتی
۲	(۱۴,۱۵۱)	(۱۴۴,۰۸۲)		بهای تمام شده در آمدهای عملیاتی
۲,۹۱۰	۳۰۰	۹,۰۴۴		سود (ربان) ناخالص
۲۱	(۳۷,۹۶۳)	(۳۶,۷۷۰)		هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
--	.	.		سابر درآمدهای عملیاتی
(۸)	(۱۱,۶۲۳)	(۱۰,۶۹۲)		سابر هزینه‌های عملیاتی
(۲)	(۳۹,۲۸۶)	(۳۸,۳۰۰)		سود (ربان) عملیاتی
(۳۵)	(۴۰,۶۲۳)	(۳۶,۵۱۱)		هزینه‌های مالی
--	.	.		سابر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها
۴,۸۶۹	۶,۸۹۱	۲۴۲,۲۸۶		سابر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه
--	(۷۳,۰۱۸)	۲۷۷,۴۵۵		سود (ربان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
--	.	.		مالیات بر درآمد
--	(۷۳,۰۱۸)	۲۷۷,۴۵۵		سود (ربان) خالص عملیات در حال تداوم
۲۴۶	(۱,۷۶۹)	(۶,۱۲۷)		سود (ربان) عملیات متوقف شده پس از انر مالیاتی
--	(۷۴,۷۸۷)	۲۷۱,۳۲۸		سود (ربان) خالص
				سود (ربان) پایه هر سهم
(۲)	(۲۱۸)	(۲۱۲)		سود (ربان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی
--	(۱۸۷)	۱,۷۰۵		سود (ربان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی
۲۴۰	(۱۰)	(۲۴)		سود (ربان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
--	(۴۱۵)	۱,۰۰۸		سود (ربان) پایه هر سهم
				سود (ربان) تقلیل یافته هر سهم
--	.	.		سود (ربان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی
--	.	.		سود (ربان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی
--	.	.		سود (ربان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
--	.	.		سود (ربان) تقلیل یافته هر سهم
				گردش حساب سود (ربان) انشته
--	(۷۴,۷۸۷)	۲۷۱,۳۲۸		سود (ربان) خالص
۲۷	(۱۷۹,۵۴۳)	(۲۴۵,۸۲۸)		سود (ربان) انشته ابتدای دوره
۵۵	(۱۰,۳۴۲)	(۲۳,۸۲۸)		تعديلات سیواری
۳۸	(۱۹۴,۸۸۷)	(۲۶۹,۸۷۴)		سود (ربان) انشته ابتدای دوره تعديل شده
--	.	.		سود سهام مصوب
--	.	.		تغییرات سرمایه از محل سود (ربان) انشته
۳۸	(۱۹۴,۸۸۷)	(۲۶۹,۸۷۴)		سود (ربان) انشته ابتدای دوره تخصیص یافته

--	.	.		انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام
--	(٢٦٩,٤٧٤)	١,٦٥٤		سود قابل تخصيص
--	.	(١٢,٣٢١)		انتقال به اندوخته قابوی
--	.	.		انتقال به سایر اندوخته‌ها
(٩٦)	(٢٦٩,٤٧٤)	(١٠,٤٦٧)		سود (زیان) انتاشته پایان دوره
--	(٤١٥)	١,٥٠٧		سود (زیان) خالص هر سهم - ریال
.	١٨٠,٠٠٠	١٨٠,٠٠٠		سرمایه

آمار تولید و فروش

مقدار تولید

درصد تغییر	واقعی دوره منتهی به 1396/05/31	واقعی دوره منتهی به 1397/05/31	واحد	نوع گروه یا محصول
(100.00)	77,521	0	متر طول	انواع تیرجه
(100.00)	3,532	0	متر مربع	انواع سقف
24.25	131,500	163,391	متر مکعب	انواع بتن
(100.00)	71,985	0	عدد	انواع بلوك سقفی و دیواری
(100.00)	50,570	0	متر مربع	انواع سنگفرش
(100.00)	266,656	0	تن	انواع شن و ماسه
(72.85)	601,764	163,391		جمع

مقدار فروش

درصد تغییر	واقعی دوره منتهی به 1396/05/31	واقعی دوره منتهی به 1397/05/31	واحد	نوع گروه یا محصول
24.25	131,501	163,391	متر مکعب	انواع بتن
21.84	131,501	160,219	متر مکعب	خدمات حمل و پمپاژ
(100.00)	80,138	0	متر طول	انواع تیرجه
(100.00)	3,525	0	متر مربع	انواع سقف
(100.00)	60,670	0	عدد	انواع بلوك سقفی و دیواری
(100.00)	47,260	0	متر مربع	انواع سنگفرش
(100.00)	176,232	0	تن	انواع شن و ماسه
(100.00)	42	0	تن	انواع سیمان
0.00	0	0	عدد	خدمات پیمانکاری

(100.00)	29,668	0	عدد
(51.01)	660,537	323,610	
			جمع

مبلغ فروش

نوع گروه یا محصول	واحد	واقعی دوره منتهی به 1397/05/31	واقعی دوره منتهی به 1396/05/31	درصد تغییر
انواع بتن	میلیون ریال	123,912	101,193	22.45
خدمات حمل و پمپاژ	میلیون ریال	29,714	21,344	39.21
انواع تیرچه	میلیون ریال	0	5,015	(100.00)
انواع سقف	میلیون ریال	0	2,184	(100.00)
انواع بلوك سقفی و دیواری	میلیون ریال	0	493	(100.00)
انواع سنگفرش	میلیون ریال	0	4,154	(100.00)
انواع شن و ماسه	میلیون ریال	0	1,506	(100.00)
انواع سیمان	میلیون ریال	0	4	(100.00)
خدمات پیمانکاری	میلیون ریال	0	0	0.00
سایر مخصوصات	میلیون ریال	0	5,558	(100.00)
جمع		153,626	141,451	8.61

صورت جریان وجوه نقد

درصد تغییرات	واقعی حسابرسی شده 1396/05/31	واقعی دوره منتهی به 1397/05/31	دوره منتهی به 1397/05/31 حسابرسی شده	شرح
				فعالیت‌های عملیاتی
(68)	60,063	19,296		حریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی
--	0	0		حریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی
(68)	60,063	19,296		حریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی
				بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود برداختی بابت تأمین مالی
--	304	0		سود سهام دریافتی
(58)	(21,677)	(8,999)		سود پرداختی بابت استقراض
(100)	259	1		سود دریافتی بابت سایر سرمایه‌گذاری‌ها
(94)	(226)	(14)		سود سهام برداختی
(58)	(21,340)	(9,012)		حریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی
				مالیات بر درآمد
(41)	(6,767)	(4,022)		مالیات بر درآمد پرداختی
				فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
(81)	18,257	3,392		جووه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود
(81)	(4,055)	(756)		جووه برداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود

--	0 (59)	0	وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ناممشهود
--	0	0	وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
--	0	0	تسهیلات اعطایی به اشخاص
--	0	0	استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص
--	0	0	وجوه برداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
--	0	0	وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاهمدت
--	0	0	وجوه برداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری در املاک
--	0	0	وجوه دریافتی بابت خرید سرمایه‌گذاری در املاک
(81)	14,143	2,636	جريان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
(81)	46,099	8,898	جريان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی
			فعالیت‌های تأمین مالی
--	0	0	وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه
--	0	0	وجوه دریافتی بابت فروش سهام خزانه
--	0	0	وجوه برداختی بابت خرید سهام خزانه
--	0	0	وجوه دریافتی حاصل از استقراض
(67)	(46,393)	(15,211)	بازبرداخت اصل استقراض
(67)	(46,393)	(15,211)	جريان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی
2,047	(294)	(6,313)	حالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
(4)	6,934	6,644	موجودی نقد در ابتدای دوره
--	4	0	تأثیر تعییرات نرخ ارز
(95)	6,644	331	موجودی نقد در پایان دوره
207	124,897	383,997	مبادلات غیرنقدی

دلایل تغییر اطلاعات 1397/05/31 نسبت به اطلاعیه قبلی

دلایل تغییر اطلاعات 1396/05/31 نسبت به اطلاعیه قبلی