

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شُرکت: توسعه سینا	نماد: وسینا۱	شماره اطلاعیه: ۴۸۵۰۴۱	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۹۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹			سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

گزارش بررسی اجمالی اطلاعات مالی میاندوره ای

به هیئت مدیره

توسعه سینا

گزارش نسبت به صورت های مالی

بند مقدمه

1. ترازنامه‌های تلفیقی گروه و شرکت توسعه سینا (سهامی خاص) در تاریخ 31 شهریور 1397 و صورت‌های سود و زیان وجریان‌وجوه نقد تلفیقی گروه و شرکت اصلی برای دوره میانی شش‌ماهه منتهی به تاریخ مزبور، همراه با یادداشت‌های

توضیحی 1 تا 30 پیوست، مورد بررسی اجمالی این موسسه قرار گرفته است. مسئولیت صورت‌های مالی با هیات‌مدیره شرکت و مسئولیت این موسسه، بیان نتیجه‌گیری درباره صورت‌های مالی یاد شده بر اساس بررسی اجمالی انجام شده است.

بند دامنه بررسی اجمالی

2. بررسی اجمالی این موسسه براساس استاندارد بررسی اجمالی 2410، انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان‌دوره‌ای شامل پرس و جو، عمدتاً از مسئولین امور مالی و حسابداری و به کارگیری روش‌های تحلیلی و سایر روش‌ها،

بررسی اجمالی است. دامنه بررسی اجمالی به مراتب محدودتر از حسابرسی صورت‌های مالی است و در نتیجه، این موسسه نمی‌تواند اطمینان یابد از همه موضوع های مهمی که به طور معمول در حسابرسی قابل شناسایی است، آگاه می‌شود و از

این رو، اظهار نظر حسابرسی ارائه نمی‌کند.

نتیجه گیری

3. براساس بررسی اجمالی انجام شده، این موسسه به مواردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب صورت‌های مالی یادشده، از تمام جنبه‌های بااهمیت، طبق استانداردهای حسابداری باشد، برخورد نکرده است.

تاکید بر مطالب خاص

4. نظر هیات مدیره محترم را به مطلب ذکر شده در یادداشت توضیحی 2-4 صورت های مالی که در آن موضوع عدم تعدیل ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاری های کوتاه مدت افشا گردیده جلب می نماید. مفاد این بند در نتیجه گیری این موسسه

تاثیر نداشت است.

تاریخ تهیه گزارش ۲۷ مهر ۱۳۹۷

موسسه حسابرسی آزمودگان

سمت	امضا کننده	شماره عضویت	زمان
شریک موسسه آزمودگان	سید مرتضی فاطمی اردستانی	۸۰۰۵۷۹	۱۶:۵۳:۲۸ ۱۳۹۷/۰۸/۱۴
مدیر موسسه آزمودگان	مهرداد آل علی	۸۰۰۰۱۴	۱۶:۵۶:۴۴ ۱۳۹۷/۰۸/۱۴

شرکت: توسعه سینا	نماد: وسینا۱	شماره اطلاعیه: ۴۸۵۰۴۱	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۹۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	

ترازنامه		در تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱		در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۹		درصد تغییر		شرح	
دارایی های جاری				بدهی ها					
دارایی های جاری				بدهی های جاری		---			
موجودی نقد		۸,۷۸۷		۴,۱۵۸		۱۱۱		پرداختی های تجاری	
سرمایه گذاری های کوتاه مدت		۷۶۲,۳۲۴		۹۳۸,۳۷۴		(۱۹)		پرداختی های غیر تجاری	
دریافتی های تجاری		۱,۰۱۲,۸۹۹		۹۲۹,۷۱۸		۹		مالیات پرداختی	
دریافتی های غیر تجاری		۲,۴۴۶		۲,۰۱۳		۲۲		سود سهام پرداختی	
پیش پرداخت ها و سفارشات		۳,۴۴۶		۲,۵۸۱		۳۴		تسهیلات مالی	
دارایی های نگهداری شده برای فروش		۵۰۱,۱۵۸		۱۷۸,۴۶۱		۱۸۱		ذخایر	
جمع دارایی های جاری		۲,۲۹۱,۰۶۰		۲,۰۵۵,۳۰۵		۱۱		پیش دریافت های جاری	
دارایی های غیر جاری						---		بدهی های مرتبط با دارایی های نگهداری شده برای فروش	
دریافتی های بلند مدت		۰		۰		---		جمع بدهی های جاری	
سرمایه گذاری های بلند مدت		۷۶,۴۹۸		۷۳,۴۹۹		۴		بدهی های غیر جاری	
سرمایه گذاری در املاک		۰		۰		---		پرداختی های بلند مدت	
دارایی های نامشهود		۹		۱۳۳		(۹۳)		پیش دریافت های غیر جاری	
دارایی های ثابت مشهود		۵۴,۷۱۸		۵۴,۹۸۰		۰		تسهیلات مالی بلند مدت	
سایر دارایی ها		۰		۰		---		ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	
جمع دارایی های غیر جاری		۱۳۱,۲۲۵		۱۲۸,۶۱۲		۲		جمع بدهی های غیر جاری	
								جمع بدهی ها	
								حقوق صاحبان سهام	
								سرمایه	
								افزایش (کاهش) سرمایه در جریان	
								صرف (کسر) سهام	
								سهام خزانه	
								اندوخته قانونی	
								سایر اندوخته ها	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: توسعه سینا		نماد: وسینا۱		شماره اطلاعیه : ۴۸۵+۴۱		کد صنعت:		سرمایه ثبت شده: ۹۴۰,۰۰۰ میلیون ریال	
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)				سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال			
							+	+	--
							+	+	--
							+	+	--
							+	+	--
							+	+	--
							۸۸,۶۵۵	۲۷۱,۹۰۸	(۶۷)
							۱,۱۱۵,۲۲۱	۱,۲۹۳,۹۰۹	(۱۴)
جمع دارایی ها	۲,۴۲۲,۲۸۵	۲,۱۸۳,۹۱۷	۱۱	جمع بدهی ها و حقوق صاحبان سهام	۲,۴۲۲,۲۸۵	۲,۱۸۳,۹۱۷	۱۱		

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: توسعه سینا	نماد: وسینا۱	شماره اطلاعیه: ۴۸۵+۴۱	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۹۴۰,۰۰۰+ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	

صورت سود و زیان	واقعی دوره ۶ ماهه		درصد تغییر	واقعی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹
	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱		
سود (زیان) خالص			---	
درآمدهای عملیاتی			---	
درآمد سود سهام	۰	۰	---	۰
درآمد سود تضمین شده	۰	۰	---	۰
سود (زیان) فروش سرمایه گذاری ها	۰	۰	---	۰
سود (زیان) تغییر ارزش سرمایه گذاری در اوراق بهادار	۰	۰	---	۰
سایر درآمدهای عملیاتی	۳۷,۵۶۴	۱۵۰,۳۵۹	(۷۵)	۲۱۷,۰۰۱
جمع درآمدهای عملیاتی	۳۷,۵۶۴	۱۵۰,۳۵۹	(۷۵)	۲۱۷,۰۰۱
هزینه های عملیاتی			---	
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۴,۶۰۱)	(۳,۹۶۴)	۱۶	(۷,۶۱۶)
سایر هزینه های عملیاتی	۰	۰	---	۱۱,۳۰۰
جمع هزینه های عملیاتی	(۴,۶۰۱)	(۳,۹۶۴)	۱۶	۳,۶۸۴
سود (زیان) عملیاتی	۳۲,۹۶۳	۱۴۶,۳۹۵	(۷۷)	۲۲۰,۶۸۵
هزینه های مالی	۰	۰	---	۰
سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی	۵۸,۳۴۹	۲۰,۸۶۱	۱۸۰	۶۵,۱۱۷
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۹۱,۳۱۲	۱۶۷,۲۵۶	(۴۵)	۲۸۵,۸۰۲
مالیات بر درآمد	۰	۰	---	(۴۹۱)
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۹۱,۳۱۲	۱۶۷,۲۵۶	(۴۵)	۲۸۵,۳۱۱
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	۰	۰	---	۰
سود (زیان) خالص	۹۱,۳۱۲	۱۶۷,۲۵۶	(۴۵)	۲۸۵,۳۱۱
سود (زیان) پایه هر سهم			---	
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۳۵	۱۵۶	(۷۸)	۲۳۴
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	۶۲	۲۲	۱۸۲	۶۹
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	---	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۹۷	۱۷۸	(۴۶)	۳۰۳
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم			---	
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۰	۰	---	۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: توسعه سینا	نماد: وسینا۱	شماره اطلاعیه: ۴۸۵+۴۱	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۹۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	۰	۰	۰	۰
گردش حساب سود (زیان) انباشته				
سود (زیان) خالص	۹۱,۳۱۲	۱۶۷,۲۵۶	(۴۵)	۲۸۵,۳۱۱
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	۲۷۲,۰۲۹	۵۰۳,۳۸۲	(۴۶)	۵۰۳,۳۸۲
تعدیلات سنواتی	(۱۲۱)	(۱۲۱)	۰	(۲۰)
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده	۲۷۱,۹۰۸	۵۰۳,۲۶۱	(۴۶)	۵۰۳,۳۶۲
سود سهام مصوب	(۲۷۰,۰۰۰)	(۵۰۲,۵۰۰)	(۴۶)	(۵۰۲,۵۰۰)
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته	۰	۰	--	۰
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته	۱,۹۰۸	۷۶۱	۱۵۱	۸۶۲
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	۰	۰	--	۰
سود قابل تخصیص	۹۳,۲۲۰	۱۶۸,۰۱۷	(۴۵)	۲۸۶,۱۷۳
انتقال به اندوخته قانونی	(۴,۵۶۵)	(۸,۳۶۳)	(۴۵)	(۱۴,۲۶۵)
انتقال به سایر اندوخته ها	۰	۰	--	۰
سود (زیان) انباشته پایان دوره	۸۸,۶۵۵	۱۵۹,۶۵۴	(۴۴)	۲۷۱,۹۰۸
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	۹۷	۱۷۸	(۴۶)	۳۰۴
سرمایه	۹۴۰,۰۰۰	۹۴۰,۰۰۰	۰	۹۴۰,۰۰۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: توسعه سینا	نماد: وسینا۱	شماره اطلاعیه: ۴۸۵+۴۱	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۹۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	

صورت جریان وجوه نقد

شرح	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۷	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۶	درصد تغییر	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۲۹/۱۲/۱۳۹۶
فعالیت‌های عملیاتی			---	
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی - عادی	(۱۴۹,۵۸۰)	۲۷۴,۷۶۰	--	۵۹۴,۷۶۶
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی - استثنایی	۵۸,۳۵۱	۲۰,۸۵۰	۱۸۰	۶۵,۱۲۵
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	(۹۱,۲۲۹)	۲۹۵,۶۱۰	---	۶۵۹,۸۹۱
بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی			---	
سود پرداختی بابت استقراض	۰	۰	--	۰
سود سهام پرداختی	۰	۰	---	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	۰	۰	--	۰
مالیات بر درآمد			---	
مالیات بر درآمد پرداختی	(۵۸)	(۳۱۴)	(۸۲)	(۳۱۴)
فعالیت‌های سرمایه‌گذاری			---	
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۵	--	۲۶۲
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۸۴)	(۲۰۰)	(۵۸)	(۵۳۵)
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	۹۶,۰۰۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود	۰	(۳۸۷,۵۵۱)	---	(۷۸۰,۵۵۱)
تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	---	۰
استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	---	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	۹۵,۹۱۶	(۳۸۷,۷۴۶)	---	(۷۸۰,۸۲۴)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی	۴,۶۲۹	(۹۲,۴۵۰)	---	(۱۲۱,۲۴۷)
فعالیت‌های تأمین مالی			---	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: توسعه سینا		نماد: وسینا۱	شماره اطلاعیه: ۴۸۵+۴۱	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۹۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	
وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه	۰	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی حاصل از استقراض	۰	۰	۰	--	۰
بازپرداخت اصل استقراض	۰	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های تأمین مالی	۰	۰	۰	--	۰
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۴,۶۳۹	(۹۲,۴۵۰)	--	(۱۲۱,۲۴۷)	
موجودی نقد در ابتدای دوره	۴,۱۵۸	۱۲۵,۴۰۵	(۹۷)	۱۲۵,۴۰۵	
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	--	۰	
موجودی نقد در پایان دوره	۸,۷۸۷	۳۲,۹۵۵	(۷۳)	۴,۱۵۸	
مبادلات غیرنقدی	۰	۰	--	۰	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: توسعه سینا	نماد: وسینا۱	شماره اطلاعیه: ۴۸۵۰۴۱	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۹۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال