کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: نوسازی و ساختمان تهران نماد: ثنوسا	شماره اطلاعیه : ۴۳۴۷۱۰	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۹	سرمایه ثبت شده: ۷۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ (حسابرسی نشده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

ترازنامه	در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	در تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	درصد تغییر	شرح	در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	در تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	درصد تغییر
دارایی های جاری				**بدهی ها**			
دارایی‌های جاری			--	بدهی‌های جاری			--
موجودی نقد	۷۹۲	۳,۲۴۸	(۷۶)	پرداختنی‌های تجاری	۵۱,۹۲۸	۷۵,۴۵۱	(۳۱)
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت	۰	۱۳,۲۰۷	--	پرداختنی‌های غیرتجاری	۱۵۸,۴۱۷	۸۶,۸۰۲	۸۳
دریافتنی‌های تجاری	۱۰۷,۲۸۶	۹۲,۸۰۶	۱۶	مالیات پرداختنی	۶,۷۸۱	۷,۹۰۲	(۱۴)
دریافتنی‌های غیرتجاری	۷۴,۹۰۵	۶۹,۱۱۸	۸	سود سهام پرداختنی	۳,۸۶۸	۳,۸۷۲	۰
موجودی مواد و کالا	۸۹۰,۵۵۳	۸۶۵,۱۸۹	۳	تسهیلات مالی	۸۷۷,۷۶۴	۷۰۴,۱۱۶	۲۵
پیش پرداخت‌ها و سفارشات	۱۵,۲۶۷	۲۵,۳۷۸	(۴۰)	ذخایر	۵۸۱,۷۷۱	۵۷۸,۰۵۵	۱
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--	پیش‌دریافت‌های جاری	۷,۵۸۱	۶,۹۲۰	۱۰
جمع دارایی‌های جاری	۱,۰۸۸,۸۰۳	۱,۰۶۸,۹۴۶	۲	بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--
دارایی‌های غیرجاری			--	جمع بدهی‌های جاری	۱,۶۸۸,۱۱۰	۱,۴۶۳,۱۱۸	۱۵
دریافتنی‌های بلندمدت	۱۳,۹۷۱	۱۷,۶۱۹	(۲۱)	بدهی‌های غیرجاری			--
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۵۸۲,۳۶۵	۵۹۱,۲۹۹	(۲)	پرداختنی‌های بلندمدت	۰	۰	--
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	--	پیش‌دریافت‌های غیرجاری	۰	۰	--
دارایی‌های نامشهود	۱۵۵	۱۵۵	۰	تسهیلات مالی بلندمدت	۲۷۷,۶۰۵	۳۶۰,۷۱۸	(۲۳)
زمین نگهداری شده برای ساخت املاک	۰	۰	--	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۰	۰	--
دارایی‌های ثابت مشهود	۸۸۹	۱,۴۶۲	(۳۹)	جمع بدهی‌های غیرجاری	۲۷۷,۶۰۵	۳۶۰,۷۱۸	(۲۳)
سایر دارایی‌ها	۸۸,۰۹۹	۸۸,۲۳۵	۰	جمع بدهی‌ها	۱,۹۶۵,۷۱۵	۱,۸۲۳,۸۳۶	۸
جمع دارایی‌های غیرجاری	۶۸۵,۴۷۹	۶۹۸,۷۷۰	(۲)	**حقوق صاحبان سهام**			--
				سرمایه	۷۵۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۰
				افزایش (کاهش) سرمایه در جریان	۰	۰	--
				صرف (کسر) سهام	۰	۰	--
				سهام خزانه	۰	۰	--
				اندوخته قانونی	۳۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۰

شرکت: نوسازی و ساختمان تهران	نماد: ثنوسا	شماره اطلاعیه : ۴۳۴۷۱۰	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۹	سرمایه ثبت شده: ۷۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

			سایر اندوخته‌ها	۰	۰		--
			مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰		--
			مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	۰	۰		--
			تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری	۰	۰		--
			اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی	۰	۰		--
			سود (زیان) انباشته	(۹۷۱,۴۳۳)	(۸۳۶,۱۲۰)		۱۶
			جمع حقوق صاحبان سهام	(۱۹۱,۴۳۳)	(۵۶,۱۲۰)		۲۴۱
جمع دارایی‌ها	۱,۷۷۴,۲۸۲	۱,۷۶۷,۷۱۶	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	۱,۷۷۴,۲۸۲	۱,۷۶۷,۷۱۶	۰	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: نوسازی و ساختمان تهران	نماد: ثنوسا	شماره اطلاعیه : ۴۳۴۷۱۰	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۹	سرمایه ثبت شده: ۷۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت سود وزیان	واقعی دوره ۶ ماهه		درصد تغییر	واقعی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱
	حسابرسی نشده منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۳۰		
سود (زیان) خالص			--	
درآمدهای عملیاتی	۲۸,۵۳۵	۰	--	۸,۸۳۳
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۳۱,۸۷۶)	۰	--	(۱۳۶,۰۰۴)
سود (زیان) ناخالص	(۳,۳۴۱)	۰	--	(۱۲۷,۱۷۱)
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۱۶,۳۸۲)	(۱۶,۴۳۲)	۰	(۲۶,۴۰۵)
سایر درآمدهای عملیاتی	۱,۴۶۹	۳۱۷	۳۶۳	۲,۸۴۱
سایر هزینه‌های عملیاتی	(۸۶۲)	(۱,۳۲۹)	(۳۵)	(۲۱,۵۳۳)
سود (زیان) عملیاتی	(۱۹,۱۱۶)	(۱۷,۴۴۴)	۱۰	(۱۷۲,۲۶۸)
هزینه‌های مالی	(۱۲۲,۱۹۵)	(۱۳۳,۸۳۴)	(۹)	(۲۷۳,۳۹۴)
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۵,۷۷۷	۱,۶۸۹	۲۴۲	۳,۹۹۵
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۲۲۱	۷۴۶	(۷۰)	۴,۴۸۱
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	(۱۳۵,۳۱۳)	(۱۴۸,۸۴۳)	(۹)	(۴۳۷,۱۸۶)
مالیات بر درآمد	۰	۰	--	(۱,۱۰۰)
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	(۱۳۵,۳۱۳)	(۱۴۸,۸۴۳)	(۹)	(۴۳۸,۲۸۶)
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) خالص	(۱۳۵,۳۱۳)	(۱۴۸,۸۴۳)	(۹)	(۴۳۸,۲۸۶)
سود (زیان) پایه هر سهم			--	
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۰	(۲۳)	--	۰
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	۰	(۱۷۵)	--	۰
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	--	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۰	(۱۹۸)	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم			--	
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	۰	۰	--	۰
گردش حساب سود (زیان) انباشته			--	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: نوسازی و ساختمان تهران	نماد: ثنوسا	شماره اطلاعیه : ۴۳۴۷۱۰	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۹	سرمایه ثبت شده: ۷۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

سود (زیان) خالص	(۱۳۵,۳۱۳)	(۱۴۸,۸۴۳)	(۹)	(۴۳۸,۲۸۶)
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	(۸۳۵,۰۲۰)	(۳۶۸,۲۵۱)	۱۲۷	(۳۶۸,۲۵۱)
تعدیلات سنواتی	(۱,۱۰۰)	(۱۶,۳۹۱)	(۹۳)	(۲۹,۵۸۳)
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده	(۸۳۶,۱۲۰)	(۳۸۴,۶۴۲)	۱۱۷	(۳۹۷,۸۳۴)
سود سهام مصوب	۰	۰	--	۰
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته	۰	۰	--	۰
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته	(۸۳۶,۱۲۰)	(۳۸۴,۶۴۲)	۱۱۷	(۳۹۷,۸۳۴)
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	۰	۰	--	۰
سود قابل تخصیص	(۹۷۱,۴۳۳)	(۵۳۳,۴۸۵)	۸۲	(۸۳۶,۱۲۰)
انتقال به اندوخته قانونی	۰	۰	--	۰
انتقال به سایر اندوخته‌ها	۰	۰	--	۰
سود (زیان) انباشته پایان دوره	(۹۷۱,۴۳۳)	(۵۳۳,۴۸۵)	۸۲	(۸۳۶,۱۲۰)
سود (زیان) خالص هر سهم□ریال	(۱۸۰)	(۱۹۸)	(۹)	(۵۸۴)
سرمایه	۷۵۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۰	۷۵۰,۰۰۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: نوسازی و ساختمان تهران	نماد: ثنوسا	شماره اطلاعیه : ۴۳۴۷۱۰	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۹	سرمایه ثبت شده: ۷۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت جریان وجوه نقد

شرح	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۲۹/۱۲/۱۳۹۶	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۰/۱۲/۱۳۹۵	درصد تغییر	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۶
فعالیت‌های عملیاتی			--	
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی	۱,۹۹۹	(۱۴۱,۹۲۷)	--	(۲۵۱,۱۵۸)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	۱,۹۹۹	(۱۴۱,۹۲۷)	--	(۲۵۱,۱۵۸)
بازده سرمایه گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی			--	
سود سهام دریافتی	۱,۷۳۸	۰	--	۱,۹۳۹
سود پرداختی بابت استقراض	(۱۲۲,۱۹۵)	۰	--	(۷۳,۵۴۹)
سود دریافتی بابت سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۳۶۷	۲,۳۰۹	(۸۴)	۴,۶۴۰
سود سهام پرداختی	(۴)	۰	--	(۳۲۵)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	(۱۲۰,۰۹۴)	۲,۳۰۹	--	(۶۷,۲۹۵)
مالیات بر درآمد			--	
مالیات بر درآمد پرداختی	(۳,۹۴۱)	۰	--	(۳,۹۴۱)
فعالیت‌های سرمایه گذاری			--	
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	--	۱۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۴۱)	۰	--	(۷۵۲)
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۵,۸۶۳	۵	۱۱۷,۱۶۰	۵,۸۰۷
تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--	۰
استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	(۱۵۰,۳۱۹)	--	۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: نوسازی و ساختمان تهران	نماد: ثنوسا	شماره اطلاعیه : ۴۳۴۷۱۰	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۹	سرمایه ثبت شده: ۷۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۱۳,۲۰۷	۰	--	۱۱۶,۸۳۱
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	--	(۱۳۰,۰۳۸)
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	۱۹,۰۲۹	(۱۵۰,۳۱۴)	--	(۸,۱۴۲)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی	(۱۰۳,۰۰۷)	(۲۸۹,۹۳۲)	(۶۴)	(۳۳۰,۵۳۶)
فعالیت‌های تأمین مالی			--	
وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی بابت فروش سهام خزانه	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی حاصل از استقراض	۴۴۳,۹۳۳	۱,۱۷۳,۵۶۱	(۶۲)	۶۴۹,۵۵۳
بازپرداخت اصل استقراض	(۳۴۳,۳۹۸)	(۶۲۵,۷۵۰)	(۴۵)	(۳۱۶,۱۸۹)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی	۱۰۰,۵۳۵	۵۴۷,۸۱۱	(۸۲)	۳۳۳,۳۶۴
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۲,۴۷۲)	۲۵۷,۸۷۹	--	۲,۸۲۸
موجودی نقد در ابتدای دوره	۳,۲۴۸	۴۱۴	۶۸۵	۴۱۴
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۱۶	۰	--	۶
موجودی نقد در پایان دوره	۷۹۲	۲۵۸,۲۹۳	(۱۰۰)	۳,۲۴۸
مبادلات غیرنقدی	۰	۰	--	۰