

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه: ۴۱۷۷۱۶	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۳ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰ (حسابرسی نشده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال	

ترازنامه	در تاریخ ۱۳۹۶/۰۹/۳۰	در تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	شرح	درصد تغییر	در تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	درصد تغییر
دارایی های جاری				بدهی ها		
دارایی های جاری			بدهی های جاری	--		--
موجودی نقد	۹۵,۲۰۴	۱۶,۹۹۱	پرداختنی های تجاری	۴۶۰	۱۵۸,۵۳۹	۸
سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۰	۰	پرداختنی های غیر تجاری	--	۱۹,۴۰۴	۱
دریافتنی های تجاری	۴۴۰,۰۹۵	۴۴۹,۷۳۲	مالیات پرداختنی	(۲)	۱۴,۵۹۶	۰
دریافتنی های غیر تجاری	۱,۶۸۴	۱,۰۴۰	سود سهام پرداختنی	۶۲	۲۳۸,۱۹۱	۱۳۱
موجودی مواد و کالا	۱,۸۸۶,۳۹۸	۱,۶۸۴,۴۶۸	تسهیلات مالی	۱۲	۱۰۶,۰۴۴	۱۹
پیش پرداخت ها و سفارشات	۱,۵۹۷	۲,۵۱۷	ذخایر	(۳۷)	۰	--
دارایی های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	پیش دریافت های جاری	--	۱۱۱,۶۲۹	(۱)
جمع دارایی های جاری	۲,۴۲۴,۹۷۸	۲,۱۵۴,۷۴۸	بدهی های مرتبط با دارایی های نگهداری شده برای فروش	۱۳	۰	--
دارایی های غیر جاری			جمع بدهی های جاری	--	۶۴۸,۴۰۳	۵۳
دریافتنی های بلندمدت	۲۱,۱۷۹	۲۰,۴۴۹	بدهی های غیر جاری	۴		--
سرمایه گذاری های بلندمدت	۹۴,۵۲۷	۹۴,۵۲۷	پرداختنی های بلندمدت	۰	۰	--
سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	پیش دریافت های غیر جاری	--	۰	--
دارایی های نامشهود	۰	۰	تسهیلات مالی بلندمدت	--	۰	--
زمین نگهداری شده برای ساخت املاک	۰	۰	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	--	۱۵,۷۱۴	۲
دارایی های ثابت مشهود	۱۵,۲۹۵	۱۵,۱۸۵	جمع بدهی های غیر جاری	۱	۱۵,۷۱۴	۲
سایر دارایی ها	۳۴,۶۶۸	۲۹,۶۶۸	جمع بدهی ها	۱۷	۶۶۴,۱۱۷	۵۲
جمع دارایی های غیر جاری	۱۶۵,۶۶۹	۱۵۹,۸۲۹	حقوق صاحبان سهام	۴		--
			سرمایه		۱,۰۰۰,۰۰۰	۰
			افزایش (کاهش) سرمایه در جریان		۷۶,۸۳۹	--
			صرف (کسر) سهام		۰	--
			سهام خزانه		۰	--
			اندوخته قانونی		۹۷,۸۴۷	۰

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه		نماد: ثباغ		شماره اطلاعیه: ۴۱۷۷۱۶		کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳		سرمایه ثبت شده: ۱,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال	
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۳ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰ (حسابرسی نشده)				سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱				سرمایه ثبت نشده: ۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال	
						سایر اندوخته‌ها	*	*	--
						مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	*	*	--
						مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	*	*	--
						تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری	*	*	--
						اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی	*	*	--
						سود (زیان) انباشته	۴۰۶,۲۷۵	۵۵۲,۶۱۳	(۲۶)
						جمع حقوق صاحبان سهام	۱,۵۸۰,۹۶۱	۱,۶۵۰,۴۶۰	(۴)
جمع دارایی‌ها	۲,۵۹۰,۶۴۷	۲,۳۱۴,۵۷۷	۱۲	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	۲,۵۹۰,۶۴۷	۲,۳۱۴,۵۷۷	۱۲		

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه: ۴۱۷۷۱۶	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۳ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰ (حسابرسی نشده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال	

صور سود و زیان	واقعی دوره ۳ ماهه		درصد تغییر	واقعی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱
	حسابرسی نشده منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰	حسابرسی نشده منتهی به ۱۳۹۵/۰۹/۳۰		
سود (زیان) خالص			---	
درآمدهای عملیاتی	۲۶۹,۸۲۲	۸۴,۱۶۷	۲۲۱	۶۹۸,۱۴۵
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۸۱,۲۰۳)	(۴۳,۰۹۷)	۸۸	(۲۷۴,۱۰۵)
سود (زیان) ناخالص	۱۸۸,۶۱۹	۴۱,۰۷۰	۳۵۹	۴۲۴,۰۴۰
هزینههای فروش، اداری و عمومی	(۱۰,۶۶۲)	(۹,۳۸۵)	۱۴	(۵۳,۷۶۳)
سایر درآمدهای عملیاتی	۲۰۳	۶۶	۲۰۸	۴,۲۹۰
سایر هزینههای عملیاتی	۰	۰	---	۰
سود (زیان) عملیاتی	۱۷۸,۱۶۰	۳۱,۷۵۱	۴۶۱	۳۷۴,۵۶۷
هزینههای مالی	(۴,۹۶۵)	(۸,۹۴۶)	(۴۵)	(۲۵,۳۳۶)
سایر درآمدها و هزینههای غیرعملیاتی - درآمد سرمایه گذاری ها	۰	۰	---	۰
سایر درآمدها و هزینههای غیرعملیاتی - اقلام متفرقه	۴۶۷	۲,۰۲۹	(۷۷)	۷,۷۰۵
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۱۷۳,۶۶۲	۲۴,۸۳۴	۵۹۹	۳۵۶,۹۳۶
مالیات بر درآمد	۰	۰	---	۰
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۱۷۳,۶۶۲	۲۴,۸۳۴	۵۹۹	۳۵۶,۹۳۶
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	۰	۰	---	۰
سود (زیان) خالص	۱۷۳,۶۶۲	۲۴,۸۳۴	۵۹۹	۳۵۶,۹۳۶
سود (زیان) پایه هر سهم			---	
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی	۱۳۵	۴۰	۲۳۸	۴۱۶
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیرعملیاتی	(۳)	(۹)	(۶۷)	(۲۰)
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	---	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۱۳۲	۳۱	۳۲۶	۳۹۶
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم			---	
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی	۰	۳۹	---	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیرعملیاتی	۰	(۸)	---	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	---	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	۰	۳۱	---	۰
گردش حساب سود (زیان) انباشته			---	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه		نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه: ۴۱۷۷۱۶	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۳ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰ (حسابرسی نشده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال	
سود (زیان) خالص	۱۷۳,۶۶۲	۲۴,۸۳۴	۵۹۹	۳۵۶,۹۳۶	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	۵۵۲,۶۱۳	۵۳۳,۵۲۴	۴	۵۳۳,۵۲۴	
تعدیلات سنواتی	۰	۰	---	۰	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده	۵۵۲,۶۱۳	۵۳۳,۵۲۴	۴	۵۳۳,۵۲۴	
سود سهام مصوب	(۳۲۰,۰۰۰)	(۳۲۰,۰۰۰)	۰	(۳۲۰,۰۰۰)	
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته	۰	۰	---	۰	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته	۲۳۲,۶۱۳	۲۱۳,۵۲۴	۹	۲۱۳,۵۲۴	
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	۰	۰	---	۰	
سود قابل تخصیص	۴۰۶,۲۷۵	۲۳۸,۳۵۸	۷۰	۵۷۰,۴۶۰	
انتقال به اندوخته قانونی	۰	۰	---	(۱۷,۸۴۷)	
انتقال به سایر اندوخته ها	۰	۰	---	۰	
سود (زیان) انباشته پایان دوره	۴۰۶,۲۷۵	۲۳۸,۳۵۸	۷۰	۵۵۲,۶۱۳	
سود (زیان) خالص هر سهم □ریال	۱۳۲	۲۵	۴۲۸	۳۵۷	
سرمایه	۱,۳۲۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۲	۱,۰۰۰,۰۰۰	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه: ۴۱۷۷۱۶	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۳ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰ (حسابرسی نشده)	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱			سرمایه ثبت نشده: ۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال

دلایل تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۳۰/۰۹/۱۳۹۶ نسبت به اطلاعات قبلی (حسابرسی نشده)
وجود ندارد

دلایل تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۳۰/۰۹/۱۳۹۵ نسبت به اطلاعات قبلی (حسابرسی نشده)
وجود ندارد

دلایل تغییر اطلاعات واقعی سال منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۶ نسبت به اطلاعات قبلی (حسابرسی شده)
وجود ندارد

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه: ۴۱۷۷۱۶	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۳ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰ (حسابرسی نشده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال	

صورت جریان وجوه نقد

شرح	واقعی دوره ۳ ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۳۰/۰۹/۱۳۹۶	واقعی دوره ۳ ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۳۰/۰۹/۱۳۹۵	درصد تغییر	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۶
فعالیت های عملیاتی			--	
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی - عادی	(۸,۵۲۶)	(۳۳۲)	۲,۴۶۸	۲۸,۹۸۳
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی - استثنایی	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی	(۸,۵۲۶)	(۳۳۲)	۲,۴۶۸	۲۸,۹۸۳
بازده سرمایه گذاری ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی			--	
سود سهام دریافتی	۰	۱۲۸	--	۱۶۳
سود پرداختی بابت استقراض	(۹,۳۹۹)	(۸,۹۴۶)	۵	(۵۵,۸۷۳)
سود دریافتی بابت سایر سرمایه گذاری ها	۴۶۷	۰	--	۷,۴۳۸
سود سهام پرداختی	(۶,۰۶۰)	(۱,۷۲۸)	۲۵۱	(۱۸,۹۴۰)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه گذاری ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	(۱۴,۹۹۲)	(۱۰,۵۴۶)	۴۲	(۶۷,۲۱۲)
مالیات بر درآمد			--	
مالیات بر درآمد پرداختی	۰	۰	--	۰
فعالیت های سرمایه گذاری			--	
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی های ثابت مشهود	۰	۰	--	۱۵۲
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی های ثابت مشهود	(۱۰۸)	(۲۳۰)	(۵۳)	(۴۷۲)
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی های نامشهود	۰	۰	--	۲,۰۲۴
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی های نامشهود	۰	(۱۴)	--	۰
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه گذاری های بلندمدت	۰	۰	--	۰
تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--	۰
استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه گذاری های بلندمدت	۰	۰	--	۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه: ۴۱۷۷۱۶	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۳ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰ (حسابرسی نشده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال	

وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۰	(۴۰۰)	--	۰
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه گذاری در املاک	۰	(۲,۵۰۰)	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های سرمایه گذاری	(۱۰۸)	(۳,۱۴۴)	(۹۷)	۱,۷۰۴
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت های تأمین مالی	(۲۳,۶۲۶)	(۱۴,۰۲۲)	۶۸	(۳۶,۵۲۵)
فعالیت های تأمین مالی			--	
وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه	۷۶,۸۳۹	۳۶,۶۱۶	۱۱۰	۵۸,۶۷۹
وجوه دریافتی بابت فروش سهام خزانه	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی حاصل از استقراض	۲۵,۰۰۰	۱۴۹,۰۰۰	(۸۳)	۲۴۹,۰۰۰
بازپرداخت اصل استقراض	۰	(۱۶۳,۰۰۰)	--	(۲۹۱,۰۰۰)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های تأمین مالی	۱۰۱,۸۳۹	۲۲,۶۱۶	۳۵۰	۱۶,۶۷۹
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۷۸,۲۱۳	۸,۵۹۴	۸۱۰	(۱۹,۸۴۶)
موجودی نقد در ابتدای دوره	۱۶,۹۹۱	۳۶,۸۳۷	(۵۴)	۳۶,۸۳۷
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	--	۰
موجودی نقد در پایان دوره	۹۵,۲۰۴	۴۵,۴۳۱	۱۱۰	۱۶,۹۹۱
مبادلات غیرنقدی	۴۷۸,۵۶۸	۰	--	۹۸۴,۶۹۳

دلایل تغییر اطلاعات واقعی دوره ۳ ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۳۰/۰۹/۱۳۹۶
وجود ندارد

دلایل تغییر اطلاعات واقعی دوره ۳ ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۳۰/۰۹/۱۳۹۵
وجود ندارد

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه: ۴۱۷۷۱۶	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۳ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰ (حسابرسی نشده)	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱			سرمایه ثبت نشده: ۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال

دلایل تغییر اطلاعات واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۶
وجود ندارد