کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه :۴۹۳۸۱۸	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

ترازنامه تلفیقی	در تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	در تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	درصد تغییر	شرح	در تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	در تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	درصد تغییر
دارایی های جاری				**بدهی ها**			
موجودی نقد	۶۰,۱۸۲	۱۶,۹۹۱	۲۵۴	بدهی‌های جاری			--
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت	۶۳,۰۰۰	۰	--	پرداختنی‌های تجاری	۶۵,۱۱۳	۱۵۸,۵۳۹	(۵۹)
دریافتنی‌های تجاری	۴۵۹,۸۱۳	۴۴۹,۷۴۵	۲	پرداختنی‌های غیرتجاری	۴۷,۳۸۸	۱۹,۴۰۴	۱۴۴
دریافتنی‌های غیرتجاری	۳,۵۶۳	۱,۰۲۷	۲۴۷	مالیات پرداختنی	۱۹,۴۰۱	۱۴,۵۹۶	۳۳
موجودی مواد و کالا	۱,۷۶۳,۶۷۱	۱,۶۸۴,۴۶۸	۵	سود سهام پرداختنی	۴۰,۸۹۹	۲۳۸,۱۹۱	(۸۳)
پیش پرداخت‌ها و سفارشات	۶۱۲	۲,۵۱۷	(۷۶)	تسهیلات مالی	۱۰۰,۴۵۸	۹۶,۰۴۴	۵
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--	ذخایر	۰	۰	--
جمع دارایی‌های جاری	۲,۳۵۰,۸۴۱	۲,۱۵۴,۷۴۸	۹	پیش‌دریافت‌های جاری	۱۷۶,۹۰۳	۱۱۱,۶۲۹	۵۸
دارایی‌های غیرجاری			--	بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--
دریافتنی‌های بلندمدت	۵۸,۵۴۸	۲۰,۴۴۹	۱۸۶	جمع بدهی‌های جاری	۴۵۰,۱۶۲	۶۳۸,۴۰۳	(۲۹)
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۹,۱۲۲	۹۴,۵۲۷	(۹۰)	بدهی‌های غیرجاری			--
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	--	پرداختنی‌های بلندمدت	۳,۲۵۹	۰	--
دارایی‌های نامشهود	۱,۰۳۵	۱۰۰	۹۳۵	پیش‌دریافت‌های غیرجاری	۰	۰	--
سرقفلی	۱۱,۸۵۷	۰	--	تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	--
زمین نگهداری شده برای ساخت املاک	۰	۰	--	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۱۶,۷۲۸	۱۵,۷۱۴	۶
سایر دارایی‌ها	۲۵,۳۷۹	۱۹,۵۶۸	۳۰	جمع بدهی‌های غیرجاری	۱۹,۹۸۷	۱۵,۷۱۴	۲۷
دارایی‌های ثابت مشهود	۴۳,۰۳۲	۱۵,۱۸۵	۱۸۳	جمع بدهی‌ها	۴۷۰,۱۴۹	۶۵۴,۱۱۷	(۲۸)
جمع دارایی‌های غیرجاری	۱۴۸,۹۷۳	۱۴۹,۸۲۹	(۱)	حقوق صاحبان سهام			--
				سرمایه	۱,۳۲۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۲
				سهام شرکت اصلی در مالکیت شرکت های فرعی	(۳)	۰	--
				افزایش (کاهش) سرمایه در جریان	۰	۰	--
				صرف (کسر) سهام	۰	۰	--

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه :۴۹۳۸۱۸	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

			سهام خزانه		۰	۰	--
			اندوخته قانونی		۱۱۴,۹۳۴	۹۷,۸۴۷	۱۷
			سایر اندوخته‌ها		۰	۰	--
			مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های نگهداری شده برای فروش		۰	۰	--
			مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها		۰	۰	--
			تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری		۰	۰	--
			اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی		۰	۰	--
			سود (زیان) انباشته		۵۵۵,۱۷۸	۵۵۲,۶۱۳	۰
			جمع حقوق قابل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی		۱,۹۹۰,۱۰۹	۱,۶۵۰,۴۶۰	۲۱
			سهم اقلیت		۳۹,۵۵۶	۰	--
			جمع حقوق صاحبان سهام		۲,۰۲۹,۶۶۵	۱,۶۵۰,۴۶۰	۲۳
جمع دارایی‌ها	۲,۴۹۹,۸۱۴	۲,۳۰۴,۵۷۷	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	۸	۲,۴۹۹,۸۱۴	۲,۳۰۴,۵۷۷	۸

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه :۴۹۳۸۱۸	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت سود و زیان تلفیقی	واقعی سال مالی		درصد تغییر	پیش بینی حسابرسی نشده سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱
	حسابرسی نشده منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱		
سود (زیان) خالص			--	
درآمدهای عملیاتی	۸۰۹,۶۷۶	۶۹۸,۱۴۵	۱۶	
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۳۹۵,۸۷۸)	(۲۷۴,۱۰۵)	۴۴	
سود (زیان) ناخالص	۴۱۳,۷۹۸	۴۲۴,۰۴۰	(۲)	
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۷۵,۲۷۵)	(۵۳,۷۶۳)	۴۰	
سایر درآمدهای عملیاتی	۸,۵۷۲	۴,۲۹۰	۱۰۰	
سایر هزینه‌های عملیاتی	۰	۰	--	
سود (زیان) عملیاتی	۳۴۷,۰۹۵	۳۷۴,۵۶۷	(۷)	
هزینه‌های مالی	(۲۱,۱۱۴)	(۲۵,۳۳۶)	(۱۷)	
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	--	
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۱۴,۱۲۹	۷,۷۰۵	۸۳	
سود (زیان) قبل از احتساب سهم گروه از سود شرکت‌های وابسته	۳۴۰,۱۱۰	۳۵۶,۹۳۶	(۵)	
سهم گروه از سود شرکت‌های وابسته	۰	۰	--	
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۳۴۰,۱۱۰	۳۵۶,۹۳۶	(۵)	
مالیات بر درآمد	(۱۸۰)	۰	--	
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۳۳۹,۹۳۰	۳۵۶,۹۳۶	(۵)	
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	۰	۰	--	
سود (زیان) خالص	۳۳۹,۹۳۰	۳۵۶,۹۳۶	(۵)	
سهم اقلیت از سود (زیان) خالص	۳,۸۱۱	۰	--	
سود (زیان) خالص قابل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی	۳۳۶,۱۱۹	۳۵۶,۹۳۶	(۶)	
سود (زیان) پایه هر سهم			--	
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۳۰۸	۴۱۶	(۲۶)	
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	(۶)	(۲۰)	(۷۰)	
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	--	
سود (زیان) پایه هر سهم	۳۰۲	۳۹۶	(۲۴)	
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم			--	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه :۴۹۳۸۱۸	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۲۶۳	۳۷۵	(۳۰)	
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	(۵)	(۱۸)	(۷۲)	
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	--	
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	۲۵۸	۳۵۷	(۲۸)	
گردش حساب سود (زیان) انباشته تلفیقی			--	
سود (زیان) خالص	۳۳۹,۹۳۰	۳۵۶,۹۳۶	(۵)	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	۵۵۲,۶۱۳	۵۳۳,۵۲۴	۴	
تعدیلات سنواتی	۰	۰	--	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده	۵۵۲,۶۱۳	۵۳۳,۵۲۴	۴	
سود سهام مصوب	(۳۲۰,۴۹۹)	(۳۲۰,۰۰۰)	۰	
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته	۰	۰	--	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته	۲۳۲,۱۱۴	۲۱۳,۵۲۴	۹	
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	۴,۲۲۳	۰	--	
سود قابل تخصیص	۵۷۶,۲۶۷	۵۷۰,۴۶۰	۱	
انتقال به اندوخته قانونی	(۱۷,۲۷۸)	(۱۷,۸۴۷)	(۳)	
انتقال به سایر اندوخته‌ها	۰	۰	--	
سود (زیان) انباشته پایان دوره	۵۵۸,۹۸۹	۵۵۲,۶۱۳	۱	
سهم اقلیت از سود (زیان) انباشته	۳,۸۱۱	۰	--	
سود (زیان) انباشته قابل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی	۵۵۵,۱۷۸	۵۵۲,۶۱۳	۰	
سود (زیان) خالص هر سهم ریال	۲۵۵	۳۵۷	(۲۹)	
سرمایه	۱,۳۲۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۲	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه :۴۹۳۸۱۸	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت سود وزیان تلفیقی	واقعی سال مالی		درصد تغییر
	حسابرسی نشده منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	
سود (زیان) خالص			--
درآمدهای عملیاتی	۸۰۹,۶۷۶	۶۹۸,۱۴۵	۱۶
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۳۹۵,۸۷۸)	(۲۷۴,۱۰۵)	۴۴
سود (زیان) ناخالص	۴۱۳,۷۹۸	۴۲۴,۰۴۰	(۲)
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۷۵,۲۷۵)	(۵۳,۷۶۳)	۴۰
سایر درآمدهای عملیاتی	۸,۵۷۲	۴,۲۹۰	۱۰۰
سایر هزینه‌های عملیاتی	۰	۰	--
سود (زیان) عملیاتی	۳۴۷,۰۹۵	۳۷۴,۵۶۷	(۷)
هزینه‌های مالی	(۲۱,۱۱۴)	(۲۵,۳۳۶)	(۱۷)
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	--
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۱۴,۱۲۹	۷,۷۰۵	۸۳
سود (زیان) قبل از احتساب سهم گروه از سود شرکت‌های وابسته	۳۴۰,۱۱۰	۳۵۶,۹۳۶	(۵)
سهم گروه از سود شرکت‌های وابسته	۰	۰	--
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۳۴۰,۱۱۰	۳۵۶,۹۳۶	(۵)
مالیات بر درآمد	(۱۸۰)	۰	--
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۳۳۹,۹۳۰	۳۵۶,۹۳۶	(۵)
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	۰	۰	--
سود (زیان) خالص	۳۳۹,۹۳۰	۳۵۶,۹۳۶	(۵)
سهم اقلیت از سود (زیان) خالص	۳,۸۱۱	۰	--
سود (زیان) خالص قابل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی	۳۳۶,۱۱۹	۳۵۶,۹۳۶	(۶)
سود (زیان) پایه هر سهم			--
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۳۰۸	۴۱۶	(۲۶)
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	(۶)	(۲۰)	(۷۰)
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	--
سود (زیان) پایه هر سهم	۳۰۲	۳۹۶	(۲۴)

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه :۴۹۳۸۱۸	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم			--
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۲۶۳	۳۷۵	(۳۰)
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	(۵)	(۱۸)	(۷۲)
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	--
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	۲۵۸	۳۵۷	(۲۸)
گردش حساب سود (زیان) انباشته تلفیقی			--
سود (زیان) خالص	۳۳۹,۹۳۰	۳۵۶,۹۳۶	(۵)
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	۵۵۲,۶۱۳	۵۳۳,۵۲۴	۴
تعدیلات سنواتی	۰	۰	--
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده	۵۵۲,۶۱۳	۵۳۳,۵۲۴	۴
سود سهام مصوب	(۳۲۰,۴۹۹)	(۳۲۰,۰۰۰)	۰
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته	۰	۰	--
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته	۲۳۲,۱۱۴	۲۱۳,۵۲۴	۹
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	۴,۲۲۳	۰	--
سود قابل تخصیص	۵۷۶,۲۶۷	۵۷۰,۴۶۰	۱
انتقال به اندوخته قانونی	(۱۷,۲۷۸)	(۱۷,۸۴۷)	(۳)
انتقال به سایر اندوخته‌ها	۰	۰	--
سود (زیان) انباشته پایان دوره	۵۵۸,۹۸۹	۵۵۲,۶۱۳	۱
سهم اقلیت از سود (زیان) انباشته	۳,۸۱۱	۰	--
سود (زیان) انباشته قابل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی	۵۵۵,۱۷۸	۵۵۲,۶۱۳	۰
سود (زیان) خالص هر سهم ریال	۲۵۵	۳۵۷	(۲۹)
سرمایه	۱,۳۲۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۲

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه :۴۹۳۸۱۸	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت جریان وجوه نقد تلفیقی

شرح	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۷	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۶	درصد تغییر
فعالیت‌های عملیاتی			--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی	۹۸,۴۸۹	۲۸,۹۸۳	۲۴۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی	۰	۰	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	۹۸,۴۸۹	۲۸,۹۸۳	۲۴۰
بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی			--
سود سهام دریافتی	۰	۱۶۳	--
سود پرداختی بابت استقراض	(۱۴,۱۸۲)	(۵۵,۸۷۳)	(۷۵)
سود دریافتی بابت سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۱۲,۶۶۲	۷,۴۳۸	۷۰
سود سهام پرداختی به سهامداران شرکت اصلی	۰	۰	--
سود سهام پرداختی به سهامداران اقلیت	(۶۱,۰۸۱)	(۱۸,۹۴۰)	۲۲۲
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	(۶۲,۶۰۱)	(۶۷,۲۱۲)	(۷)
مالیات بر درآمد			--
مالیات بر درآمد پرداختی	(۸,۰۴۱)	۰	--
فعالیت‌های سرمایه‌گذاری			--
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۱۵۲	--
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۱۹,۷۶۳)	(۴۷۲)	۴,۰۸۷
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۲,۰۲۴	--
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود	(۳۱۶)	۰	--
وجوه دریافتی جهت فروش شرکت فرعی	۰	۰	--
وجوه پرداختی جهت خرید شرکت فرعی پس از کسر وجوه نقد تحصیل‌شده	۰	۰	--
وجوه دریافتی بابت فروش سایر سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۲۰۶	۰	--
تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه :۴۹۳۸۱۸	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت تحصیل سایر سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	--
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت	۵,۵۰۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت	(۵۰,۰۰۰)	۰	--
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۶۴,۳۷۳)	۱,۷۰۴	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی	(۳۶,۵۲۶)	(۳۶,۵۲۵)	۰
فعالیت‌های تأمین مالی			--
وجوه حاصل از افزایش سرمایه شرکت اصلی	۸۲,۲۱۷	۵۸,۶۷۹	۴۰
وجوه حاصل از افزایش سرمایه شرکت‌های فرعی- سهم اقلیت	۰	۰	--
وجوه دریافتی بابت فروش سهام شرکت اصلی توسط شرکت های فرعی/ سهام خزانه	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت تحصیل سهام شرکت اصلی توسط شرکت های فرعی/سهام خزانه	۰	۰	--
وجوه دریافتی حاصل از استقراض	۱۴۳,۵۰۰	۲۴۹,۰۰۰	(۴۲)
بازپرداخت اصل استقراض	(۱۴۶,۰۰۰)	(۲۹۱,۰۰۰)	(۵۰)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی	۷۹,۷۱۷	۱۶,۶۷۹	۳۷۸
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۴۳,۱۹۱	(۱۹,۸۴۶)	--
موجودی نقد در ابتدای دوره	۱۶,۹۹۱	۳۶,۸۳۷	(۵۴)
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	--
موجودی نقد در پایان دوره	۶۰,۱۸۲	۱۶,۹۹۱	۲۵۴
مبادلات غیرنقدی	۷۴۶,۹۶۶	۹۸۴,۶۹۳	(۲۴)

دلایل تغییر اطلاعات واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۷

وجود ندارد

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	**نماد: ثباغ**	**شماره اطلاعیه :۴۹۳۸۱۸**	**کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳**	**سرمایه ثبت شده: ۱,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال**
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)			**سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱**	**سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال**

دلایل تغییر اطلاعات واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۶

وجود ندارد

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه :۴۹۳۸۱۸	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

ترازنامه	در تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	در تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	درصد تغییر	شرح	در تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	در تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	درصد تغییر
دارایی های جاری				**بدهی ها**			
دارایی‌های جاری			--	بدهی‌های جاری			--
موجودی نقد	۵۰,۹۲۶	۱۶,۹۹۱	۲۰۰	پرداختنی‌های تجاری	۶۵,۳۸۸	۱۵۸,۵۳۹	(۵۹)
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت	۵۰,۰۰۰	۰	--	پرداختنی‌های غیرتجاری	۴۲,۸۴۶	۱۹,۴۰۴	۱۲۱
دریافتنی‌های تجاری	۴۴۵,۹۳۹	۴۴۹,۷۴۵	(۱)	مالیات پرداختنی	۱۸,۶۸۸	۱۴,۵۹۶	۲۸
دریافتنی‌های غیرتجاری	۲,۸۶۸	۱,۰۲۷	۱۷۹	سود سهام پرداختنی	۳۰,۸۶۳	۲۳۸,۱۹۱	(۸۷)
موجودی مواد و کالا	۱,۶۹۹,۹۲۲	۱,۶۸۴,۴۶۸	۱	تسهیلات مالی	۱۰۰,۴۵۸	۹۶,۰۴۴	۵
پیش پرداخت‌ها و سفارشات	۲۹۴	۲,۵۱۷	(۸۸)	ذخایر	۰	۰	--
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--	پیش‌دریافت‌های جاری	۱۷۶,۹۰۳	۱۱۱,۶۲۹	۵۸
جمع دارایی‌های جاری	۲,۲۴۹,۹۴۹	۲,۱۵۴,۷۴۸	۴	بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--
دارایی‌های غیرجاری			--	جمع بدهی‌های جاری	۴۳۵,۱۴۶	۶۳۸,۴۰۳	(۳۲)
دریافتنی‌های بلندمدت	۵۴,۶۰۵	۲۰,۴۴۹	۱۶۷	بدهی‌های غیرجاری			--
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۹۱,۹۴۹	۹۴,۵۲۷	(۳)	پرداختنی‌های بلندمدت	۰	۰	--
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	--	پیش‌دریافت‌های غیرجاری	۰	۰	--
دارایی‌های نامشهود	۱۰۰	۱۰۰	۰	تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	--
زمین نگهداری شده برای ساخت املاک	۰	۰	--	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۱۵,۶۸۲	۱۵,۷۱۴	۰
دارایی‌های ثابت مشهود	۲۰,۰۹۹	۱۵,۱۸۵	۳۲	جمع بدهی‌های غیرجاری	۱۵,۶۸۲	۱۵,۷۱۴	۰
سایر دارایی‌ها	۱۹,۶۸۸	۱۹,۵۶۸	۱	جمع بدهی‌ها	۴۵۰,۸۲۸	۶۵۴,۱۱۷	(۳۱)
جمع دارایی‌های غیرجاری	۱۸۶,۴۴۱	۱۴۹,۸۲۹	۲۴	**حقوق صاحبان سهام**			--
				سرمایه	۱,۳۲۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۲
				افزایش (کاهش) سرمایه در جریان	۰	۰	--
				صرف (کسر) سهام	۰	۰	--
				سهام خزانه	۰	۰	--
				اندوخته قانونی	۱۱۴,۶۰۲	۹۷,۸۴۷	۱۷

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه :۴۹۳۸۱۸	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

			سایر اندوخته‌ها		۰	۰	--
			مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های نگهداری شده برای فروش		۰	۰	--
			مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها		۰	۰	--
			تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری		۰	۰	--
			اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی		۰	۰	--
			سود (زیان) انباشته		۵۵۰,۹۶۰	۵۵۲,۶۱۳	۰
			جمع حقوق صاحبان سهام		۱,۹۸۵,۵۶۲	۱,۶۵۰,۴۶۰	۲۰
جمع دارایی‌ها	۲,۴۳۶,۳۹۰	۲,۳۰۴,۵۷۷	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	۶	۲,۴۳۶,۳۹۰	۲,۳۰۴,۵۷۷	۶

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه :۴۹۳۸۱۸	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت سود وزیان	واقعی سال مالی		درصد تغییر
	حسابرسی نشده منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	حسابرسی شده منتهی به۱۳۹۶/۰۶/۳۱	
سود (زیان) خالص			--
درآمدهای عملیاتی	۷۸۵,۹۵۵	۶۹۸,۱۴۵	۱۳
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۳۷۹,۶۹۵)	(۲۷۴,۱۰۵)	۳۹
سود (زیان) ناخالص	۴۰۶,۲۶۰	۴۲۴,۰۴۰	(۴)
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۶۹,۸۹۱)	(۵۳,۷۶۳)	۳۰
سایر درآمدهای عملیاتی	۷,۹۶۶	۴,۲۹۰	۸۶
سایر هزینه‌های عملیاتی	۰	۰	--
سود (زیان) عملیاتی	۳۴۴,۳۳۵	۳۷۴,۵۶۷	(۸)
هزینه‌های مالی	(۲۱,۰۹۶)	(۲۵,۳۳۶)	(۱۷)
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	--
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۱۱,۸۶۳	۷,۷۰۵	۵۴
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۳۳۵,۱۰۲	۳۵۶,۹۳۶	(۶)
مالیات بر درآمد	۰	۰	--
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۳۳۵,۱۰۲	۳۵۶,۹۳۶	(۶)
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	۰	۰	--
سود (زیان) خالص	۳۳۵,۱۰۲	۳۵۶,۹۳۶	(۶)
سود (زیان) پایه هر سهم			--
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۳۰۶	۴۱۶	(۲۶)
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	(۸)	(۲۰)	(۶۰)
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	--
سود (زیان) پایه هر سهم	۲۹۸	۳۹۶	(۲۵)
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم			--
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۲۶۱	۳۷۵	(۳۰)
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	(۷)	(۱۸)	(۶۱)
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	--
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	۲۵۴	۳۵۷	(۲۹)

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه :۴۹۳۸۱۸	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

گردش حساب سود (زیان) انباشته			--
سود (زیان) خالص	۳۳۵,۱۰۲	۳۵۶,۹۳۶	(۶)
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	۵۵۲,۶۱۳	۵۳۳,۵۲۴	۴
تعدیلات سنواتی	۰	۰	--
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده	۵۵۲,۶۱۳	۵۳۳,۵۲۴	۴
سود سهام مصوب	(۳۲۰,۰۰۰)	(۳۲۰,۰۰۰)	۰
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته	۰	۰	--
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته	۲۳۲,۶۱۳	۲۱۳,۵۲۴	۹
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	۰	۰	--
سود قابل تخصیص	۵۶۷,۷۱۵	۵۷۰,۴۶۰	۰
انتقال به اندوخته قانونی	(۱۶,۷۵۵)	(۱۷,۸۴۷)	(۶)
انتقال به سایر اندوخته‌ها	۰	۰	--
سود (زیان) انباشته پایان دوره	۵۵۰,۹۶۰	۵۵۲,۶۱۳	۰
سود (زیان) خالص هر سهم□ریال	۲۵۴	۳۵۷	(۲۹)
سرمایه	۱,۳۲۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۲

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	**نماد: ثباغ**	**شماره اطلاعیه :۴۹۳۸۱۸**	**کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳**	**سرمایه ثبت شده: ۱,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال**
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)			**سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱**	**سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال**

دلایل تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۷ نسبت به اطلاعات قبلی (حسابرسی نشده)
وجود ندارد

دلایل تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۶ نسبت به اطلاعات قبلی (حسابرسی شده)
وجود ندارد

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه :۴۹۳۸۱۸	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت جریان وجوه نقد

شرح	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۷	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۶	درصد تغییر
فعالیت‌های عملیاتی			--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی	۷۸,۲۴۷	۲۸,۹۸۳	۱۷۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی	۰	۰	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	۷۸,۲۴۷	۲۸,۹۸۳	۱۷۰
بازده سرمایه گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی			--
سود سهام دریافتی	۰	۱۶۳	--
سود پرداختی بابت استقراض	(۱۴,۱۸۲)	(۵۵,۸۷۳)	(۷۵)
سود دریافتی بابت سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۹,۸۴۵	۷,۴۳۸	۳۲
سود سهام پرداختی	(۶۱,۰۵۱)	(۱۸,۹۴۰)	۲۲۲
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	(۶۵,۳۸۸)	(۶۷,۲۱۲)	(۳)
مالیات بر درآمد			--
مالیات بر درآمد پرداختی	(۷,۹۵۹)	۰	--
فعالیت‌های سرمایه گذاری			--
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۱۵۲	--
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۳۶۶)	(۴۷۲)	(۲۲)
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۲,۰۲۴	--
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود	(۳۱۶)	۰	--
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	--
تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--
استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	--

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	نماد: ثباغ	شماره اطلاعیه :۴۹۳۸۱۸	کد صنعت: ۷۰۱۰۵۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	(۵۰,۰۰۰)	۰	--
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۵۰,۶۸۲)	۱,۷۰۴	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی	(۴۵,۷۸۲)	(۳۶,۵۲۵)	۲۵
فعالیت‌های تأمین مالی			--
وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه	۸۲,۲۱۷	۵۸,۶۷۹	۴۰
وجوه دریافتی بابت فروش سهام خزانه	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه	۰	۰	--
وجوه دریافتی حاصل از استقراض	۱۴۳,۵۰۰	۲۴۹,۰۰۰	(۴۲)
بازپرداخت اصل استقراض	(۱۴۶,۰۰۰)	(۲۹۱,۰۰۰)	(۵۰)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی	۷۹,۷۱۷	۱۶,۶۷۹	۳۷۸
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۳۳,۹۳۵	(۱۹,۸۴۶)	--
موجودی نقد در ابتدای دوره	۱۶,۹۹۱	۳۶,۸۳۷	(۵۴)
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	--
موجودی نقد در پایان دوره	۵۰,۹۲۶	۱۶,۹۹۱	۲۰۰
مبادلات غیرنقدی	۷۴۶,۹۶۶	۹۸۴,۶۹۳	(۲۴)

دلایل تغییر اطلاعات واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۷

وجود ندارد

دلایل تغییر اطلاعات واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۶

وجود ندارد