

کلیه مبالغ به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر	نماد: وتوس	شماره اطلاعیه : ۳۸۷۸۰۵	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۲	سرمایه ثبت شده: ۶۷۵,۰۰۰
(پیش بینی درآمد هر سهم سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱)حسابرسی نشده				سرمایه ثبت نشده: + میلیون ریال

بر مبنای اطلاعات دریافتی از شرکت سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر طی نامه شماره ۳۸۷۸۰۵ مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۷ ۱۲:۵۶:۰۰ پیش بینی درآمد هر سهم برای سال منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ با سرمایه ۹۰۰,۰۰۰ میلیون ریال مبلغ ۲۸۰ ریال بطور خالص (پس از کسر مالیات) می باشد. مسئولیت تهیه این اطلاعات با مدیریت شرکت است.

شرح	پیش بینی حسابرسی نشده ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	درصد نسبت به فروش	پیش بینی حسابرسی نشده	درصد نسبت به فروش	دلایل تغییرات
			۱۳۹۶/۰۶/۳۱		
سال(دوره) مالی منتهی به					
فروش	۷۰,۴۲۲	۱۰۰	۳۴۴,۵۳۰	۱۰۰	(۸۰)
بهای تمام شده کالای فروش رفته	(۳۷,۰۲۸)	(۵۳)	(۹۸,۰۶۵)	(۵۳)	(۶۲)
درآمد حاصل از سایر فعالیت ها	۰	۰	۰	۰	--
سود (زیان) ناخالص	۳۳,۳۹۴	۴۷	۲۴۶,۴۶۵	۴۷	(۸۶)
هزینه های عمومی, اداری و تشکیلاتی	(۳۷,۴۹۳)	(۵۳)	(۳۳,۰۹۹)	(۵۳)	افزایش 15% متناسب با نرخ تورم نسبت به دوره مشابه
خالص سایر درآمدها (هزینه ها)ی عملیاتی	۰	۰	۰	۰	--
سود (زیان) عملیاتی	(۴,۰۹۹)	(۶)	۲۱۳,۳۶۶	(۶)	عدم برنامه واگذاری املاک موجود نسبت به دوره مشابه
هزینه های مالی اداری	۰	۰	۰	۰	--
درآمد حاصل از سرمایه گذاریها	۳۰,۰۲۷	۴۳	۲۱,۲۹۵	۴۳	خروج از سرمایه گذاری کوتاه مدت به بهای تمام شده
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۰	۰	۱,۸۴۸	۰	محاسبه نرخ سود 18% به مانده موجودی نقد پایان دوره هر...
سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	۲۵,۹۲۸	۳۷	۲۳۶,۵۰۹	۳۷	(۸۹)
اقلام غیر مترقبه اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	۰	۰	۰	۰	--
سود و زیان قبل از کسر مالیات	۲۵,۹۲۸	۳۷	۲۳۶,۵۰۹	۳۷	(۸۹)
مالیات	(۳۶۶)	(۱)	(۳۵۰)	(۱)	۵
سود (زیان) خالص دوره	۲۵,۵۶۲	۳۶	۲۳۶,۱۵۹	۳۶	(۸۹)
سود عملیاتی هر سهم	(۵)	--	۲۳۷	--	--
سود هر سهم قبل از کسر مالیات	۲۹	--	۲۶۳	--	(۸۹)
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۲۸	--	۲۶۲	--	(۸۹)
سرمایه	۹۰۰,۰۰۰	--	۹۰۰,۰۰۰	--	--

کلیه مبالغ به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر	نماد: وتوس	شماره اطلاعیه : ۳۸۷۸۰۵	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۲	سرمایه ثبت شده: ۶۷۵,۰۰۰
(پیش بینی درآمد هر سهم سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱)(حسابرسی نشده				سرمایه ثبت نشده: + میلیون ریال

دلایل تغییر اطلاعات

دلایل تغییر اطلاعات پیش بینی سال منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ نسبت به اطلاعات قبلی (حسابرسی نشده)
- عدم برنامه واگذاری املاک موجود نسبت به دوره گذشته

دلایل تغییر اطلاعات پیش بینی دوره منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ نسبت به اطلاعات قبلی (حسابرسی نشده)
- اضافه شدن فروش پروژه های مسعود و شایسته و بهای تمام شده آنها -افزایش سود سرمایه گذاری با توجه به سود حاصل از برگزاری مجامع سرمایه گذاری کوتاه مدت در شرکتهای بورسی - افزایش درصد هزینه های عمومی اداری تشکیلاتی

وضعیت مالیاتی سه سال گذشته و وضعیت فعلی

سال	سود(زیان) ابرازی	درآمد تشخیصی	مالیات ابرازی	مالیات تشخیصی	مالیات قطعی	مالیات پرداختی	ذخیره مالیات
۱۳۹۵/۰۶/۳۱	۲۱,۱۴۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۴/۰۶/۳۱	۵۴,۷۳۷	۰	۴۰۰	۵,۲۹۴	۳,۰۶۶	۲,۷۰۰	۰
۱۳۹۳/۰۶/۳۱	۹۷,۳۸۰	۱۰۴,۸۳۹	۰	۳,۹۷۹	۳,۷۸۶	۳,۷۸۶	۰
۱۳۹۲/۰۶/۳۱	۱۵۸,۷۴۰	۳,۴۲۶	۰	۸۹۳	۷۲۲	۷۲۲	۰
۱۳۹۱/۰۶/۳۱	۴۹,۷۷۵	۵۷,۷۱۲	۰	۳,۹۹۰	۲,۱۰۸	۴۰۰	۰
۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۲۶,۳۹۰	۱۹,۸۷۳	۱۰۰	۹۶۱	۹۶۱	۹۶۱	۰

وضعیت معاملات سهم

تا تاریخ	سهام معامله شده (هزار سهم)	قیمت سهم در اولین معامله (ریال)	قیمت سهم در آخرین معامله (ریال)	پایین ترین قیمت (ریال)	بالا ترین قیمت (ریال)
ردآ ر خا ات	۸,۱۸۷	۱,۷۵۹	۱,۸۵۶	۱,۷۱۰	۲,۱۸۲
دنفسا ر خا ات	۳۴,۵۵۳	۱,۷۵۹	۲,۸۹۰	۳,۰۷۰	۱,۶۳۹
دادرخ ر خا ات	۴۰,۶۹۱	۱,۷۵۹	۲,۷۵۸	۱,۶۳۹	۳,۰۷۰

کلیه مبالغ به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر	نماد: وتوس	شماره اطلاعیه : ۳۸۷۸۰۵	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۲	سرمایه ثبت شده: ۶۷۵,۰۰۰
(پیش بینی درآمد هر سهم سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱)(حسابرسی نشده				سرمایه ثبت نشده: + میلیون ریال

ترکیب صاحبان سهام در تاریخ ارائه گزارش

نام سهام دار	تعداد سهام	درصد مالکیت
شرکت اکام گستر تیراژه	۲۱۱,۶۹۶,۹۱۲	۳۱.۳۶
شرکت سرمایه گذاری سایه گستر سرمایه	۱۴۸,۷۰۰,۷۶۱	۲۲.۰۳
شرکت اکام تجارت تیراژه(سهامی خاص)	۱۳۱,۷۶۹,۱۵۱	۱۹.۵۲
سایر	۱۰۰,۵۱۰,۳۹۳	۱۴.۸۹
شرکت توسعه رویان شهرپاد(سهامی خاص)	۷۵,۴۲۰,۶۵۴	۱۱.۱۷
شایان بدیری	۱,۶۷۰,۵۶۱	۰.۲۵
ابراهیم سلمان	۱,۵۴۸,۰۰۰	۰.۲۳
صندوق سرمایه گذاری تجربه ایرانیان	۱,۲۳۲,۰۸۸	۰.۱۸
سید منصور حسینی	۱,۰۰۰,۰۰۰	۰.۱۵
موقوفه ملا محمد	۸۲۶,۴۸۰	۰.۱۲
سید مصطفی سلطان پناهی	۶۲۵,۰۰۰	۰.۰۹
جمع	۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰.۰۰

پیش بینی تقسیم سود هر سهم ۵۰.۰۰ درصد از سود خالص
--

کلیه مبالغ به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر	نماد: وتوس	شماره اطلاعیه : ۳۸۷۸۰۵	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۲	سرمایه ثبت شده: ۶۷۵,۰۰۰
(پیش بینی درآمد هر سهم سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱)(حسابرسی نشده				سرمایه ثبت نشده: + میلیون ریال

حقوق صاحبان سهام		آخرین مجمع عمومی عادی		مجمع عمومی عادی قبل از آخرین مجمع
		به تاریخ ۱۳۹۵/۱۰/۳۰	درصد به کل	به تاریخ ۱۳۹۴/۱۰/۲۲
		درصد به کل	درصد به کل	درصد به کل
سرمایه		۶۷۵,۰۰۰	۸۱	۶۷۵,۰۰۰
اندوخته قانونی		۴۱,۳۵۳	۵	۴۰,۲۹۶
اندوخته توسعه و تکمیل		۰	--	۰
سایر اندوخته ها		۰	--	۰
سود (زیان) انباشته		۱۱۸,۷۳۳	۱۴	۱۱۸,۷۶۸
جمع		۸۳۵,۰۸۶		۸۳۴,۰۶۴

نحوه تخصیص سود	آخرین مجمع عمومی عادی	مجمع عمومی عادی قبل از آخرین مجمع	درصد تغییر	دلایل تغییرات
سود قابل تخصیص	۱۱۹,۷۹۰	۱۱۸,۴۸۵	۱	
میزان سود تقسیمی	(۱۶,۲۰۰)	(۱۰,۸۰۰)	۵۰	
اندوخته قانونی	(۱,۰۵۷)	(۲,۷۱۷)	(۶۱)	
اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--	
سایر (پاداش هیأت مدیره)	(۴۸۶)	(۵۴۰)	(۱۰)	
سود انباشته	۱۰۲,۰۴۷	۱۰۴,۴۲۸	(۲)	

کلیه مبالغ به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر	نماد: وتوس	شماره اطلاعیه : ۳۸۷۸۰۵	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۲	سرمایه ثبت شده: ۶۷۵,۰۰۰
(پیش بینی درآمد هر سهم سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱)(حسابرسی نشده)				سرمایه ثبت نشده: + میلیون ریال

سرمایه گذاری در سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس

شرح	پیش بینی سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱										پیش بینی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱						
	وضعیت پورتفوی					وضعیت سودآوری					وضعیت پورتفوی			وضعیت سودآوری			
نام شرکت	سال مالی منتهی به	سرمایه (م.ریال)	روش نگهداری حساب سرمایه گذاری	درصد مالکیت	قیمت تمام (م.ریال)	قیمت بازار (م.ریال)	افزایش کاهش (ریال)	درآمد هر سهم (ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	سهم شرکت سرمایه گذاری (م.ریال)	سال مالی منتهی به	درصد مالکیت	قیمت تمام شده (م.ریال)	قیمت بازار (م.ریال)	افزایش کاهش (ریال)	درآمد هر سهم (ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)
سایر شرکتهای پذیرفته شده در بورس		*	بهای تمام شده	۰.۰۰	۱۵,۴۷۶	۱۶,۳۰۰	۷۲۴	*	۱,۷۰۲	۱,۰۸۹		۰.۰۰	*	*	*	*	*
سرمایه گذاری مسکن	۹۵/۰۹/۳۰	۵,۵۰۰,۰۰۰	بهای تمام شده	۰.۱۹	۹,۵۲۵	۸,۰۱۷	(۱,۵۰۸)	*	۶۰	۶۱۲		۰.۰۰	*	*	*	*	*
سرمایه گذاری ملت		*	بهای تمام شده	۰.۰۰	*	*	*	*	*	*		۰.۰۰	*	*	*	*	*
بانک انصار	۹۵/۱۲/۳۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	بهای تمام شده	۰.۰۰	*	*	*	*	*	*		۰.۰۰	*	*	*	*	*
پالایش نفت بندرعباس	۹۵/۱۲/۳۰	۱۳,۸۰۰,۰۰۰	بهای تمام شده	۰.۰۰	*	*	*	*	*	*		۰.۰۰	*	*	*	*	*
فولاد مبارکه اصفهان	۹۵/۱۲/۲۹	۷۵,۰۰۰,۰۰۰	بهای تمام شده	۰.۰۰	*	*	*	*	*	*		۰.۰۰	*	*	*	*	*
بهمن دیزل	۹۵/۱۲/۲۹	۱,۰۰۰,۰۰۰	بهای تمام شده	۰.۰۱	۲۲۰	۲۱۰	(۱۰)	*	*	*		۰.۰۰	*	*	*	*	*
زامیاد	۹۵/۱۲/۳۰	۵,۵۲۹,۸۹۲	بهای تمام شده	۰.۰۲	۱,۰۱۴	۸۰۶	(۲۰۸)	*	*	*		۰.۰۰	*	*	*	*	*
سرمایه گذاری مسکن شمال شرق (پارس مسکن شمال شرق)	۹۵/۰۶/۳۱	۹۰,۰۰۰	بهای تمام شده	۰.۰۰	*	*	*	*	*	*		۰.۰۰	*	*	*	*	*
کرین ایران	۹۵/۱۲/۲۹	۱۵۰,۰۰۰	بهای تمام شده	۰.۱۰	۴۸۰	۴۴۶	(۳۴)	*	*	*		۰.۰۰	*	*	*	*	*
تولید مواد اولیه الیاف مصنوعی	۹۵/۰۶/۳۱	۱۴۳,۴۸۸	بهای تمام شده	۰.۰۳	۱۸۷	۱۸۷	*	*	*	*		۰.۰۰	*	*	*	*	*
سرمایه گذاری ملی ایران		*	بهای تمام شده	۰.۰۰	*	*	*	*	*	*		۰.۰۰	*	*	*	*	*
تولید برق ماه تاب کهنوج	۹۵/۱۰/۳۰	۶۳۳,۰۰۰	بهای تمام شده	۰.۰۰	*	*	*	*	*	*		۰.۰۰	*	*	*	*	*
سنگ آهن گل گهر	۹۵/۰۹/۳۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	بهای تمام شده	۰.۰۰	*	*	*	*	*	*		۰.۰۰	*	*	*	*	*
بانک آینده	۹۵/۱۲/۳۰	۱۶,۰۰۰,۰۰۰	بهای تمام شده	۰.۲۵	۴۰,۰۴۰	۴۶,۸۸۰	۶,۸۴۰	*	*	*		۰.۰۰	*	*	*	*	*
سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سرمایه گذاری بانک ملی ایران)	۹۵/۱۲/۳۰	*	بهای تمام شده	۰.۰۰	*	*	*	*	*	*		۰.۰۰	*	*	*	*	*
سرمایه گذاری خوارزمی	۹۵/۰۳/۳۱	۱۲,۵۰۰,۰۰۰	بهای تمام شده	۰.۰۱	۱,۲۸۸	۹۱۰	(۳۷۸)	*	۱۳۰	۱۵۶		۰.۰۰	*	*	*	*	*
صندوق سرمایه گذاری پارد پایداری سپهر	۹۵/۱۲/۳۰	۱,۱۱۶,۵۵۵	بهای تمام شده	۰.۱۷	۲۱,۹۰۳	۱۹,۶۴۹	(۲,۲۵۴)	*	۲,۰۰۳	۳,۹۰۰		۰.۰۰	*	*	*	*	*
صندوق سرمایه گذاری اعتماد آفرین پارسین		*	بهای تمام شده	۰.۰۰	۱,۵۷۰	۱,۷۴۹	۱۷۹	*	*	*		۰.۰۰	*	*	*	*	*

کلیه مبالغ به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر				نماد: وتوس		شماره اطلاعاتیه : ۳۸۷۸۰۵			کد صنعت: ۷۰۱۰۰۲			سرمایه ثبت شده: ۶۷۵,۰۰۰																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
(پیش بینی درآمد هر سهم سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱)حسابرسی نشده												سرمایه ثبت نشده: + میلیون ریال																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
صندوق سرمایه گذاری بادرآمد ثابت کیان																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

سرمایه گذاری در سهام شرکت های خارج از بورس

شرح		پیش بینی سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱										پیش بینی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱					
		وضعیت پورتفوی					وضعیت سودآوری					وضعیت پورتفوی			وضعیت سودآوری		
نام شرکت		سال مالی منتهی به	سرمایه (م.ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	روش نگهداری، حساب سرمایه گذاری	درصد مالکیت تمام	درآمد هر سهم (ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	سهم شرکت سرمایه گذاری (م.ریال)	سال مالی منتهی به	سرمایه (م.ریال)	روش نگهداری، حساب سرمایه گذاری	درصد مالکیت	قیمت تمام شده (م.ریال)	درآمد هر سهم (ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	سهم شرکت سرمایه گذاری (م.ریال)
ارمان گستر یکم توس		۱۳۹۵/۰۳/۳۱	۱۰۰,۰۰۰	۰	بهای تمام شده	۱۰۰.۰۰	۹۹,۹۵۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰.۰۰	۰	۰	۰	۰
سرمایه گذاری توسعه گردشگری خراسان		۱۳۹۵/۰۶/۳۱	۷۱,۵۸۰	۰	بهای تمام شده	۱۰۰.۰۴	۷,۱۹۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰.۰۰	۰	۰	۰	۰
ارمان گستر هشتم اطلس		۱۳۹۵/۰۳/۳۱	۱۵,۰۰۰	۰	بهای تمام شده	۹۹.۰۰	۱۶,۲۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰.۰۰	۰	۰	۰	۰
سرمایه گذاری و توسعه شهری راه وند توس		۰	۶۰,۰۰۰	۰	بهای تمام شده	۳۵.۲۸	۲۵,۸۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰.۰۰	۰	۰	۰	۰
فراگستر مهان آرمان		۱۳۹۵/۰۳/۳۱	۱۰۰	۰	بهای تمام شده	۶۵.۰۰	۶۵	۱۲۸	۹	۰	۰	۰	۰.۰۰	۰	۰	۰	۰
سپرده های بانکی		۱۳۹۶/۰۶/۳۱	۴۴,۰۰۰	۰	بهای تمام شده	۰.۰۰	۰	۰	۷,۹۷۲	۱۳۹۷/۰۶/۳۱	۱۶۵,۰۰۰	بهای تمام شده	۰.۰۰	۰	۰	۰	۳۰,۰۲۷
جمع							۱۴۹,۲۹۰	۱۲۸	۷,۹۸۱					۰	۰	۰	۳۰,۰۲۷

درآمد حاصل از فروش سرمایه گذاری

	پیش بینی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	پیش بینی سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری	۰	۴,۳۰۹
ذخیره کاهش ارزش	۰	۳,۲۴۸
زیان ارزش سرمایه گذاری	۰	۰
جمع	۰	۷,۵۵۷

کلیه مبالغ به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر	نماد: وتوس	شماره اطلاعیه : ۳۸۷۸۰۵	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۲	سرمایه ثبت شده: ۶۷۵,۰۰۰
(پیش بینی درآمد هر سهم سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱)(حسابرسی نشده				سرمایه ثبت نشده: + میلیون ریال

مشخصات پروژه

نام پروژه	محل اجرا	زیربنای مفید (متر مربع)	درصد مالکیت	واحد		تاریخ شروع	تاریخ تکمیل	برآورد بهای تمام شده کل	برآورد مبلغ فروش کل	درصد پیشرفت	کل مخارج تا پایان سال مالی قبل	بهای تمام شده			درآمد فروش				
				تعداد	نوع کاربری							تا پایان سال مالی قبل	سال مالی قبل	برآورد سال مالی جاری	تا پایان سال مالی قبل				
															فروش	تعداد	مترائ	فروش	تعداد
مجتمع ابریشم	مشهد	۸,۴۸۲	۱۰۰.۰۰	۳۰۹	تجاری /مسکونی	۱۳۸۰	۱۳۸۳	۴۱۵۰	۲۸,۵۵۰	۱۰۰.۰۰	۱,۷۵۷	۰	۰	۴,۱۳۲	۰	۰	۲۸,۵۴۱	۲۴۳	۳,۴۸۱
مجتمع پزشکان	مشهد	۵,۹۵۶	۱۰۰.۰۰	۷۲	تجاری	۱۳۸۳	۱۳۸۷	۶۲۰۰۰	۶۷,۰۰۰	۱۰۰.۰۰	۶۲,۲۸۸	۰	۰	۰	۷۹	۵,۸۵۶	۰	۰	۰
واحدهای تجاری عدالت	مشهد	۱۳,۰۰۰	۱۰۰.۰۰	۴۱۶	تجاری	۱۳۷۶/۰۱/۰۱	۱۳۸۴/۱۲/۲۹	۱۰۱۰۰۰	۳۲۶,۰۰۰	۱۰۰.۰۰	۱۰۳,۶۱۸	۰	۰	۰	۳۰۴	۱۵۱,۶۸۷	۰	۰	۰
اراضی ابشار	مشهد	۳۷۰,۲۲۱	۲۵.۰۰	۰	زمین	۱۳۸۴/۰۱/۰۱	۱۳۹۰/۱۲/۲۹	۹۰۰۰۰	۲۳۶,۰۰۰	۹۵.۰۰	۸۴,۶۸۹	۱۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۳۵,۰۰۱	۱۱,۶۷۷	۰	۰
زمین های خریداری شده(زکریا)	مشهد	۲,۱۶۶	۱۰۰.۰۰	۱	تجاری /مسکونی	۱۳۹۲/۰۸/۰۱	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	۳۵۵۰۰	۴۶,۵۰۰	۱۰۰.۰۰	۳۵,۳۶۳	۰	۰	۰	۱	۴۶,۵۰۰	۰	۰	۰
پروژه زکریا	مشهد	۱۷۶,۱۱۳	۱۰۰.۰۰	۰	تجاری /مسکونی/ تفریحی	۱۳۷۷/۰۱/۰۱	۱۳۹۴/۱۲/۲۹	۱۴۰۶۹۴	۵۵۰,۰۰۰	۹۵.۰۰	۸۰,۶۹۴	۳۸,۳۲۷	۷۰,۱۶۷	۰	۰	۱۸۱,۷۳۴	۱۲۲,۴۰۲	۱۲,۴۹۴	۰
کوهسنگی	مشهد	۲۸۰	۱۰۰.۰۰	۱	مسکونی	۱۳۹۲/۰۶/۳۱	۱۳۹۳/۱۱/۱۵	۱۸۳۰۰	۲۳,۵۰۰	۱۰۰.۰۰	۱۸,۰۸۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
واحد های مسکونی مسعود	مشهد	۱,۰۱۲	۱۰۰.۰۰	۱۳	مسکونی	۱۳۹۴/۰۶/۳۱	۱۳۹۵/۰۳/۳۱	۳۶۵۰۰	۴۶,۲۰۰	۱۰۰.۰۰	۳۶,۶۹۶	۰	۵,۴۵۲	۳۰,۸۶۱	۰	۰	۶,۹۲۲	۳۹,۱۸۱	۸۶۰
شاپیسته	مشهد	۱۴۶	۱۰۰.۰۰	۲	مسکونی	۱۳۹۳/۰۶/۳۱	۱۳۹۴/۰۱/۳۱	۴۲۰۰	۵,۳۶۱	۱۰۰.۰۰	۴,۰۶۴	۰	۲,۰۰۵	۲,۰۳۵	۰	۰	۲,۶۶۱	۲,۷۰۰	۷۳
پروژه آسمان	مشهد	۱۰,۳۴۱	۱۰۰.۰۰	۰	زمین تجاری اقامتی	۱۳۸۹/۰۱/۰۱	۱۳۹۹/۰۱/۰۱	۹۲۴۹۰۴	۱,۵۹۴,۹۴۰	۰.۰۰	۱۰۳,۷۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه نپایش) واحدهای خریداری شده)	مشهد	۳,۹۶۴	۱۰۰.۰۰	۳۵	مسکونی	۱۳۹۲/۰۱/۰۱	۱۳۹۵/۰۶/۳۱	۷۹۰۰۰	۱۰۵,۰۰۰	۱۰۰.۰۰	۸۰,۲۷۵	۹,۲۱۶	۹,۰۴۰	۰	۳	۱۱,۶۸۱	۱۱,۵۶۶	۰	۰
پروژه آرامش	مشهد	۱۰,۲۲۲	۱۰۰.۰۰	۴۹	تجاری مسکونی	۱۳۹۰/۰۱/۰۱	۱۳۹۴/۰۶/۳۱	۶۶۵۰۰	۱۳۴,۶۴۰	۱۰۰.۰۰	۶۵,۵۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کارگاه آب معدنی	مشهد	۵,۳۴۹	۰.۰۰	۱	تجاری	۱۳۹۰/۰۱/۰۱	۱۳۹۴/۰۶/۳۱	۱۳۰۰۰	۱۶,۵۰۰	۱۰۰.۰۰	۱۲,۶۶۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه لويزان	مشهد	۶۰۶	۱۰۰.۰۰	۶	مسکونی	۱۳۹۴/۰۶/۰۱	۱۳۹۶/۰۶/۳۱	۱۲۶۰۰	۱۸,۱۸۰	۳۵.۰۰	۹,۰۱۴	۱۱,۲۲۵	۰	۰	۰	۰	۱۵,۲۶۱	۰	۰
جمع								۱,۵۸۸,۳۴۸	۳,۱۹۸,۳۷۱		۶۹۷,۴۹۷	۱۷۷,۸۰۱	۹۸,۰۶۵	۳۷,۰۲۸	۴۹۲,۴۱۴		۳۴۴,۵۳۰	۷۰,۴۲۲	

سایر درآمد (هزینه های) متفرقه

شرح خدمت	پیش بینی سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	پیش بینی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱
سایر	۱,۰۷۷	۰
درآمدحاصل ازاجاره	۷۷۱	۰
جمع	۱,۸۴۸	۰