

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

|                                               |                               |                       |                 |                                        |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------|----------------------------------------|
| شرکت: بین المللی توسعه ساختمان                | نماد: ثاخذ                    | شماره اطلاعیه: ۴۰۲۵۴۴ | کد صنعت: ۷۰۱۰۱۰ | سرمایه ثبت شده: ۳,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال  |
| صورت وضعیت پورتفوی ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰ | سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ |                       |                 | سرمایه ثبت نشده: ۳,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال |

صورتحلاصه سرمایه گذاریها

| شرح سرمایه گذاری           |               |            |               |            |            |               |            |            |               |             |            |               |            |            |               |             |            |               |            | پذیرفته شده در بورس |               |            |            |               |            | خارج از بورس |               |            |  |  |  | جمع سرمایه گذاری |  |  |  |  |  |
|----------------------------|---------------|------------|---------------|------------|------------|---------------|------------|------------|---------------|-------------|------------|---------------|------------|------------|---------------|-------------|------------|---------------|------------|---------------------|---------------|------------|------------|---------------|------------|--------------|---------------|------------|--|--|--|------------------|--|--|--|--|--|
| ابتدای دوره                |               |            |               |            |            | تغییرات       |            |            |               | انتهای دوره |            |               |            |            |               | ابتدای دوره |            |               |            | تغییرات             |               |            |            | انتهای دوره   |            |              |               |            |  |  |  |                  |  |  |  |  |  |
| تعداد شرکت                 | بهای تمام شده | ارزش بازار | بهای تمام شده | ارزش بازار | تعداد شرکت | بهای تمام شده | ارزش بازار | تعداد شرکت | بهای تمام شده | ارزش بازار  | تعداد شرکت | بهای تمام شده | ارزش بازار | تعداد شرکت | بهای تمام شده | ارزش بازار  | تعداد شرکت | بهای تمام شده | ارزش بازار | تعداد شرکت          | بهای تمام شده | ارزش بازار | تعداد شرکت | بهای تمام شده | ارزش بازار | تعداد شرکت   | بهای تمام شده | ارزش بازار |  |  |  |                  |  |  |  |  |  |
| ۲                          | ۶۱۹,۳۳۳       | ۸۲۳,۱۹۰    | ۰             | ۴۲,۶۴۵,۶۲۰ | ۲          | ۶۱۹,۳۳۳       | ۸۲۳,۱۹۰    | ۰          | ۴۲,۶۴۵,۶۲۰    | ۲           | ۶۱۹,۳۳۳    | ۸۲۳,۱۹۰       | ۰          | ۴۲,۶۴۵,۶۲۰ | ۲             | ۶۱۹,۳۳۳     | ۸۲۳,۱۹۰    | ۰             | ۴۲,۶۴۵,۶۲۰ | ۲                   | ۶۱۹,۳۳۳       | ۸۲۳,۱۹۰    | ۰          | ۴۲,۶۴۵,۶۲۰    | ۲          | ۶۱۹,۳۳۳      | ۸۲۳,۱۹۰       | ۰          |  |  |  |                  |  |  |  |  |  |
| انبوه سازي املاک و مستغلات |               |            |               |            |            |               |            |            |               |             |            |               |            |            |               |             |            |               |            |                     |               |            |            |               |            |              |               |            |  |  |  |                  |  |  |  |  |  |
| ۲                          | ۶۱۹,۳۳۳       | ۸۲۳,۱۹۰    | ۰             | ۴۲,۶۴۵,۶۲۰ | ۲          | ۶۱۹,۳۳۳       | ۸۲۳,۱۹۰    | ۰          | ۴۲,۶۴۵,۶۲۰    | ۲           | ۶۱۹,۳۳۳    | ۸۲۳,۱۹۰       | ۰          | ۴۲,۶۴۵,۶۲۰ | ۲             | ۶۱۹,۳۳۳     | ۸۲۳,۱۹۰    | ۰             | ۴۲,۶۴۵,۶۲۰ | ۲                   | ۶۱۹,۳۳۳       | ۸۲۳,۱۹۰    | ۰          | ۴۲,۶۴۵,۶۲۰    | ۲          | ۶۱۹,۳۳۳      | ۸۲۳,۱۹۰       | ۰          |  |  |  |                  |  |  |  |  |  |
| جمع سرمایه گذاری در سهام   |               |            |               |            |            |               |            |            |               |             |            |               |            |            |               |             |            |               |            |                     |               |            |            |               |            |              |               |            |  |  |  |                  |  |  |  |  |  |

ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریها + میلیون ریال

وضعیت پورتفوی سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس در پایان دوره

| انتهای دوره     |                    |                             |             |               |             | تغییرات     |               |            | ابتدای دوره |               |             |                         |                      |  | نام شرکت                          |  |  |
|-----------------|--------------------|-----------------------------|-------------|---------------|-------------|-------------|---------------|------------|-------------|---------------|-------------|-------------------------|----------------------|--|-----------------------------------|--|--|
| افزایش (کاهش)   | ارزش هر سهم (ریال) | بهای تمام شده هر سهم (ریال) | ارزش بازار  | بهای تمام شده | درصد مالکیت | ارزش بازار  | بهای تمام شده | تعداد سهام | ارزش بازار  | بهای تمام شده | تعداد سهام  | ارزش اسمی هر سهم (ریال) | سرمایه (میلیون ریال) |  | نام شرکت                          |  |  |
| ۹۲,۲۱۱,۴۱۵      | ۲۸۷,۲۹۸            | ۱,۰۰۰                       | ۹۲,۵۱۳,۶۵۲  | ۳۲۲,۲۳۷       | ۴۰,۲۶       | ۹۲,۲۵۷,۳۰۵  | ۰             | ۰          | ۲۷۶,۳۴۷     | ۳۲۲,۲۳۷       | ۳۲۲,۰۸۲,۴۸۰ | ۱,۰۰۰                   | ۸۰۰,۰۰۰              |  | آ.س.پ                             |  |  |
| ۱۵۰,۶۳۸,۰۶۲     | ۵۰۹,۵۱۸            | ۱,۰۰۳                       | ۱۵۰,۹۳۵,۱۵۸ | ۲۹۷,۰۹۶       | ۲۹,۶۲       | ۱۵۰,۳۸۸,۳۱۵ | ۰             | ۰          | ۵۴۶,۸۴۳     | ۲۹۷,۰۹۶       | ۲۹۶,۲۳۱,۲۵۹ | ۱,۰۰۰                   | ۱,۰۰۰,۰۰۰            |  | شرکت شهر سازي و خانه سازي باغمیشه |  |  |
| ۲۴۲,۸۴۹,۴۷۷,۰۰۰ |                    |                             | ۲۴۲,۴۶۸,۸۱۰ | ۶۱۹,۳۳۳       |             | ۲۴۲,۶۴۵,۶۲۰ | ۰             |            | ۸۲۳,۱۹۰     | ۶۱۹,۳۳۳       |             |                         |                      |  | جمع                               |  |  |

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

|                                               |                               |                       |                 |                                        |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------|----------------------------------------|
| شرکت: بین المللی توسعه ساختمان                | نماد: ناخت                    | شماره اطلاعیه: ۴۰۲۵۴۴ | کد صنعت: ۷۰۱۰۱۰ | سرمایه ثبت شده: ۳,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال  |
| صورت وضعیت پورتفوی ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰ | سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ |                       |                 | سرمایه ثبت نشده: ۳,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال |

وضعیت پورتفوی سهام شرکت های خارج از بورس

| مبلغ به میلیون ریال                |                         |                            |            |               |             |               |            |               |             |
|------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------|---------------|-------------|---------------|------------|---------------|-------------|
| انتتهای دوره                       |                         |                            | تغییرات    |               | ابتدای دوره |               |            |               |             |
| نام شرکت                           | سرمایه<br>(میلیون ریال) | ارزش اسمی<br>هر سهم (ریال) | تعداد سهام | بهای تمام شده | تعداد سهام  | بهای تمام شده | تعداد سهام | بهای تمام شده | درصد مالکیت |
| طرح و توسعه آریا عمران پارس        | ۱,۰۰۰                   | ۱۰۰,۰۰۰                    | ۳,۳۰۰      | ۲,۱۷۰,۶۱۵     | ۰           | ۰             | ۲,۱۷۰,۶۱۵  | ۳۳.۰۰         | ۶۵۷,۷۶۲,۱۲۱ |
| توسعه هتل و ساختمان نارنجستان گستر | ۱۵۵,۰۰۰                 | ۱۰۰,۰۰۰                    | ۱,۵۵۰,۰۰۰  | ۱,۵۵۰,۰۰۰     | ۰           | ۰             | ۱,۵۵۰,۰۰۰  | ۱۰۰.۰۰        | ۱,۰۰۰,۰۰۰   |
| تیسا کیش                           | ۴۰۰,۰۰۰                 | ۱۰,۰۰۰                     | ۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۴۰۰,۰۰۰       | ۰           | ۰             | ۴۰۰,۰۰۰    | ۱۰۰.۰۰        | ۱۰,۰۰۰      |
| کیش رویای زندگی                    | ۳۰۰,۰۰۰                 | ۱۰,۰۰۰                     | ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۰۰,۰۰۰       | ۰           | ۰             | ۳۰۰,۰۰۰    | ۱۰۰.۰۰        | ۱۰,۰۰۰      |
| گسترش تجهیزات ساختمان بهسان پارس   | ۲۵,۰۰۰                  | ۱۰۰,۰۰۰                    | ۲۵۰,۰۰۰    | ۲۵۰,۰۰۰       | ۰           | ۰             | ۲۵۰,۰۰۰    | ۱۰۰.۰۰        | ۱,۰۰۰,۰۰۰   |
| مهندسی و ساخت پارس سازه            | ۱۲۲,۴۰۰                 | ۱۰۰,۰۰۰                    | ۱,۲۲۴,۰۰۰  | ۱۲۲,۴۰۰       | ۰           | ۰             | ۱۲۲,۴۰۰    | ۱۰۰.۰۰        | ۱۰۰,۰۰۰     |
| افق سازه پایا                      | ۱۰۰,۰۰۰                 | ۱,۰۰۰,۰۰۰                  | ۹۸,۰۰۰     | ۹۸,۰۰۰        | ۰           | ۰             | ۹۸,۰۰۰     | ۹۸.۰۰         | ۱,۰۰۰,۰۰۰   |
| توسعه صنعت ساختمان غدیر خوزستان    | ۵۰,۰۰۰                  | ۱,۰۰۰                      | ۴۹,۹۹۶,۰۰۰ | ۴۹,۹۹۶        | ۰           | ۰             | ۴۹,۹۹۶     | ۹۹.۹۹         | ۱,۰۰۰       |
| سرپناه فارس                        | ۳۰,۰۰۰                  | ۱,۰۰۰,۰۰۰                  | ۳۰,۰۰۰     | ۳۰,۰۰۰        | ۰           | ۰             | ۳۰,۰۰۰     | ۱۰۰.۰۰        | ۱,۰۰۰,۰۰۰   |
| پیمان غدیر                         | ۱۰۰                     | ۱۰۰,۰۰۰                    | ۹۹۶        | ۹۹۶           | ۰           | ۰             | ۹۹۶        | ۹۹.۶۰         | ۱,۰۰۰,۰۰۰   |
| جمع                                |                         |                            |            | ۴,۹۷۲,۰۰۷     |             | ۰             |            |               | ۴,۹۷۲,۰۰۷   |

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

|                                               |                               |                       |                 |                                        |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------|----------------------------------------|
| شرکت: بین المللی توسعه ساختمان                | نماد: ثاخذ                    | شماره اطلاعیه: ۴۰۲۵۴۴ | کد صنعت: ۷۰۱۰۱۰ | سرمایه ثبت شده: ۳,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال  |
| صورت وضعیت پورتفوی ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰ | سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ |                       |                 | سرمایه ثبت نشده: ۳,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال |

درآمد حاصل از سود سهام محقق شده

| نام شرکت | سال مالی شرکت سرمایه پذیر | تاریخ برگزاری مجمع | تعداد سهام در تاریخ مجمع | ارزش اسمی هر سهم | درصد مالکیت | درآمد هر سهم (ریال) | درآمد نقدی هر سهم (ریال) | درآمد حاصل از سود سهام مجمع برگزار شده و سال مالی شناسایی درآمد |
|----------|---------------------------|--------------------|--------------------------|------------------|-------------|---------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|
|          |                           | مجمع               |                          | سهم              |             |                     |                          | ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ *                                                    |

|  |
|--|
|  |
|--|

\* مبالغ ستون فوق مربوط به درآمد حاصل از سود سهام مجامع آن دسته از شرکتهای فرعی و وابسته است که تاریخ برگزاری مجمع آنها بعد از پایان سال مالی و قبل از تاریخ تایید صورتهای مالی شرکت سرمایه گذار بوده و لذا مطابق استانداردهای حسابداری ، درآمد مذکور در صورتهای مالی سال مالی گذشته شرکت سرمایه گذار شناسایی می شود

درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه گذشته .

درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه .

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰

کادر توضیحی مربوط اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۳۰