



سرمایه ثبت شده: 150,000	شرکت: مهندسی ساختمان و تأسیسات راه آهن
سرمایه ثبت نشده: 0	نماد: بالاس (Ballas)
اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 6 ماهه منتهی به 1397/06/31 (حسابرسی شده)	کد صنعت (ISIC): 452051
وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران	سال مالی منتهی به: 1397/12/29

## نظر حسابرس

گزارش بررسی اجمالی	به هیئت مدیره
مهندسی ساختمان و تأسیسات راه آهن	
بند مقدمه	
1. ترازname شرکت مهندسی ساختمان و تأسیسات راه آهن (سهامی عام) در تاریخ 31 شهریور ماه 1397 و صورت‌های سود و زیان و جریان وجوده نقد آن برای دوره مالی میانی شیش ماهه منتهی به تاریخ مذبور، همراه با یادداشت‌های توضیحی 1 تا 30 پیوست، مورد بررسی اجمالی این مؤسسه قرارگرفته است. مسئولیت صورت‌های مالی میان دوره ای با هیئت مدیره شرکت است. مسئولیت این مؤسسه، بیان نتیجه گیری درباره صورت‌های مالی یاد شده براساس بررسی اجمالی انجام شده است.	
بند دامنه بررسی اجمالی	
2. بررسی اجمالی این مؤسسه براساس استاندارد بررسی اجمالی 2410 انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میاندوره ای شامل پرس و جو، عمدتاً از مسئولین امور مالی و حسابداری و بکارگیری روش‌های تحلیلی و سایر روش‌های بررسی اجمالی است. دامنه بررسی اجمالی به مراتب محدودتر از حسابرسی صورت‌های مالی است و در نتیجه، این مؤسسه نمی‌تواند اطمینان یابد از همه موضوعات مهمی که معمولاً در حسابرسی قابل شناسائی است، آگاه می‌شود و از این رو اظهار نظر حسابرسی ارائه نمی‌کند.	
مبانی نتیجه گیری مشروط	
3. طبق یادداشت توضیحی شماره 12 صورت‌های مالی، عملکرد سالهای 1393 تا 1395 شرکت توسط اداره امور مالیاتی رسیدگی و منجر به صدور برگ تشخیص شده است، که شرکت نسبت به آن اعتراض نموده و بروندۀ در هیئت‌های حل اختلاف مالیاتی مطرح شده است، لیکن تاکنون منجر به نتیجه نهایی نشده است و عملکرد سال 1396 نیز توسط سازمان امور مالیاتی رسیدگی نشده است. همچنین سرفصل دریافت‌نی‌های غیرتجاری شامل مبلغ 24,451 میلیون ریال مالیات‌های تکلیفی مکسیمۀ توسط کارفرمایان در سال 1395 مورد رسیدگی قرارگرفته بازیافت بخشی از آن برای این مؤسسه محرز نشده است. مضافاً دفاتر شرکت از بابت مالیات و عوارض ارزش افزوده نیز تا پایان سال 1395 مورد رسیدگی قرارگرفته و مبلغ 45,586 میلیون ریال مازاد بر مبالغ ثبت شده در دفاتر برگ مطالبه صادر شده است، که شرکت به آن نیز اعتراض نموده است. با عنایت به بررسی‌های صورت گرفته، احتساب ذخیره مالیات مازاد بر ذخیره منظور شده در حسابها ضروری می‌باشد، لیکن تعیین دقیق میزان ذخیره مورد نیاز از بابت عملکرد سالهای فوق الذکر، منوط به رسیدگی و اظهار نظر مقامات مالیاتی می‌باشد.	

4. براساس بررسی اجمالی انجام شده، به استثنای آثار موارد مندرج در بند 3 ، این مؤسسه به مواردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب صورتهای مالی یاد شده، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری باشد، برخورد نکرده است.

#### گزارش در مورد سایر اطلاعات

5. مسئولیت "سایر اطلاعات" با هئیت مدیره شرکت است. سایر اطلاعات شامل اطلاعات موجود درگزارش تفسیری مدیریت است. نتیجه گیری این مؤسسه نسبت به صورتهای مالی در برگیرنده نتیجه گیری نسبت به "سایر اطلاعات" نیست و نسبت به آن هیچ نوع اطمینانی اظهار نمی شود.

در ارتباط با بررسی اجمالی صورتهای مالی، مسئولیت این مؤسسه مطالعه "سایر اطلاعات" به منظور شناسایی مغایرتهای با اهمیت آن با صورتهای مالی یا با اطلاعات کسب شده در فرایند بررسی اجمالی و یا تحریقهای با اهمیت است. در صورتیکه این مؤسسه به این نتیجه برسد که تحریف با اهمیتی در سایر اطلاعات وجود دارد، باید این موضوع را گزارش کند. همانطور که در بخش مبانی نتیجه گیری مشروط در بالا توضیح داده شده است، در تاریخ ترازنامه این مؤسسه به این نتیجه رسیده است که "سایر اطلاعات" حاوی تحریف با اهمیت به شرح بند3 این گزارش می باشد.

#### سایر موارد

6. ضوابط و مقررات وضع شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار بشرح زیر رعایت نشده است:

الف- مفاد بند 6 مکرر ماده 7 دستورالعمل اجرایی مبنی بر افسایی گزارشات مربوط به فعالیت ماهانه شرکت درمهلت مقر.

ب- مفاد بند 2 ماده 10 دستورالعمل اجرایی افسایی اطلاعات درخصوص افشاء صورتجلسه مجامع عمومی ثبت شده نزد مرجع ثبت شرکتها حداقل طرف یک هفته پس از ابلاغ ثبت.

ج- مفاد ماده 5 دستورالعمل انصباطی ناشران درخصوص پرداخت سود تقسیم شده مصوب مجمع عمومی سالان گذشته مطابق ماده 240 اصلاحیه قانون تجارت.

د- عدم انطباق صورتهای مالی و یادداشت‌های توضیحی با صورتهای شرکتهای پیمانکاری ابلاغی مورخ 19 خردادماه 1397 سازمان بورس و اوراق بهادار برخی موارد.

7. مفاد مواد 106 و 128 اصلاحیه قانون تجارت درخصوص ثبت اعضاً حقیقی هئیت مدیره و نام و حدود اختیارات مدیرعامل درمرجع ثبت شرکتها و آگهی در روزنامه رسمی رعایت نشده است.

1397 آبان 29

#### موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت سامان پندار

1397/09/01 14:40:55	932075	[Mostafa Hashemi [Sign]	شریک مؤسسه سامان پندار
1397/09/01 14:42:29	800243	[Hamid Hosseiniyan [Sign]	شریک مؤسسه سامان پندار
1397/09/01 14:44:48	861465	[Gholamreza Shajari [Sign]	مدیر مؤسسه سامان پندار

درصد تغییرات	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	پایان عملکرد واقعی منتها به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	شرح	درصد تغییرات	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	پایان عملکرد واقعی منتها به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	شرح
			<b>بدهی ها و حقوق صاحبان سهام</b>				<b>دارایی ها</b>
			<b>بدهی های جاری</b>				<b>دارایی های جاری</b>
۱۷	۱,۲۸۰,۲۴۳	۱,۴۹۹,۰۹۰	برداختنی های تجاری	(۲۰)	۵۷,۶۴۷	۵۴,۰۷۵	موجودی نقد
۴	۶۰۴,۶۹۶	۶۸۱,۸۸۴	برداختنی های غیرتجاری	(۲)	۱۰,۲۱۱	۱۴,۹۹۱	سرمایه‌گذاری های کوتاه مدت
--	.	.	مالیات برداختنی	۱۵	۲,۰۴۵,۳۶۶	۲,۹۳۰,۸۰۶	دربافتندی های تجاری
۱	۱۰۲,۷۱۵	۱۰۲,۷۸۲	سود سهام برداختنی	(۲)	۱۰۶,۷۶۲	۱۰۲,۰۷۲	دربافتندی های غیرتجاری
.	۴۴۱,۰۱۳	۴۳۹,۰۵۲	تسهیلات مالی	(۲۲)	۱۱۰,۰۴۵	۸۵,۹۸۳	موجودی مواد و کالا
--	.	.	ذخایر	(۴۶)	۸۴,۰۱۴	۴۵,۷۶۳	بیش برداختها و سفارشات
۷	۶۲۶,۱۴۸	۶۷۸,۱۹۱	پیش دریافت های جاری	--	.	.	دارایی های نگهداری شده برای فروش
--	.	.	بدهی های مرتبط با دارایی های نگهداری شده برای فروش	۱۰	۲,۹۲۹,۱۴۵	۲,۳۳۴,۶۹۰	جمع دارایی های جاری
۹	۲,۱۱۵,۲۲۵	۲,۴۰۲,۳۹۰	جمع بدھی های جاری				<b>دارایی های غیرتجاری</b>
			<b>بدهی های غیرجاری</b>				دربافتندی های بلندمدت
--	.	.	برداختنی های بلندمدت	--	.	.	سرمایه‌گذاری های بلندمدت
--	.	.	پیش دریافت های غیرجاری	--	.	.	سرمایه‌گذاری در املاک
--	.	.	تسهیلات مالی بلندمدت	•	۲,۲۲۲	۲,۲۲۲	دارایی های نامشهود
۱۵	۶۶,۰۰۵	۷۰,۴۵۵	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۱	۱۱۲,۴۵۷	۱۱۴,۰۳۶	دارایی های ثابت مشهود
۱۵	۶۶,۰۰۵	۷۰,۴۵۵	جمع بدھی های غیرجاری	(۴۳)	۲۳,۹۰۰	۱۳,۷۰۰	سایر دارایی ها
۹	۲,۱۸۱,۳۹۰	۲,۴۷۸,۰۴۵	جمع بدھی ها	۳	۴۴۹,۶۴۸	۴۴۲,۶۲۵	جمع دارایی های غیرجاری
			<b>حقوق صاحبان سهام</b>				
			سرمایه				
•	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	افزایش (کاهش) سرمایه در جریان				
--	.	.	صرف (کسر) سهام				
--	.	.	سهام خزانه				
۱۴	۸,۰۳۸	۹,۶۹۱	اندowخنه قانونی				
--	.	.	سایر اندوخنه ها				
--	.	.	مازاد تجدید ارزیابی دارایی های نگهداری شده برای فروش				
--	.	.	مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها				
--	.	.	تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد بول گزارشگری				
--	.	.	اندوخنه تسعیر ارز دارایی ها و بدھی های شرکت های دولتی				
۱۱۰	۱۸,۸۴۵	۲۹,۰۷۹	سود (زیان) انتشاره				
۱۲	۱۷۷,۴۰۲	۱۹۹,۳۷۰	جمع حقوق صاحبان سهام				
۹	۲,۳۵۸,۷۹۳	۳,۶۷۷,۳۱۵	جمع بدھی ها و حقوق صاحبان سهام	۹	۲,۳۵۸,۷۹۳	۲,۳۷۷,۳۱۵	جمع دارایی ها

**صورت سود و زیان**

واقعی	واقعی	واقعی
-------	-------	-------

سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)	درصد تغییرات	دوره منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	شرح
۱۳۹۶/۱۲/۲۹		۱۳۹۶/۰۶/۳۱	۱۳۹۷/۰۶/۳۱	دوره منتهی به
				<b>سود (زبان) خالص</b>
۲,۵۶۷,۸۴۵	(TV)	۱,۰۹۹,۴۷۰	۸۰۵,۷۷۳	درآمد های عملیاتی
(۱۹۳,۰۵۹)	(۱۷)	(۸۸۱,۶۴۲)	(۷۷۱,۹۸۱)	بهای نامام شده در آمد های عملیاتی
۲۷۴,۲۸۴	(۸۴)	۲۱۷,۸۲۳	۷۷,۷۹۲	سود (زبان) ناچالص
(۳۷۸,۴۲۱)	(۴۶)	(۱۰۵,۴۶۱)	(۸۷,۹۷۴)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
۱,۳۲۷	(۹۳)	۶۵۰	۴۸	ساخ دارآمد های عملیاتی
(۱۲,۴۶۰)	--	•	(۷,۰۴۱)	ساخ های هزینه های عملیاتی
(۱۰,۷۷۸)	--	۶۵,۲۲۲	(۱۲,۱۷۵)	سود (زبان) عملیاتی
(۸۷,۷۳۳)	(۳۴)	(۴۳,۷۸۹)	(۳۸,۸۱۸)	هزینه های مالی
۱۱۰,۷۰۱	۱۱۱	۲۲,۲۲۱	۶۸,۱۴۵	ساخ دارآمد ها و هزینه های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه گذاری ها
۳,۰۷۷	۵۹۶	۲۳۸	۱,۶۰۷	ساخ دارآمد ها و هزینه های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه
۱۰,۷۶۷	(۴۶)	۵۲,۸۰۲	۲۸,۸۰۹	سود (زبان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
•	(۵۰)	(۱۱,۰۳۹)	(۵,۷۴۲)	مالیات بر درآمد
۱۰,۷۶۷	(۴۵)	۴۲,۲۶۳	۲۳,۰۶۷	سود (زبان) خالص عملیات در حال تداوم
•	--	•	•	سود (زبان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی
۱۰,۷۶۷	(۴۵)	۴۲,۲۶۳	۲۳,۰۶۷	سود (زبان) خالص
				<b>سود (زبان) پایه هر سهم</b>
(۱۴۷)	--	۶۳۲	(۶۳)	سود (زبان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی
۲۸۱	--	(۱۰۴)	۲۱۷	سود (زبان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی
•	--	•	•	سود (زبان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
۱۳۴	(V1)	۵۲۸	۱۵۴	سود (زبان) پایه هر سهم
				<b>سود (زبان) تقلیل یافته هر سهم</b>
•	--	•	•	سود (زبان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی
•	--	•	•	سود (زبان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی
•	--	•	•	سود (زبان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
•	--	•	•	سود (زبان) تقلیل یافته هر سهم
				<b>گردش حساب سود (زبان) ابیاشته</b>
۱۰,۷۶۷	(۴۵)	۴۲,۲۶۳	۲۳,۰۶۷	سود (زبان) خالص
۸۶,۶۳۶	(V8)	۸۶,۶۳۶	۱۸,۸۶۰	سود (زبان) ابیاشته ابتدای دوره
•	--	•	•	تعديلات سنواتي
۸۶,۶۳۶	(V8)	۸۶,۶۳۶	۱۸,۸۶۰	سود (زبان) ابیاشته ابتدای دوره تعديل شده
(۸,۰۰۰)	(۸۵)	(۸,۰۰۰)	(۱,۳۰۰)	سود سهام موصوب
(V۰,۰۰۰)	--	•	•	تعغيرات سرمایه از محل سود (زبان) ابیاشته
۸,۶۳۶	(V8)	۷۸,۶۳۶	۱۷,۶۶۰	سود (زبان) ابیاشته ابتدای دوره تخصیص نیافتہ
•	--	•	•	انقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام
۱۹,۴۰۳	(۶۶)	۱۲۰,۸۹۹	۴۰,۷۲۷	سود قابل تخصیص
(۵۳۸)	--	•	(۱,۱۵۳)	انقال به اندوخته قانونی
•	--	•	•	انقال به سایر اندوخته ها
۱۸,۸۶۵	(۶۷)	۱۲۰,۸۹۹	۳۹,۵۷۹	سود (زبان) ابیاشته پایان دوره

۷۶	(۴۵)	۲۸۲	۱۵۴	سود (زیان) خالص هر سهم- ریال
۱۵۰,۰۰۰	+	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	سرمایه

دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده) نسبت به اطلاعیه قبلی

با توجه به رای کمیته فنی سازمان حسابرسی درخصوص نحوه انعکاس استاد خزانه اسلامی و اوراق مشارکت در صورتهای مالی و لزوم اصلاح طبقه بندی، زیان واگذاری اوراق مشارکت و استاد خزانه در سرفصل هزینه های اداری و عمومی طبقه بندی گردید که در نتیجه اصلاحات طبقه بندی به عمل آمده، در مقایسه با صورتهای مالی حسابرسی نشده، سود عملیاتی شرکت به زیان عملیاتی تبدیل شده لیکن سود خالص شرکت تغییرات قابل ملاحظه ای نداشته است.

دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده) نسبت به اطلاعیه قبلی

با توجه به رای کمیته فنی سازمان حسابرسی درخصوص نحوه انعکاس استاد خزانه اسلامی و اوراق مشارکت در صورتهای مالی و لزوم اصلاح طبقه بندی، زیان واگذاری اوراق مشارکت و استاد خزانه در سرفصل هزینه های اداری و عمومی طبقه بندی گردید و در نتیجه اصلاحات طبقه بندی، اقلام دوره مالی شش ماهه نخست سال ۱۳۹۶ تجدید ارائه شده است.

دلایل تغییرات واقعی سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده) نسبت به اطلاعیه قبلی

با توجه به رای کمیته فنی سازمان حسابرسی درخصوص نحوه انعکاس استاد خزانه اسلامی و اوراق مشارکت در صورتهای مالی و لزوم اصلاح طبقه بندی، زیان واگذاری اوراق مشارکت و استاد خزانه در سرفصل هزینه های اداری و عمومی طبقه بندی گردید که در نتیجه اصلاحات طبقه بندی به عمل آمده، در مقایسه با صورتهای مالی سال ۱۳۹۶، سود عملیاتی شرکت به زیان عملیاتی تبدیل شده لیکن سود خالص شرکت تغییر نداشته است. در نتیجه اصلاحات طبقه بندی ۱۳۹۶ نیز تجدید ارائه شده است.

### صورت جریان وجوده نقد

واقعی حسابرسی شده ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	درصد تغییرات	واقعی حسابرسی شده ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ حسابرسی شده ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	شرح
فعالیت‌های عملیاتی				
104,699	--	(21,174)	28,002	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی
0	--	0	0	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی
104,699	--	(21,174)	28,002	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی
				بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی
0	--	0	0	سود سهام دریافتی
(95,993)	(18)	(45,626)	(37,558)	سود پرداختی بابت استقراض
10,838	(37)	5,215	3,287	سود دریافتی بابت سایر سرمایه‌گذاری‌ها
(7,178)	(96)	(5,207)	(193)	سود سهام پرداختی
(92,333)	(24)	(45,618)	(34,464)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی
				مالیات بر درآمد
0	--	0	0	مالیات بر درآمد پرداختی
فعالیت‌های سرمایه‌گذاری				
7,041	--	0	250	جوهه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود
(49,140)	(30)	(20,563)	(14,410)	جوهه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود
0	--	0	0	جوهه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ناممشهود
(141)	--	0	0	جوهه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ناممشهود
0	--	0	0	جوهه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
0	--	0	0	تسهیلات اعطایی به اشخاص

				استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص
0	--	0	0	وجوده برداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
0	--	0	0	وجوده دریافتی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
17,467	--	0	320	وجوده دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
(20,878)	--	0	0	وجوده برداختی بابت فروش سرمایه‌گذاری در املاک
0	--	0	0	وجوده دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری در املاک
0	--	0	0	وجوده برداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری در املاک
(45,651)	(33)	(20,563)	(13,840)	حریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
<b>(33,285)</b>	<b>(77)</b>	<b>(87,355)</b>	<b>(20,302)</b>	<b>حریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی</b>
				فعالیت‌های تأمین مالی
0	--	0	0	وجوده دریافتی حاصل از افزایش سرمایه
0	--	0	0	وجوده دریافتی بابت فروش سهام خزانه
0	--	0	0	وجوده برداختی بابت خرید سهام خزانه
228,200	(52)	173,200	83,900	وجوده دریافتی حاصل از استقراض
(267,798)	(45)	(140,000)	(77,170)	بازبرداخت اصل استقراض
(39,598)	(80)	33,200	6,730	حریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی
(72,883)	(75)	(54,155)	(13,572)	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
140,530	(52)	140,530	67,647	موجودی نقد در ابتدای دوره
0	--	0	0	تأثیر تغییرات نرخ ارز
67,647	(37)	86,375	54,075	موجودی نقد در پایان دوره
113,116	--	34,700	0	میادلات غیرنقدی

لایل تغییر اطلاعات 1397/06/31 نسبت به اطلاعیه قبلی

توجه به رای کمیته فنی سازمان حسابرسی در خصوص انعکاس استاد خزانه اسلامی و اوراق مشارکت در صورتهای مالی و لزوم اصلاح طبقه بندي، تغییرات اعمال گردید.

## لایل تغییر اطلاعات 1396/06/31 نسبت به اطلاعیه قبلی

نوجوه به رای کمینه فنی سازمان حسابرسی در خصوص نجوه اعکاس استناد خزانه اسلامی و اوراق مشارکت در صورتهای مالی و لزوم اصلاح طبقه بندی، تغییرات مالی و اقلام مقابله ای دوره مالی شش ماهه نخست سال ۱۳۹۶ تجدید ارانه گردید.

لایل تغیر اطلاعات 1396/12/29 نسبت به اطلاعیه قبلی

تجویه به ای کمته فی سازمان حسیاب سی دن خصوص، بجهه انکاکس، استناد خانه اسلامی و او، اف مشترک در صورتی های مالی و لزوم اصلاح طبقه بندی، تغییرات اعمال و اقلام مقابله ای سال مالی ۱۳۹۶ تجدید ارازه گردید.

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و از اطلاعات حارچگران گزارش، مذکور نیست.

#### د. آمدها و بعای تمام شده قراردادها

نام طرف قرارداد	شرح خدمات/ قراردادها	تاریخ اتفاق قرارداد	تاریخ شروع قرارداد	تاریخ انعقاد قرارداد	تاریخ اتمام قرارداد	مبلغ کل قرارداد	مبانی نحوه شناخت درآمد	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۱۵	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۴/۳۱	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	توضیحات نکملی
برآورد درآمد	برآورد بهای بهای تمام	بهای تمام	بهای تمام	بهای محقق	بهای تمام	بهای محقق	درآمد	درآمد	برآورد درآمد	برآورد بهای بهای تمام	برآورد بهای بهای تمام	برآورد درآمد

	تمام شده دوره ۶ ماهه به منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره ۶ ماهه شده تجمعی قرارداد تا تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	تجمعی قرارداد تا تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	نالحالص	شده محقق شده در دوره ۶ ماهه به منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	نالحالص	شده محقق شده در دوره ۶ ماهه به منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	شده محقق شده در سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	در زمان تحويل بالاست	۱۱۵,۰۰۰	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۰۱/۰۱	۱۳۹۷/۰۱/۰۱	راه آهن و وزارت راه و شهرسازی	تولید بالاست	
درآمدها با بت قراردادهای متعدد می باشد.	(۶۴,۷۸۷)	۸۱,۵۷۵	(۳۱,۲۱۲)	۲۲,۴۲۵	۲,۲۱۲	(۳۱,۲۱۲)	۳۳,۴۲۵	۱۱,۸۷۵	(۱۲۰,۰۷۱)	۱۳۱,۹۴۶							
درآمدها با بت قراردادهای متعدد می باشد.	(۱۳۲,۳۰۱)	۲۳۰,۴۵۰	(۷۶,۶۹۹)	۱۱۹,۰۵۰	۴۲,۸۵۱	(۷۶,۶۹۹)	۱۱۹,۰۵۰	۱۲۹,۹۶۲	(۱۷۹,۷۲۱)	۳۰۹,۶۸۲	بر مبنای صورت حسابهای ارائه شده متناسب با قرارداد	۳۵۰,۰۰۰	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۰۱/۰۱	۱۳۹۷/۰۱/۰۱	وزارات حمل و نقل ریلی مسکن و شهر سازی و راهن	
درآمدها با بت قراردادهای متعدد می باشد.	(۸۴,۹۸۹)	۶۸,۸۵۴	(۸۰,۰۱۱)	۶۱,۱۴۶	(۲۲,۸۶۰)	(۸۰,۰۱۱)	۶۱,۱۴۶	(۵۲,۷۳۰)	(۲۰۱,۰۳۷)	۱۴۸,۲۹۷	بر مبنای صورت وضعیت تایید شده	۱۳۰,۰۰۰	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۰۱/۰۱	۱۳۹۷/۰۱/۰۱	راهن تعمیر و نگهداری ساختمان و تاسیسات	
درآمدها با بت قراردادهای متعدد می باشد.	(۶۸۲,۹۵۶)	۷۸۹,۴۷۵	(۵۳۵,۰۵۸)	۵۹۱,۶۰۳	۵۶,۵۹۴	(۵۳۵,۰۵۸)	۵۹۱,۶۰۳	۲۸۵,۱۸۰	(۱,۶۹۲,۷۴۰)	۱,۹۷۷,۹۲۰	میزان تکمیل پیمان (درصد پیشرفت کار)	۱,۲۶۱,۱۲۷	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۰۱/۰۱	۱۳۹۷/۰۱/۰۱	پیمانکاری راهن و وزارت راه و شهرسازی پروژه ها	
																جمع	

مبالغ به میلیون ریال

#### بهای تمام شده

دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ (میلیون ریال)	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ (میلیون ریال)	شرح
•	•	مواد مستقیم مصرفی
•	•	دستمزد مستقیم تولید
•	•	سریار تولید
•	•	جمع
•	•	هزینه جذب نشده در تولید
•	•	انتقال به حساب داراییهای ثابت
•	•	جمع هزینه های تولید
•	•	حالف افزایش (کاهش) موجودی کالای در جریان ساخت
•	•	بهای تمام شده کالای تولید شده
•	•	حالف افزایش (کاهش) کالای ساخته شده

۷۲۷,۹۸۱	۲,۱۹۳,۰۰۹	بهای تمام شده خدمات ارایه شده
۷۲۷,۹۸۱	۲,۱۹۳,۰۰۹	جمع بهای تمام شده
مبالغ به میلیون ریال		

برآورد شرکت از تغییرات عوامل بهای تمام شده	
برآورد میگردد بهای تمام شده مربوطه کاهش داشته باشد	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹

وضعیت کارکنان			
برآورد	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۰۶/۳۱	۱۳۹۶/۱۲/۲۹
تعداد پرسنل عملیاتی شرکت	۶۳۵	۸۲۴	۱,۳۴۵
تعداد پرسنل غیرعملیاتی شرکت	۴۵	۵۰	۵۱

توضیحات وضعیت کارکنان	
پیش‌بینی می‌گردد با اتمام بخش قابل توجهی از پروژه‌های پیمانکاری شرکت تا پایان سال ۹۷ (عمدتاً پروژه‌های بهسازی و بازسازی خطوط ریلی فی مابین با شرکت راه آهن ج.ا.), تعداد پرسنل عملیاتی شرکت کاهش چشمگیری به همراه داشته باشد.	

«جملات آینده نگ نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض رسیک‌ها، عدم‌قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

اطلاعات این فرم گریده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتها ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

هزینه های سربار و هزینه های عمومی و اداری شرکت							شرح
هزینه های اداری، عمومی و فروش		هزینه سربار					شرح
برآورد در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	برآورد در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹		
۳۰,۸۵۰	۳۳,۹۸۷	۷۵,۴۹۱	•	•	•	هزینه حقوق و دستمزد	
۸۳۱	۸۶۹	۲,۰۹۹	•	•	•	هزینه استهلاک	
۲,۸۰۰	۲,۲۴۷	۲۰,۱۶۱	•	•	•	هزینه انرژی (آب، برق، گاز و سوخت)	
•	•	•	•	•	•	هزینه مواد غیر مستقیم مصرفی	
•	•	•	•	•	•	هزینه تبلیغات	
•	•	•	•	•	•	حق العمل و کمیسیون فروش	
•	•	•	•	•	•	هزینه خدمات پس از فروش	
•	•	۴۴,۸۰۵	•	•	•	هزینه مطالبات مشکوک الوصول	
•	•	•	•	•	•	هزینه حمل و نقل و انتقال	

۱۰,۰۰۰	۸,۶۶۴	۳۷,۰۱۳	:	:	:		سایر هزینه ها زیان ناشی از فروش اوراق مشارکت و اسناد خزانه
۲۸,۴۶۴	۳۷,۰۰۷	۱۹۳,۳۶۲					

۸۲,۰۰۰

۸۲,۹۷۴

۳۷۸,۴۳۱

**برآورد شرکت از تغییرات هزینه های عمومی ، اداری ، تشکیلاتی و خالص سایر درآمدها (هزینه ها) کی عملیاتی**

با توجه به رای کمیته فنی سازمان حسابرسی درخصوص نحوه انعکاس اسناد خزانه اسلامی و اوراق مشارکت در صورتهای مالی، زیان فروش اوراق مشارکت و اسناد خزانه در سرفصل هزینه های اداری و عمومی طبقه بندی شده است. با توجه به انتقال دفتر شرکت به ساختمان مرکزی و مدیریت هزینه های اداری و عمومی در مقایسه با سال گذشته با کاهش همراه باشد.	دوره ۶ ماهه منتسب به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------

**وضعیت ارزی**

۱۳۹۷/۰۶/۲۱	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	نوع ارز	شرح
مبلغ ریالی	مبلغ ارزی	مبلغ ریالی	مبلغ ارزی

«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض رسیک‌ها، عدم قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتها ثبت شده تزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**سایر درآمدهای عملیاتی**

۱۳۹۷/۰۶/۲۱	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	شرح
۴۸	۱,۳۳۷	فروش بیس
۴۸	۱,۳۳۷	جمع

**سایر هزینه های عملیاتی**

۱۳۹۷/۰۶/۲۱	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	شرح
۷,۰۴۱	۱۲,۴۶۰	هزینه های سربار حذب نشده
۷,۰۴۱	۱۲,۴۶۰	جمع

**جزئیات منابع تامین مالی شرکت در پایان دوره**

سایر توضیحات	مبلغ هزینه مالی طی دوره	مانده پایان دوره به تفکیک سررسید	مانده پایان دوره (اصل و فرع)			مانده اول دوره تسهیلات ارزی و ریالی (میلیون ریال)	نرخ سود	محل تامین		
			ارزی		ریالی					
			بلند مدت	کوتاه مدت	مانده اول دوره تسهیلات ارزی و ریالی (میلیون ریال)					
	۲۸,۸۱۸	۰	۴۳۹,۵۰۳	۰	۰	۴۳۹,۵۰۳	۴۴۱,۵۱۳	۱۸ تسهیلات دریافتی از بانکها		
	۰						۰	تسهیلات تسوبه شده از ابتدای سال مالی تا پایان دوره		

۲۸,۸۱۸	.	۴۳۹,۵۰۳	.	۴۳۹,۵۰۳	۴۴۱,۵۱۳		جمع انتقال به دارایی
۲۸,۸۱۸							هزینه مالی دوره

مالغ به میلیون ریال

### برآورد شرکت از برنامه های تامین مالی و تغییرات هزینه های مالی شرکت

شرکت در نظر دارد با توثیق بخشی از اوراق مشارکت و یا استناد خزانه دریافتی از کارفرمایان، نسبت به دریافت تسهیلات اقدام نماید.	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۹۷/۰۶/۲۹
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------

«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض رسک‌ها، عدم قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعي قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اخراجی افشای اطلاعات شرکتهاي ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

### نشریح برنامه های شرکت جهت تکمیل طرح های توسعه

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اخراجی افشای اطلاعات شرکتهاي ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.	توضیحات	نشریح تأثیر طرح در فعالیتهاي آتی شرکت	تاریخ برآوردي از طرح	بهره برداري از طرح	درصد پیشرفت برآوردي	درصد پیشرفت برآوردي طرح در تاریخ ۱۴۹۷/۰۶/۲۹	درصد پیشرفت طرح در تاریخ ۱۴۹۷/۰۶/۲۱	درصد پیشرفت طرح در تاریخ ۱۴۹۶/۱۲/۲۹	هزینه هاي برآوردي تکميل طرح- ميليون ریال	هزینه هاي انجام شده تا تاريخ ۱۴۹۷/۰۶/۲۱ - ميليون ریال	نوع ارز	هزینه هاي برآوردي طرح	هزینه هاي برآوردي طرح	طرح هاي ریالی طرح - ميليون ریال	عمده در دست اجرا
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------	---------------------------------------	----------------------	--------------------	---------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	------------------------------------------	-------------------------------------------------------	---------	-----------------------	-----------------------	---------------------------------	------------------

### وضعیت شرکتهاي سرمایه پذیر

نام شرکت	سال مالي	سال مالي منتهي به ۱۴۹۶/۱۲/۲۹						سال مالي	نام شرکت	
		دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۹۷/۰۶/۲۱	درآمد سرمایه گذاري - ميليون ریال	بهای تمام شده	درصد مالکيت	درآمد سرمایه گذاري - ميليون ریال	بهای تمام شده			
نشریح آخرین وضعیت و برنامه های آتی شرکت در شرکت سرمایه پذیر										

### سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی - درآمد سرمایه گذاری ها

۱۴۹۷/۰۶/۲۱	۱۴۹۶/۱۲/۲۹		شرح
۶۴,۸۵۸	۹۹,۸۶۳		سود اوراق مشارکت و سپرده و زیان فروش اوراق مشارکت و استناد خزانه
۳,۲۸۷	۱۰,۸۲۸		سود حاصل از سپرده های کوتاه مدت نزد بانکها
۴۸,۱۴۵	۱۱۰,۷۰۱		جمع

### سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی - اقلام متفرقه

۱۴۹۷/۰۶/۲۱	۱۴۹۶/۱۲/۲۹		شرح
۱,۶۰۷	۲,۰۷۷		سایر اقلام متفرقه
۱,۶۰۷	۲,۰۷۷		جمع

### برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود

پیشنهاد هیئت مدیره درخصوص درصد تقسیم سود سال مالي جاري	سود سهام مصوب مجموع سال مالي گذشته	مبلغ سود خالص سال مالي گذشته	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره در سال مالي گذشته	مبلغ سود ابیاشته پایان سال مالي گذشته
--------------------------------------------------------	------------------------------------	------------------------------	------------------------------------------------	---------------------------------------

۱۰	(۱,۲۰۰)	۱۰,۷۶۷	(۱,۰۷۷)	۱۸,۸۶۵
----	---------	--------	---------	--------

### سایر برنامه های با اهمیت شرکت

نوسازی و توسعه درآمدهای حمل و نقل ریلی

دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۲/۳۹

### سایر توضیحات با اهمیت

«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض رسک‌ها، عدم قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعي قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»