

شرکت : آ.س.پ	سرمایه ثبت شده : ۸۰۰,۰۰۰
نماد: آ س پ(ثاسپ)	سرمایه ثبت نشده : ۰
کد صنعت : ۷۰۱۰۵۴	گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰
شماره پیگیری : ۴۲۰۵۲۶	سال مالی منتهی به : ۱۳۹۷/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

از ابتدای سال مالی تا پایان آذر ماه ۱۳۹۶				آذر ۱۳۹۶						واحد	کاربری	محل پروژه	نام پروژه
				تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل		فروش در ماه جاری							
مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (میلیون ریال)	مترائ فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	شناسایی شده (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (میلیون ریال)	مترائ فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)				
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	مسکونی	تهران	پارک الهیه
۶۶۰۰	۰	۱۰۰	۲,۲۳۶	۰	۰	۴,۶۲۰	۰	۷۰	۱,۶۳۰	مترمربع	تجاری	ملارد شهریار	پروژه تجاری مهر شهریار
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	تجاری	تهران	واحدهای کوی نوبنیاد
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	مسکونی	تبریز	واحدهای مسکونی رشدیه
۵,۰۹۷	۲۷,۷۰۱,۰۸۶	۱۸۴	۱,۴۵۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	مسکونی	تبریز	رجهای رشدیه ( مشارکتی )
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	تجاری	شهریار	تجاری مجموعه مسکونی آ س پ
۱۱,۶۹۷	۲۷,۷۰۱,۰۸۶	۲۸۴	۳,۶۸۹	۰	۰	۴,۶۲۰	۰	۷۰	۱,۶۳۰				جمع

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

وضعیت در پایان ماه				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه گذشته				زیربنای مفید	واحد	درصد مالکیت	کاربری	محل پروژه	نام پروژه
مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائز	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی						
۶,۶۸۳	۰	۶,۶۸۳	۰	۰	۰	۶,۶۸۳	۰	۶,۶۸۳	۰	۲۳۰	مترمربع	۱۰۰	مسکونی	تبریز	واحدهای مسکونی رشدیه
۲,۲۳۶	۰	۲,۲۳۶	۰	۱,۶۳۰	۷۰	۲,۲۳۶	۰	۲,۲۳۶	۰	۱۰۰	مترمربع	۱۰۰	تجاری	ملارد شهریار	پروژه تجاری مهر شهریار
۳۰,۲۵۱	۰	۳۰,۲۵۱	۱۰۰	۰	۰	۳۰,۲۵۱	۰	۳۰,۲۵۱	۱۰۰	۱۲,۰۹۶	مترمربع	۵۰	مسکونی	تبریز	برجهای رشدیه ( مشارکتی )
۶۵,۷۰۵	۰	۶۵,۷۰۵	۱۰۰	۰	۰	۶۵,۷۰۵	۰	۶۵,۷۰۵	۱۰۰	۲,۹۶۸	مترمربع	۱۰۰	تجاری	شهریار	تجاری مجموعه مسکونی آ س پ
۲,۸۰۰	۰	۲,۸۰۰	۱۰۰	۰	۰	۲,۸۰۰	۰	۲,۸۰۰	۱۰۰	۵۲,۳۱۸	مترمربع	۰	تجاری / تفریحی	شیراز	پروژه پیمان مدیریت سعیدی شیراز
۳۲,۱۲۶	۰	۳۲,۱۲۶	۶	۰	۰	۳۲,۱۲۶	۰	۳۲,۱۲۶	۶	۴۷,۶۷۶	مترمربع	۱۰۰	مسکونی	ملارد	مسکونی 440 واحدی ملارد
۱۰۵,۰۰۰	۰	۱۰۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۰۵,۰۰۰	۰	۱۰۵,۰۰۰	۰	۰	مترمربع	۰	صنعتی	ابركوه	ساختمانی و تاسیساتی ابرکوه
۱۸۴,۵۰۰	۰	۱۸۴,۵۰۰	۰	۰	۰	۱۸۴,۵۰۰	۰	۱۸۴,۵۰۰	۰	۰	مترمربع	۰	تفریحی	سرعین	خاکبرداری ، فنداسیون و اسکلت سرعین
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۰۶۶	مترمربع	۵۰	مسکونی	تهران	پارک الهیه
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۰	مترمربع	۱۰۰	تجاری	تهران	واحدهای کوی نویناد
۴۲۹,۳۰۱	۰	۴۲۹,۳۰۱	۳۰۶	۱,۶۳۰	۷۰	۴۲۹,۳۰۱	۰	۴۲۹,۳۰۱	۳۰۶	۰		۰			جمع