

|                                    |                                          |
|------------------------------------|------------------------------------------|
| شرکت: شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران | سرمایه ثبت شده: ۱۲۰۰۰۰۰                  |
| نماد: تتران                        | سرمایه ثبت نشده: ۰                       |
| کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۵۶             | شماره پیگیری: ۴۸۷۲۵۳                     |
| سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱      | وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران |

عنوان موضوع افشاء: تغییر با اهمیت پیش بینی درآمد هر سهم – گروه الف

|                                                                                                                                                                                                                                    |           |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|
| سود (زیان) خالص پیش بینی شده قبلی                                                                                                                                                                                                  | (۷۴,۲۱۵)  | میلیون ریال |
| سود (زیان) خالص پیش بینی شده فعلی                                                                                                                                                                                                  | (۱۲۴,۳۹۵) | میلیون ریال |
| علت تغییر با اهمیت پیش بینی درآمد هر سهم   افزایش بهاء تمام شده پروژه مشارکت جمشیدیه به دلیل تورم با توجه به اقلام مورد نیاز در مراحل تکمیل پروژه و همچنین خروج از پروژه اغوان اریکه جهت تامین نقدینگی و پیشبرد پروژه های در جریان |           |             |