

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

|                                                                              |             |                               |                                |                                     |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| شرکت: ساختمان اصفهان                                                         | نماد: ثاصفا | شماره اطلاعیه: ۳۸۱۸۶۵         | کد صنعت: ۷۰۱۰۰۴                | سرمایه ثبت شده: ۱۶۰,۰۰۰ میلیون ریال |
| اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۹ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ (حسابرسی نشده) |             | سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ | سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال |                                     |

| ترازنامه                         |  | در تاریخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ |  | در تاریخ ۱۳۹۵/۰۶/۳۱ |  | درصد تغییر    | شرح     | در تاریخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ |                                                    | درصد تغییر |         |         |       |
|----------------------------------|--|---------------------|--|---------------------|--|---------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------|------------|---------|---------|-------|
| دارایی های جاری                  |  |                     |  |                     |  | بدهی ها       |         |                     |                                                    |            |         |         |       |
| دارایی های جاری                  |  |                     |  |                     |  | بدهی های جاری |         |                     |                                                    |            |         |         |       |
| موجودی نقد                       |  |                     |  |                     |  | ۱,۹۳۷         | ۶۲۸     | ۲۰۸                 | پرداختنی های تجاری                                 |            | ۱۳۰,۵۵۰ | ۸,۱۹۶   | ۱,۴۹۳ |
| سرمایه گذاری های کوتاه مدت       |  |                     |  |                     |  | ۳۲۸,۲۴۷       | ۱۰۹     | ۳۰۱,۰۴۴             | پرداختنی های غیر تجاری                             |            | ۱۷۷,۴۲۹ | ۱۶۹,۵۱۸ | ۵     |
| دریافتنی های تجاری               |  |                     |  |                     |  | ۲۶,۵۱۲        | ۲۸,۱۶۲  | (۶)                 | مالیات پرداختنی                                    |            | ۰       | ۰       | --    |
| دریافتنی های غیر تجاری           |  |                     |  |                     |  | ۷۱,۴۶۹        | ۷۳,۵۴۰  | (۳)                 | سود سهام پرداختنی                                  |            | ۱۳,۸۱۲  | ۱۳,۸۱۲  | ۰     |
| موجودی مواد و کالا               |  |                     |  |                     |  | ۷۶,۳۰۶        | ۷۳,۸۱۴  | ۳                   | تسهیلات مالی                                       |            | ۹۱,۴۹۷  | ۸۴,۴۵۸  | ۸     |
| پیش پرداخت ها و سفارشات          |  |                     |  |                     |  | ۴۲۳           | ۱,۱۹۹   | (۶۵)                | ذخایر                                              |            | ۰       | ۰       | --    |
| دارایی های نگهداری شده برای فروش |  |                     |  |                     |  | ۰             | ۳۵,۷۹۰  | --                  | پیش دریافت های جاری                                |            | ۱۹,۷۵۱  | ۱۹,۷۵۱  | ۰     |
| جمع دارایی های جاری              |  |                     |  |                     |  | ۵۰۴,۸۹۴       | ۲۱۳,۲۴۲ | ۱۳۷                 | بدهی های مرتبط با دارایی های نگهداری شده برای فروش |            | ۰       | ۰       | --    |
| دارایی های غیر جاری              |  |                     |  |                     |  |               |         | --                  | جمع بدهی های جاری                                  |            | ۴۳۳,۰۳۹ | ۲۹۵,۷۳۵ | ۴۶    |
| دریافتنی های بلندمدت             |  |                     |  |                     |  | ۰             | ۰       | --                  | بدهی های غیر جاری                                  |            |         |         | --    |
| سرمایه گذاری های بلندمدت         |  |                     |  |                     |  | ۴,۶۳۷         | ۴,۸۳۷   | (۴)                 | پرداختنی های بلندمدت                               |            | ۰       | ۰       | --    |
| سرمایه گذاری در املاک            |  |                     |  |                     |  | ۰             | ۱۷,۱۳۸  | --                  | پیش دریافت های غیر جاری                            |            | ۰       | ۰       | --    |
| دارایی های نامشهود               |  |                     |  |                     |  | ۱۰۴           | ۱۰۴     | ۰                   | تسهیلات مالی بلندمدت                               |            | ۰       | ۰       | --    |
| زمین نگهداری شده برای ساخت املاک |  |                     |  |                     |  | ۰             | ۰       | --                  | ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان                    |            | ۶۱۱     | ۶۷۰     | (۹)   |
| دارایی های ثابت مشهود            |  |                     |  |                     |  | ۶۹,۸۱۸        | ۱۴۳,۳۰۰ | (۵۱)                | جمع بدهی های غیر جاری                              |            | ۶۱۱     | ۶۷۰     | (۹)   |
| سایر دارایی ها                   |  |                     |  |                     |  | ۴۰            | ۴۰      | ۰                   | جمع بدهی ها                                        |            | ۴۳۳,۶۵۰ | ۲۹۶,۴۰۵ | ۴۶    |
| جمع دارایی های غیر جاری          |  |                     |  |                     |  | ۷۴,۵۹۹        | ۱۶۵,۴۱۹ | (۵۵)                | حقوق صاحبان سهام                                   |            |         |         | --    |
|                                  |  |                     |  |                     |  |               |         |                     | سرمایه                                             |            | ۱۶۰,۰۰۰ | ۱۶۰,۰۰۰ | ۰     |
|                                  |  |                     |  |                     |  |               |         |                     | افزایش (کاهش) سرمایه در جریان                      |            | ۰       | ۰       | --    |
|                                  |  |                     |  |                     |  |               |         |                     | صرف (کسر) سهام                                     |            | ۰       | ۰       | --    |
|                                  |  |                     |  |                     |  |               |         |                     | سهام خزانه                                         |            | ۰       | ۰       | --    |
|                                  |  |                     |  |                     |  |               |         |                     | اندوخته قانونی                                     |            | ۱۰,۲۸۹  | ۱۰,۲۸۹  | ۰     |

| شرکت: ساختمان اصفهان                                                         |         | نماد: ثاصفا |    | شماره اطلاعیه: ۳۸۱۸۶۵          |    | کد صنعت: ۷۰۱۰۰۴                                       |          | سرمایه ثبت شده: ۱۶۰,۰۰۰ میلیون ریال |      |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|----|--------------------------------|----|-------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------|------|
| اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۹ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ (حسابرسی نشده) |         |             |    |                                |    | سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱                         |          | سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال      |      |
|                                                                              |         |             |    |                                |    | سایر اندوخته‌ها                                       | ۰        | ۰                                   | --   |
|                                                                              |         |             |    |                                |    | مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های نگهداری شده برای فروش  | ۰        | ۰                                   | --   |
|                                                                              |         |             |    |                                |    | مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها                         | ۶۸,۹۹۲   | ۱۳۷,۹۸۴                             | (۵۰) |
|                                                                              |         |             |    |                                |    | تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری        | ۰        | ۰                                   | --   |
|                                                                              |         |             |    |                                |    | اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی | ۰        | ۰                                   | --   |
|                                                                              |         |             |    |                                |    | سود (زیان) انباشته                                    | (۹۳,۴۳۸) | (۲۲۶,۰۱۷)                           | (۵۹) |
|                                                                              |         |             |    |                                |    | جمع حقوق صاحبان سهام                                  | ۱۴۵,۸۴۳  | ۸۲,۲۵۶                              | ۷۷   |
| جمع دارایی‌ها                                                                | ۵۷۹,۴۹۳ | ۳۷۸,۶۶۱     | ۵۳ | جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام | ۵۳ | ۵۷۹,۴۹۳                                               | ۳۷۸,۶۶۱  | ۵۳                                  |      |

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

|                                                                              |             |                               |                                |                                     |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| شرکت: ساختمان اصفهان                                                         | نماد: ثاصفا | شماره اطلاعیه: ۳۸۱۸۶۵         | کد صنعت: ۷۰۱۰۰۴                | سرمایه ثبت شده: ۱۶۰,۰۰۰ میلیون ریال |
| اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۹ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ (حسابرسی نشده) |             | سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ | سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال |                                     |

| صورت سود و زیان                                                        | واقعی دوره ۹ ماهه                |                                 | درصد تغییر | واقعی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۰۶/۳۱ |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|------------|------------------------------------------------|
|                                                                        | حسابرسی نشده منتهی به ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ | حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۵/۰۳/۳۱ |            |                                                |
| سود (زیان) خالص                                                        |                                  |                                 | ---        |                                                |
| درآمدهای عملیاتی                                                       | *                                | *                               | ---        | *                                              |
| بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی                                         | *                                | *                               | ---        | *                                              |
| سود (زیان) ناخالص                                                      | *                                | *                               | ---        | *                                              |
| هزینههای فروش، اداری و عمومی                                           | (۷,۰۶۸)                          | (۵,۵۳۱)                         | ۲۸         | (۵,۲۰۹)                                        |
| سایر درآمدهای عملیاتی                                                  | *                                | ۲۴۰                             | ---        | *                                              |
| سایر هزینههای عملیاتی                                                  | (۲,۲۱۳)                          | (۱۱,۰۳۳)                        | (۸۰)       | (۱۱,۸۹۰)                                       |
| سود (زیان) عملیاتی                                                     | (۹,۲۸۱)                          | (۱۶,۳۲۴)                        | (۴۳)       | (۱۷,۰۹۹)                                       |
| هزینههای مالی                                                          | (۱۱,۹۵۱)                         | (۷,۲۳۹)                         | ۶۵         | (۱۴,۵۱۲)                                       |
| سایر درآمدها و هزینههای غیرعملیاتی - درآمد سرمایه گذاری ها             | *                                | *                               | ---        | *                                              |
| سایر درآمدها و هزینههای غیرعملیاتی - اقلام متفرقه                      | ۸۴,۸۱۹                           | ۲,۴۴۱                           | ۳,۳۷۵      | ۲,۷۶۸                                          |
| سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات                           | ۶۳,۵۸۷                           | (۲۱,۱۲۲)                        | ---        | (۲۸,۸۴۳)                                       |
| مالیات بر درآمد                                                        | *                                | *                               | ---        | *                                              |
| سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم                                    | ۶۳,۵۸۷                           | (۲۱,۱۲۲)                        | ---        | (۲۸,۸۴۳)                                       |
| سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی                          | *                                | *                               | ---        | *                                              |
| سود (زیان) خالص                                                        | ۶۳,۵۸۷                           | (۲۱,۱۲۲)                        | ---        | (۲۸,۸۴۳)                                       |
| سود (زیان) پایه هر سهم                                                 |                                  |                                 | ---        |                                                |
| سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی           | *                                | *                               | ---        | *                                              |
| سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیرعملیاتی        | *                                | *                               | ---        | *                                              |
| سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده                        | *                                | *                               | ---        | *                                              |
| سود (زیان) پایه هر سهم                                                 | *                                | *                               | ---        | *                                              |
| سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم                                          |                                  |                                 | ---        |                                                |
| سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی    | *                                | *                               | ---        | *                                              |
| سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیرعملیاتی | *                                | *                               | ---        | *                                              |
| سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده                 | *                                | *                               | ---        | *                                              |
| سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم                                          | *                                | *                               | ---        | *                                              |
| گردش حساب سود (زیان) انباشته                                           |                                  |                                 | ---        |                                                |

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

| شرکت: ساختمان اصفهان                                                         |           | نماد:    ثاصفا | شماره اطلاعیه: ۳۸۱۸۶۵         | کد صنعت: ۷۰۱۰۰۴                | سرمایه ثبت شده: ۱۶۰,۰۰۰ میلیون ریال |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۹ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ (حسابرسی نشده) |           |                | سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ | سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال |                                     |
| سود (زیان) خالص                                                              | ۶۳,۵۸۷    | (۲۱,۱۲۲)       | --                            | (۲۸,۸۴۳)                       |                                     |
| سود (زیان) انباشته ابتدای دوره                                               | (۲۲۶,۰۱۷) | (۱۳۳,۵۳۹)      | ۶۹                            | (۱۳۳,۵۳۹)                      |                                     |
| تعدیلات سنواتی                                                               | ۰         | (۶۳,۶۳۵)       | --                            | (۶۳,۶۳۵)                       |                                     |
| سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده                                     | (۲۲۶,۰۱۷) | (۱۹۷,۱۷۴)      | ۱۵                            | (۱۹۷,۱۷۴)                      |                                     |
| سود سهام مصوب                                                                | ۰         | ۰              | --                            | ۰                              |                                     |
| تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته                                     | ۰         | ۰              | --                            | ۰                              |                                     |
| سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته                                  | (۲۲۶,۰۱۷) | (۱۹۷,۱۷۴)      | ۱۵                            | (۱۹۷,۱۷۴)                      |                                     |
| انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام                                        | ۶۸,۹۹۲    | ۰              | --                            | ۰                              |                                     |
| سود قابل تخصیص                                                               | (۹۳,۴۳۸)  | (۲۱۸,۲۹۶)      | (۵۷)                          | (۲۲۶,۰۱۷)                      |                                     |
| انتقال به اندوخته قانونی                                                     | ۰         | ۰              | --                            | ۰                              |                                     |
| انتقال به سایر اندوخته‌ها                                                    | ۰         | ۰              | --                            | ۰                              |                                     |
| سود (زیان) انباشته پایان دوره                                                | (۹۳,۴۳۸)  | (۲۱۸,۲۹۶)      | (۵۷)                          | (۲۲۶,۰۱۷)                      |                                     |
| سود (زیان) خالص هر سهم □ریال                                                 | ۳۹۷       | (۱۳۲)          | --                            | (۱۸۰)                          |                                     |
| سرمایه                                                                       | ۱۶۰,۰۰۰   | ۱۶۰,۰۰۰        | ۰                             | ۱۶۰,۰۰۰                        |                                     |

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

|                                                                               |             |                               |                                |                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| شرکت: ساختمان اصفهان                                                          | نماد: ثاصفا | شماره اطلاعیه: ۳۸۱۸۶۵         | کد صنعت: ۷۰۱۰۰۴                | سرمایه ثبت شده: ۱۶۰,۰۰۰ میلیون ریال |
| اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۹ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ (حسابرسی نشده) |             | سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ | سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال |                                     |

صورت جریان وجوه نقد

| شرح                                                                                        | واقعی دوره ۹ ماهه حسابرسی نشده<br>منتهی به ۳۱/۰۳/۱۳۹۶ | واقعی دوره ۹ ماهه حسابرسی نشده<br>منتهی به ۳۱/۰۳/۱۳۹۵ | درصد تغییر | واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی<br>شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۵ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------|
| فعالیت های عملیاتی                                                                         |                                                       |                                                       | ---        |                                                       |
| جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی - عادی                           | ۴,۴۳۹                                                 | ۵۰۸                                                   | ۷۷۴        | ۱,۸۵۷                                                 |
| جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی - استثنایی                       | ۰                                                     | ۰                                                     | --         | ۰                                                     |
| جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی                                  | ۴,۴۳۹                                                 | ۵۰۸                                                   | ۷۷۴        | ۱,۸۵۷                                                 |
| بازده سرمایه گذاری ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی                                        |                                                       |                                                       | ---        |                                                       |
| سود سهام دریافتی                                                                           | ۶,۵۰۳                                                 | ۱,۳۹۶                                                 | ۳۶۶        | ۰                                                     |
| سود پرداختی بابت استقراض                                                                   | ۰                                                     | ۰                                                     | --         | ۰                                                     |
| سود دریافتی بابت سایر سرمایه گذاری ها                                                      | ۱,۰۹۹                                                 | ۲۵۶                                                   | ۳۲۹        | ۳۸۳                                                   |
| سود سهام پرداختی                                                                           | ۰                                                     | ۰                                                     | --         | -۱۵۵                                                  |
| جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه گذاری ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی | ۷,۶۰۲                                                 | ۱,۶۵۲                                                 | ۳۶۰        | ۲۲۸                                                   |
| مالیات بر درآمد                                                                            |                                                       |                                                       | ---        |                                                       |
| مالیات بر درآمد پرداختی                                                                    | -۷۳۶                                                  | ۰                                                     | --         | ۰                                                     |
| فعالیت های سرمایه گذاری                                                                    |                                                       |                                                       | ---        |                                                       |
| وجوه دریافتی بابت فروش دارایی های ثابت مشهود                                               | ۰                                                     | ۰                                                     | --         | ۰                                                     |
| وجوه پرداختی بابت خرید دارایی های ثابت مشهود                                               | ۰                                                     | ۰                                                     | --         | ۰                                                     |
| وجوه دریافتی بابت فروش دارایی های نامشهود                                                  | ۰                                                     | ۰                                                     | --         | ۰                                                     |
| وجوه پرداختی بابت خرید دارایی های نامشهود                                                  | ۰                                                     | ۰                                                     | --         | ۰                                                     |
| وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه گذاری های بلندمدت                                            | ۰                                                     | ۰                                                     | --         | ۰                                                     |
| تسهیلات اعطایی به اشخاص                                                                    | ۰                                                     | ۰                                                     | --         | ۰                                                     |
| استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص                                                            | ۰                                                     | ۰                                                     | --         | ۰                                                     |
| وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه گذاری های بلندمدت                                            | -۱۳۰۰۰                                                | -۲۰۰۰                                                 | ۵۵۰        | -۲۰۳۷                                                 |

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

| شرکت: ساختمان اصفهان                                                         |  | نماد: ثاصفا | شماره اطلاعیه: ۳۸۱۸۶۵         | کد صنعت: ۷۰۱۰۰۴ | سرمایه ثبت شده: ۱۶۰,۰۰۰ میلیون ریال |
|------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|-------------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۹ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ (حسابرسی نشده) |  |             | سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ |                 | سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال      |
| وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت                            |  |             | ۳,۰۰۴                         | ۰               | --                                  |
| وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت                            |  |             | ۰                             | ۰               | --                                  |
| وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری در املاک                                 |  |             | ۰                             | ۰               | --                                  |
| وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری در املاک                                 |  |             | ۰                             | ۰               | --                                  |
| جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری               |  |             | -۹۹۹۶                         | -۲۰۰۰           | ۴۰۰                                 |
| جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی                  |  |             | ۱,۳۰۹                         | ۱۶۰             | ۷۱۸                                 |
| فعالیت‌های تأمین مالی                                                        |  |             |                               |                 | --                                  |
| وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه                                           |  |             | ۰                             | ۰               | --                                  |
| وجوه دریافتی بابت فروش سهام خزانه                                            |  |             | ۰                             | ۰               | --                                  |
| وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه                                            |  |             | ۰                             | ۰               | --                                  |
| وجوه دریافتی حاصل از استقراض                                                 |  |             | ۰                             | ۰               | --                                  |
| بازپرداخت اصل استقراض                                                        |  |             | ۰                             | -۳۰۰            | --                                  |
| جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی                 |  |             | ۰                             | -۳۰۰            | --                                  |
| خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد                                             |  |             | ۱,۳۰۹                         | -۱۴۰            | --                                  |
| موجودی نقد در ابتدای دوره                                                    |  |             | ۶۲۸                           | ۸۸۰             | -۲۹                                 |
| تأثیر تغییرات نرخ ارز                                                        |  |             | ۰                             | ۰               | --                                  |
| موجودی نقد در پایان دوره                                                     |  |             | ۱,۹۳۷                         | ۷۴۰             | ۱۶۲                                 |
| مبادلات غیرنقدی                                                              |  |             | ۳۸۳,۷۳۳                       | ۹,۴۸۴           | ۳,۹۴۶                               |