کليه مبالغ درج شده به ميليون ريال مي باشد

شرکت: شرکت توسعه کشاورزی فارس(سهامی خاص) **نماد: ثفارس۲**	**شماره اطلاعیه :۴۰۲۵۸۳**	**کد صنعت:**	**سرمایه ثبت شده: ۳۰۰ میلیون ریال**
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		**سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱**	**سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال**

گزارش حسابرس مستقل

به مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت توسعه کشاورزی فارس(سهامی خاص)

گزارش نسبت به صورت های مالی

بند مقدمه

1. صورتهاي مالي شرکت توسعه کشاورزي فارس (سهامي خاص) شامل ترازنامه به تاريخ 31 شهريورماه 1396 و صورتهاي سود و زيان و جريان وجوه نقد براي سال مالي منتهي به تاريخ مزبور و يادداشتهاي توضيحي 1 تا 25 توسط اين موسسه، حسابرسي شده است.

بند مسئوليت هيئت مديره در قبال صورتهای مالی

2. مسئوليت تهيه صورتهاي مالي يادشده طبق استانداردهاي حسابداري، با هيات مديره شرکت است، اين مسئوليت شامل طراحي، اعمال و حفظ کنترلهاي داخلي مربوط به تهيه صورتهاي مالي است به گونه اي که اين صورتها عاري از تحريف با اهميت ناشي از تقلب يا اشتباه باشد.

بند مسئوليت حسابرس

3. مسئوليت اين موسسه،اظهارنظر نسبت به صورتهاي مالي ياد شده براساس حسابرسي انجام شده طبق استانداردهاي حسابرسي است.استانداردهاي مزبور ايجاب مي کند اين موسسه الزامات آئين رفتار حرفه اي را رعايت و حسابرسي را به گونه برنامه ريزي و اجرا کند که از نبود تحريف با اهميت در صورتهاي مالي، اطمينان معقول کسب شود. حسابرسي شامل اجراي روشهايي براي کسب شواهد حسابرسي درباره مبالغ و ديگر اطلاعات افشا شده در صورتهاي مالي است. انتخاب روشهاي حسابرسي به قضاوت حسابرس، از جمله ارزيابي خطرهاي تحريف با اهميت ناشي از تقلب يا اشتباه در صورتهاي مالي، بستگي دارد. براي ارزيابي اين خطرها، کنترلهاي داخلي مربوط به تهيه و ارائه صورتهاي مالي به منظور طراحي روشهاي حسابرسي مناسب شرايط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشي کنترلهاي داخلي واحد تجاري، بررسي مي شود. حسابرسي همچنين شامل ارزيابي مناسب بودن رويه هاي حسابداري استفاده شده و معقول بودن برآوردهاي حسابداري اذ شده توسط هيات مديره و نيز ارزيابي کليت ارائه صورتهاي مالي است.

اين موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسي کسب شده، براي اظهارنظر نسبت به صورتهاي مالي، کافي و مناسب است.

همچنين اين موسسه بعنوان بازرس قانوني مسئوليت دارد موارد عدم رعايت الزامات قانوني مقرر در اصلاحيه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و ساير موارد لازم را به مجمع عمومي عادي صاحبان سهام گزارش کند.

اظهار نظر

4. به نظر اين موسسه، صورتهاي مالي ياد شده در بالا، وضعيت مالي شرکت توسعه کشاورزي فارس (سهامي خاص) در تاريخ 31 شهريورماه 1396و عملکرد مالي و جريانهاي نقدي آن را براي سال مالي منتهي به تاريخ مزبور، از تمام جنبه هاي با اهميت، طبق استانداردهاي حسابداري، به نحو مطلوب نشان مي‌دهد.

تاکيد بر مطالب خاص

5. براي ماليات عملكرد سال مالي 1393 مبلغ 236 ميليون ريال ماليات تعيين (يادداشت 13 توضيحي صورتهاي مالي) كه به دليل اعتراض ذخيره اي از اين بابت منظور نگرديده است. همچنين برگ تشخيص ماليات عملكرد سنوات مالي 1394 1395 توسط مقامات مالياتي صادر نگرديده است. افزون بر آن دفاتر واحد مورد گزارش براي آخرين سال مالي مورد حسابرسي بيمه اي و از بدو تاسيس تاكنون مورد رسيدگي مقامات ماليات ارزش افزوده قرار نگرفته است. اظهار نظر اين موسسه در اثر مفاد اين بند مشروط نشده است.

6. دارايي هاي ثابت مشهود منعكس در يادداشت 10 توضيحي صورتهاي مالي درتاريخ ترازنامه فاقد پوشش بيمه اي مي باشد. اظهارنظر اين موسسه در اثر مفاد اين بند مشروط نشده است.

7. به شرح يادداشت 3-17 توضيحي صورتهاي مالي، اطلاعات لازم و كافي در خصوص برخي از خريداران وجود نداشته و انطباق مقادير فروش گل با آمار فروش دريافتي از سوي شركت براي اين موسسه مقدور نگرديده است. اظهارنظر اين موسسه در اثر مفاد اين بند مشروط نشده است.

گزارش در مورد ساير الزامات قانونی و قراردادی

8. مفاد مواد 114، 115 اصلاحيه قانون تجارت در خصوص اخذ و نگهداري سهام وثيقه از مديران نزد صندوق شركت امكان پذير نبوده است.

9. مفاد ماده 106 اصلاحيه قانون تجارت و مفاد ماده 3 اساسنامه شركت، در خصوص تغيير آدرس مركز اصلي شركت و درج آن در روزنامه رسمي، رعايت نگرديده است.

10. مفاد مواد 89 و 138 اصلاحيه قانون تجارت مبني بر برگزاري مجمع عمومي عادي ساليانه مربوط به سال مالي قبل ظرف مدت 4 ماه پس از پايان سال مالي جهت تصميم گيري نسبت به صورت هاي مالي و ارسال يک نسخه از آن به مرجع ثبت شركتها براي سال مالي قبل رعايت نشده است.

11. معاملات مندرج در يادداشت توضيحي صورتهاي مالي، به عنوان كليه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحيه قانون تجارت از جمله معاملات با اشخاص وابسته كه توسط هيات مديره شركت به اطلاع اين موسسه رسيده، مورد بررسي قرار گرفته است. در مورد معاملات مذكور، مفاد ماده فوق مبني بر عدم شركت مدير ذينفع در راي گيري رعايت شده است. مضافا به نظر اين موسسه معاملات مزبور در روال عمليات تجاري مابين صورت پذيرفته است.

12. گزارش فعاليت هيئت مديره موضوع ماده 232 اصلاحيه قانون تجارت كه درباره فعاليت و وضع عمومي شركت تنظيم مي گردد، جهت بررسي و اظهار نظر به اين مؤسسه ارائه نشده است.

13. در اجراي ماده 33 دستوالعمل اجرايي قانون مبارزه با پولشويي، رعايت مفاد قانون مزبور و آيين نامه ها و دستورالعمل هاي اجرايي مرتبط، در چارچوب چک ليستهاي ابلاغي مرجع ذيربط و استانداردهاي حسابرسي، توسط اين موسسه مورد ارزيابي قرار گرفته است. در اين خصوص به استثناي عدم تعيين شخص يا واحد مبارزه با پولشويي در تاريخ ترازنامه، اين موسسه به موارد با اهميت ديگري حاكي از عدم رعايت قوانين و مقررات ياد شده برخورد نكرده است.

تاریخ تهیه گزارش ۲۹آذر۱۳۹۶

موسسه حسابرسی شاخص اندیشان

سمت	امضا کننده	شماره عضویت	زمان
شریک موسسه شاخص اندیشان	جهانگیر رضائی		۱۳۹۶/۱۰/۰۶ ۱۸:۴۶:۵۵
مدیر موسسه شاخص اندیشان	مجتبی الهامی	۸۰۰۰۸۲	۱۳۹۶/۱۰/۰۶ ۱۸:۴۹:۰۵

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شرکت توسعه کشاورزی فارس(سهامی خاص) نماد: ثفارس۲	شماره اطلاعیه :۴۰۲۵۸۳	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۳۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

ترازنامه	در تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	در تاریخ ۱۳۹۵/۰۶/۳۱	درصد تغییر	شرح	در تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	در تاریخ ۱۳۹۵/۰۶/۳۱	درصد تغییر
دارایی های جاری				**بدهی ها**			
دارایی‌های جاری			--	بدهی‌های جاری			--
موجودی نقد	۱,۳۵۳	۲,۸۷۷	(۵۳)	پرداختنی‌های تجاری	۸۳۵	۲۵۹	۲۲۲
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت	۱,۵۴۱	۱,۱۵۹	۳۳	پرداختنی‌های غیرتجاری	۱,۳۳۳	۴۷,۵۹۸	(۹۷)
دریافتنی‌های تجاری	۲,۱۲۴	۱۸۶	۱,۰۴۲	مالیات پرداختنی	۵۴	۰	--
دریافتنی‌های غیرتجاری	۲۳,۶۹۳	۴۴,۰۰۸	(۴۶)	سود سهام پرداختنی	۰	۰	--
موجودی مواد و کالا	۰	۴۳۳	--	تسهیلات مالی	۰	۰	--
پیش پرداخت‌ها و سفارشات	۱۰	۳۱۰	(۹۷)	ذخایر	۰	۰	--
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--	پیش‌دریافت‌های جاری	۱۶۹	۲۶۳	(۳۶)
جمع دارایی‌های جاری	۲۸,۷۲۱	۴۸,۹۷۳	(۴۱)	بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--
دارایی‌های غیرجاری			--	جمع بدهی‌های جاری	۲,۳۹۱	۴۸,۱۲۰	(۹۵)
دریافتنی‌های بلندمدت	۰	۰	--	بدهی‌های غیرجاری			--
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۱,۱۲۳	۶۶۳	۶۹	پرداختنی‌های بلندمدت	۰	۰	--
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	--	پیش‌دریافت‌های غیرجاری	۰	۰	--
دارایی‌های نامشهود	۲۷	۳۷	(۲۷)	تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	--
دارایی‌های ثابت مشهود	۵۳۲	۳۲	۱,۵۶۲	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۲۵۱	۳۰	۷۳۷
سایر دارایی‌ها	۰	۰	--	جمع بدهی‌های غیرجاری	۲۵۱	۳۰	۷۳۷
جمع دارایی‌های غیرجاری	۱,۶۸۲	۷۳۲	۱۳۰	جمع بدهی‌ها	۲,۶۴۲	۴۸,۱۵۰	(۹۵)
				حقوق صاحبان سهام			--
				سرمایه	۳۰۰	۳۰۰	۰
				افزایش (کاهش) سرمایه در جریان	۰	۰	--
				صرف (کسر) سهام	۰	۰	--
				سهام خزانه	۰	۰	--
				اندوخته قانونی	۸۶	۸۶	۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شرکت توسعه کشاورزی فارس(سهامی خاص)	نماد: ثفارس۲	شماره اطلاعیه :۴۰۲۵۸۳	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۳۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

			سایر اندوخته‌ها				--
			مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های نگهداری شده برای فروش				--
			مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها				--
			تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری				--
			اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی				--
			سود (زیان) انباشته		۲۷,۳۷۵	۱,۱۶۹	۲,۲۴۲
			جمع حقوق صاحبان سهام		۲۷,۷۶۱	۱,۵۵۵	۱,۶۸۵
جمع دارایی‌ها	۳۰,۴۰۳	۴۹,۷۰۵	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	(۳۹)	۳۰,۴۰۳	۴۹,۷۰۵	(۳۹)

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شرکت توسعه کشاورزی فارس(سهامی خاص) نماد: ثفارس۲	شماره اطلاعیه :۴۰۲۵۸۳	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۳۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت سود وزیان	واقعی سال مالی		درصد تغییر
	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	حسابرسی شده منتهی به۱۳۹۵/۰۶/۳۱	
سود (زیان) خالص			--
درآمدهای عملیاتی	۲۰,۸۸۷	۹۱۶	۲,۱۸۰
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۱۶,۹۹۱)	(۸۷۱)	۱,۸۵۱
سود (زیان) ناخالص	۳,۸۹۶	۴۵	۸,۵۵۸
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۳,۹۰۱)	(۳۷۵)	۹۴۰
سایر درآمدهای عملیاتی	۰	۰	--
سایر هزینه‌های عملیاتی	۰	۰	--
سود (زیان) عملیاتی	(۵)	(۳۳۰)	(۹۸)
هزینه‌های مالی	۰	۰	--
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۲۶,۲۶۵	۴۸۵	۵,۳۱۵
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۰	۰	--
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۲۶,۲۶۰	۱۵۵	۱۶,۸۴۲
مالیات بر درآمد	(۵۴)	۰	--
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۲۶,۲۰۶	۱۵۵	۱۶,۸۰۷
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	۰	۰	--
سود (زیان) خالص	۲۶,۲۰۶	۱۵۵	۱۶,۸۰۷
سود (زیان) پایه هر سهم			--
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	(۱۶)	(۱,۱۰۲)	(۹۹)
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	۸۷,۳۷۰	۱,۶۱۶	۵,۳۰۷
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	--
سود (زیان) پایه هر سهم	۸۷,۳۵۴	۵۱۴	۱۶,۸۹۵
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم			--
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۰	۰	--
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	۰	۰	--
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	--
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	۰	۰	--

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شرکت توسعه کشاورزی فارس(سهامی خاص) نماد: ثفارس۲	شماره اطلاعیه :۴۰۲۵۸۳	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۳۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

گردش حساب سود (زیان) انباشته			--
سود (زیان) خالص	۲۶,۲۰۶	۱۵۵	۱۶,۸۰۷
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	۱,۱۶۹	۱,۰۱۴	۱۵
تعدیلات سنواتی	۰	۰	--
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده	۱,۱۶۹	۱,۰۱۴	۱۵
سود سهام مصوب	۰	۰	--
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته	۰	۰	--
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته	۱,۱۶۹	۱,۰۱۴	۱۵
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	۰	۰	--
سود قابل تخصیص	۲۷,۳۷۵	۱,۱۶۹	۲,۲۴۲
انتقال به اندوخته قانونی	۰	۰	--
انتقال به سایر اندوخته‌ها	۰	۰	--
سود (زیان) انباشته پایان دوره	۲۷,۳۷۵	۱,۱۶۹	۲,۲۴۲
سود (زیان) خالص هر سهم ریال	۸۷,۳۵۳	۵۱۷	۱۶,۷۹۶
سرمایه	۳۰۰	۳۰۰	۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شرکت توسعه کشاورزی فارس(سهامی خاص) نماد: ثفارس۲	شماره اطلاعیه :۴۰۲۵۸۳	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۳۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت جریان وجوه نقد

شرح	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۶	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۵	درصد تغییر
فعالیت‌های عملیاتی			--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی	(۲۶,۲۰۰)	۳,۱۰۵	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی	۰	۰	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	(۲۶,۲۰۰)	۳,۱۰۵	--
بازده سرمایه گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی			--
سود سهام دریافتی	۰	۲۵	--
سود پرداختی بابت استقراض	۰	۰	--
سود دریافتی بابت سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۷۸	۳۱	۱۵۲
سود سهام پرداختی	(۷)	۰	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	۷۱	۵۶	۲۷
مالیات بر درآمد			--
مالیات بر درآمد پرداختی	۰	۰	--
فعالیت‌های سرمایه گذاری			--
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۵۲۵)	(۳۳)	۱,۴۹۱
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود	۰	(۳۳)	--
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	--
تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--
استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	(۸۴۲)	(۲۳۴)	۲۶۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: شرکت توسعه کشاورزی فارس(سهامی خاص) نماد: ثفارس۲	شماره اطلاعیه :۴۰۲۵۸۳	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۳۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۲۵,۹۷۲	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	--
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	۲۴,۶۰۵	(۳۰۰)	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی	(۱,۵۲۴)	۲,۸۶۱	--
فعالیت‌های تأمین مالی			--
وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	--
وجوه دریافتی بابت فروش سهام خزانه	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه	۰	۰	--
وجوه دریافتی حاصل از استقراض	۰	۰	--
بازپرداخت اصل استقراض	۰	۰	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی	۰	۰	--
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۱,۵۲۴)	۲,۸۶۱	--
موجودی نقد در ابتدای دوره	۲,۸۷۷	۱۶	۱۷,۸۸۱
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	--
موجودی نقد در پایان دوره	۱,۳۵۳	۲,۸۷۷	(۵۳)
مبادلات غیرنقدی	۰	۰	--