کليه مبالغ درج شده به ميليون ريال مي باشد

شرکت: ابنیه گستر کارآفرین **نماد: وکار۷**	**شماره اطلاعیه :۴۹۵۶۵۳**	**کد صنعت:**	**سرمایه ثبت شده: ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال**
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		**سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹**	**سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال**

گزارش بررسی اجمالی اطلاعات مالی میاندوره ای

به هیئت مدیره ابنیه گستر کارآفرین

گزارش نسبت به صورت های مالی

بند مقدمه

1. ترازنامه شرکت ابنيه گستر كارآفرين (سهامي خاص) در تاريخ 31 شهريورماه 1397 و صورتهاي سود و زيان و جريان وجوه نقد آن براي دوره مالي مياني شش ماهه منتهي به تاريخ مزبور، همراه با يادداشت‌هاي توضيحي 1 تا 24 پيوست مورد بررسي اجمالي اين موسسه قرار گرفته است. مسئوليت صورتهاي مالي ميان دوره اي با هيئت مديره شركت است و مسئوليت اين موسسه، بيان نتيجه‌گيري درباره صورتهاي مالي ياد شده بر اساس بررسي اجمالي انجام شده مي‌باشد.

بند دامنه بررسی اجمالی

2. بررسي اجمالي اين موسسه بر اساس استاندارد بررسي اجمالي 2410، انجام شده است. بررسي اجمالي اطلاعات مالي ميان‌دوره‌اي شامل پرس و جو، عمدتا از مسئولين امور مالي و حسابداري و به كارگيري روش‌هاي تحليلي و ساير روش‌هاي بررسي اجمالي است. دامنه بررسي اجمالي به مراتب محدودتر از حسابرسي صورتهاي مالي است و در نتيجه، اين موسسه نمي‌تواند اطمينان يابد از همه موضوعات مهمي كه معمولا در حسابرسي قابل شناسايي است، آگاه مي‌شود و از اين رو، اظهار نظر حسابرسي ارائه نمي‌كند.

مبانی نتیجه گیری مشروط

3. دريافتني‌هاي تجاري و غير تجاري بشرح يادداشت توضيحي 4 شامل مبالغ 8/12 و 1 ميليارد ريال مطالبات راكد به ترتيب از شركت پايوران توسعه بابت پروژه تبريز و آقاي شرف آبادي بابت پروژه نياوران در رابطه با اضافه پرداختي نسبت صورت وضعيت هاي تاييد شده آنان توسط شركت مي‌باشد كه عليرغم خاتمه پروژه تبريز و عدم انجام كامل تعهدات پروژه نياوران توسط پيمانكار مربوطه و صدور راي دادگاه مبني بر محكوميت نامبرده، مطالبات مذكور وصول نشده است.با توجه به مطالب مطروحه و عدم ارائه شواهد و مستندات كافي در خصوص قابليت بازيافت كامل مطالبات فوق الاشاره تعديل حسابها از اين بابت ضروري است،ليكن بدليل عدم دسترسي به اطلاعات لازم، تاثيرات مالي موارد مزبور بر صورتهاي مالي مورد بررسي، در حال حاضر مشخص نمي‌باشد.

4. الزامات ناظر بر گزارشگري مالي در خصوص ارائه مناسب برخي از اطلاعات در صورتهاي مالي عمدتا در رابطه با تفكيک هزينه هاي اداري، عمومي و فروش از بهاي تمام شده درآمدهاي عملياتي رعايت نگرديده است.

5. همانطوريكه در يادداشت توضيحي 10 منعكس مي‌باشد، جهت ماليات عملكرد سالهاي 1392 الي 1395 طبق برگهاي تشخيص و قطعي صادره، جمعا بدهي به مبلغ 4/20 ميليارد ريال به شركت ابلاغ گرديده كه از اين بابت صرفا مبلغ 1/5 ميليارد ريال پرداخت و يا ذخيره در حسابها منظور شده و ذخيره ماليات عملكرد سال 1396 و دوره مالي مورد گزارش بر اساس سود ابرازي و پس از كسر معافيتهاي قانوني در حسابها منظور گرديده است. مضافا سر فصل پيش پرداختها موضوع يادداشت توضيحي 5 شامل مبلغ 1/2 ميليارد ريال وجوه مكسوره توسط كارفرمايان در سنوات قبل بابت ماليات پيمان‌ها بوده كه تاكنون تعيين تكليف و تسويه نشده است. با توجه به مراتب فوق و بررسيهاي به عمل آمده و همچنين قوانين و مقررات و سوابق مربوطه، احتساب ذخيره مناسبي از بابت موارد ياد شده در حسابها ضروري مي‌باشد، ليكن به دليل عدم دسترسي به مستندات لازم، تعيين تعديلات مربوطه ميسر نبوده و منوط به رسيدگي و اظهار نظر نهايي سازمان امور ماليات مي‌باشد.

نتیجه گیری

6. بر اساس بررسي اجمالي انجام شده، به استثناي آثار موارد مندرج در بندهاي 3 الي 5، اين موسسه به مواردي كه حاكي از عدم ارائه مطلوب صورتهاي مالي ياد شده از تمام جنبه هاي با اهميت، طبق استانداردهاي حسابداري باشد، برخورد نكرده است.

ساير موارد

7. به شرح يادداشت توضيحي 3-16، طي سال 1396 و دوره مالي مورد گزارش قرارداد جديدي در جهت تداوم عمليات شركت منعقد نشده است. در اين خصوص توجه هيئت مديره محترم را به لزوم توسعه فعاليت هاي شركت و انعقاد قرارداد جديد جلب مي‌نمايد.

8. دريافتني هاي تجاري و غيرتجاري (يادداشت توضيحي4) شامل مبالغ 5/10و 4/6 ميليارد ريال (عمدتا مربوط به سنوات قبل) به ترتيب بابت سپرده حسن انجام كار و سپرده بيمه مكسوره از صورت حسابهاي شركت توسط كارفرمايان مي باشد به دليل عدم اتمام قرارداد و دريافت مفاصاحساب از سازمان تامين اجتماعي تاكنون وصول نشده، مضافا به شرح يادداشت توضيحي 2-22، دفاتر شركت تاكنون توسط سازمان تامين اجتماعي رسيدگي نگرديده است. با توجه به مراتب فوق، اهميت ويژه پيگيري‌هاي لازم به منظور اخذ مفاصا حسابهاي بيمه جهت وصول مطالبات و استفاده بهينه از منابع مالي شركت را خاطر نشان ميسازد.

تاریخ تهیه گزارش ۱۳آبان۱۳۹۷

موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت آزموده کاران

سمت	امضا کننده	شماره عضویت	زمان
شریک موسسه آزموده کاران	اسداله درخشانی		۱۳۹۷/۰۹/۱۰ ۱۶:۰۸:۳۴
شریک موسسه آزموده کاران	اسداله درخشانی		۱۳۹۷/۰۹/۱۰ ۱۶:۰۸:۳۴
شریک موسسه آزموده کاران	علی اصغر فرخ	۸۰۰۵۹۲	۱۳۹۷/۰۹/۱۰ ۱۶:۱۲:۰۶
شریک موسسه آزموده کاران	علی اصغر فرخ	۸۰۰۵۹۲	۱۳۹۷/۰۹/۱۰ ۱۶:۱۲:۰۶
مدیر موسسه آزموده کاران	مسعود بختیاری		۱۳۹۷/۰۹/۱۰ ۱۶:۱۷:۱۵
مدیر موسسه آزموده کاران	مسعود بختیاری		۱۳۹۷/۰۹/۱۰ ۱۶:۱۷:۱۵

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: ابنیه گستر کارآفرین	نماد: وکار۷	شماره اطلاعیه :۴۹۵۶۵۳	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

ترازنامه	در تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	درصد تغییر	شرح	در تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	درصد تغییر
دارایی های جاری				**بدهی ها**			
دارایی‌های جاری			--	بدهی‌های جاری			--
موجودی نقد	۷,۶۳۵	۱,۷۸۳	۳۲۸	پرداختنی‌های تجاری	۱۳,۷۹۰	۱۱,۴۴۱	۲۱
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت	۰	۰	--	پرداختنی‌های غیرتجاری	۷۹۹	۱,۵۵۵	(۴۹)
دریافتنی‌های تجاری	۳۳,۰۴۳	۴۵,۶۹۱	(۲۸)	مالیات پرداختنی	۱,۹۵۴	۴,۷۴۰	(۵۹)
دریافتنی‌های غیرتجاری	۶,۹۷۶	۶,۶۷۰	۵	سود سهام پرداختنی	۱۰,۲۴۷	۴,۸۲۹	۱۱۲
موجودی مواد و کالا	۰	۰	--	تسهیلات مالی	۰	۰	--
پیش پرداخت‌ها و سفارشات	۲,۱۸۸	۲,۳۱۲	(۵)	ذخایر	۱۳,۸۹۱	۱۳,۵۶۸	۲
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--	پیش‌دریافت‌های جاری	۰	۰	--
جمع دارایی‌های جاری	۴۹,۸۴۲	۵۶,۴۵۶	(۱۲)	بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--
دارایی‌های غیرجاری			--	جمع بدهی‌های جاری	۴۰,۶۸۱	۳۶,۱۳۳	۱۳
دریافتنی‌های بلندمدت	۰	۰	--	بدهی‌های غیرجاری			--
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۵,۰۵۰	۵,۰۵۰	۰	پرداختنی‌های بلندمدت	۰	۰	--
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	--	پیش‌دریافت‌های غیرجاری	۰	۰	--
دارایی‌های نامشهود	۳	۴	(۲۵)	تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	--
زمین نگهداری شده برای ساخت املاک	۰	۰	--	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۱,۶۸۳	۲,۳۴۶	(۲۸)
دارایی‌های ثابت مشهود	۲۱۰	۲۵۴	(۱۷)	جمع بدهی‌های غیرجاری	۱,۶۸۳	۲,۳۴۶	(۲۸)
سایر دارایی‌ها	۰	۰	--	جمع بدهی‌ها	۴۲,۳۶۴	۳۸,۴۷۹	۱۰
جمع دارایی‌های غیرجاری	۵,۲۶۳	۵,۳۰۸	(۱)	**حقوق صاحبان سهام**			--
				سرمایه	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۰
				افزایش (کاهش) سرمایه در جریان	۰	۰	--
				صرف (کسر) سهام	۰	۰	--
				سهام خزانه	۰	۰	--
				اندوخته قانونی	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: ابنیه گستر کارآفرین	نماد: وکار۷	شماره اطلاعیه :۴۹۵۶۵۳	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

			سایر اندوخته‌ها		۰	۰	--
			مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های نگهداری شده برای فروش		۰	۰	--
			مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها		۰	۰	--
			تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری		۰	۰	--
			اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی		۰	۰	--
			سود (زیان) انباشته		۱,۷۴۱	۱۲,۲۸۵	(۸۶)
			جمع حقوق صاحبان سهام		۱۲,۷۴۱	۲۳,۲۸۵	(۴۵)
جمع دارایی‌ها	۵۵,۱۰۵	۶۱,۷۶۴	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	(۱۱)	۵۵,۱۰۵	۶۱,۷۶۴	(۱۱)

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: ابنیه گستر کارآفرین	نماد: وکار۷	شماره اطلاعیه :۴۹۵۶۵۳	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت سود وزیان	واقعی دوره ۶ ماهه		درصد تغییر	واقعی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹
	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱		
سود (زیان) خالص			--	
درآمدهای عملیاتی	۶,۹۸۶	۱۴,۴۷۶	(۵۲)	۳۰,۳۹۶
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۷,۱۸۲)	(۸,۹۸۹)	(۲۰)	(۱۹,۲۹۵)
سود (زیان) ناخالص	(۱۹۶)	۵,۴۸۷	--	۱۱,۱۰۱
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	۰	۰	--	۰
سایر درآمدهای عملیاتی	۰	۰	--	۰
سایر هزینه‌های عملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) عملیاتی	(۱۹۶)	۵,۴۸۷	--	۱۱,۱۰۱
هزینه‌های مالی	۰	۰	--	۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	--	۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۷۰۹	۱,۷۳۸	(۵۹)	۳,۰۷۴
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۵۱۳	۷,۲۲۵	(۹۳)	۱۴,۱۷۵
مالیات بر درآمد	۰	(۱,۳۷۴)	--	(۲,۷۸۵)
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۵۱۳	۵,۸۵۱	(۹۱)	۱۱,۳۹۰
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) خالص	۵۱۳	۵,۸۵۱	(۹۱)	۱۱,۳۹۰
سود (زیان) پایه هر سهم			--	
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	--	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۰	۰	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم			--	
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	۰	۰	--	۰
گردش حساب سود (زیان) انباشته			--	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: ابنیه گستر کارآفرین	نماد: وکار۷	شماره اطلاعیه :۴۹۵۶۵۳	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

سود (زیان) خالص	۵۱۳	۵,۸۵۱	(۹۱)	۱۱,۳۹۰
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	۱۲,۲۸۵	۱۰,۹۵۱	۱۲	۱۰,۹۵۱
تعدیلات سنواتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده	۱۲,۲۸۵	۱۰,۹۵۱	۱۲	۱۰,۹۵۱
سود سهام مصوب	(۱۱,۰۵۷)	(۹,۸۵۶)	۱۲	(۹,۸۵۶)
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته	۰	۰	--	۰
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته	۱,۲۲۸	۱,۰۹۵	۱۲	۱,۰۹۵
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	۰	۰	--	۰
سود قابل تخصیص	۱,۷۴۱	۶,۹۴۶	(۷۵)	۱۲,۴۸۵
انتقال به اندوخته قانونی	۰	۰	--	۰
انتقال به سایر اندوخته‌ها	۰	۰	--	(۲۰۰)
سود (زیان) انباشته پایان دوره	۱,۷۴۱	۶,۹۴۶	(۷۵)	۱۲,۲۸۵
سود (زیان) خالص هر سهم□ریال	۵۱	۵۸۵	(۹۱)	۱,۱۳۹
سرمایه	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۰	۱۰,۰۰۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: ابنیه گستر کارآفرین	نماد: وکار۷	شماره اطلاعیه :۴۹۵۶۵۳	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت جریان وجوه نقد

شرح	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۷	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۶	درصد تغییر	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۲۹/۱۲/۱۳۹۶
فعالیت‌های عملیاتی			--	
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی	۷,۹۲۹	۷,۹۵۳	۰	(۶,۲۵۱)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	۷,۹۲۹	۷,۹۵۳	۰	(۶,۲۵۱)
بازده سرمایه گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی			--	
سود سهام دریافتی	۰	۰	--	۰
سود پرداختی بابت استقراض	۰	۰	--	۰
سود دریافتی بابت سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۷۰۸	۱,۷۲۹	(۵۹)	۳,۰۳۴
سود سهام پرداختی	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	۷۰۸	۱,۷۲۹	(۵۹)	۳,۰۳۴
مالیات بر درآمد			--	
مالیات بر درآمد پرداختی	(۲,۷۸۵)	(۱,۵۰۷)	۸۵	(۱,۵۰۸)
فعالیت‌های سرمایه گذاری			--	
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	--	۰
تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--	۰
استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	--	(۸)

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: ابنیه گستر کارآفرین	نماد: وکار۷	شماره اطلاعیه :۴۹۵۶۵۳	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	۰	۰	--	(۸)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی	۵,۸۵۲	۸,۱۷۵	(۲۸)	(۴,۷۳۳)
فعالیت‌های تأمین مالی			--	
وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی بابت فروش سهام خزانه	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی حاصل از استقراض	۰	۰	--	۰
بازپرداخت اصل استقراض	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی	۰	۰	--	۰
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۵,۸۵۲	۸,۱۷۵	(۲۸)	(۴,۷۳۳)
موجودی نقد در ابتدای دوره	۱,۷۸۳	۶,۵۱۶	(۷۳)	۶,۵۱۶
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	--	۰
موجودی نقد در پایان دوره	۷,۶۳۵	۱۴,۶۹۱	(۴۸)	۱,۷۸۳
مبادلات غیرنقدی	۵,۶۳۹	۵,۰۲۶	۱۲	۵,۰۲۶